



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 февраля 2023 г.

№ 58-п

г. Тюмень

*О внесении изменений
в постановление от 02.12.2022
№ 900-п*

1. В постановление Правительства Тюменской области от 02.12.2022 № 900-п «О предоставлении единовременных выплат на обзаведение имуществом, социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям города Херсона и части Херсонской области» внести следующие изменения:

1.1. В приложении № 1 к постановлению:

1.1.1. Абзац пятый пункта 4 изложить в следующей редакции:

«К членам семьи заявителя относятся супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся по очной форме в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, а также родители и другие лица, находящиеся на иждивении гражданина (супруга, супруги) и проживающие совместно с ним (далее – члены семьи).».

1.1.2. В пункте 5:

1.1.2.1. Подпункт «в» дополнить предложением следующего содержания:

«При этом местом жительства несовершеннолетних детей, не имеющих документов, удостоверяющих факт их постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области, признается место жительства их родителей, усыновителей, опекунов (попечителей) или других законных представителей.».

1.1.2.2. В абзаце пятом слово «оформляемым» заменить словом «оформленным».

1.1.3. Пункт 9 дополнить подпунктом «д» следующего содержания:

«д) наличия выданного сертификата, за исключением случаев подачи заявления на выдачу нового сертификата в связи со смертью гражданина и (или) смертью членов его семьи, а также воссоединения гражданина с членами его семьи.».

1.1.4. В пункте 10 слово «, МФЦ» исключить.

1.1.5. Подпункт «б» пункта 12 после слов «в общую» дополнить словом «долевою».

1.1.6. Пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. Гражданин (граждане) имеет (имеют) возможность использования социальной выплаты для приобретения одного или нескольких жилых помещений на первичном или вторичном рынках жилья в Тюменской области у физических и (или) юридических лиц (одного или нескольких).

Общая площадь приобретаемого жилого помещения должна быть не менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной в соответствии с частью 5 статьи 50 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В случае использования социальных выплат, причитающихся нескольким гражданам на основании одного или нескольких сертификатов, жилое помещение должно приобретаться в долевую собственность указанных граждан, при этом размер долей в праве общей долевой собственности на такое жилое помещение должен быть пропорционален размеру части покупной цены, уплачиваемой каждым из лиц, приобретающих жилое помещение за счет средств социальных выплат и (или) иных источников.

В случае приобретения нескольких жилых помещений (долей в праве общей долевой собственности на жилое помещение) на основании нескольких договоров купли-продажи с использованием средств социальной выплаты по одному сертификату, социальная выплата направляется на оплату по указанным договорам одновременно.

Остаток средств социальной выплаты, оставшийся неиспользованным после осуществления оплаты по представленным гражданином договорам купли-продажи жилых помещений, погашается.».

1.1.7. В пункте 14:

1.1.7.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«14. В целях перечисления социальной выплаты гражданин лично либо через уполномоченного представителя (при наличии доверенности на такого представителя, оформленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации) представляет в уполномоченный орган заявление о перечислении социальной выплаты (далее – заявление о перечислении выплаты) по форме, утвержденной уполномоченным органом.».

1.1.7.2. Подпункт «в» дополнить словами «, открытого в российской кредитной организации.».

1.1.8. Пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16. Гражданин, его представитель вправе обратиться в уполномоченный орган с заявлением об аннулировании ранее выданного сертификата и выдачи нового сертификата в случае воссоединения гражданина с членами его семьи.

Вместе с заявлением гражданин, его представитель представляет в уполномоченный орган документы, обосновывающие необходимость внесения изменений в сертификат, указанные в подпунктах «б» и «в» пункта 5

настоящего Порядка, тех членов семьи, которые не учитывались ранее уполномоченным органом при расчете суммы социальной выплаты.

Ранее выданный сертификат аннулируется с момента внесения в информационную систему сведений о выдаче гражданину нового сертификата.

В случае смерти гражданина и (или) смерти членов его семьи ранее выданный сертификат аннулируется с момента внесения уполномоченным органом в информационную систему сведений о выдаче гражданину и (или) членам семьи гражданина нового сертификата на основании заявления гражданина или совершеннолетнего члена семьи гражданина (или его представителя) о предоставлении социальной выплаты.».

1.1.9. Пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18. Уполномоченный орган не позднее 5 рабочих дней со дня регистрации заявления о перечислении выплаты принимает одно из следующих решений:

- а) о перечислении социальной выплаты;
- б) об отказе в перечислении социальной выплаты.».

1.1.10. В подпункте «б» пункта 19 слова «пунктом 12» заменить словами «пунктами 12 и 13».

1.1.11. Абзац первый пункта 21 изложить в следующей редакции:

«21. Перечисление социальной выплаты осуществляется уполномоченным органом на счет продавца(ов), с которым(и) гражданин (граждане) заключил(и) договор купли-продажи жилого помещения, в течение 5 рабочих дней со дня поступления в уполномоченный орган средств финансовой поддержки публично-правовой компании «Фонд развития территорий.».

1.1.12. Пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23. Гражданин, получивший сертификат в ином субъекте Российской Федерации и впоследствии принявший решение о выборе в качестве места жительства Тюменскую область, вправе обратиться в уполномоченный орган с заявлением о перечислении социальной выплаты по форме, утвержденной уполномоченным органом.

К заявлению о перечислении социальной выплаты прилагаются документы, предусмотренные пунктом 14 настоящего Порядка.

В случае подачи гражданином заявления о перечислении социальной выплаты на основании сертификата, выданного в ином субъекте Российской Федерации, такое заявление считается одновременно заявлением на получение нового сертификата и отказом от сертификата, выданного в другом субъекте Российской Федерации.

Ранее выданный сертификат аннулируется с момента внесения в информационную систему сведений о выдаче гражданину нового сертификата.

При выдаче нового сертификата взамен аннулируемого сертификата проверка соответствия гражданина и членов его семьи, включенных в

аннулируемый сертификат, критериям, предусмотренным пунктом 3 настоящего Порядка, в том числе в порядке, предусмотренном пунктом 6 настоящего Порядка, не осуществляется. Повторное представление документов, указанных в пункте 5 настоящего Порядка, в отношении указанных граждан не требуется.

При выдаче нового сертификата взамен аннулируемого сертификата расчет размера финансовой потребности в средствах Фонда определяется на дату выдачи аннулируемого сертификата.».

1.1.13. Пункт 26 исключить.

1.1.14. Приложение к Порядку и условиям предоставления гражданам, вынужденно покинувшим место постоянного проживания в г. Херсоне и части Херсонской области, социальной выплаты на приобретение жилого помещения изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. В приложении № 2 к постановлению:

1.2.1. В пункте 4:

1.2.1.1. Подпункт «в» дополнить предложением следующего содержания:

«При этом местом жительства несовершеннолетних детей, не имеющих документов, удостоверяющих факт их постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области, признается место жительства их родителей, усыновителей, опекунов (попечителей) или других законных представителей.».

1.2.1.2. В абзаце шестом слово «оформляемым» заменить словом «оформленным».

1.2.2. В абзаце седьмом пункта 8 слова «или МФЦ» исключить.

1.2.3. Пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Перечисление единовременной выплаты осуществляется на счет гражданина, указанный в заявлении, открытый в российской кредитной организации, в течение 5 рабочих дней со дня поступления средств финансовой поддержки публично-правовой компании «Фонд развития территорий».».

1.2.4. Пункт 11 исключить.

1.2.5. Приложение к Порядку и условиям предоставления гражданам, вынужденно покинувшим место постоянного проживания в г. Херсоне и части Херсонской области, единовременной выплаты на обзаведение имуществом изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

Губернатор области



А.В. Моор

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 17 февраля 2023 г. № 58-п

В Департамент социального развития
Тюменской области

(фамилия, имя, отчество (последнее - при
наличии))

Контактный телефон: _____,

электронный адрес: _____.

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении социальной выплаты
на приобретение жилого помещения

Прошу предоставить социальную выплату на приобретение жилого помещения в виде жилищного сертификата в рамках реализации мероприятий, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 октября 2022 года № 1876 «О реализации мероприятий по переселению жителей г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном массовом порядке на иные территории», постановлением Правительства Тюменской области от 02.12.2022 № 900-п «О предоставлении единовременных выплат на обзаведение имуществом, социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям города Херсона и части Херсонской области».

Сведения о гражданине _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии) без сокращений в соответствии с

_____ (документом, удостоверяющим личность)

Дата рождения _____

Документ, удостоверяющий личность: _____
(реквизиты документа)

Адрес регистрации по месту жительства: _____
(почтовый индекс, наименование региона, района,

города, иного населенного пункта, улицы, номера дома, корпуса,
квартиры, на основании документа, удостоверяющего личность)

Адрес регистрации по месту пребывания: _____

(почтовый индекс, наименование региона, района,

_____,
города, иного населенного пункта, улицы, номера дома, корпуса, квартиры,
на основании документа о регистрации по месту пребывания; заполняется
при наличии такой регистрации)

Адрес фактического проживания: _____
(почтовый индекс, наименование региона, района,

_____,
города, иного населенного пункта, улицы, номера дома, корпуса, квартиры,
на основании сведений, указанных заявителем; не заполняется, если
совпадает с адресом регистрации по месту жительства, по месту
пребывания)

заполняется в случае участия законного или уполномоченного
представителя, заполняется представителем гражданина

Сведения о представителе гражданина: _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) без сокращений в соответствии с
документом, удостоверяющим личность)

Контактный телефон: _____,

электронный адрес: _____.

Документ, удостоверяющий личность: _____

(реквизиты документа)

Адрес регистрации по месту жительства (пребывания, фактического
проживания):

(почтовый индекс, наименование региона,

района, города, иного населенного пункта, улицы, номера дома, корпуса,
квартиры)

Сведения о члене (членах) семьи гражданина:

№ п/п	фамилия, имя, отчество (при наличии)	дата рождения	Степень родства
1			
2			
3			

К заявлению прилагаются копии следующих документов:

- 1) _____;
- 2) _____;
- 3) _____.

Прошу аннулировать ранее выданный жилищный сертификат на

приобретение жилого помещения*. Реквизиты сертификата _____

* заполняется в случае, если заявитель является владельцем государственного жилищного сертификата при воссоединении гражданина с членами семьи / смерти гражданина и (или) члена семьи.

О принятом решении прошу уведомить: лично (по телефону, электронной почте _____), через Управление (нужное подчеркнуть).

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение) сведений, указанных в настоящем заявлении и прилагаемых документах. Мне разъяснено, что данное согласие может быть отозвано мною.

_____ 20__ г. _____
 (дата) (подпись) (расшифровка подписи)

 (подпись, фамилия, имя, отчество (при наличии) члена семьи гражданина)

 (подпись, фамилия, имя, отчество (при наличии) члена семьи гражданина)

 (подпись, фамилия, имя, отчество (при наличии) члена семьи гражданина)

 (подпись, фамилия, имя, отчество (при наличии) члена семьи гражданина)

Подлинность подписи гражданина, представителя гражданина и членов семьи гражданина подтверждаю.

 (должность лица, принявшего заявление) (подпись) (расшифровка)

"__" _____ 20__ года
 (дата приема заявления)

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 17 февраля 2023 г. № 58-п

В Департамент социального развития Тюменской области

_____,
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Контактный телефон: _____,

электронный адрес: _____.

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении единовременной выплаты

Прошу предоставить мне, представляемому мной гражданину _____ г.р.,

(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

единовременную денежную выплату как гражданину Российской Федерации, вынужденно покинувшему город Херсон и части Херсонской области, в рамках реализации мероприятий, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 октября 2022 года № 1876 «О реализации мероприятий по переселению жителей г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном массовом порядке на иные территории», постановлением Правительства Тюменской области от 02.12.2022 № 900-п «О предоставлении единовременных выплат на обзаведение имуществом, социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям города Херсона и части Херсонской области».

Документ, удостоверяющий личность: _____

(реквизиты документа)

Адрес регистрации по месту жительства: _____

(почтовый индекс, наименование региона, района,

_____,
города, иного населенного пункта, улицы, номера дома, корпуса, квартиры, на основании документа, удостоверяющего личность)

Адрес регистрации по месту пребывания: _____

(почтовый индекс, наименование региона, района,

_____,
города, иного населенного пункта, улицы, номера дома, корпуса, квартиры, на основании документа о регистрации по месту пребывания; заполняется при наличии такой регистрации)

Адрес фактического проживания: _____
(почтовый индекс, наименование региона, района,

_____,
города, иного населенного пункта, улицы, номера дома, корпуса, квартиры,
на основании сведений, указанных заявителем; не заполняется, если
совпадает с адресом регистрации по месту жительства, по месту
пребывания)

заполняется в случае участия законного или уполномоченного
представителя,
заполняется представителем гражданина

Сведения о представителе гражданина: _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) без сокращений в соответствии с
документом, удостоверяющим личность)

Контактный телефон: _____,

электронный адрес: _____.

Документ, удостоверяющий личность: _____
(реквизиты документа)

Адрес регистрации по месту жительства (пребывания, фактического
проживания): _____

(почтовый индекс, наименование региона,

района, города, иного населенного пункта, улицы, номера дома, корпуса,
квартиры)

К заявлению прилагаются копии следующих документов:

1) _____;

2) _____;

3) _____.

Назначенную мне, представляемому мной гражданину единовременную
денежную выплату прошу перечислить на счет:

(номер счета)

открытый в _____
(наименование кредитной организации)

О принятом решении прошу уведомить: лично (по телефону, электронной
почте _____), через Управление
(нужное подчеркнуть)

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ
"О персональных данных" даю согласие на обработку (сбор, систематизацию,
накопление, хранение, уточнение, использование, распространение (в том

