



Государственная регистрация:

"06" 10 2026 года

66-РД / 2026

№ год регистрации

ДЕПАРТАМЕНТ НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЯ И ЭКОЛОГИИ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.10.2026

№ 66-РД

г. Тюмень

Об установлении зон санитарной охраны подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (скважин № 199, № 200, № 203, № 205), расположенных в с. Шорохово Исетского муниципального округа Тюменской области

В соответствии с частью 2 статьи 43 Водного кодекса Российской Федерации, статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 статьи 18 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», статьей 17 Закона Тюменской области от 26.09.2001 № 400 «О питьевом водоснабжении в Тюменской области», постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», пунктом 2.2.25 Положения о Департаменте недропользования и экологии Тюменской области, утвержденного постановлением Правительства Тюменской области от 13.06.2005 № 73-п, на основании санитарно-эпидемиологического заключения Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Тюменской области от 02.07.2026 № 72.ОЦ.01.000.Т.000535.07.26, заявления ООО «Тюмень Водоканал» (ИНН 7204095194) от 17.08.2026 вх. № 12614/26 и проекта зоны санитарной охраны водозабора Калиниха с. Шорохово Исетского муниципального округа, эксплуатируемого ООО «Тюмень Водоканал» с целью добычи подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения населения (разработчик ООО «НИИГИГ»):

1. Установить бессрочно ЗСО подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (скважин № 199, № 200, № 203, № 205), расположенных в с. Шорохово Исетского муниципального округа Тюменской области, в составе трех поясов.

1.1. Граница первого пояса ЗСО:

- скважина № 199: на север - 6 м, на юг - 30 м, на запад - 23 м, на восток - 20 м;
- скважина № 200: на север - 15 м, на юг - 15 м, на запад - 15 м, на восток - 15 м;
- скважина № 203: на север - 10 м, на юг - 10 м, на запад - 10 м, на восток - 10 м;
- скважина № 205: на север - 10 м, на юг - 10 м, на запад - 7 м, на восток - 10 м.

Координаты характерных точек границ первых поясов ЗСО указаны в приложении 1 к настоящему распоряжению.

1.2. Граница второго пояса ЗСО:

- скважина № 199: в радиусе 69 м;
- скважина № 200: в радиусе 61 м;
- скважина № 203: в радиусе 66 м;
- скважина № 205: в радиусе 66 м.

Координаты характерных точек границ вторых поясов ЗСО указаны в приложении 2 к настоящему распоряжению.

1.3. Граница третьего пояса ЗСО:

- скважина № 199: в радиусе 467 м;
- скважина № 200: в радиусе 414 м;
- скважина № 203: в радиусе 447 м;
- скважина № 205: в радиусе 447 м.

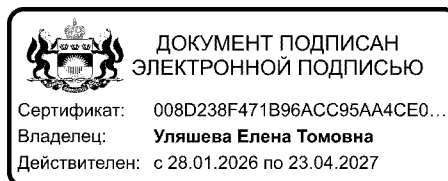
Координаты характерных точек границ третьего пояса ЗСО указаны в приложении 3 к настоящему распоряжению.

2. Установить ограничения использования земельных участков в границах ЗСО подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (скважин № 199, № 200, № 203, № 205), расположенных в с. Шорохово Исетского муниципального округа Тюменской области, согласно приложению 4 к настоящему распоряжению.

3. Определить порядок и сроки возмещения убытков, причиненных в связи с установлением ЗСО подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (скважин № 199, № 200, № 203, № 205), расположенных в с. Шорохово Исетского муниципального округа Тюменской области, согласно приложению 5 к настоящему распоряжению.

Директор

Е.Т. Уляшева



**Характерные точки границ первого пояса ЗСО подземных источников
питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (скважин № 199, №
200, № 203, № 205), расположенных в с. Шорохово Исетского
муниципального округа Тюменской области**

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 1)	
	X	Y
1	285250,17	1457736,19
2	285257,53	1457722,01
3	285285,29	1457720,33
4	285288,01	1457763,23
5	285252,09	1457765,58
1	285250,17	1457736,19

6	285369,3	1457750,93
7	285398,15	1457759,54
8	285389,51	1457788,06
9	285360,91	1457779,46
6	285369,3	1457750,93

10	285696,88	1457829,55
11	285696,88	1457849,54
12	285676,89	1457849,55
13	285676,88	1457829,55
10	285696,88	1457829,55

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 1)	
	X	Y

14	285798,07	1457824,18
15	285818,07	1457824,18
16	285818,07	1457841,17
17	285798,07	1457841,18
14	285798,07	1457824,18

Приложение 2
к распоряжению
Департамента недропользования и
экологии
Тюменской области
от №

