



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 августа 2026 г.

№ 492-п

г. Тюмень

*О внесении изменений
в постановление от 17.08.2023
№ 527-п*

1. В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 17.08.2023 № 527-п «Об утверждении Порядка реализации отдельных положений Закона Тюменской области от 21.06.2018 № 55 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно» внести следующие изменения:

1.1. В пункте 1.4, абзаце втором пункта 5.2 слово «садоводства» заменить словами «ведения гражданами садоводства для собственных нужд».

1.2. Дополнить пунктом 1.6 следующего содержания:

«1.6. При наступлении событий, являющихся основанием для постановки гражданина на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, уполномоченный орган (при наличии технической возможности) организывает постановку на такой учет в упреждающем (проактивном) режиме в соответствии со статьей 7.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».».

1.3. Пункт 2.1 после слова «участка» дополнить словами «(в целях постановки граждан на учет в целях предоставления земельного участка в собственность бесплатно)».

1.4. Пункт 2.2 исключить.

1.5. Пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. К заявлению прилагаются документы, предусмотренные приложением № 2 к настоящему Порядку.».

1.6. Пункт 2.5 исключить.

1.7. Пункт 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7. Заявление и прилагаемые документы, предусмотренные приложением № 2 к настоящему Порядку, подаются (направляются)

в Департамент имущественных отношений Тюменской области либо в соответствующий орган местного самоуправления одним из следующих способов:

- лично либо посредством почтовой связи на бумажном носителе (с уведомлением о вручении);
- посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<https://www.gosuslugi.ru/>) (далее – Единый портал);
- посредством информационной системы «Портал услуг Тюменской области» (<https://uslugi.admtyuumen.ru>) (далее – Портал услуг Тюменской области);
- через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ).

Направление документов и информации с использованием Единого портала, Портала услуг Тюменской области осуществляется при наличии технической возможности, в том числе технической готовности таких порталов к приему и передаче документов и информации, предусмотренных настоящим Порядком.

При направлении заявления через Единый портал заявление формируется путем заполнения интерактивной формы на Едином портале с приложением электронных образов документов, предусмотренных приложением № 2 к настоящему Порядку.».

1.8. Абзац первый пункта 2.8, абзац первый пункта 6.6 после слов «с одновременным предъявлением оригинала документов» дополнить словами «(с учетом положений приложения № 2 к настоящему Порядку)».

1.9. В пункте 2.11:

абзац первый после слова «поступления» дополнить словами «(с учетом положений абзаца шестого настоящего пункта)»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Регистрация заявления, поданного в электронной форме, осуществляется в следующем порядке: в рабочие дни – в день поступления заявления; в выходные или нерабочие праздничные дни – в первый рабочий день, следующий за днем поступления заявления.».

1.10. В пункте 3.2:

подпункт «ж» после слов «и завершении им участия в специальной военной операции» дополнить словами «(с указанием периода)»;

в подпункте «з»:

абзацы первый, второй после слов «Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"» дополнить словами «(в случае отсутствия сведений в Едином государственном реестре недвижимости о зарегистрированных правах на земельные участки)»;

в абзаце третьем слова «Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«сведения об отсутствии факта предоставления гражданину социальной выплаты, предусмотренной статьей 3.2 Закона Тюменской области № 55, – в органах местного самоуправления Тюменской области по предыдущим местам жительства гражданина;»;

в подпункте «и» пунктуационный знак «точка» заменить пунктуационным знаком «точка с запятой»;

дополнить подпунктом «к» следующего содержания:

«к) сведения о заявителе (физическом лице), необходимые для рассмотрения заявления, – посредством использования витрины данных Министерства обороны Российской Федерации.».

1.11. В абзаце первом пункта 3.3 слова «30 календарных» заменить словами «7 рабочих».

1.12. В пункте 3.4:

в абзаце третьем слова «не позднее двух рабочих дней со дня принятия такого решения способами, определенными административным регламентом, устанавливающим порядок предоставления гражданам, указанным в пункте 1.4 настоящего Порядка, государственной или муниципальной услуги по предоставлению земельного участка в собственность бесплатно» заменить словами «не позднее одного рабочего дня со дня принятия такого решения способом, указанным таким лицом (лицами) в заявлении»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Установление очередности участников специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, принятых на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, в том числе принятых на учет в целях первоочередного предоставления земельного участка в собственность бесплатно, осуществляется исходя из даты принятия уполномоченным органом решения о принятии участника специальной военной операции (члена (членов) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции) на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, в том числе о принятии на учет в целях первоочередного предоставления земельного участка в собственность бесплатно. При совпадении дат очередность определяется по времени регистрации заявления.».

1.13. Дополнить пунктом 3.5 следующего содержания:

«3.5. Срок рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов, указанный в абзаце первом пункта 3.3 настоящего Порядка, приостанавливается Фондом имущества Тюменской области или соответствующим органом местного самоуправления путем принятия решения в форме уведомления в срок не более 5 рабочих дней со дня регистрации заявления в случае непредставления либо представления

не в полном объеме документов, предусмотренных приложением № 2 к настоящему Порядку, и непоступления таких документов (сведений, содержащихся в таких документах), запрашиваемых в рамках межведомственного электронного взаимодействия у государственных органов, органов местного самоуправления и подведомственных им организаций, в распоряжении которых они находятся в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области и которые необходимы для принятия решений, предусмотренных пунктом 3.3 настоящего Порядка.

В случае непоступления документов (сведений, содержащихся в таких документах), предусмотренных приложением № 2 к настоящему Порядку, запрашиваемых в рамках межведомственного электронного взаимодействия, получение документов (сведений, содержащихся в таких документах), необходимых для принятия решений, предусмотренных пунктом 3.3 настоящего Порядка, иницируется посредством направления межведомственных запросов на бумажном носителе.

О приостановлении рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов Фонд имущества Тюменской области или соответствующий орган местного самоуправления уведомляет заявителя или его представителя путем направления уведомления, указанного в абзаце первом настоящего пункта, способом, указанным заявителем в заявлении, в течение одного рабочего дня со дня принятия решения, указанного в абзаце первом настоящего пункта.

Рассмотрение заявления и прилагаемых к нему документов приостанавливается не более чем на 20 календарных дней со дня направления заявителю уведомления, предусмотренного абзацем первым настоящего пункта.

Рассмотрение заявления и прилагаемых к нему документов возобновляется со дня поступления в Фонд имущества Тюменской области или соответствующий орган местного самоуправления последнего документа (последних документов) либо сведений, содержащихся в таких документах, необходимых для рассмотрения заявления, при этом срок принятия решений, предусмотренных пунктом 3.3 настоящего Порядка, исчисляемый со дня возобновления, не может превышать одного рабочего дня.».

1.14. Подпункт «г» пункта 4.3 после слова «жительства» дополнить словами «(место пребывания)».

1.15. В пункте 4.7 слова «способами, определенными административным регламентом, устанавливающим порядок предоставления гражданам, указанным в пункте 1.4 настоящего Порядка, государственной или муниципальной услуги по предоставлению земельного участка в собственность бесплатно» заменить словами «почтовым отправлением либо вручается лично под подпись».

