Государственная регистрация:
"24" 11 2026 года
74-РД / 2026
№ год регистрации

ДЕПАРТАМЕНТ НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЯ И ЭКОЛОГИИ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАС П О РЯ Ж Е Н И Е

24.11.2026 № 74-РД

г. Тюмень

Об установлении зон санитарной охраны подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, расположенных в с. Малиновка, д. Юрминка Аромашевского муниципального округа Тюменской области

В соответствии с частью 2 статьи 43 Водного кодекса Российской Федерации, статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 статьи 18 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», статьей 17 Закона Тюменской области от 26.09.2001 № 400 «О питьевом водоснабжении в Тюменской области», постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», пунктом 2.2.25 Положения о Департаменте недропользования и экологии Тюменской области, утвержденного постановлением Правительства Тюменской области от 13.06.2005 № 73-п, на основании санитарно-эпидемиологического заключения Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Тюменской области от 18.01.2017 № 72.ОЦ.01.000.Т.000037.01.17, заявления ООО «Тюмень Водоканал» (ИНН 7204095194) от 29.09.2026 вх. № 14758/26:

1. Установить бессрочно зоны санитарной охраны (далее - ЗСО) подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, расположенных в с. Малиновка, д. Юрминка Аромашевского муниципального округа Тюменской области, в составе трех поясов.

1.1. Граница первого пояса ЗСО:

- для водозабора в с. Малиновка (скважина № 1) - на север - 10 м, на запад - 10 м, юг - 2 м, на восток - 10 м;

- для водозабора в с. Малиновка (скважина № 2) - на север - 5 м, на запад - 5 м, на юг - 5 м, на восток - 5 м;

- для водозабора в д. Юрминка (скважина № 1) - на север - 10 м, на запад - 10 м, на юг - 10 м, на восток - 10 м.

Координаты характерных точек границ первых поясов ЗСО указаны в приложении 1 к настоящему распоряжению.

1.2. Граница второго пояса ЗСО:

- для водозабора в с. Малиновка (скважина № 1) в радиусе 41 м;
- для водозабора в с. Малиновка (скважина № 2) в радиусе 24,6 м;
- для водозабора в д. Юрминка (скважина № 1) в радиусе 80 м.

Координаты характерных точек границ вторых поясов ЗСО указаны в приложении 2 к настоящему распоряжению.

1.3. Граница третьего пояса ЗСО:

- для водозабора в с. Малиновка (скважина № 1) в радиусе 278,4 м;
- для водозабора в с. Малиновка (скважина № 2) в радиусе 166,4 м;
- для водозабора в д. Юрминка (скважина № 1) в радиусе 539 м.

Координаты характерных точек границ третьих поясов ЗСО указаны в приложении 3 к настоящему распоряжению.

2. Установить ограничения использования земельных участков в границах ЗСО подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, расположенных в с. Малиновка, д. Юрминка Аромашевского муниципального округа Тюменской области, согласно приложению 4 к настоящему распоряжению.

3. Определить порядок и сроки возмещения убытков, причиненных в связи с установлением ЗСО подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, расположенных в с. Малиновка, д. Юрминка Аромашевского муниципального округа Тюменской области, согласно приложению 5 к настоящему распоряжению.

Директор **Е.Т. Уляшева**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 008D238F471B96ACC95AA4CE0…
Владелец: **Уляшева Елена Томовна**
Действителен: с 28.01.2026 по 23.04.2027

Приложение 1 к распоряжению Департамента недропользования и экологии Тюменской области
от 24.11.2026 № 74-РД

Характерные точки границ первого пояса ЗСО подземного источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (скважины № 1), расположенного в с. Малиновка Аромашевского муниципального округа Тюменской области

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 3)	
	X	Y
1	336449,06	3488112,09
2	336449,06	3488132,09
3	336437,06	3488132,09
4	336437,06	3488112,09
1	336449,06	3488112,09

