Государственная регистрация:
"13" 11 2026 года
26/26-р / 2026
№ год регистрации

КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.11.2026 № 26/26-р

г. Тюмень

Об установлении границ территории объекта культурного наследия федерального значения

В соответствии со статьями 3.1, 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», частью 8 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 9 Закона Тюменской области от 16.02.2004 № 204 «О государственной охране, сохранении и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в Тюменской области», на основании проекта границ территории, выполненного ООО «Мастерская архитектуры и градостроительства» в 2026 году:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Фонвизина Михаила Александровича, в котором он жил с 1838 по 1853 гг., отбывая ссылку», регистрационный номер в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 7216106140500006, расположенного по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Октябрьская, № 6, согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

3. Определить требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

4. Отделу охраны и использования объектов культурного наследия направить копии настоящего распоряжения в Администрацию города Тобольска, Управление Росреестра по Тюменской области.

5. Отделу правового и организационного обеспечения опубликовать настоящее распоряжение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на Официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru), на сайте Комитета по охране и использованию объектов историко-культурного наследия Тюменской области (https://okn.admtyumen.ru)

в подразделе «Учет объектов культурного наследия» раздела «Направления деятельности».

6. Рекомендовать Администрации города Тобольска обеспечить отображение границ территории объекта культурного наследия в правилах землепользования и застройки, а также размещение информации о границах территории и о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

7. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00A50DEF39C5DC2B4A86CC60…
Владелец: **Базилева Анна Константиновна**
Действителен: с 31.08.2026 по 24.11.2027

А.К. Базилева

Приложение № 1

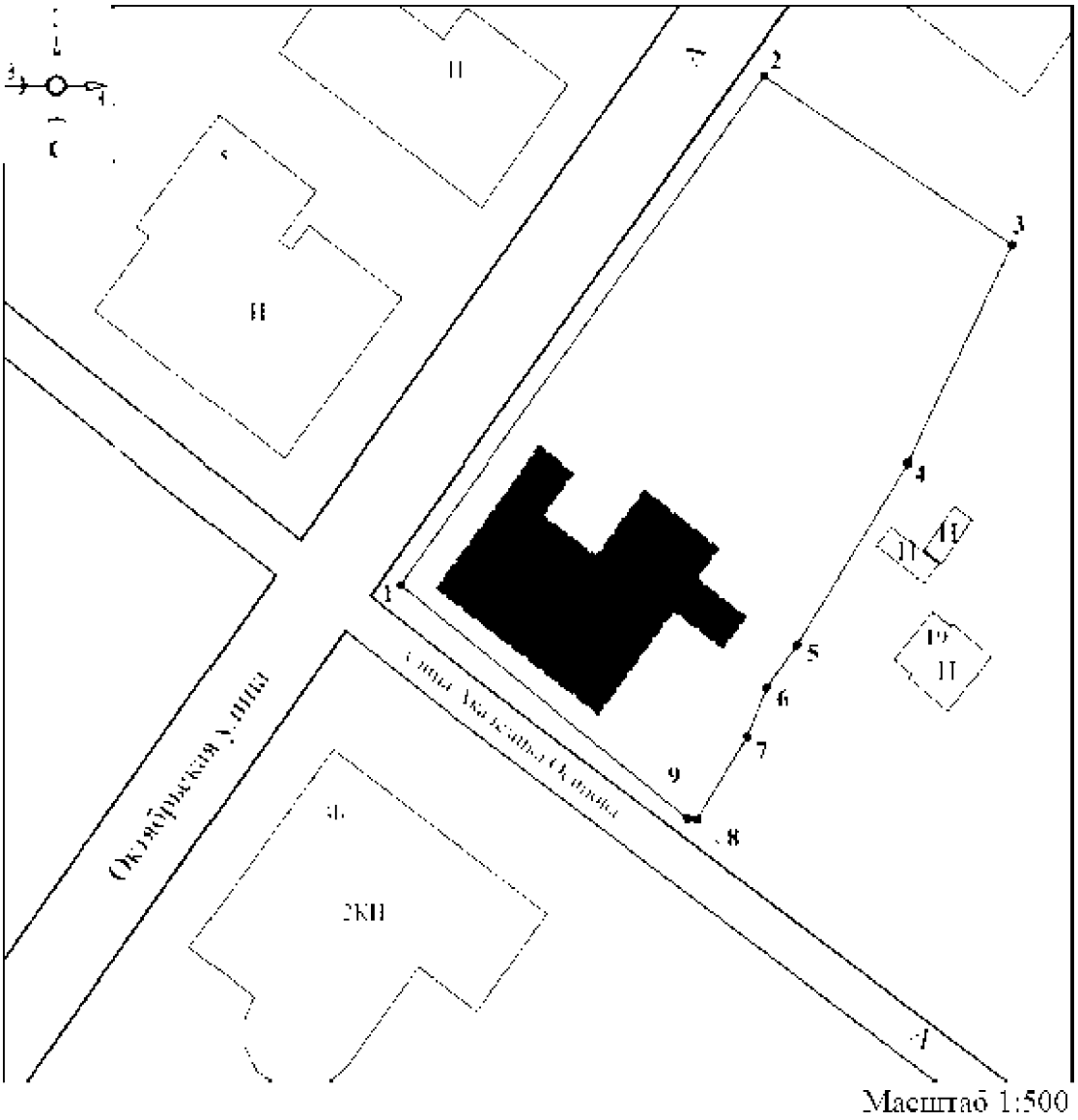
к распоряжению Комитета по
охране и использованию объектов
историко-культурного наследия
Тюменской области
от №

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Фонвизина Михаила Александровича, в котором он жил с 1838 по 1853 гг., отбывая ссылку», расположенного по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Октябрьская, № 6

1. Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-ТО № 2)	
	X	Y
1	454003.11	2539698.19
2	454045.00	2539729.21
3	454031.05	2539750.41
4	454013.09	2539741.52
5	453998.14	2539732.06
6	453994.56	2539729.44
7	453990.53	2539727.78
8	453983.69	2539723.48
9	453983.74	2539722.71
1	454003.11	2539698.19

2. Схема границ территории объекта культурного наследия



Используемые условные знаки и обозначения:

- объект культурного наследия (утрачен)

- границы территории объекта культурного наследия

● 1 - обозначение характерной (поворотной) точки

Приложение № 2

к распоряжению Комитета по
охране и использованию объектов
историко-культурного наследия
Тюменской области
от №

Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Фонвизина Михаила Александровича, в котором он жил с 1838 по 1853 гг., отбывая ссылку», расположенного по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Октябрьская, № 6

1. В границах территории запрещается:

а) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ;

б) распространение наружной рекламы, за исключением распространения на объекте культурного наследия его территории наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объекте культурного наследия, его территории театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

2. В границах территории разрешается:

а) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия;

б) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.