



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 сентября 2026 г.

№ 626-п

г. Тюмень

*О внесении изменений
в постановление от 06.10.2025
№ 640-п*

В постановление Правительства Тюменской области от 06.10.2025 № 640-п «О Порядке определения объема и условий предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на возмещение недополученных доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на коммунальные услуги в соответствии с Законом Тюменской области «О льготных тарифах», и о внесении изменения в постановление от 24.07.2017 № 358-п» внести следующие изменения:

1. В преамбуле слова «порядок определения объема и условия предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели» заменить словами «порядок определения объема, условия предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели и порядок проведения указанными учреждениями отбора иных лиц».

2. В приложении к постановлению:

2.1. в пункте 1.1 слова «порядок определения объема и условия предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели» заменить словами «порядок определения объема, условия предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели и порядок проведения указанными учреждениями отбора иных лиц».

2.2. подпункт 2.3.1 пункта 2.3 изложить с следующей редакцией:

«2.3.1. отсутствие у получателя субсидии на едином налоговом счете или непревышение размера, определенного пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженности по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, отсутствие у получателя субсидии просроченной задолженности по возврату в областной бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед Тюменской областью, за исключением случаев предоставления субсидии на погашение задолженности по судебным актам, вступившим в законную силу,

исполнительным документам, а также за исключением иных случаев, установленных федеральными законами, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами Правительства Тюменской области, муниципальными правовыми актами местной администрации;».

2.3. Подпункт 2.17.1 пункта 2.17 дополнить абзацами вторым, третьим следующего содержания:

«В случае установления льготных тарифов для нескольких муниципальных образований Тюменской области, получатель субсидии формирует реестр отдельно по каждому муниципальному образованию по всему обслуживаемому жилищному фонду, входящему в состав этого муниципального образования. Отсутствие и (или) появление каждого объекта жилищного фонда в формируемом реестре в сравнении с предыдущим согласованным реестром сопровождается комментарием с указанием причины отсутствия и (или) появления.

В случае оказания получателем субсидии нескольких коммунальных услуг (предоставления нескольких коммунальных ресурсов) в пределах одного муниципального образования получатель субсидии формирует два реестра:

- по холодному водоснабжению, водоотведению, горячему водоснабжению в закрытой системе горячего водоснабжения;
- по теплоснабжению и горячему водоснабжению в открытой системе теплоснабжения.».

2.4. Пункт 2.24 дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«При отсутствии разрешений на ввод объекта в эксплуатацию в отношении многоквартирных домов, разрешений на строительство объектов капитального строительства в отношении жилых домов указываются сведения, содержащиеся в открытых источниках данных Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ), Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), на публичной кадастровой карте Тюменской области, выписках из Единого государственного реестра недвижимости, на официальных сайтах администраций муниципальных образований Тюменской области.».

2.5. Раздел II дополнить пунктом 2.25 следующего содержания:

«2.25. При заполнении реестра (шаблона) по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку при отсутствии уникального идентификатора адреса дома по ФИАС в графе «Адрес многоквартирного дома (жилого дома) – населенный пункт, улица, дом» дополнительно указывается кадастровый номер объекта.

В случае отсутствия кадастрового номера объекта, факт его наличия и местонахождения подтверждается одним из следующих документов (предоставляются получателем субсидии по желанию):

- а) договором, заключенным между ресурсоснабжающей организацией – получателем субсидии (исполнителем коммунальных услуг) и потребителем коммунальных услуг;

б) платежными документами – квитанциями об оплате жилья и коммунальных услуг с указанием даты последней оплаты гражданами. В случае отсутствия оплаты гражданами жилищно-коммунальных услуг более трех месяцев факт наличия и местонахождения объекта, а также факт проживания граждан может быть подтвержден посредством предоставления акта обследования жилого помещения, информацией, предоставленной органом местного самоуправления, подтверждающей факт наличия и местонахождения объекта, или иным документом.».

2.6. В обозначении приложений № 1–4, 4.1, 5 к порядку определения объема и условий предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на возмещение недополученных доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на коммунальные услуги в соответствии с Законом Тюменской области «О льготных тарифах», слово «порядку» заменить словом «Порядку».

2.7. Приложения № 5.1, 5.2 к Порядку определения объема и условий предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на возмещение недополученных доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на коммунальные услуги в соответствии с Законом Тюменской области «О льготных тарифах», изложить в редакции согласно приложениям № 1, 2 к настоящему постановлению.

3. Пункт 1, подпункт 2.1 пункта 2 настоящего постановления вступают в силу с 01.01.2027.