Характерные точки границ первого пояса ЗСО подземного источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (скважины № 2), расположенного в с. Малиновка Аромашевского муниципального округа Тюменской области

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 3)	
	X	Y
1	337238,56	3487453,84
2	337238,56	3487463,84
3	337228,56	3487463,84
4	337228,56	3487453,84
1	337238,56	3487453,84

Характерные точки границ первого пояса ЗСО подземного источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (скважины № 1), расположенного в д. Юрминка Аромашевского муниципального округа Тюменской области

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 3)	
	X	Y
1	293243,73	3471054,36
2	293243,73	3471074,36
3	293223,73	3471074,36
4	293223,73	3471054,36
1	293243,73	3471054,36

Приложение 2 к распоряжению Департамента недропользования и экологии Тюменской области
от 24.11.2026 № 74-РД

Характерные точки границ второго пояса ЗСО подземного источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (скважины № 1), расположенного в с. Малиновка Аромашевского муниципального округа Тюменской области

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 3)	
	X	Y
1	336439,06	3488163,09
2	336431,94	3488162,47
3	336425,04	3488160,62
4	336418,56	3488157,6
5	336412,71	3488153,5
6	336407,66	3488148,44
7	336403,56	3488142,59
8	336400,53	3488136,11
9	336398,68	3488129,2
10	336398,06	3488122,09
11	336398,68	3488114,97
12	336400,53	3488108,06
13	336403,56	3488101,59
14	336407,66	3488095,73
15	336412,71	3488090,69
16	336418,56	3488086,58
17	336425,04	3488083,56
18	336431,94	3488081,72

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 3)	
	X	Y
19	336439,06	3488081,09
20	336446,18	3488081,72
21	336453,09	3488083,56
22	336459,56	3488086,58
23	336465,42	3488090,69
24	336470,47	3488095,73
25	336474,57	3488101,59
26	336477,59	3488108,06
27	336479,44	3488114,97
28	336480,06	3488122,09
29	336479,44	3488129,2
30	336477,59	3488136,11
31	336474,57	3488142,59
32	336470,47	3488148,44
33	336465,42	3488153,5
34	336459,56	3488157,6
35	336453,09	3488160,62
36	336446,18	3488162,47
1	336439,06	3488163,09

Характерные точки границ второго пояса ЗСО подземного источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (скважины № 2), расположенного в с. Малиновка Аромашевского муниципального округа Тюменской области

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 3)	
	X	Y
1	337233,56	3487483,44
2	337229,29	3487483,07
3	337225,15	3487481,96
4	337221,26	3487480,14
5	337217,75	3487477,68
6	337214,72	3487474,65
7	337212,26	3487471,14
8	337210,45	3487467,26
9	337209,34	3487463,11
10	337208,96	3487458,84
11	337209,34	3487454,57
12	337210,45	3487450,43
13	337212,26	3487446,54
14	337214,72	3487443,02
15	337217,75	3487440
16	337221,26	3487437,54
17	337225,15	3487435,72
18	337229,29	3487434,62
19	337233,56	3487434,24
20	337237,83	3487434,62
21	337241,97	3487435,72
22	337245,86	3487437,54
23	337249,38	3487440
24	337252,41	3487443,02

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 3)	
	X	Y
25	337254,87	3487446,54
26	337256,68	3487450,43
27	337257,79	3487454,57
28	337258,16	3487458,84
29	337257,79	3487463,11
30	337256,68	3487467,26
31	337254,87	3487471,14
32	337252,41	3487474,65
33	337249,38	3487477,68
34	337245,86	3487480,14
35	337241,97	3487481,96
36	337237,83	3487483,07
1	337233,56	3487483,44

Характерные точки границ второго пояса ЗСО подземного источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (скважины № 1), расположенного в д. Юрминка Аромашевского муниципального округа Тюменской области

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 3)	
	X	Y
1	293233,73	3471144,36
2	293223,29	3471143,68
3	293213,03	3471141,63
4	293203,11	3471138,27
5	293193,73	3471133,64
6	293185,03	3471127,82