1.16. В пункте 4.9:

в абзаце первом слова «приложением № 2 к настоящему Порядку, с приложением по желанию документа, указанного в подпункте «м» пункта 2.4 настоящего Порядка» заменить словами «приложением № 3 к настоящему

Порядку, с приложением по желанию документа, указанного в пунктах 8, 20 приложения № 2 к настоящему Порядку»;

абзац третий изложить в следующей редакции:

«Заявление и прилагаемый документ подаются (направляются) в Департамент имущественных отношений Тюменской области либо в соответствующий орган местного самоуправления одним из следующих способов:»;

дополнить абзацами четвертым – двенадцатым следующего содержания:

«- лично;

- посредством почтовой связи на бумажном носителе (с уведомлением о вручении);

- посредством использования официальной электронной почты уполномоченного органа.

В случае подачи заявления лично копии документов для удостоверения их верности представляются с одновременным предъявлением оригинала документов. Предъявления оригинала документа не требуется в случае предоставления копии такого документа, верность которой засвидетельствована нотариусом.

В случае подачи заявления путем его направления почтовым отправлением верность копий документов, прилагаемых к заявлению, по желанию может быть засвидетельствована нотариусом.

В случае представления недостоверных сведений заявитель несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Под недостоверными сведениями применительно к настоящему Порядку понимается наличие в содержании представленных документов информации, не соответствующей действительности.

В случае подачи заявления лично заявителю выдается расписка в получении заявления либо возвращается второй экземпляр (копия) заявления с отметкой о принятии заявления.

Заявление, указанное в абзаце первом настоящего пункта, подлежит регистрации уполномоченным органом не позднее рабочего дня, следующего за днем его поступления.».

1.17. В пункте 5.1:

в абзаце первом слово «садоводства» заменить словами «ведения гражданами садоводства для собственных нужд», слова «определяемой днем регистрации заявления» заменить словами «определенном в абзаце четвертом пункта 3.4 настоящего Порядка»;

в абзаце третьем слово «садоводства» заменить словами «ведения гражданами садоводства для собственных нужд».

1.18. В пунктах 5.3, 6.1 слова «подпунктами «б» и "в"» заменить словами «подпунктами «б» – "г"».

1.19. Подпункт «а» пункта 5.4 дополнить абзацем следующего содержания:

«сведения об отсутствии факта предоставления гражданину социальной выплаты, предусмотренной статьей 3.2 Закона Тюменской области № 55;».

1.20. Пункт 5.5.1 изложить в следующей редакции:

«5.5.1. Не позднее одного рабочего дня со дня окончания проверки и при отсутствии оснований для отказа в предоставлении (в том числе первоочередном) земельного участка в собственность бесплатно, предусмотренных пунктом 2 части 14, абзацем первым части 15 статьи 3.1 Закона Тюменской области № 55, Фонд имущества Тюменской области либо соответствующий орган местного самоуправления направляет (выдает) участнику специальной военной операции (члену (членам) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции), законному представителю либо представителю такого лица (лиц) уведомление, содержащее сведения (кадастровый номер, расположение, разрешенное использование) о земельном участке, планируемом к предоставлению участнику специальной военной операции (члену (членам) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции).

Уведомление, указанное в абзаце первом настоящего пункта, направляется участнику специальной военной операции (члену (членам) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции), законному представителю либо представителю такого лица (лиц) почтовым отправлением (в том числе почтовым отправлением, пересылаемым в форме электронного документа, в порядке, установленном действующим законодательством) с уведомлением о вручении либо выдается участнику специальной военной операции (члену (членам) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции), законному представителю либо представителю такого лица (лиц).

Участник специальной военной операции (член (члены) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции), законный представитель в течение 30 календарных дней со дня получения уведомления, указанного в абзаце первом настоящего пункта, рассматривает уведомление и направляет в Департамент имущественных отношений Тюменской области либо в соответствующий орган местного самоуправления заявление по форме, установленной приложением № 4 к настоящему Порядку, о предоставлении предлагаемого земельного участка в собственность бесплатно либо заявление в форме уведомления об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно в произвольной форме.

Заявление о предоставлении предлагаемого земельного участка в собственность бесплатно подается (направляется) в Департамент имущественных отношений Тюменской области либо в соответствующий орган местного самоуправления способами, определенными пунктом 2.7 настоящего Порядка.

Заявление об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно подается (направляется) в Департамент

имущественных отношений Тюменской области либо в соответствующий орган местного самоуправления одним из следующих способов:

- лично;
- посредством почтовой связи на бумажном носителе (с уведомлением о вручении);
- посредством использования официальной электронной почты уполномоченного органа.

Заявление об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно подается (направляется) законным представителем, указанным в пункте 1.5 настоящего Порядка, в уполномоченный орган после получения предварительного разрешения органа опеки и попечительства на подачу такого заявления, копия которого прилагается по желанию законного представителя к такому заявлению.

В случае непредставления копии предварительного разрешения, указанного в абзаце девятом настоящего пункта, копия такого документа (сведения, содержащиеся в таком документе) запрашивается (запрашиваются) в рамках межведомственного взаимодействия у государственных органов, органов местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых он (они) находится (находятся) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области.

Указанные в абзаце третьем настоящего пункта заявления о предоставлении предлагаемого земельного участка в собственность бесплатно либо об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно должны быть подписаны участником специальной военной операции (членом (членами) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции), законным представителем.

Заявление подписывается представителем участника специальной военной операции (члена (членов) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции) при наличии у него нотариально удостоверенной доверенности (нотариально удостоверенных доверенностей).

Заявление подлежит регистрации уполномоченным органом не позднее рабочего дня, следующего за днем его поступления.

Регистрация заявления, поданного в электронной форме, осуществляется в следующем порядке: в рабочие дни – в день поступления заявления; в выходные или нерабочие праздничные дни – в первый рабочий день, следующий за днем поступления заявления.

В случае если в течение срока, указанного в абзаце третьем настоящего пункта, в Департамент имущественных отношений Тюменской области либо в соответствующий орган местного самоуправления не поступило заявление о предоставлении предлагаемого земельного участка в собственность бесплатно или об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно либо в случае поступления сведений от отделения почтовой связи о неполучении уведомления, направленного в установленном

порядке, в связи с неявкой в отделение почтовой связи для получения указанного уведомления либо отсутствием адресата по указанному участником специальной военной операции (членом (членами) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции) почтовому адресу, такой участник специальной военной операции (член (члены) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции) считается (считаются) отказавшимся (отказавшимися) от предлагаемого земельного участка. При этом такой участник специальной военной операции (член (члены) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции) не снимается (не снимаются) с учета в целях предоставления земельного участка в собственность бесплатно, однако дальнейшая реализация права на получение меры социальной поддержки возможна исключительно путем подачи заявления о предоставлении социальной выплаты в порядке, установленном разделом 6 настоящего Порядка.

В случае если в течение срока, указанного в абзаце третьем настоящего пункта, в Департамент имущественных отношений Тюменской области либо в соответствующий орган местного самоуправления не поступило заявление о предоставлении предлагаемого земельного участка в собственность бесплатно или об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно либо в случае поступления сведений от отделения почтовой связи о неполучении уведомления, направленного в установленном порядке, в связи с неявкой в отделение почтовой связи для получения указанного уведомления либо отсутствием адресата по указанному законным представителем почтовому адресу либо в случае получения в рамках межведомственного взаимодействия сведений о том, что предварительное разрешение, указанное в абзаце девятом настоящего пункта, органом опеки и попечительства законному представителю не выдавалось, Департамент имущественных отношений Тюменской области либо соответствующий орган местного самоуправления в течение двух рабочих дней со дня истечения срока, указанного в абзаце третьем настоящего пункта, принимает решение о предоставлении (в том числе первоочередном) члену (членам) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции земельного участка в собственность бесплатно.

