



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

**Об установлении в Тюменской области коэффициента,
применяемого в целях определения налоговой базы
по доходам, полученным от продажи недвижимого имущества**

Принят областной Думой 27 ноября 2025 года

Статья 1

В соответствии с пунктом 9 статьи 214.10 Налогового кодекса Российской Федерации увеличить размер понижающего коэффициента, применяемого для определения налоговой базы по налогу на доходы физических лиц по доходам налогоплательщика, полученным от продажи недвижимого имущества, установив его равным 1.

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2026 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода по налогу на доходы физических лиц.

Губернатор Тюменской области

А.В. Моор

28 ноября 2025 г.

№ 81

г. Тюмень