Губернатор области



А.В. Моор

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 25 сентября 2026 г. № 626-п

Приложение № 5.1
к Порядку определения объема и условий предоставления
бюджетным и автономным учреждениям субсидий на возмещение
недополученных доходов, возникающих в результате применения
льготных тарифов на коммунальные услуги в соответствии
с Законом Тюменской области «О льготных тарифах»

**ПОРЯДОК
ЗАПОЛНЕНИЯ ШАБЛОНА СВЕДЕНИЙ ОБ ОБЪЕМАХ КОММУНАЛЬНЫХ
РЕСУРСОВ (УСЛУГ) И СУММЫ СУБСИДИЙ С ЦЕЛЬЮ ВОЗМЕЩЕНИЯ
НЕДОПОЛУЧЕННЫХ ДОХОДОВ, ВОЗНИКАЮЩИХ В РЕЗУЛЬТАТЕ
ПРИМЕНЕНИЯ ЛЬГОТНЫХ ТАРИФОВ**

Получатель субсидии осуществляет заполнение шаблона в соответствии с инструкцией пользователя, размещенной в шаблоне на листе «Инструкция».

Инструкция содержит следующие разделы:

- общие сведения;
- подготовка к работе;
- описание операций;
- лист «Титульный»;
- лист «Настройки»;
- лист «ТС»;
- функция «Проверка»;
- аварийные ситуации.

Должностное лицо получателя субсидии, в должностные обязанности которого входит заполнение шаблона, выполняет следующие действия:

1. Открывает шаблон.
2. Впервые приступая к работе с шаблоном, знакомится с инструкцией.
3. Заполняет лист «Титульный» данными следующего содержания: общие сведения о получателе субсидии (наименование, юридический и почтовый адреса), фамилия, имя, отчество и контактная информация должностного лица, в должностные обязанности которого входит заполнение шаблона, реквизиты сопроводительного письма, тип реестра (основной или корректировочный), период начисления субсидий (месяц и год).
4. Заполняет лист «Настройки» данными следующего содержания: вид предоставляемых коммунальных ресурсов (услуг), наименование муниципального образования.

В случае оказания получателем субсидии нескольких коммунальных услуг (предоставления нескольких коммунальных ресурсов) в пределах одного муниципального образования получатель субсидии формирует два шаблона:

- по холодному водоснабжению, водоотведению, горячему водоснабжению в закрытой системе горячего водоснабжения;
- по теплоснабжению и горячему водоснабжению в открытой системе теплоснабжения.

5. Осуществляет ввод данных, обязательных для заполнения, на расчетных листах шаблона по всему обслуживаемому жилищному фонду в случае установления льготного тарифа для муниципального образования, в котором находится этот жилищный фонд. Данные вводятся в строгом соблюдении признака «Система снабжения коммунального ресурса» согласно распоряжению Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области об установлении льготных тарифов, действующему в расчетном периоде.

Данные, обязательные для заполнения, включают данные следующего содержания:

- наименование, ИНН и КПП исполнителя коммунальных услуг (при отсутствии исполнителя коммунальных услуг в столбце «поставка осуществляется по прямым договорам» выбрать значение «да»);
- номер договора;
- отметка о необходимости удаления многоквартирного дома и (или) жилого дома (не заполняется при первичном заполнении шаблона);
- уникальный идентификатор адреса дома по ФИАС (при его отсутствии в столбце «идентификатор ФИАС отсутствует» выбрать значение «да» и заполнить адрес многоквартирного дома и (или) жилого дома (населенный пункт, улица, дом) вручную (указанная информация заполняется однократно при первичном заполнении шаблона, далее доступна функция предзаполнения идентификатора и адреса многоквартирного дома и (или) жилого дома из предыдущего периода);
- при отсутствии уникального идентификатора адреса дома по ФИАС в графе «Адрес многоквартирного дома (жилого дома) - населенный пункт, улица, дом» дополнительно указывается кадастровый номер объекта. В случае отсутствия кадастрового номера объекта, факт его наличия и местонахождения может быть подтвержден одним из документов, указанных в пункте 2.25 Порядка определения объема и условий предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на возмещение недополученных доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на коммунальные услуги в соответствии с Законом Тюменской области «О льготных тарифах»;
- дата ввода в эксплуатацию жилищного фонда (дата начала оказания новой услуги);

- экономически обоснованный тариф (без НДС; с учетом НДС для организаций, применяющих УСН, которые с 1 января 2025 года признаются налогоплательщиками НДС по специальным ставкам 5% или 7%), руб.;

- льготный тариф (без НДС; с учетом НДС для организаций, применяющих УСН, которые с 1 января 2025 года признаются налогоплательщиками НДС по специальным ставкам 5% или 7%), руб.;

- потребленные объемы коммунальных ресурсов в текущем (расчетном) периоде;

- объемы коммунальных ресурсов, потребленные в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

При необходимости осуществляет ввод комментария организации получателя субсидии (примечание).

Сумма субсидий рассчитывается автоматически.

6. Выполняет команду «Сохранить шаблон».

7. Проверяет наличие записей об ошибках (правильность заполнения шаблона) в окне «Результат проверки отчета».

В случае, если присутствуют записи об ошибках в окне «Результат проверки отчета», вводит корректные данные на расчетных листах шаблона (исправляет ошибки) и сохраняет шаблон повторно.

Шаблон считается корректно заполненным в случае, если в окне «Результат проверки отчета» отсутствует информация об ошибках.