Не позднее 10 рабочих дней со дня окончания проверки и при наличии оснований для отказа в предоставлении (в том числе первоочередном) земельного участка в собственность бесплатно, предусмотренных пунктом 2 части 14, абзацем первым части 15 статьи 3.1 Закона Тюменской области № 55, Департамент имущественных отношений Тюменской области либо соответствующий орган местного самоуправления принимает решение об отказе в предоставлении (в том числе первоочередном) участнику специальной военной операции (члену (членам) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции) земельного участка в собственность бесплатно с указанием причин такого отказа либо об отказе в первоочередном предоставлении участнику специальной военной операции (члену (членам) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции) земельного участка в собственность бесплатно с указанием причин такого отказа.».

1.21. В абзаце первом пункта 5.6 слово «получения» заменить словом «регистрации».

1.22. В пункте 5.7 слова «восьмом, девятом» заменить словами «шестнадцатом, семнадцатом».

1.23. В пункте 5.8 слова «и выписка из Единого государственного реестра недвижимости» исключить, слова «способами, определенными административным регламентом, устанавливающим порядок предоставления гражданам, указанным в пункте 1.4 настоящего Порядка, государственной или муниципальной услуги по предоставлению земельного участка в собственность бесплатно» заменить словами «способом, указанным таким лицом (лицами) в заявлении».

1.24. Пункт 5.11 дополнить абзацем следующего содержания:

«Департамент имущественных отношений Тюменской области либо соответствующий орган местного самоуправления в течение двух рабочих дней со дня получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости направляет такую выписку участнику специальной военной операции (члену (членам) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции), законному представителю либо иному уполномоченному лицу при наличии у него нотариально удостоверенной доверенности способом, указанным таким лицом (лицами) в заявлении.».

1.25. В пункте 6.2:

в абзаце первом цифру «3» заменить цифрой «5»;

абзац пятый исключить.

1.26. В пункте 6.3:

слова «пункте 2.4 настоящего Порядка, с учетом положений пункта 2.5 настоящего Порядка» заменить словами «приложении № 2 к настоящему Порядку»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«По желанию супруги (супруга) погибшего (умершего) участника специальной военной операции, законного представителя и при наличии несовершеннолетних детей к заявлению о предоставлении социальной выплаты прилагается предварительное разрешение органа опеки и попечительства, необходимое в соответствии с действующим законодательством для перечисления средств социальной выплаты (предварительное разрешение должно быть получено до дня направления заявления о предоставлении социальной выплаты в уполномоченный орган).

В случае если предварительное разрешение органа опеки и попечительства не представлено супругой (супругом) погибшего (умершего) участника специальной военной операции, законным представителем, такой документ запрашивается в рамках межведомственного взаимодействия у государственных органов, органов местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых он находится в

соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области.».

1.27. В пункте 6.4 слова «административным регламентом, устанавливающим порядок предоставления гражданам, указанным в пункте 6.1 настоящего Порядка, государственной или муниципальной услуги по предоставлению социальной выплаты» заменить словами «пунктом 2.7 настоящего Порядка».

1.28. Пункт 6.9 дополнить абзацем следующего содержания:

«Регистрация заявления, поданного в электронной форме, осуществляется в следующем порядке: в рабочие дни – в день поступления заявления; в выходные или нерабочие праздничные дни – в первый рабочий день, следующий за днем поступления заявления.».

1.29. В пункте 6.10 цифры «10» заменить цифрой «5», слово «получения» заменить словом «регистрации», слова «подпунктами «б» и "в"» заменить словами «подпунктами «б» – "г"».

1.30. В пункте 6.11:

в подпункте «в» пунктуационный знак «точка» заменить пунктуационным знаком «точка с запятой»;

дополнить подпунктом «г» следующего содержания:

«г) сведения об отсутствии фактов предоставления гражданину социальной выплаты, предусмотренной статьей 3.2 Закона Тюменской области № 55.».

1.31. Пункт 6.12 изложить в следующей редакции:

«6.12. Не позднее 2 рабочих дней со дня окончания проверки Департамент имущественных отношений Тюменской области либо соответствующий орган местного самоуправления принимает одно из следующих решений:

а) о праве на предоставление социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно;

б) об отказе в предоставлении социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно с указанием причин такого отказа, предусмотренных пунктом 6.15 настоящего Порядка.

В решении, указанном в абзаце втором настоящего пункта, указывается:

а) фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя;

б) фамилия, имя, отчество (при наличии) погибшего (умершего) участника специальной военной операции (в случае принятия решения в отношении члена (членов) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции);

в) размер социальной выплаты;

г) плановый период (год) перечисления социальной выплаты.

Решение о праве на предоставление социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно принимается

уполномоченным органом одновременно с решением об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно по основанию, предусмотренному пунктом 4 части 14 статьи 3.1 Закона Тюменской области № 55.».

1.32. Дополнить пунктами 6.12.1, 6.12.2 следующего содержания:

«6.12.1. Плановый период (год) перечисления социальной выплаты определяется в зависимости от даты подачи заявления заявителем в следующем порядке:

- если заявление подано начиная с 01 января по 30 июня текущего года, плановым годом выплаты является очередной финансовый год;

- если заявление подано начиная с 01 июля по 31 декабря текущего года, плановым годом выплаты является год, следующий за очередным финансовым годом.

6.12.2. Социальная выплата предоставляется в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных в областном бюджете на указанные цели в рамках государственной программы «Развитие имущественного комплекса», утвержденной постановлением Правительства Тюменской области от 03.12.2018 № 457-п, а также в пределах средств, предусмотренных в бюджетах муниципальных образований на предоставление социальной выплаты. В случае невозможности перечисления социальной выплаты в соответствующем финансовом году в связи с недостаточностью бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, социальная выплата перечисляется заявителю в следующем финансовом году.

Перечисление средств социальной выплаты заявителю осуществляется не позднее 1 ноября, в соответствии со сроками, предусмотренными пунктом 6.12.1 настоящего Положения и с учетом абзаца первого настоящего пункта, в порядке очередности, определяемой днем подачи заявления, на основании решения о праве на предоставление социальной выплаты, указанного в пункте 6.12 настоящего Порядка.».

1.33. В пункте 6.13 слова «не позднее двух рабочих дней со дня принятия такого решения способами, определенными административным регламентом, устанавливающим порядок предоставления гражданам, указанным в пункте 6.1 настоящего Порядка, государственной или муниципальной услуги по предоставлению социальной выплаты» заменить словами «в день принятия такого решения способом, указанным таким лицом (лицами) в заявлении».

1.34. Абзац первый пункта 6.14 изложить в следующей редакции:

«6.14. В случае принятия решения об отказе в предоставлении социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно по основанию, предусмотренному абзацем четвертым пункта 6.15 настоящего Порядка, уполномоченным органом не позднее 10 рабочих дней со дня принятия такого решения принимается решение об отказе в бесплатном предоставлении участнику специальной военной операции, члену (членам) семьи погибшего (умершего) участника

специальной военной операции земельного участка с указанием причин такого отказа.».