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 3)	
	X	Y
7	293177,16	3471120,93
8	293170,27	3471113,06
9	293164,44	3471104,36
10	293159,82	3471094,97
11	293156,45	3471085,07
12	293154,41	3471074,8
13	293153,73	3471064,36
14	293154,41	3471053,92
15	293156,45	3471043,65
16	293159,82	3471033,74
17	293164,44	3471024,36
18	293170,27	3471015,66
19	293177,16	3471007,79
20	293185,03	3471000,9
21	293193,73	3470995,08
22	293203,11	3470990,45
23	293213,03	3470987,09
24	293223,29	3470985,04
25	293233,73	3470984,36
26	293244,17	3470985,04
27	293254,43	3470987,09
28	293264,35	3470990,45
29	293273,73	3470995,08
30	293282,43	3471000,9

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 3)	
	X	Y
31	293290,3	3471007,79
32	293297,2	3471015,66
33	293303,01	3471024,36
34	293307,64	3471033,74
35	293311,01	3471043,65
36	293313,05	3471053,92
37	293313,73	3471064,36
38	293313,05	3471074,8
39	293311,01	3471085,07
40	293307,64	3471094,97
41	293303,01	3471104,36
42	293297,2	3471113,06
43	293290,3	3471120,93
44	293282,43	3471127,82
45	293273,73	3471133,64
46	293264,35	3471138,27
47	293254,43	3471141,63
48	293244,17	3471143,68
1	293233,73	3471144,36

Приложение 3 к распоряжению Департамента недропользования и экологии Тюменской области
от 24.11.2026 № 74-РД

Характерные точки границ третьего пояса ЗСО подземного источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (скважины № 1), расположенного в с. Малиновка Аромашевского муниципального округа Тюменской области

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 3)	
	X	Y
1	336439,06	3488400,49
2	336414,8	3488399,43
3	336390,71	3488396,26
4	336367,01	3488391
5	336343,84	3488383,7
6	336321,41	3488374,41
7	336299,86	3488363,2
8	336279,38	3488350,14
9	336260,1	3488335,36
10	336242,2	3488318,95
11	336225,8	3488301,04
12	336211	3488281,78
13	336197,96	3488261,29
14	336186,74	3488239,74
15	336177,45	3488217,31
16	336170,15	3488194,15
17	336164,89	3488170,44
18	336161,72	3488146,36
19	336160,66	3488122,09

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 3)	
	X	Y
20	336161,72	3488097,83
21	336164,89	3488073,75
22	336170,15	3488050,04
23	336177,45	3488026,87
24	336186,74	3488004,43
25	336197,96	3487982,89
26	336211	3487962,41
27	336225,8	3487943,14
28	336242,2	3487925,23
29	336260,1	3487908,82
30	336279,38	3487894,04
31	336299,86	3487880,99
32	336321,41	3487869,77
33	336343,84	3487860,48
34	336367,01	3487853,18
35	336390,71	3487847,92
36	336414,8	3487844,75
37	336439,06	3487843,69
38	336463,33	3487844,75
39	336487,4	3487847,92
40	336511,12	3487853,18
41	336534,28	3487860,48
42	336556,72	3487869,77
43	336578,26	3487880,99

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 3)	
	X	Y
44	336598,75	3487894,04
45	336618,01	3487908,82
46	336635,91	3487925,23
47	336652,33	3487943,14
48	336667,11	3487962,41
49	336680,16	3487982,89
50	336691,38	3488004,43
51	336700,67	3488026,87
52	336707,97	3488050,04
53	336713,23	3488073,75
54	336716,4	3488097,83
55	336717,46	3488122,09
56	336716,4	3488146,36
57	336713,23	3488170,44
58	336707,97	3488194,15
59	336700,67	3488217,31
60	336691,38	3488239,74
61	336680,16	3488261,29
62	336667,11	3488281,78
63	336652,33	3488301,04
64	336635,91	3488318,95
65	336618,01	3488335,36
66	336598,75	3488350,14
67	336578,26	3488363,2

