



## ЗАКОН УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О порядке и условиях предоставления отдельным категориям граждан компенсаций расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг в Ульяновской области»

Принят Законодательным Собранием Ульяновской области 28 мая 2015 года

Внести в Закон Ульяновской области от 19 декабря 2007 года № 217-ЗО «О порядке и условиях предоставления отдельным категориям граждан компенсаций расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг в Ульяновской области» («Ульяновская правда» от 22.12.2007 № 110; от 02.07.2008 № 54; от 06.05.2011 № 48; от 02.03.2012 № 22; от 13.03.2013 № 27; от 11.11.2013 № 144; от 31.12.2014 № 196) следующие изменения:

1) статью 1 изложить в следующей редакции:

**«Статья 1. Предмет правового регулирования настоящего Закона**

Настоящий Закон в соответствии со статьёй 160 Жилищного кодекса Российской Федерации определяет категории граждан, имеющих право на компенсацию расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг в Ульяновской области за счёт бюджетных ассигнований областного бюджета Ульяновской области (далее также – компенсация), а также порядок и условия её предоставления.»;

2) в статье 2:

а) в наименовании слова «предоставление компенсаций, установленных настоящим Законом» заменить словом «компенсацию»;

б) в абзаце первом части 1 слова «предоставление компенсаций» заменить словом «компенсацию»;

000032

3) в абзацах первом и втором части 2 статьи 3 слова «за последний месяц перед назначением компенсации» исключить;

4) статью 4 изложить в следующей редакции:

**«Статья 4. Порядок предоставления компенсаций**

1. Гражданам, имеющим в соответствии с настоящим Законом право на компенсацию, предоставляется одна компенсация на жилое помещение, в котором они постоянно проживают. Компенсация предоставляется сроком на шесть месяцев при условии отсутствия у граждан задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг либо заключения и (или) выполнения ими соглашений о её погашении.

2. При представлении документов, предусмотренных частью 5 настоящей статьи, с 1-го по 15-е число месяца компенсация предоставляется с 1-го числа этого месяца, а при представлении указанных документов с 16-го числа до последнего дня месяца – с 1-го числа следующего месяца.

3. Граждане, имеющие право на компенсацию только в месяцы отопительного периода, могут подавать заявления о предоставлении компенсации в любой месяц, предшествующий началу отопительного периода. При этом днём начала предоставления компенсации считается день, определённый в соответствии с частью 2 настоящей статьи, а выплата компенсации производится только в месяцы отопительного периода в пределах установленного частью 1 настоящей статьи срока предоставления компенсации.

4. Заявление о предоставлении компенсации и иные указанные в части 5 настоящей статьи документы (копии таких документов, верность которых засвидетельствована в установленном законодательством Российской Федерации порядке) представляются гражданином, имеющим в соответствии с настоящим Законом право на компенсацию (далее также – заявитель), либо его законным или уполномоченным представителем в клиентскую службу областного государственного учреждения, созданного для выполнения работ и оказания услуг в целях реализации предусмотренных законодательством полномочий

органов государственной власти Ульяновской области в сфере социальной защиты (далее – клиентская служба), непосредственно при посещении клиентской службы, либо через оператора почтовой связи или многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – многофункциональный центр), либо посредством размещения заявления и указанных в части 5 настоящей статьи документов (копий таких документов, верность которых засвидетельствована в установленном законодательством Российской Федерации порядке) в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» или государственной информационной системе Ульяновской области «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Ульяновской области» (далее – портал государственных услуг).

5. Компенсация предоставляется на основании следующих документов:

1) заявления о предоставлении компенсации;

2) документов, подтверждающих правовые основания владения и пользования заявителем жилым помещением, на которое предоставляется компенсация, в случае если заявитель является нанимателем жилого помещения частного жилищного фонда или членом жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива;

3) документов, подтверждающих размер платы за жилое помещение и коммунальные услуги, начисленной за месяц, предшествующий месяцу обращения за компенсацией, и отсутствие (наличие) задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг. При этом в случае наличия задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг заявитель представляет соглашение с кредиторами о её погашении;

4) документов, подтверждающих принадлежность заявителя и членов его семьи к числу граждан, имеющих право на компенсацию в соответствии с настоящим Законом;

5) документов, подтверждающих право заявителя и (или) членов его семьи на меры социальной поддержки по оплате ЖКУ, субсидии на оплату жилого

помещения и коммунальных услуг и иные выплаты, предоставляемые для целей оплаты жилого помещения и коммунальных услуг;

б) документов, подтверждающих размер доходов заявителя и (или) членов его семьи, учитываемых при принятии решения о предоставлении компенсации;

7) документов, удостоверяющих в соответствии с законодательством Российской Федерации личность законного или уполномоченного представителя заявителя и его полномочия, в случае представления заявления и иных указанных в настоящей статье документов законным или уполномоченным представителем заявителя.

Клиентская служба не вправе требовать представления документов, не указанных в настоящей части.

6. Клиентская служба получает на основании межведомственных запросов копии следующих документов, необходимых для принятия решения о предоставлении компенсации:

1) документов, подтверждающих правовые основания владения и пользования заявителем жилым помещением, на которое предоставляется компенсация, в случае если заявитель является нанимателем жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда либо собственником жилого помещения;

2) документов, подтверждающих принадлежность лиц, постоянно проживающих совместно с заявителем в жилом помещении, на которое предоставляется компенсация, к числу членов его семьи;

3) документов, подтверждающих наличие у заявителя и членов его семьи гражданства Российской Федерации;

4) документов, содержащих сведения о лицах, постоянно проживающих совместно с заявителем в жилом помещении, на которое предоставляется компенсация.

Заявитель вправе представить в клиентскую службу указанные в настоящей части документы (копии документов) по собственной инициативе.

7. Решение о предоставлении или об отказе в предоставлении компенсации принимается территориальным органом исполнительного органа государственной власти Ульяновской области, уполномоченного в сфере социальной защиты населения (далее – территориальный орган), в течение десяти рабочих дней со дня представления заявителем документов, указанных в части 5 настоящей статьи.

До принятия решения о предоставлении или об отказе в предоставлении компенсации территориальный орган проверяет комплектность представленных заявителем документов, а также проверяет подлинность таких документов, полноту и достоверность содержащихся в них сведений посредством направления межведомственных запросов в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, государственные внебюджетные фонды, органы, осуществляющие государственную регистрацию индивидуальных предпринимателей, налоговые и таможенные органы, органы и учреждения государственной службы занятости населения, организации связи, другие органы и организации, обладающие необходимой информацией, и сопоставления полученной от указанных органов информации со сведениями, содержащимися в представленных заявителем документах.

Территориальный орган принимает решение об отказе в предоставлении компенсации в случаях:

- 1) непредставления или неполного представления заявителем документов, указанных в части 5 настоящей статьи;
- 2) наличия в представленных заявителем документах неполных и (или) недостоверных сведений;
- 3) отсутствия в заявлении о предоставлении компенсации, представленном посредством его размещения на портале государственных услуг, электронной подписи заявителя;
- 4) отсутствия у гражданина права на компенсацию в соответствии с настоящим Законом.

Решение об отказе в предоставлении компенсации может быть обжаловано в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Территориальный орган формирует в отношении каждого заявителя персональное дело, в которое включаются документы, предусмотренные частями 5 и 6 настоящей статьи. Указанные документы подлежат хранению не менее трёх лет.

8. Решение о предоставлении или об отказе в предоставлении компенсации не позднее трёх рабочих дней со дня его принятия территориальным органом направляется заявителю через оператора почтовой связи либо выдаётся ему либо его законному или уполномоченному представителю непосредственно, в том числе через многофункциональный центр.

9. Гражданин, которому предоставлена компенсация (далее также – получатель компенсации), либо его законный или уполномоченный представитель не позднее десяти рабочих дней со дня истечения срока, на который была предоставлена компенсация, представляет в клиентскую службу непосредственно при её посещении, либо через оператора почтовой связи или многофункциональный центр, либо посредством размещения на портале государственных услуг документы, подтверждающие размер фактически понесённых им в течение указанного срока расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

10. Территориальный орган в течение пяти рабочих дней со дня представления получателем компенсации документов, указанных в части 9 настоящей статьи, осуществляет сравнение размера предоставленной компенсации с размером фактически понесённых получателем компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг. При этом в случаях, когда для отопления соответствующего жилого помещения в качестве основного энергетического ресурса используется твёрдое топливо (при наличии в жилом помещении печного отопления), электрическая энергия (при наличии в жилом помещении электрических отопительных приборов) или природный газ (при наличии в жилом помещении газовых отопительных приборов) либо когда получатель компенсации вносит плату за отопление только во время

отопительного периода и её размер определяется по показаниям приборов учёта, сравнение размера предоставленной компенсации с размером фактически понесённых получателем компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг осуществляется в пределах продолжительности двух следующих подряд сроков, по окончании которых заканчивается отопительный период, если компенсация предоставлялась на два таких срока.

Если размер предоставленной компенсации превысил размер расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, уменьшенный на совокупный размер предоставленных получателю компенсации и (или) членам его семьи мер социальной поддержки по оплате ЖКУ, субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг и иных выплат, предоставляемых для целей оплаты жилого помещения и коммунальных услуг, то излишне полученные в качестве компенсации денежные средства по решению территориального органа подлежат зачёту в счёт компенсации, на которую гражданин будет иметь право в будущем. В случае отсутствия у гражданина права на получение компенсации в будущем, излишне полученные в качестве компенсации денежные средства подлежат добровольному возврату в областной бюджет Ульяновской области в течение трёх месяцев со дня выявления территориальным органом факта превышения размера предоставленной компенсации над размером расходов гражданина на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, уменьшенных на совокупный размер предоставленных получателю гражданину и (или) членам его семьи мер социальной поддержки по оплате ЖКУ, субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг и иных выплат, предоставленных для целей оплаты жилого помещения и коммунальных услуг. В случае отказа гражданина от добровольного возврата излишне полученных в качестве компенсации денежных средств в областной бюджет Ульяновской области, областное государственное учреждение, созданное для выполнения работ и оказания услуг в целях реализации установленных законодательством полномочий органов государственной власти Ульяновской области по осуществлению операций, связанных с перечислением соответствующим получателям денежных средств,

предоставляемых в качестве социальных выплат, принимает предусмотренные законодательством Российской Федерации меры по их принудительному взысканию.