1.35. Пункт 6.15 изложить в следующей редакции:

«6.15. Решение об отказе в предоставлении социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно принимается при наличии хотя бы одного из следующих оснований:

заявление о предоставлении социальной выплаты подано с нарушением требований, установленных пунктами 6.2–6.7 настоящего Порядка, подано в орган, не уполномоченный на рассмотрение заявления;

выявление недостоверных сведений, указанных в заявлении о предоставлении социальной выплаты и (или) представленных документах;

выявленное по итогам проверки, предусмотренной пунктом 6.10 настоящего Порядка, несоответствие участника специальной военной операции, члена (членов) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции условиям, установленным подпунктами «б» – «г» пункта 1, подпунктами «б» – «г» пункта 2 части 1 статьи 3.1 Закона Тюменской области № 55 (данное основание не учитывается в отношении лиц, указанных в пунктах 2 и 3 части 1.1 статьи 1 Закона Тюменской области № 55, в случаях, предусмотренных частью 1.1 статьи 3.1 Закона Тюменской области № 55);

приобретение земельного участка в собственность бесплатно в порядке, установленном Законом Тюменской области № 55;

отсутствие предварительного разрешения, предусмотренного абзацем вторым пункта 6.3 настоящего Порядка;

установление факта предоставления гражданину социальной выплаты, предусмотренной статьей 3.2 Закона Тюменской области № 55.».

1.36. Пункт 6.16 исключить.

1.37. Пункт 6.17 изложить в следующей редакции:

«6.17. Гражданин, в отношении которого принято решение о праве на предоставление социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, вправе отказаться от ее получения до момента фактического перечисления денежных средств на банковский счет.

Основанием для прекращения процедуры предоставления социальной выплаты является письменное заявление гражданина (в том числе законного представителя) об отказе от социальной выплаты, поданное (направленное) в уполномоченный орган, принявший решение о праве на предоставление социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

Заявление об отказе от социальной выплаты подается (направляется) в уполномоченный орган одним из следующих способов:

- лично;

- посредством почтовой связи на бумажном носителе (с уведомлением о вручении);

- посредством использования официальной электронной почты уполномоченного органа.

Заявление об отказе от социальной выплаты подается (направляется) гражданином (в том числе законным представителем) в произвольной форме и подлежит регистрации уполномоченным органом не позднее рабочего дня, следующего за днем его поступления.

Фонд имущества Тюменской области либо соответствующий орган местного самоуправления не позднее 10 рабочих дней со дня регистрации заявления об отказе от социальной выплаты принимает решение в форме уведомления о прекращении процедуры предоставления социальной выплаты.

Копия решения о прекращении процедуры предоставления социальной выплаты выдается (направляется) Фондом имущества Тюменской области либо соответствующим органом местного самоуправления заявителю (в том числе законному представителю) не позднее двух рабочих дней со дня его принятия почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо вручается лично под подпись.

В случае принятия решения о прекращении процедуры предоставления социальной выплаты участнику специальной военной операции, члену (членам) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции или законному представителю в порядке очередности направляется (выдается) уведомление, предусмотренное абзацем первым пункта 5.5.1 настоящего Порядка.».

1.38. Пункты 6.18–6.31, 6.33, 6.34 исключить

1.39. Абзацы первый–шестой пункта 6.32 исключить.

1.40. В пункте 6.36 слова «, абзацах четвертом, пятом, седьмом пункта 6.24, абзаце первом пункта 6.31» исключить.

1.41. Приложение № 1 к Порядку реализации отдельных положений Закона Тюменской области от 21.06.2018 № 55 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно» изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.42. Дополнить новым приложением № 2 к Порядку реализации отдельных положений Закона Тюменской области от 21.06.2018 № 55 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.43. Приложение № 2 к Порядку реализации отдельных положений Закона Тюменской области от 21.06.2018 № 55 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно» считать приложением № 3.

1.44. В сноске «<4>» к приложению № 2 к Порядку реализации отдельных положений Закона Тюменской области от 21.06.2018 № 55 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в

собственность бесплатно» слова «оказания государственной услуги» заменить словами «рассмотрения заявления».

1.45. Дополнить новым приложением № 4 к Порядку реализации отдельных положений Закона Тюменской области от 21.06.2018 № 55 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно» согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.46. Приложение № 3 к Порядку реализации отдельных положений Закона Тюменской области от 21.06.2018 № 55 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно» считать приложением № 5.

1.47. Приложение № 3 к Порядку реализации отдельных положений Закона Тюменской области от 21.06.2018 № 55 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно» изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

1.48. Приложение № 4 к Порядку реализации отдельных положений Закона Тюменской области от 21.06.2018 № 55 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно» исключить.

2. Установить, что:

2.1. Положения пунктов 1.25–1.40, 1.46, 1.47 настоящего постановления применяются к заявлениям о предоставлении социальной выплаты, поданным после дня вступления в силу настоящего постановления.

2.2. В отношении заявлений о предоставлении социальной выплаты, поданных до дня вступления в силу настоящего постановления, применяется редакция раздела 6 Порядка реализации отдельных положений Закона Тюменской области от 21.06.2018 № 55 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно», утвержденного постановлением Правительства Тюменской области от 17.08.2023 № 527-п, действовавшая на день подачи такого заявления.

2.3. Перечисление средств социальной выплаты по заявлениям, поданным после дня вступления в силу настоящего постановления и по которым приняты решения о праве на предоставление социальной выплаты, осуществляется после перечисления средств социальной выплаты всем заявителям, подавшим заявления до дня вступления в силу настоящего постановления и включенным в сводный перечень участников специальной военной операции, членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

Губернатор области



А.В. Моор

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 07 августа 2026 г. № 492-п

Приложение № 1
к Порядку реализации отдельных положений
Закона Тюменской области от 21.06.2018 № 55
«О предоставлении земельных участков
отдельным категориям граждан в собственность
бесплатно»

ЗАЯВЛЕНИЕ
о бесплатном (в том числе первоочередном) предоставлении земельного
участка (в целях постановки граждан на учет в целях предоставления
земельного участка в собственность бесплатно)

Наименование исполнительного органа Тюменской области или органа местного самоуправления, в который подается заявление			
СВЕДЕНИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ			
1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)		
	Вид документа, удостоверяющего личность	Серия и номер	Дата выдачи
	Кем выдан		
2.	Почтовый адрес		
	Телефон для связи		
	Адрес электронной почты		
	Дополнительный адрес электронной почты или (и) номер телефона для связи <1>		
	СНИЛС		
3.	Представитель заявителя (заполняется в случае обращения представителя заявителя)		
	Фамилия		

	Имя				
	Отчество (при наличии)				
	Телефон для связи				
	Номер и дата выдачи доверенности				
4.	Категория граждан, к которой относится заявитель		Категория граждан	Удостоен звания Героя Российской Федерации	Награжден орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции
			Военнослужащий, являющийся ветераном боевых действий (далее – участник специальной военной операции)		
			Лицо, заключившее контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, являющееся ветераном боевых действий (далее – участник специальной военной операции)		

		Лицо, заключившее контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на войска национальной гвардии Российской Федерации, являющееся ветераном боевых действий (далее – участник специальной военной операции)			
		Лицо, проходящее (проходившее) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющее специальное звание полиции и являющееся ветераном боевых действий (далее – участник специальной военной операции)			
		Члены семьи (супруга/супруг, дети, родитель/родители) участника специальной военной операции, погибшего (умершего) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции			
5.	Супруга (супруг), состоявшая (состоявший) в зарегистрированном браке с участником специальной	Фамилия, имя, отчество (при наличии)			
		Вид документа, удостоверя-		Серия и номер	Дата выдачи