Корректно заполненный шаблон направляет в электронном виде в Департамент тарифной и ценовой политики Тюменской области посредством РС ЕИАС в соответствии с подпунктом 2.17.3 пункта 2.17 Порядка определения объема и условий предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на возмещение недополученных доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на коммунальные услуги в соответствии с Законом Тюменской области «О льготных тарифах».

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 25 сентября 2026 г. № 626-п

Приложение № 5.2
к Порядку определения объема и условий предоставления
бюджетным и автономным учреждениям субсидий на возмещение
недополученных доходов, возникающих в результате применения
льготных тарифов на коммунальные услуги в соответствии
с Законом Тюменской области «О льготных тарифах»

**ПОРЯДОК
ПРОВЕРКИ ШАБЛОНОВ И СОГЛАСОВАНИЯ РЕЕСТРОВ СВЕДЕНИЙ
ОБ ОБЪЕМАХ КОММУНАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ (УСЛУГ) И СУММЫ СУБСИДИЙ
С ЦЕЛЮ ВОЗМЕЩЕНИЯ НЕДОПОЛУЧЕННЫХ ДОХОДОВ, ВОЗНИКАЮЩИХ
В РЕЗУЛЬТАТЕ ПРИМЕНЕНИЯ ЛЬГОТНЫХ ТАРИФОВ**

Департамент тарифной и ценовой политики Тюменской области осуществляет проверку заполненных получателем субсидии шаблонов и согласование реестров в следующем порядке.

1. Должностное лицо Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области, в должностные обязанности которого входит функция администратора, выполняет следующие действия:

- входит по личному логину и паролю в Сервис «Проверка расчета субсидий РСО» Информационного ресурса в сфере жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области;

- во вкладке «Администрирование» раздела «Новые» заносит реквизиты шаблонов (дата и номер регистрации сопроводительного письма), назначает исполнителя.

2. Должностное лицо Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области, в должностные обязанности которого входит проверка, выполняет следующие действия:

- входит по личному логину и паролю в Сервис «Проверка расчета субсидий РСО» Информационного ресурса в сфере жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области;

- во вкладке «Проверка реестров» открывает интерфейс загруженного шаблона с выполненной автоматизированной проверкой;

- анализирует коды ошибок, указанные в графах 5.1 - 5.9 сформированного в результате автоматизированной проверки реестра по форме согласно приложению № 4.1 к Порядку определения объема и условий предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на возмещение недополученных доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на коммунальные услуги в соответствии с Законом Тюменской области «О льготных тарифах»;

- анализирует правильность заполнения данных по жилищному фонду по признаку «Система снабжения коммунального ресурса» относительно данных, указанных в предыдущих периодах;
- принимает решение по каждой строчке (согласован, не согласован);
- нажимает кнопку «завершить проверку».

По результатам проверки формируется два реестра по форме согласно приложению № 4.1 к Порядку определения объема и условий предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на возмещение недополученных доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на коммунальные услуги в соответствии с Законом Тюменской области «О льготных тарифах»:

содержащий строки, для которых коды ошибок отсутствуют, - согласованный реестр;

содержащий строки, для которых указаны коды ошибок, - несогласованный реестр.

В случае если в реестре, сформированном в результате проверки по форме согласно приложению № 4.1 к Порядку определения объема и условий предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на возмещение недополученных доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на коммунальные услуги в соответствии с Законом Тюменской области «О льготных тарифах», строки, для которых указаны коды ошибок, отсутствуют - реестр согласован, в ином случае - реестр не согласован.

2.1. В отношении согласованного реестра по форме согласно приложению № 4.1 к Порядку определения объема и условий предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на возмещение недополученных доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на коммунальные услуги в соответствии с Законом Тюменской области «О льготных тарифах», должностное лицо Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области, в должностные обязанности которого входит проверка, выполняет действия согласно пункту 2.19 Порядка определения объема и условий предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на возмещение недополученных доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на коммунальные услуги в соответствии с Законом Тюменской области «О льготных тарифах».

2.2. В отношении несогласованного реестра по форме согласно приложению № 4.1 к Порядку определения объема и условий предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на возмещение недополученных доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на коммунальные услуги в соответствии с Законом Тюменской области «О льготных тарифах», должностное лицо Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области, в должностные обязанности которого входит проверка, выполняет действия согласно пункту 2.20 Порядка определения объема и условий предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на возмещение недополученных доходов,

возникающих в результате применения льготных тарифов на коммунальные услуги в соответствии с Законом Тюменской области «О льготных тарифах».

3. После устранения замечаний получатель субсидии направляет шаблон повторно.

4. В случае отказа в согласовании реестра получатель субсидии повторно заполняет шаблон в порядке, предусмотренном приложением № 5.1 к Порядку определения объема и условий предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на возмещение недополученных доходов, возникающих в результате применения льготных тарифов на коммунальные услуги в соответствии с Законом Тюменской области «О льготных тарифах».