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 3)	
	X	Y
68	336556,72	3488374,41
69	336534,28	3488383,7
70	336511,12	3488391
71	336487,4	3488396,26
72	336463,33	3488399,43
1	336439,06	3488400,49

Характерные точки границ третьего пояса ЗСО подземного источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (скважины № 2), расположенного в с. Малиновка Аромашевского муниципального округа Тюменской области

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 3)	
	X	Y
1	337233,56	3487625,24
2	337219,06	3487624,6
3	337204,67	3487622,72
4	337190,49	3487619,57
5	337176,65	3487615,2
6	337163,24	3487609,65
7	337150,36	3487602,95
8	337138,11	3487595,15
9	337126,6	3487586,31
10	337115,9	3487576,51
11	337106,09	3487565,8
12	337097,25	3487554,28
13	337089,45	3487542,04

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 3)	
	X	Y
14	337082,75	3487529,17
15	337077,2	3487515,75
16	337072,83	3487501,91
17	337069,69	3487487,73
18	337067,8	3487473,35
19	337067,16	3487458,84
20	337067,8	3487444,34
21	337069,69	3487429,94
22	337072,83	3487415,77
23	337077,2	3487401,93
24	337082,75	3487388,52
25	337089,45	3487375,64
26	337097,25	3487363,4
27	337106,09	3487351,88
28	337115,9	3487341,18
29	337126,6	3487331,37
30	337138,11	3487322,54
31	337150,36	3487314,74
32	337163,24	3487308,03
33	337176,65	3487302,47
34	337190,49	3487298,11
35	337204,67	3487294,97
36	337219,06	3487293,07
37	337233,56	3487292,44

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 3)	
	X	Y
38	337248,07	3487293,07
39	337262,46	3487294,97
40	337276,63	3487298,11
41	337290,47	3487302,47
42	337303,89	3487308,03
43	337316,76	3487314,74
44	337329	3487322,54
45	337340,52	3487331,37
46	337351,22	3487341,18
47	337361,03	3487351,88
48	337369,87	3487363,4
49	337377,66	3487375,64
50	337384,36	3487388,52
51	337389,93	3487401,93
52	337394,29	3487415,77
53	337397,43	3487429,94
54	337399,33	3487444,34
55	337399,96	3487458,84
56	337399,33	3487473,35
57	337397,43	3487487,73
58	337394,29	3487501,91
59	337389,93	3487515,75
60	337384,36	3487529,17
61	337377,66	3487542,04

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 3)	
	X	Y
62	337369,87	3487554,28
63	337361,03	3487565,8
64	337351,22	3487576,51
65	337340,52	3487586,31
66	337329	3487595,15
67	337316,76	3487602,95
68	337303,89	3487609,65
69	337290,47	3487615,2
70	337276,63	3487619,57
71	337262,46	3487622,72
72	337248,07	3487624,6
1	337233,56	3487625,24

Характерные точки границ третьего пояса ЗСО подземного источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (скважины № 1), расположенного в д. Юрминка Аромашевского муниципального округа Тюменской области

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 3)	
	X	Y
1	293233,73	3471603,36
2	293198,48	3471602,2
3	293163,37	3471598,75
4	293128,58	3471593,01
5	293094,23	3471585
6	293060,47	3471574,75
7	293027,47	3471562,33

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 3)	
	X	Y
8	292995,34	3471547,77
9	292964,23	3471531,15
10	292934,28	3471512,52
11	292905,61	3471491,98
12	292878,34	3471469,6
13	292852,6	3471445,49
14	292828,49	3471419,75
15	292806,11	3471392,48
16	292785,56	3471363,81
17	292766,94	3471333,86
18	292750,32	3471302,75
19	292735,76	3471270,62
20	292723,33	3471237,61
21	292713,1	3471203,86
22	292705,09	3471169,51
23	292699,35	3471134,72
24	292695,88	3471099,62
25	292694,73	3471064,36
26	292695,88	3471029,1
27	292699,35	3470994
28	292705,09	3470959,21
29	292713,1	3470924,86
30	292723,33	3470891,11
31	292735,76	3470858,1