	военной операции, погибшим (умершим) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции <2>	ющего личность			
		Кем выдан			
6.	Дети участника специальной военной операции, погибшего (умершего) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции, в возрасте до 18 лет (включая усыновленных, пасынков и падчериц), совместно проживающие с супругой (супругом) <2>	Сведения о детях	Фамилия, имя, отчество (при наличии)		Дата рождения
		имеются			
		отсутствуют			
7.	Родители (родитель) участника специальной военной операции, погибшего (умершего) вследствие увечья	Фамилия, имя, отчество (при наличии)			
		Вид документа, удостоверяющего личность		Серия и номер	Дата выдачи

	(ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции <3>	Кем выдан	
8.	Место жительства (место пребывания) участника специальной военной операции (члена (членов) семьи (супруги/супруга, детей, родителя/родителей) погибшего (умершего) участника специальной военной операции) <4>		
ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ			
9.	Прошу поставить на учет в целях предоставления земельного участка в собственность бесплатно		
10.	Цель использования земельного участка		Для индивидуального жилищного строительства
			Для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта
			Для ведения гражданами садоводства для собственных нужд
11.		Наличие инвалидности у участника специальной военной операции	

		Наличие в составе семьи участника специальной военной операции инвалида		Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения (для детей)		
		Наличие инвалидности у члена (членов) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции		Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения (для детей)		
	Отсутствие инвалидности					
12.	Способ получения результата предоставления государственной услуги <5>:					
	Лично в форме документа на бумажном носителе:					
		в ГКУ ТО «Фонд имущества Тюменской области» (соответствующем органе местного самоуправления)				
		в МФЦ по адресу:				
		по почте в форме документа на бумажном носителе по адресу:				
		по электронной почте в форме электронного документа по адресу:				
		в случае подачи заявления с использованием Портала услуг Тюменской области результат предоставления государственной (муниципальной) услуги направляется в форме электронного документа в личный кабинет на Портале услуг Тюменской области<6>				
13.	Способ уведомления о результате предоставления государственной услуги <7>:					
14.	Способ уведомления о приостановлении рассмотрения заявления:					
		по почте в форме документа на бумажном носителе по адресу:				
		по электронной почте в форме электронного документа по адресу:				
15.	Примечание <8>:					

	(Подпись)		(Инициалы, фамилия)
16.	К заявлению прилагаются: 1. _____ на _____ л. в 1 экз.; 2. _____ на _____ л. в 1 экз.; 3. _____ на _____ л. в 1 экз.; 4. _____ на _____ л. в 1 экз.		
17.	Подпись		Дата
	(Подпись)	(Инициалы, фамилия)	«__» ____ г.
	(Подпись)	(Инициалы, фамилия)	

 <1> Указывается в качестве дополнительного способа информирования заявителя.

<2> Заполняется в случае подачи заявления супругой (супругом), состоявшей (состоявшим) в зарегистрированном браке с участником специальной военной операции, погибшим (умершим) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции, либо в случае подачи заявления родителями (родителем) такого участника специальной военной операции (в случае отказа супруги (супруга), состоявшей (состоявшего) в зарегистрированном браке с участником специальной военной операции, погибшим (умершим) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции, от права на приобретение земельного участка в собственность бесплатно).

<3> Заполняется в случае подачи заявления родителями (родителем) участника специальной военной операции, погибшего (умершего) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции.

<4> Под членами семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции понимаются лица, указанные в части 1.1 статьи 1 Закона Тюменской области от 21.06.2018 № 55 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно».

<5> В соответствии с положениями постановления Правительства Российской Федерации от 01.03.2022 № 277 «О направлении в личный кабинет заявителя в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении государственной или

муниципальной услуги, заявления о предоставлении услуги, указанной в части 3 статьи 1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также результатов предоставления государственной или муниципальной услуги, результатов предоставления услуги, указанной в части 3 статьи 1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» результат предоставления государственной услуги направляется для размещения в личном кабинете заявителя на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) вне зависимости от способа обращения заявителя за предоставлением государственной услуги, а также от способа предоставления заявителю результата предоставления государственной услуги.

<6> В случае подачи заявления с использованием Портала услуг Тюменской области заявитель вправе дополнительно получить результат предоставления государственной услуги в форме документа на бумажном носителе в ГКУ ТО «Фонд имущества Тюменской области» (соответствующем органе местного самоуправления).

<7> Указывается способ уведомления о результате предоставления государственной услуги (по телефону, посредством направления электронного сообщения).

<8> Заполняется по желанию заявителя.

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 07 августа 2026 г. № 492-п

Приложение № 2
к Порядку реализации отдельных положений
Закона Тюменской области от 21.06.2018 № 55
«О предоставлении земельных участков
отдельным категориям граждан в собственность
бесплатно»

Перечень документов (сведений), прилагаемых к заявлению
о бесплатном (в том числе первоочередном) предоставлении земельного
участка (в целях постановки граждан на учет в целях предоставления
земельного участка в собственность бесплатно)

№	Перечень документов (сведений)	Предоставляется в обязательном порядке	Предоставляется по желанию заявителя<1>
1.	Копия паспорта или иного		

	документа, удостоверяющего личность заявителя (копии страниц, содержащих сведения, позволяющие идентифицировать гражданина, сведения об органе, выдавшем документ, сведения о регистрации по месту жительства, сведения о детях и семейном положении) (для граждан в возрасте старше четырнадцати лет)	✓ <2>	—
2.	Копия доверенности представителя заявителя, оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации (в случае подачи заявления представителем заявителя)	✓ (при подаче через представителя) <3>	—
для участников специальной военной операции			
3.	справка (иной документ), подтверждающая (подтверждающий) факт регистрации участника специальной военной операции по месту жительства в Тюменской области, а при отсутствии такой регистрации — по месту пребывания в Тюменской области на день завершения участия в специальной военной операции	—	✓ <4>
4.	копия решения суда об установлении факта постоянного проживания участника специальной военной операции в Тюменской области на день завершения участия в специальной военной операции (в случае отсутствия у участника специальной военной операции регистрации по месту жительства (месту пребывания) в Тюменской области) (с отметкой о вступлении в законную силу)	✓ <4>	— <4>

5.	копия документа, подтверждающего присвоение участнику специальной военной операции звания Героя Российской Федерации или награждение орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции	—	✓<4>
6.	копия документа, подтверждающего статус ветерана боевых действий	—	✓<4>
7.	копия документа (сведения), подтверждающего (подтверждающие) статус участника специальной военной операции:		
	7.1. копия документа Военного комиссариата Тюменской области (по месту воинского учета) или Управления Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Тюменской области либо сведения из такого документа, подтверждающего (подтверждающие) статус военнослужащего, лица, заключившего контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), лица, проходящего (проходившего) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющего специальные звания полиции, выданного в отношении участника специальной военной операции о его участии и завершении им участия в	—	✓ <4>