**Характерные точки границ второго пояса ЗСО подземных источников
питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (скважин № 199, №
200, № 203, № 205), расположенных в с. Шорохово Исетского
муниципального округа Тюменской области**

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 1)	
	X	Y
1	285304,71	1457678,67
2	285397,58	1457711,26
3	285403,49	1457713,42
4	285409,79	1457716,58
5	285415,15	1457720,04
6	285420,14	1457724,03
7	285425,12	1457729,07
8	285428,83	1457733,96
9	285432,45	1457739,37
10	285435,58	1457745,56
11	285437,86	1457751,86
12	285439,34	1457758,04
13	285440,24	1457764,58
14	285440,41	1457771,32
15	285439,84	1457778,15
16	285438,45	1457784,94
17	285436,34	1457791,49

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 1)	
	X	Y
18	285433,52	1457797,8
19	285429,9	1457803,78
20	285425,67	1457809,3
21	285420,86	1457814,28
22	285415,5	1457818,7
23	285409,64	1457822,5
24	285403,4	1457825,6
25	285396,84	1457828,04
26	285390,01	1457829,57
27	285383,03	1457830,39
28	285375,8	1457830,39
29	285368,96	1457829,59
30	285362,11	1457827,98
31	285355,41	1457826,56
32	285276,14	1457812,47
33	285270,24	1457811,84
34	285264,36	1457810,69
35	285257,38	1457808,61
36	285250,66	1457805,82
37	285244,34	1457802,36
38	285238,28	1457798,18
39	285232,82	1457793,43
40	285227,84	1457788,15
41	285223,48	1457782,37

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 1)	
	X	Y
42	285219,7	1457776,13
43	285216,61	1457769,5
44	285214,62	1457762,53
45	285212,64	1457755,58
46	285211,73	1457748,26
47	285211,63	1457740,97
48	285212,25	1457733,82
49	285213,69	1457726,65
50	285215,84	1457719,7
51	285218,71	1457713,06
52	285222,27	1457706,7
53	285226,49	1457700,85
54	285231,24	1457695,36
55	285236,57	1457690,46
56	285242,38	1457686,15
57	285248,61	1457682,46
58	285255,17	1457679,41
59	285262,02	1457677,07
60	285269,09	1457675,58
61	285276,23	1457674,75
62	285283,46	1457674,68
63	285290,63	1457675,35
64	285297,71	1457676,79
1	285304,71	1457678,67

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 1)	
	X	Y
65	285686,82	1457773,56
66	285802,11	1457765,45
67	285809,41	1457765,18
68	285816,54	1457765,62
69	285823,33	1457767,07
70	285830,26	1457769,02
71	285836,85	1457771,75
72	285843,08	1457775,21
73	285848,85	1457779,26
74	285854,19	1457783,97
75	285859,07	1457789,1
76	285863,19	1457794,87
77	285866,73	1457800,97
78	285869,6	1457807,33
79	285871,75	1457813,96
80	285873,24	1457820,8
81	285873,98	1457827,81
82	285873,98	1457834,78
83	285873,25	1457841,47
84	285871,81	1457848,2
85	285869,85	1457854,39
86	285867,11	1457860,65
87	285864	1457866,19

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 1)	
	X	Y
88	285859,95	1457871,91
89	285855,54	1457877,05
90	285850,86	1457881,47
91	285845,53	1457885,37
92	285839,61	1457889,11
93	285833,58	1457892,05
94	285826,98	1457894,26
95	285820,61	1457895,93
96	285814,01	1457896,94
97	285807,17	1457897,87
98	285696,09	1457904,89
99	285691,04	1457905,4
100	285685,97	1457905,52
101	285678,88	1457905,04
102	285671,87	1457903,8
103	285665,05	1457901,81
104	285658,47	1457899,1
105	285652,23	1457895,7
106	285646,39	1457891,64
107	285641,02	1457886,98
108	285636,18	1457881,77
109	285631,93	1457876,07
110	285628,32	1457869,94
111	285625,39	1457863,46

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 1)	
	X	Y
112	285623,17	1457856,71
113	285621,69	1457849,75
114	285620,97	1457842,68
115	285621,02	1457835,57
116	285621,83	1457828,5
117	285623,4	1457821,56
118	285625,7	1457814,84
119	285628,71	1457808,4
120	285632,4	1457802,32
121	285636,73	1457796,67
122	285641,63	1457791,52
123	285647,06	1457786,93
124	285652,96	1457782,95
125	285659,24	1457779,63
126	285665,85	1457777
127	285672,71	1457775,1
128	285679,72	1457773,95
65	285686,82	1457773,56

Приложение 3
к распоряжению
Департамента недропользования и
экологии
Тюменской области
от №

