



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 июля 2024 г.

№ 460-п

г. Тюмень

О реквизиции земельных участков и имущества

В соответствии со статьей 242 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 51 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Тюменской области от 03.05.2024 № 288-п «Об утверждении Положения о некоторых вопросах, связанных с реквизицией земельных участков и иного имущества либо временным занятием земельных участков в случаях стихийных бедствий, аварий, эпидемий, эпизоотий и при иных обстоятельствах, носящих чрезвычайный характер, в Тюменской области, Положения о порядке предоставления равноценного земельного участка в случае невозможности возврата реквизированного земельного участка его собственнику», постановлением Губернатора Тюменской области от 08.04.2024 № 36 «О введении режима чрезвычайной ситуации в Тюменской области» в целях защиты жизненно важных интересов граждан, общества и государства от угроз, возникающих в связи со стихийными бедствиями, авариями и иными обстоятельствами, носящими чрезвычайный характер:

1. Реквизировать земельные участки и имущество, указанные в приложении к настоящему постановлению, возврат которых невозможно осуществить собственникам.

2. Провести необходимые мероприятия по реквизиции земельных участков и имущества, указанных в приложении к настоящему постановлению, в соответствии с постановлением Правительства Тюменской области от 03.05.2024 № 288-п «Об утверждении Положения о некоторых вопросах, связанных с реквизицией земельных участков и иного имущества либо временным занятием земельных участков в случаях стихийных бедствий, аварий, эпидемий, эпизоотий и при иных обстоятельствах, носящих чрезвычайный характер, в Тюменской области, Положения о порядке предоставления равноценного земельного участка в случае невозможности возврата реквизированного земельного участка его собственнику».

3. Срок действия настоящего решения о реквизиции земельных участков и имущества – до момента прекращения права собственности на реквизированные земельные участки и имущество, указанные в приложении к настоящему постановлению.

4. Источником финансирования затрат, необходимых для возмещения собственникам реквизируемых земельных участков и имущества, указанных в приложении к настоящему постановлению, рыночной стоимости реквизируемых земельных участков и имущества является резервный фонд Правительства Тюменской области.

5. Сведения о размере рыночной стоимости реквизируемых земельных участков и имущества, подлежащей возмещению собственникам, определенной на основании отчета об оценке рыночной стоимости, указаны в приложении к настоящему постановлению.

6. Перечисление денежных средств в размере рыночной стоимости реквизируемых земельных участков и имущества, указанных в приложении к настоящему постановлению, осуществляется в течение 30 календарных дней со дня заключения в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Тюменской области от 03.05.2024 № 288-п «Об утверждении Положения о некоторых вопросах, связанных с реквизицией земельных участков и иного имущества либо временным занятием земельных участков в случаях стихийных бедствий, аварий, эпидемий, эпизоотий и при иных обстоятельствах, носящих чрезвычайный характер, в Тюменской области, Положения о порядке предоставления равноценного земельного участка в случае невозможности возврата реквизируемого земельного участка его собственнику», соглашения о порядке уплаты рыночной стоимости реквизируемых земельных участков и имущества, соглашения о порядке уплаты рыночной стоимости реквизируемого имущества.

7. Департаменту имущественных отношений Тюменской области в течение 3 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить направление копий настоящего постановления:

собственникам земельных участков и имущества, указанных в приложении к настоящему постановлению;

в Администрацию города Ишима;

в Администрацию Тобольского муниципального района;

в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тюменской области (Управление Росреестра по Тюменской области).

Губернатор области



А.В. Моор

Приложение
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 19 июля 2024 г. № 460-п

Перечень земельных участков и имущества, подлежащих реквизиции

№ п/п	кадастровый номер земельного участка	категория земель, вид разрешенного использования земельного участка	площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер имущества	назначение, наименование имущества	площадь имущества, кв.м	местоположение земельного участка и имущества	вид права на земельный участок и имущество	собственник земельного участка и имущества	рыночная стоимость земельного участка и имущества, рублей
1.	72:25:0104022:587	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	748	72:25:0104022:258	Жилое, жилой дом	101	Тюменская область, г. Ишим, ул. Коркинская, 3	Собственность	Физическое лицо	6 805 300
2.				72:25:0104023:444	Жилой дом	32,3	Тюменская область, г. Ишим, ул. Л. Толстого, 1а	Собственность	Физическое лицо	1 914 900
3.	72:16:1909001:24	Земли населенных пунктов, личное подсобное хозяйство	4400	72:16:1909001:44	Жилое, жилой дом	55,5	Тюменская область, район Тобольский, д. Устамак, ул. Зеленая, 14	Собственность	Физическое лицо	1 836 100