	специальной военной операции с указанием периода, - в случае если документ либо сведения из такого документа находятся в распоряжении Военного комиссариата Тюменской области (по месту воинского учета) или Управления Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Тюменской области, либо в распоряжении Министерства обороны Российской Федерации (доступны на витрине данных Министерства обороны Российской Федерации)		
	7.2. копия документа Военного комиссариата субъекта Российской Федерации (по месту воинского учета) или Управления Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по субъекту Российской Федерации либо сведения из такого документа, подтверждающего (подтверждающие) статус военнослужащего, лица, заключившего контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), лица, проходящего (проходившего) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющего специальные звания полиции, выданного в отношении участника специальной военной операции о его участии и завершении им участия в специальной военной операции с указанием периода, - в случае если документ либо сведения из	✓ <4>	—

	такого документа отсутствуют в распоряжении Военного комиссариата Тюменской области или Управления Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Тюменской области, либо в распоряжении Министерства обороны Российской Федерации (не доступны на витрине данных Министерства обороны Российской Федерации)		
8.	копия документа, подтверждающего наличие инвалидности у участника специальной военной операции, члена семьи участника специальной военной операции	—	✓<4>
для члена (членов) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции			
9.	копия документа, удостоверяющего наличие гражданства Российской Федерации (для детей, не достигших четырнадцати лет (в случае подачи заявления супругой (супругом), состоявшей (состоявшим) в зарегистрированном браке с участником специальной военной операции, погибшим (умершим) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции)	—	✓<4>
10.	копии свидетельств о рождении детей (в случае подачи заявления супругой (супругом), состоявшей (состоявшим) в зарегистрированном браке с участником специальной военной операции, погибшим (умершим)	—<5>	✓<4>, <5>

	вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции)		
11.	копия свидетельства о заключении брака с участником специальной военной операции (в случае подачи заявления супругой (супругом), состоявшей (состоявшим) в зарегистрированном браке с участником специальной военной операции, погибшим (умершим) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции, либо в случае подачи заявления родителями (родителем) такого участника специальной военной операции (в случае отказа супруги (супруга), состоявшей (состоявшего) в зарегистрированном браке с участником специальной военной операции, погибшим (умершим) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции, от права на приобретение земельного участка в собственность бесплатно))	— <5>	✓<4>, <5>
12.	копия документа, подтверждающего родство с участником специальной военной операции (в случае подачи заявления родителями (родителем) участника специальной военной операции, погибшего (умершего) вследствие увечья (ранения, травмы,		

	контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции):		
	12.1. свидетельство о рождении участника специальной военной операции	_<6>	✓<6>
	12.2. решение суда об установлении соответствующего факта (с отметкой о вступлении в законную силу)	✓<6>	_<6>
	12.3. иной документ, подтверждающий родство с участником специальной военной операции	✓<6>	—
13.	копия свидетельства об усыновлении (для усыновленных детей) в случае, если в свидетельстве о рождении ребенка усыновители не записаны его родителями (в случае подачи заявления супругой (супругом), состоявшей (состоявшим) в зарегистрированном браке с участником специальной военной операции, погибшим (умершим) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции)	✓<4>	_<4>
14.	копия документа, подтверждающего регистрацию по месту пребывания погибшего (умершего) участника специальной военной операции на день его гибели (смерти) в Тюменской области (в случае подачи заявления членом (членами) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции)	—	✓<4>

	по месту пребывания погибшего (умершего) участника специальной военной операции и при отсутствии у погибшего (умершего) участника специальной военной операции регистрации по месту жительства в Тюменской области)		
15.	копия документа, подтверждающего регистрацию по месту пребывания члена (членов) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции в Тюменской области (в случае подачи заявления членом (членами) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции по месту своего пребывания и при отсутствии у такого (таких) члена (членов) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции регистрации по месту жительства в Тюменской области)	—	✓ <4>
16.	копия документа, подтверждающего регистрацию по месту жительства погибшего (умершего) участника специальной военной операции на день его гибели (смерти) в Тюменской области (в случае подачи заявления членом (членами) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции по месту проживания погибшего (умершего) участника специальной военной операции в Тюменской области)	—	✓ <4>
17.	копия решения суда об установлении факта постоянного проживания погибшего	✓ <4>	— <4>

	(умершего) участника специальной военной операции на день его гибели (смерти) в Тюменской области (с отметкой о вступлении в законную силу) (в случае подачи заявления членом (членами) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции по месту проживания (пребывания) погибшего (умершего) участника специальной военной операции и при отсутствии у погибшего (умершего) участника специальной военной операции регистрации по месту жительства (месту пребывания) в Тюменской области)		
18.	копия решения суда об установлении факта постоянного проживания члена (членов) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции в Тюменской области (с отметкой о вступлении в законную силу) (в случае подачи заявления членом (членами) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции по месту своего проживания (пребывания) и при отсутствии у такого члена (членов) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции регистрации по месту жительства (месту пребывания) в Тюменской области)	✓ <4>	_ <4>
19.	копия документа, подтверждающего совместное проживание детей с супругой (супругом) участника специальной военной операции, погибшим (умершим) вследствие увечья (ранения, травмы,		

	контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции, - в случае если такое совместное проживание не удостоверяется паспортом гражданина Российской Федерации:		
	19.1. свидетельство о регистрации по месту жительства (пребывания)	—	✓<7>
	19.2. решение суда об установлении соответствующего факта (с отметкой о вступлении его в законную силу)	✓<7>	—<7>
20.	копия документа, подтверждающего наличие инвалидности у члена (членов) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции	—	✓ <4>
21.	копия документа (сведения), подтверждающего статус участника специальной военной операции:		
	21.1. копия документа Военного комиссариата Тюменской области (по месту воинского учета) или Управления Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Тюменской области либо сведения из такого документа, подтверждающего статус военнослужащего, лица, заключившего контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска	—	✓<4>

	национальной гвардии Российской Федерации), лица, проходящего (проходившего) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющего специальные звания полиции, выданного в отношении участника специальной военной операции о его участии и завершении им участия в специальной военной операции с указанием периода, о получении участником специальной военной операции увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания в ходе участия в специальной военной операции, вследствие которого он погиб (умер), - в случае если документ либо сведения из такого документа находятся в распоряжении Военного комиссариата Тюменской области (по месту воинского учета) или Управления Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Тюменской области, либо в распоряжении Министерства обороны Российской Федерации (доступны на витрине данных Министерства обороны Российской Федерации)		
	21.2. копия документа Военного комиссариата субъекта Российской Федерации (по месту воинского учета) или Управления Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по субъекту Российской Федерации либо сведения из такого документа, подтверждающего (подтверждающие) статус военнослужащего, лица, заключившего контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем	✓<4>	—

	выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), лица, проходящего (проходившего) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющего специальные звания полиции, выданного в отношении участника специальной военной операции о его участии и завершении им участия в специальной военной операции с указанием периода, о получении участником специальной военной операции увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания в ходе участия в специальной военной операции, вследствие которого он погиб (умер), - в случае если документ либо сведения из такого документа отсутствуют в распоряжении Военного комиссариата Тюменской области или Управления Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Тюменской области, либо в распоряжении Министерства обороны Российской Федерации (не доступны на витрине данных Министерства обороны Российской Федерации)		
22.	копия документа о государственной награде участника специальной военной операции:		
	копия документа, подтверждающего присвоение участнику специальной военной операции звания Героя Российской Федерации или награждение орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в	—	✓<4>

