Государственная регистрация:
"09" 11 2026 года
189-Р / 2026
№ год регистрации

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

09.11.2026 № 189-Р

г. Тюмень

Об уточнении Правил землепользования и застройки Успенского муниципального образования Тюменского муниципального района Тюменской области, утвержденных распоряжением от 07.03.2018 № 29-р

В соответствии со статьей 8.2, с частями 3.3, 9 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 5 статьи 1 Закона Тюменской области от 26.12.2014 № 125 «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления Тюменской области и органами государственной власти Тюменской области и о внесении изменений в статью 14 Закона Тюменской области «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области», Законами Тюменской области от 26.09.2025 № 55 «О внесении изменений в некоторые законы Тюменской области и признании утратившими силу некоторых законов Тюменской области (положений законов Тюменской области)», от 24.04.2025 № 34 «О преобразовании сельских поселений, входящих в состав Тюменского муниципального района Тюменской области, и о внесении изменений в отдельные законы Тюменской области», руководствуясь Порядком осуществления перераспределенных полномочий в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 26.02.2015 № 80-п, Положением о Главном управлении строительства Тюменской области, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 01.06.2009 № 146-п, приказом Главного управления строительства Тюменской области от 27.11.2015 № 1086-од «О распределении обязанностей в Главном управлении строительства Тюменской области», на основании распоряжений Комитета по охране и использованию объектов историко-культурного наследия Тюменской области от 01.06.2026 № 10/26-р «Об утверждении границ территорий выявленных объектов культурного наследия (выявленных объектов археологического наследия)», от 01.06.2026 № 12/26-р «Об утверждении

границ территорий выявленных объектов культурного наследия (выявленных объектов археологического наследия)», направленных в Главное управление строительства Тюменской области письмом Администрации Тюменского муниципального округа от 11.06.2026 № 07418/02-01 (зарегистрировано в Главном управлении строительства Тюменской области 16.06.2026 рег. № 12-03-5772/26):

1. Уточнить Правила землепользования и застройки Успенского муниципального образования Тюменского муниципального района Тюменской области, утвержденные распоряжением Главного управления строительства Тюменской области от 07.03.2018 № 29-р (далее — Правила землепользования и застройки), согласно приложению к настоящему распоряжению:

1.1. путем отображения границ территории выявленного объекта культурного наследия (выявленного объекта археологического наследия) «Поселение Малый Кармак 1», расположенного в Тюменском муниципальном округе Тюменской области;

1.2. путем отображения границ территории выявленного объекта культурного наследия (выявленного объекта археологического наследия) «Курган Малый Кармак 2», расположенного в Тюменском муниципальном округе Тюменской области;

1.3. путем отображения границ территории выявленного объекта культурного наследия (выявленного объекта археологического наследия) «Поселение Малый Кармак 3», расположенного в Тюменском муниципальном округе Тюменской области;

1.4. путем отображения границ территории выявленного объекта культурного наследия (выявленного объекта археологического наследия) «Курган Малиновка 1», расположенного в Тюменском муниципальном округе Тюменской области;

1.5. путем отображения границ территории выявленного объекта культурного наследия (выявленного объекта археологического наследия) «ЧАПЛЫК 1, поселение», расположенного в Тюменском муниципальном округе Тюменской области;

1.6. путем отображения границ территории выявленного объекта культурного наследия (выявленного объекта археологического наследия) «ЧАПЛЫК 2, поселение», расположенного в Тюменском муниципальном округе Тюменской области;

1.7. путем отображения границ территории выявленного объекта культурного наследия (выявленного объекта археологического наследия) «ЧАПЛЫК 3, поселение», расположенного в Тюменском муниципальном округе Тюменской области.

2. Управлению градостроительной политики Главного управления строительства Тюменской области:

2.1. в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить направление настоящего распоряжения в Администрацию Тюменского муниципального округа для размещения в

государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Тюменской области;

2.2. в течение 7 (семи) календарных дней после дня первого официального опубликования настоящего распоряжения обеспечить направление в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Тюменской области копии настоящего распоряжения и сведений об источниках его официального опубликования для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации;

2.3. в течение 10 (десяти) календарных дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить его опубликование на Официальном портале органов государственной власти Тюменской области на сайте «Законодательство Тюменской области» (https://law.admtyumen.ru);

2.4. в течение 1 (одного) рабочего дня со дня опубликования настоящего распоряжения обеспечить его направление в Администрацию Тюменского муниципального округа для опубликования информации о принятии настоящего распоряжения в средствах массовой информации с указанием в публикации сведений о размещении распоряжения на Официальном портале органов государственной власти Тюменской области;

2.5. в срок, не превышающий 10 (десяти) календарных дней со дня принятия настоящего распоряжения, обеспечить размещение Правил землепользования и застройки с изменениями, внесенными настоящим распоряжением, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель начальника Главного управления -
главный архитектор Тюменской области С.Р. Бауэр

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00E135A8FB03F49DF84ACF16F…
Владелец: **Бауэр Сергей Рудольфович**
Действителен: с 15.05.2026 по 08.08.2027

Приложение

к распоряжению
Главного управления строительства
Тюменской области
от **№**

Фрагмент карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Успенского муниципального образования Тюменского муниципального района Тюменской области, утвержденных распоряжением Главного управления строительства Тюменской области от 07.03.2018 № 29-р, применительно к уточняемой части территории