**Характерные точки границ третьего пояса ЗСО подземных источников
питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (скважин № 199, №
200, № 203, № 205), расположенных в с. Шорохово Исетского
муниципального округа Тюменской области**

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 1)	
	X	Y
1	285598,24	1457400,96
2	285650,02	1457393,66
3	285684,86	1457392,18
4	285719,71	1457393,42
5	285775,75	1457385,73
6	285813,46	1457384,57
7	285869,87	1457388,79
8	285925,29	1457400,1
9	285961,25	1457411,5
10	285996,13	1457425,89
11	286029,66	1457443,17
12	286061,62	1457463,22
13	286091,77	1457485,89
14	286119,9	1457511,03
15	286145,82	1457538,44
16	286169,33	1457567,95
17	286190,26	1457599,33

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 1)	
	X	Y
18	286208,48	1457632,37
19	286223,84	1457666,82
20	286236,24	1457702,45
21	286245,6	1457739
22	286251,83	1457776,2
23	286254,91	1457813,8
24	286254,81	1457851,53
25	286251,53	1457889,01
26	286245,12	1457926,09
27	286235,61	1457962,5
28	286223,06	1457997,98
29	286207,58	1458032,28
30	286189,27	1458065,16
31	286168,25	1458096,37
32	286132	1458139,61
33	286090,58	1458177,94
34	286044,67	1458210,74
35	285994,98	1458237,49
36	285942,33	1458257,77
37	285905,98	1458267,53
38	285850,25	1458276,35
39	285812,67	1458278,3
40	285775,06	1458277,08
41	285720,61	1458284,65

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 1)	
	X	Y
42	285665,65	1458285,48
43	285629,13	1458282,27
44	285592,99	1458276,09
45	285557,49	1458266,96
46	285522,85	1458254,96
47	285489,31	1458240,15
48	285457,1	1458222,65
49	285411,74	1458191,59
50	285355,33	1458204,33
51	285317,03	1458208,9
52	285278,49	1458210,3
53	285239,96	1458208,5
54	285201,71	1458203,54
55	285145,43	1458190,22
56	285091,23	1458170,04
57	285039,94	1458143,32
58	284992,35	1458110,46
59	284963,04	1458085,39
60	284923,2	1458043,47
61	284899,66	1458012,92
62	284869,26	1457963,72
63	284852,48	1457928,99
64	284832,83	1457874,6
65	284823,53	1457837,17

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 1)	
	X	Y
66	284817,35	1457799,09
67	284814,34	1457760,64
68	284815,79	1457702,83
69	284820,72	1457664,58
70	284834	1457608,29
71	284846,68	1457571,86
72	284871,22	1457519,49
73	284891,1	1457486,44
74	284913,64	1457455,14
75	284938,69	1457425,81
76	284980,58	1457385,94
77	285011,11	1457362,37
78	285060,29	1457331,94
79	285095	1457315,14
80	285149,38	1457295,44
81	285186,8	1457286,11
82	285224,87	1457279,9
83	285263,32	1457276,86
84	285301,89	1457277
85	285340,32	1457280,33
86	285378,34	1457286,81
87	285434,04	1457302,36
88	285469,92	1457316,5
89	285521,25	1457343,15

Обозначение характерных точек границ	Координаты (система координат: МСК-72, зона 1)	
	X	Y
90	285553,47	1457364,35
1	285598,24	1457400,96

Приложение 4
к распоряжению
Департамента недропользования и
экологии
Тюменской области
от №

**Ограничения использования земельных участков в границах ЗСО
подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового
водоснабжения (скважин № 199, № 200, № 203, № 205), расположенных в
с. Шорохово Исетского муниципального округа Тюменской области**

Ограничения по первому поясу ЗСО:

- не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно - бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

Ограничения по второму поясу ЗСО:

- запрещается закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли;
- запрещается размещение складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;
- не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции.

Ограничения по третьему поясу ЗСО:

- запрещается закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли;
- запрещается размещение складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения.

Приложение 5
к распоряжению
Департамента недропользования и
экологии
Тюменской области
от №

**Порядок и сроки возмещения убытков, причиненных в связи с
установлением ЗСО подземных источников питьевого и хозяйственно-
бытового водоснабжения (скважин № 199, № 200, № 203, № 205),
расположенных в с. Шорохово Исетского муниципального округа
Тюменской области**

Правообладатель подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (скважин № 199, № 200, № 203, № 205), расположенных в с. Шорохово Исетского муниципального округа Тюменской области - ООО «Тюмень Водоканал» (ИНН 7204095194).

Правообладатель обязан возместить убытки, причиненные в связи с установлением зон с особыми условиями использования территории в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, правообладателю сооружения в срок не более чем пять лет со дня установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории, либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории (пункт 13 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации).