



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 февраля 2023 г.

№ 61-п

г. Тюмень

*О внесении изменений
в некоторые нормативные
правовые акты*

1. В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 29.09.2006 № 222-п «О Департаменте имущественных отношений Тюменской области» внести следующие изменения:

1.1. Абзац первый пункта 2.42.1 признать утратившим силу.

1.2. В абзаце втором пункта 2.42.1, пункте 2.42.2 слово «частных» исключить.

2. В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 08.12.2008 № 345-п «Об утверждении Положения о публичных сервитутах в отношении земельных участков в Тюменской области» внести следующие изменения:

2.1. Абзацы второй и четвертый пункта 1.2.1 признать утратившими силу.

2.2. Подпункт 3 пункта 2.8 признать утратившим силу.

3. В постановление Правительства Тюменской области от 20.03.2017 № 100-п «Об утверждении порядка действий исполнительных органов государственной власти Тюменской области при оформлении прав на землю, земельный участок или часть земельного участка в целях размещения инженерных коммуникаций» внести следующие изменения:

3.1. В преамбуле слова «пунктом 4 части 7» заменить словами «пунктом 8 части 5».

3.2. В приложении к постановлению:

3.2.1. В подпункте «в» пункта 1.4 слова «в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (далее – публичный сервитут в полосе отвода автодороги)» заменить словами «, установленный в целях, предусмотренных частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации (далее – публичный сервитут)».

3.2.2. В пункте 1.5 слова «публичного сервитута в полосе отвода автодороги» заменить словами «публичного сервитута», слова «этих инженерных коммуникаций» заменить словами «, перенос или переустройство инженерных коммуникаций, их эксплуатацию в границах полосы отвода автомобильной дороги, содержащего технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению владельцами инженерных коммуникаций при их прокладке, переносе, переустройстве и эксплуатации (далее – договор),».

3.2.3. Подпункт «в» подпункта 1 пункта 4.1 изложить в следующей редакции:

«в) в УАД, если в заявлении была указана необходимость выдачи согласия и заключения договора для установления публичного сервитута в соответствии с разделом 10 настоящего Порядка.».

3.2.4. Абзац шестой пункта 5.1 изложить в следующей редакции:

«– подготовленные в форме электронного документа сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут (далее – границы публичного сервитута), включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, – представляется в случае необходимости согласования планируемого размещения инженерных коммуникаций в полосе отвода автомобильной дороги, заключения договора и установления публичного сервитута.».

3.2.5. В пункте 7.4 слово «Постановления» заменить словами «приложения к постановлению».

3.2.6. В пункте 7.5 слова «на планируемое размещение инженерных коммуникаций в полосе отвода автомобильной дороги», «на прокладку этих инженерных коммуникаций» исключить.

3.2.7. Пункт 7.6 изложить в следующей редакции:

«7.6. Основаниями для отказа в установлении публичного сервитута являются случаи, указанные в статье 39.44 Земельного кодекса Российской Федерации.».

3.2.8. Абзац второй пункта 8.2, абзац второй пункта 9.4, абзац второй пункта 10.3 изложить в следующей редакции:

«Под недостоверными сведениями понимается наличие в содержании представленных документов информации, не соответствующей действительности.».

3.2.9. В наименовании раздела 10 слова «в полосе отвода автодороги» исключить.

3.2.10. Пункт 10.1 изложить в следующей редакции:

«10.1. В целях выдачи согласия и заключения договора для установления публичного сервитута УАД после получения заявления и прилагаемых к нему документов осуществляет действия, предусмотренные пунктами 10.2–10.11 настоящего Порядка.».

3.2.11. В пункте 10.2 слова «в письменной форме на планируемое размещение инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги (далее — согласие)», «на прокладку этих инженерных коммуникаций (далее - договор)» исключить.

3.2.12. В пункте 10.10:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«10.10. В соответствии с действующим федеральным законодательством в целях установления публичного сервитута вместе с подписанным договором заявитель направляет в УАД ходатайство об установлении публичного сервитута по форме, установленной Требованиями к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденными приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150, оформленное в адрес Департамента, с приложением документов, предусмотренных статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации.»;

в абзаце втором слова «в полосе отвода автодороги» исключить.

3.2.13. Пункт 10.12 изложить в следующей редакции:

«10.12. Со дня поступления в Департамент документов, указанных в пункте 10.11 настоящего Порядка, в срок, установленный статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Департамент принимает решение об установлении публичного сервитута и направляет копию такого решения заявителю.».

3.2.14. В приложении к Порядку действий исполнительных органов государственной власти Тюменской области при оформлении прав на землю, земельный участок или часть земельного участка в целях размещения инженерных коммуникаций в строке двадцать первой слова «инженерных коммуникаций в полосе отвода автомобильной дороги» заменить словами «, перенос или переустройство инженерных коммуникаций, их эксплуатацию в границах полосы отвода автомобильной дороги».

Губернатор области



А.В. Моор