



ЗАКОН УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О предоставлении в 2016 и 2017 годах отдельным категориям собственников жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области, ежемесячной компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в таких многоквартирных домах

Принят Законодательным Собранием Ульяновской области 11 февраля 2016 года.

Статья 1. Предмет правового регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон в соответствии с частью 2¹ статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации регулирует отношения, связанные с предоставлением в 2016 и 2017 годах отдельным категориям собственников жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области (далее – многоквартирные дома), ежемесячной компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах.

Статья 2. Предоставление ежемесячной компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах

1. Ежемесячная компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, рассчитанного исходя из установленного Правительством Ульяновской области минимального размера такого взноса на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, и размера фактически занимаемой (в том числе в предусмотренных настоящей частью случаях – совместно с членами семьи) общей площади жилого

помещения, не превышающего размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчёта субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Ульяновской области, предоставляется в 2016 и 2017 годах одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, достигшим возраста семидесяти лет, – в размере пятидесяти процентов, восьмидесяти лет, – в размере ста процентов, а также проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, – в размере пятидесяти процентов, восьмидесяти лет, – в размере ста процентов.

2. Ежемесячная компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах предоставляется указанным в части 1 настоящей статьи собственникам жилых помещений в многоквартирных домах на заявительной основе в отношении только одного принадлежащего им на праве собственности жилого помещения в многоквартирном доме, в котором они постоянно или преимущественно проживают, и при условии отсутствия у них права на получение ежемесячной компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах или подобных мер социальной поддержки в том же или в большем объёме по основаниям, установленным другими нормативными правовыми актами. Если указанные в части 1 настоящей статьи собственники жилых помещений по основаниям, установленным другими нормативными правовыми актами, имеют право на получение ежемесячной компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах или подобных мер социальной поддержки в меньшем объёме, чем это определено частью 1 настоящей статьи, ежемесячная компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, предусмотренная настоящим Законом, предоставляется им в размере, не превышающем объёма фактических расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах.

3. Порядок предоставления ежемесячной компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, предусмотренной настоящим Законом, включая перечень документов, необходимых для принятия решения о предоставлении указанной компенсации или содержащихся в таких документах сведений, а также перечень оснований для принятия решения об отказе в предоставлении этой компенсации устанавливаются Правительством Ульяновской области.

Статья 3. Финансовое обеспечение расходных обязательств, связанных с исполнением настоящего Закона

Финансовое обеспечение расходных обязательств, связанных с исполнением настоящего Закона, осуществляется за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета Ульяновской области.

Статья 4. Заключительные положения

Действие настоящего Закона распространяется на отношения, возникшие с 1 января 2016 года.

Губернатор Ульяновской области



С.И.Морозов

г. Ульяновск
24 февраля 2016 г.
№ 11 -30