	специальной военной операции, - в случае если документ либо сведения из такого документа находятся в распоряжении Военного комиссариата Тюменской области (по месту воинского учета) или Управления Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Тюменской области, либо в распоряжении Министерства обороны Российской Федерации (доступны на витрине данных Министерства обороны Российской Федерации)		
	копия документа, подтверждающего присвоение участнику специальной военной операции звания Героя Российской Федерации или награждение орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, - в случае если документ либо сведения из такого документа отсутствуют в распоряжении Военного комиссариата Тюменской области или Управления Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Тюменской области, либо в распоряжении Министерства обороны Российской Федерации (не доступны на витрине данных Министерства обороны Российской Федерации)	✓<4>	—
23.	копия документа, подтверждающего статус ветерана боевых действий или копия удостоверения члена семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий	—	✓<4>

24.	копия документа, свидетельствующего о смерти участника специальной военной операции	—	✓<4>
25.	отказ в простой письменной форме супруги (супруга), состоявшей (состоявшего) в зарегистрированном браке с участником специальной военной операции, погибшим (умершим) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции, от права на приобретение земельного участка в собственность бесплатно (при условии отсутствия у такого участника специальной военной операции детей, указанных в пункте 2 части 1.1 статьи 1 Закона Тюменской области № 55), а также письменное согласие такой (такого) супруги (супруга), не являющейся (не являющегося) заявителем, на обработку персональных данных (в случае подачи заявления родителями (родителем) участника специальной военной операции, погибшего (умершего) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции, и при отказе супруги (супруга) такого участника специальной военной операции от права на приобретение земельного участка в собственность бесплатно)	✓<4>	—
26.	сведения Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации, подтверждающие регистрацию заявителя в системе	—	✓<4>

	индивидуального (персонифицированного) учета		
--	---	--	--

<1> В случае если документы не предоставлены заявителем, такие документы (сведения, содержащиеся в таких документах) запрашиваются в рамках межведомственного взаимодействия у государственных органов, органов местного самоуправления и подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых они находятся в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области.

<2> В случае подачи заявления через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<https://www.gosuslugi.ru/>) (далее – Единый портал) либо информационную систему «Портал услуг Тюменской области» (<https://uslugi.admtyum.ru>) (далее – Портал услуг Тюменской области) представление заявителем документа, указанного в пункте 1 таблицы, не требуется.

В случае личного обращения заявителя либо подачи заявления через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ) заявителем предъявляется оригинал документа, указанного в пункте 1 таблицы, для его обозрения. Предоставление копии указанного документа заявителем не требуется. Указанный документ подлежит возврату заявителю после завершения процедуры удостоверения его личности.

<3> В случае подачи заявления через Единый портал, Портал услуг Тюменской области документ, указанный в пункте 2 таблицы, представляется в форме электронного документа, удостоверенного усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса.

<4> В случае подачи заявления через Единый портал, Портал услуг Тюменской области документы, предусмотренные пунктами 3, 5-11, 14-16, 20-26 таблицы, предоставляются в форме электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронную форму путем сканирования с сохранением их реквизитов) с учётом требований об обязательности предоставления либо о предоставлении по желанию заявителя.

В случае подачи заявления через Единый портал, Портал услуг Тюменской области документы, предусмотренные пунктами 4, 13, 17, 18 таблицы, предоставляются в форме электронных дубликатов, создаваемых уполномоченным должностным лицом многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ) в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2021 № 1818 «Об отдельных вопросах, связанных с электронными дубликатами документов и информации, заверенными усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг». В случае подачи заявления иными

способами, предусмотренными Порядком реализации отдельных положений Закона Тюменской области от 21.06.2018 № 55 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно», документы, указанные в пунктах 4, 13, 17, 18 таблицы, предоставляются в обязательном порядке.

<5> Документы, указанные в пунктах 10 и 11 таблицы, а также их нотариально удостоверенный перевод на русский язык предоставляются в обязательном порядке, если такие документы выданы компетентными органами иностранного государства.

<6> В случае подачи заявления через Единый портал, Портал услуг Тюменской области документы, указанные в подпунктах 12.1, 12.3 пункта 12 таблицы, предоставляются в форме электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронную форму путем сканирования с сохранением их реквизитов) с учётом требований об обязательности предоставления либо о предоставлении по желанию заявителя.

Документ, указанный в подпункте 12.1 пункта 12 таблицы, а также его нотариально удостоверенный перевод на русский язык предоставляется в обязательном порядке, если такой документ выдан компетентными органами иностранного государства.

В случае подачи заявления через Единый портал, Портал услуг Тюменской области решение суда, указанное в подпункте 12.2 пункта 12 таблицы, предоставляется в форме электронного дубликата, создаваемого уполномоченным должностным лицом МФЦ в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2021 № 1818 «Об отдельных вопросах, связанных с электронными дубликатами документов и информации, заверенными усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг». В случае подачи заявления иными способами, предусмотренными Порядком реализации отдельных положений Закона Тюменской области от 21.06.2018 № 55 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно», решение суда, указанное в подпункте 12.2 пункта 12 таблицы, предоставляется в обязательном порядке.

<7> В случае подачи заявления через Единый портал, Портал услуг Тюменской области документ, указанный в подпункте 19.1 пункта 19 таблицы, предоставляется в форме электронного образа документа (документа на бумажном носителе, преобразованного в электронную форму путем сканирования с сохранением его реквизитов) с учётом требования об обязательности предоставления либо о предоставлении по желанию заявителя.

В случае подачи заявления через Единый портал, Портал услуг Тюменской области решение суда, указанное в подпункте 19.2 пункта 19 таблицы, предоставляется в форме электронного дубликата, создаваемого уполномоченным должностным лицом МФЦ в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2021 № 1818 «Об отдельных вопросах, связанных с электронными дубликатами документов

и информации, заверенными усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг». В случае подачи заявления иными способами, предусмотренными Порядком реализации отдельных положений Закона Тюменской области от 21.06.2018 № 55 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно», решение суда, указанное в подпункте 19.2 пункта 19 таблицы, предоставляется в обязательном порядке.

Приложение № 3
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 07 августа 2026 г. № 492-п

Приложение № 4
к Порядку реализации отдельных положений
Закона Тюменской области от 21.06.2018 № 55
«О предоставлении земельных участков
отдельным категориям граждан
в собственность бесплатно»

**ЗАЯВЛЕНИЕ
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ПРЕДЛАГАЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В
СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО**

Наименование исполнительного органа Тюменской области или органа местного самоуправления, в который подается заявление				
СВЕДЕНИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ <1>				
1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)			
	Вид документа, удостоверяющего личность		Серия и номер	Дата выдачи
	Кем выдан			
2.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)			
	Вид документа, удостоверяющего личность		Серия и номер	Дата выдачи
	Кем выдан			
3.	Почтовый адрес			
	Телефон для связи			
	Адрес электронной почты			
	Дополнитель-			

	ный адрес электронной почты или (и) номер телефона для связи <2>	
	СНИЛС	
4.	Представитель заявителя (заполняется в случае обращения представителя заявителя)	
	Фамилия	
	Имя	
	Отчество (при наличии)	
	Телефон для связи	
	Номер и дата выдачи доверенности	
5.	Фамилия, имя, отчество (при наличии) участника специальной военной операции, погибшего (умершего) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции	
6.	Номер и дата решения о принятии участника	

	специальной военной операции (члена (членов) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции) на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление (в том числе первоочередно е) земельного участка в собственность бесплатно <3>	
7.	Кадастровый номер предлагаемого земельного участка <4>	
ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ		
8.	Прошу предоставить предлагаемый земельный участок в собственность бесплатно	
9.	Способ получения результата предоставления государственной услуги<5>:	
	Лично в форме документа на бумажном носителе:	
		в ГКУ ТО «Фонд имущества Тюменской области» (соответствующем органе местного самоуправления)
		в МФЦ по адресу:
	по почте в форме документа на бумажном носителе по адресу:	
	по электронной почте в форме электронного документа по адресу:	

	в случае подачи заявления с использованием Портала услуг Тюменской области результат предоставления государственной (муниципальной) услуги направляется в форме электронного документа в личный кабинет на Портале услуг Тюменской области<6>	
10.	Способ уведомления о результате предоставления государственной услуги <7>:	
11.	Примечание <8>:	
12.	К заявлению прилагаются: 1. _____ на _____ л. в 1 экз.; 2. _____ на _____ л. в 1 экз.; 3. _____ на _____ л. в 1 экз.; 4. _____ на _____ л. в 1 экз.	
13.	Подпись	Дата
	_____ (Подпись)	_____ (Инициалы, фамилия)
	_____ (Подпись)	_____ (Инициалы, фамилия)
		«__» _____ г.

<1> Заполняется в случае подачи заявления в том числе законным представителем детей, указанных в пункте 2 части 1.1 статьи 1 Закона Тюменской области от 21.06.2018 № 55 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно», в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 3.1 такого Закона.

<2> Указывается в качестве дополнительного способа информирования заявителя.

<3> Заполняется по желанию заявителя.

<4> Заполняется по желанию заявителя.

<5> В соответствии с положениями постановления Правительства Российской Федерации от 01.03.2022 № 277 «О направлении в личный кабинет заявителя в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении государственной или муниципальной услуги, заявления о предоставлении услуги, указанной в части 3 статьи 1 Федерального закона «Об организации предоставления

государственных и муниципальных услуг», а также результатов предоставления государственной или муниципальной услуги, результатов предоставления услуги, указанной в части 3 статьи 1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» результат предоставления государственной услуги направляется для размещения в личном кабинете заявителя на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) вне зависимости от способа обращения заявителя за предоставлением государственной услуги, а также от способа предоставления заявителю результата предоставления государственной услуги.

<6> В случае подачи заявления с использованием Портала услуг Тюменской области заявитель вправе дополнительно получить результат предоставления государственной услуги в форме документа на бумажном носителе в ГКУ ТО «Фонд имущества Тюменской области» (соответствующем органе местного самоуправления).

<7> Указывается способ уведомления о результате предоставления государственной услуги (по телефону, посредством направления электронного сообщения).

<8> Заполняется по желанию заявителя.

Приложение № 4
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 07 августа 2026 г. № 492-п

Приложение № 5
к Порядку реализации отдельных положений
Закона Тюменской области от 21.06.2018 № 55
«О предоставлении земельных участков
отдельным категориям граждан в собственность

**ЗАЯВЛЕНИЕ
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ**

Наименование исполнительного органа Тюменской области или органа местного самоуправления, в который подается заявление				
СВЕДЕНИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ <1>				
1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)			
	Вид документа, удостоверяющего личность		Серия и номер	Дата выдачи
	Кем выдан			
2.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)			
	Вид документа, удостоверяющего личность		Серия и номер	Дата выдачи
	Кем выдан			
3.	Почтовый адрес			
	Телефон для связи			
	Адрес электронной почты			
	Дополнительный адрес электронной			

	почты или (и) номер телефона для связи <2>	
	СНИЛС	
4.	Представитель заявителя (заполняется в случае обращения представителя заявителя)	
	Фамилия	
	Имя	
	Отчество (при наличии)	
	Телефон для связи	
	Номер и дата выдачи доверенности	
5.	Фамилия, имя, отчество (при наличии) участника специальной военной операции, погибшего (умершего) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции	
6.	Номер и дата решения о принятии участника специальной военной	

	операции (члена (членов) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции) на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление (в том числе первоочередно е) земельного участка в собственность бесплатно <3>	
ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ		
7.	Прошу предоставить социальную выплату взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно	
8.	Реквизиты счета, на который будут перечисляться средства социальной выплаты:	
	Наименование банка, в котором открыт лицевой счет:	
	ИНН:	
	КПП:	
	Корреспондентский счет:	
	БИК:	
	Лицевой счет получателя <4>	
9.	Реквизиты счета, открытого на имя несовершеннолетнего ребенка, на который будут перечисляться средства социальной выплаты:	
	Наименование банка, в котором открыт лицевой счет:	
	ИНН:	

	КПП:	
	Корреспондентский счет:	
	БИК:	
	Лицевой счет получателя <5>	
10.	Способ получения результата предоставления государственной услуги<6>:	
	Лично в форме документа на бумажном носителе:	
		в ГКУ ТО «Фонд имущества Тюменской области» (соответствующем органе местного самоуправления)
		в МФЦ по адресу:
		по почте в форме документа на бумажном носителе по адресу:
		по электронной почте в форме электронного документа по адресу:
	в случае подачи заявления с использованием Портала услуг Тюменской области результат предоставления государственной (муниципальной) услуги направляется в форме электронного документа в личный кабинет на Портале услуг Тюменской области<7>	
11.	Способ уведомления о результате предоставления государственной услуги<8>:	
12.	Примечание <9>:	
13.	К заявлению прилагаются: 1. _____ на _____ л. в 1 экз.; 2. _____ на _____ л. в 1 экз.; 3. _____ на _____ л. в 1 экз.; 4. _____ на _____ л. в 1 экз.	
14.	Подпись	Дата

	_____ (Подпись)	_____ (Инициалы, фамилия)	«__» _____ г.
	_____ (Подпись)	_____ (Инициалы, фамилия)	

<1> Заполняется в случае подачи заявления в том числе законным представителем детей, указанных в пункте 2 части 1.1 статьи 1 Закона Тюменской области от 21.06.2018 № 55 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно», в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 3.1 такого Закона.

<2> Указывается в качестве дополнительного способа информирования заявителя.

<3> Заполняется по желанию заявителя.

<4> Указывается банковский счет заявителя, открытый в кредитной организации.

<5> Указывается банковский счет (счета) (за исключением номинального счета), открытый (открытые) в кредитной организации, на имя несовершеннолетнего (несовершеннолетних) ребенка (детей) (в случае перечисления средств социальной выплаты, причитающейся несовершеннолетнему (несовершеннолетним) ребенку (детям)).

<6> В соответствии с положениями постановления Правительства Российской Федерации от 01.03.2022 № 277 «О направлении в личный кабинет заявителя в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении государственной или муниципальной услуги, заявления о предоставлении услуги, указанной в части 3 статьи 1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также результатов предоставления государственной или муниципальной услуги, результатов предоставления услуги, указанной в части 3 статьи 1 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» результат предоставления государственной услуги направляется для размещения в личном кабинете заявителя на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) вне зависимости от способа обращения заявителя за предоставлением государственной услуги, а также от способа предоставления заявителю результата предоставления государственной услуги.

<7> В случае подачи заявления с использованием Портала услуг Тюменской области заявитель вправе дополнительно получить результат предоставления государственной услуги в форме документа на бумажном носителе в ГКУ ТО «Фонд имущества Тюменской области» (соответствующем органе местного самоуправления).

<8> Указывается способ уведомления о результате оказания предоставления государственной услуги (по телефону, посредством направления электронного сообщения).

<9> Заполняется по желанию заявителя.