11. Перерасчёт размера компенсации осуществляется по решению территориального органа:

1) в случае изменения размера регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг для расчёта субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг – со дня вступления в силу соответствующего изменения без истребования у получателей компенсаций дополнительных документов;

2) в случае изменения состава семьи получателя компенсации либо гражданства получателя компенсации и (или) членов его семьи – с первого числа месяца, следующего за месяцем наступления указанных обстоятельств;

3) в случае изменения установленных в Ульяновской области величин прожиточных минимумов для граждан различных социально-демографических групп – со дня вступления в силу соответствующего изменения без истребования у получателей компенсаций дополнительных документов.

12. Получатель компенсации либо его законный или уполномоченный представитель в течение одного месяца со дня наступления обстоятельств, предусмотренных пунктом 2 части 11 настоящей статьи, обязан представить в клиентскую службу непосредственно при её посещении, либо через оператора почтовой связи или многофункциональный центр, либо посредством размещения на портале государственных услуг документы, подтверждающие наступление таких обстоятельств.

13. Отношения, возникающие по поводу предоставления компенсаций, в части, не урегулированной настоящей статьёй, регулируются нормативным правовым актом Правительства Ульяновской области.»;

5) в статье 5:

а) в части 1:



в абзаце первом слова «органов социальной защиты населения» заменить словами «территориального органа»;

в пункте 1 слова «неуплаты получателем компенсации текущих платежей» заменить словами «невнесения получателем компенсации платы»;

б) в части 2 слова «неуплаты текущих платежей» заменить словами «невнесения платы»;

в) в части 3:

в абзаце первом слова «органов социальной защиты населения» заменить словами «территориального органа»;

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) изменения правовых оснований владения и пользования получателем компенсации жилым помещением, на которое предоставлена компенсация, либо гражданства получателя компенсации и (или) членов его семьи, а также размера доходов получателя компенсации и (или) членов его семьи, которые были учтены при принятии решения о предоставлении компенсации, если указанные изменения влекут прекращение права на компенсацию»;

г) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Получатель компенсации либо его законный или уполномоченный представитель в течение одного месяца со дня наступления обстоятельств, предусмотренных частями 1 и 3 настоящей статьи, обязан представить в клиентскую службу непосредственно при её посещении, либо через оператора почтовой связи или многофункциональный центр, либо посредством размещения на портале государственных услуг документы, подтверждающие наступление таких обстоятельств.»;

д) абзац второй части 5 изложить в следующей редакции:

«Уведомление о приостановлении или прекращении предоставления компенсации не позднее трёх рабочих дней со дня принятия территориальным органом соответствующего решения направляется заявителю через оператора почтовой связи либо выдаётся ему либо его законному или уполномоченному представителю непосредственно, в том числе через многофункциональный центр.»;

е) часть 6 изложить следующей редакцией:

«6. В случае если получатель компенсации либо его законный или уполномоченный представитель в срок, установленный частью 4 настоящей статьи, не представил непосредственно в клиентскую службу при её посещении, либо через оператора почтовой связи или многофункциональный центр, либо посредством размещения на портале государственных услуг документы, подтверждающие наступление обстоятельств, указанных в частях 1 и 3 настоящей статьи, необоснованно полученные в качестве компенсации денежные средства подлежат добровольному возврату в областной бюджет Ульяновской области в течение трёх месяцев со дня выявления территориальным органом таких обстоятельств.

В случае отказа получателя компенсации от добровольного возврата необоснованно полученных в качестве компенсации денежных средств в областной бюджет Ульяновской области, областное государственное учреждение, указанное в части 10 статьи 4 настоящего Закона, принимает предусмотренные законодательством Российской Федерации меры по их принудительному взысканию.»;

б) в статье 6:

а) в наименовании слова «средств компенсаций» заменить словами «денежных средств, предоставляемых в качестве компенсаций»;

б) в части 1 слова «средств компенсаций» заменить словами «денежных средств, предоставляемых в качестве компенсаций»;

в) в части 2 слова «средств компенсаций» заменить словами «денежных средств, предоставляемых в качестве компенсаций».

Губернатор  
Ульяновской области



С.И.Морозов

г. Ульяновск  
«03» июня 2015 года  
№ 79-30