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 3)	
	X	Y
32	292750,32	3470825,97
33	292766,94	3470794,86
34	292785,56	3470764,91
35	292806,11	3470736,24
36	292828,49	3470708,97
37	292852,6	3470683,23
38	292878,34	3470659,12
39	292905,61	3470636,74
40	292934,28	3470616,2
41	292964,23	3470597,57
42	292995,34	3470580,95
43	293027,47	3470566,39
44	293060,47	3470553,97
45	293094,23	3470543,72
46	293128,58	3470535,71
47	293163,37	3470529,97
48	293198,48	3470526,52
49	293233,73	3470525,36
50	293268,99	3470526,52
51	293304,08	3470529,97
52	293338,88	3470535,71
53	293373,23	3470543,72
54	293406,99	3470553,97
55	293439,99	3470566,39

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 3)	
	X	Y
56	293472,12	3470580,95
57	293503,23	3470597,57
58	293533,18	3470616,2
59	293561,85	3470636,74
60	293589,12	3470659,12
61	293614,86	3470683,23
62	293638,98	3470708,97
63	293661,35	3470736,24
64	293681,9	3470764,91
65	293700,52	3470794,86
66	293717,14	3470825,97
67	293731,7	3470858,1
68	293744,13	3470891,11
69	293754,36	3470924,86
70	293762,37	3470959,21
71	293768,11	3470994
72	293771,57	3471029,1
73	293772,73	3471064,36
74	293771,57	3471099,62
75	293768,11	3471134,72
76	293762,37	3471169,51
77	293754,36	3471203,86
78	293744,13	3471237,61
79	293731,7	3471270,62

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 3)	
	X	Y
80	293717,14	3471302,75
81	293700,52	3471333,86
82	293681,9	3471363,81
83	293661,35	3471392,48
84	293638,98	3471419,75
85	293614,86	3471445,49
86	293589,12	3471469,6
87	293561,85	3471491,98
88	293533,18	3471512,52
89	293503,23	3471531,15
90	293472,12	3471547,77
91	293439,99	3471562,33
92	293406,99	3471574,75
93	293373,23	3471585
94	293338,88	3471593,01
95	293304,08	3471598,75
96	293268,99	3471602,2
1	293233,73	3471603,36

Приложение 4 к распоряжению Департамента недропользования и экологии Тюменской области
от 24.11.2026 № 74-РД

Ограничения использования земельных участков в границах ЗСО подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, расположенных в с. Малиновка, д. Юрминка Аромашевского муниципального округа Тюменской области

Ограничения по первому поясу ЗСО:

- не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно - бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

Ограничения по второму поясу ЗСО:

- запрещается закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли;
- запрещается размещение складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод;
- не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции.

Ограничения по третьему поясу ЗСО:

- запрещается закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли;
- запрещается размещение складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения.

Приложение 5 к распоряжению Департамента недропользования и экологии Тюменской области
от 24.11.2026 № 74-РД

Порядок и сроки возмещения убытков, причиненных в связи с установлением ЗСО подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, расположенных в с. Малиновка, д. Юрминка Аромашевского муниципального округа Тюменской области

Правообладатель подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, расположенных в с. Малиновка, д. Юрминка Аромашевского муниципального округа Тюменской области - ООО «Тюмень Водоканал» (ИНН 7204095194).

Правообладатель обязан возместить убытки, причиненные в связи с установлением зон с особыми условиями использования территории в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, правообладателю сооружения в срок не более чем пять лет со дня установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории, либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории (пункт 13 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации).