



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Тюменской области «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области»

Принят областной Думой 5 февраля 2026 года

Статья 1

Внести в Закон Тюменской области от 05.10.2001 № 411 «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области» («Парламентская газета «Тюменские известия», № 196, 06.10.2001; № 55, 17.03.2004; № 214 - 215, 24.09.2005; № 132 - 133, 30.06.2006; № 99, 05.06.2009; официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 24.10.2024) следующие изменения:

1) статью 3 изложить в следующей редакции:

«Статья 3. **Объекты земельных отношений**

1. Объектами земельных отношений являются земля как природный объект и природный ресурс, земельные участки, принадлежащие Тюменской области на праве собственности (далее также – земельные участки), части таких земельных участков.

2. Правовой режим земель и земельных участков определяется в соответствии с федеральными законами исходя из их принадлежности к той или иной категории земель и разрешенного использования.

3. Земельные участки, находящиеся в собственности Тюменской области и расположенные в границах земель общего пользования, территории общего пользования, являются земельными участками общего пользования.

4. Оборот земельных участков, находящихся в собственности Тюменской области, и прочно связанных с ними объектов недвижимого имущества

осуществляется в соответствии с принципом единства судьбы земельных участков и прочно связанных с ними объектов, установленным Земельным кодексом Российской Федерации.

5. Земли и земельные участки, находящиеся в собственности Тюменской области, используются в соответствии с установленным для них целевым назначением и разрешенным использованием.»;

2) статью 8 изложить в следующей редакции:

«Статья 8. Виды разрешенного использования земельных участков

Виды разрешенного использования земельных участков, находящихся в собственности Тюменской области, устанавливаются в зависимости от принадлежности земельных участков к определенным категориям земель, их нахождения в границах определенных зон, земель или территорий, от целей их дальнейшего использования, если иное не установлено Земельным кодексом Российской Федерации.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 1 марта 2026 года.

Губернатор Тюменской области

А.В. Моор

09 февраля 2026 г.

№ 9

г. Тюмень

