



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ

## **ЗАКОН ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **Об участии Тюменской области в концессионном соглашении в отношении объектов теплоснабжения муниципального образования Сорокинский муниципальный район**

*Принят областной Думой 15 декабря 2022 года*

#### **Статья 1**

В соответствии с частью 2 статьи 40 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Федеральный закон «О концессионных соглашениях») Тюменская область участвует в качестве самостоятельной стороны в заключаемом муниципальным образованием Сорокинский муниципальный район (концедент) с обществом с ограниченной ответственностью «Сорокинские коммунальные системы» (концессионер) в отношении объектов теплоснабжения муниципального образования Сорокинский муниципальный район (далее – объект концессионного соглашения) концессионном соглашении (далее – концессионное соглашение) при соблюдении следующих условий:

концессионное соглашение заключается на срок до 1 июня 2052 года;

планируемый предельный размер расходов концессионера на реконструкцию (модернизацию) объекта концессионного соглашения, осуществляемых в течение всего срока действия концессионного соглашения, не превысит 41 388 176 рублей;

предельная стоимость реконструкции (модернизации) объекта концессионного соглашения определяется по результатам проверки достоверности сметной стоимости;

концедент принимает на себя часть расходов на реконструкцию (модернизацию) объекта концессионного соглашения в виде платы концедента. Плата концедента устанавливается в размере 24 832 900 рублей без учета налога на добавленную стоимость.

## **Статья 2**

В соответствии с частью 2 статьи 40 Федерального закона «О концессионных соглашениях» от имени Тюменской области в концессионном соглашении выступает Губернатор Тюменской области.

## **Статья 3**

Тюменская область, участвуя в качестве самостоятельной стороны в концессионном соглашении, указанном в статье 1 настоящего Закона, несет обязанности по концессионному соглашению, предусмотренные пунктами 1 - 3 части 4 статьи 40 Федерального закона «О концессионных соглашениях», а также компенсирует концессионеру недополученные доходы, возникающие в результате применения льготных тарифов в сфере теплоснабжения в соответствии с Законом Тюменской области от 27.06.2017 № 39 «О льготных тарифах», обеспечивает направление средств бюджету Сорокинского муниципального района в целях реконструкции (модернизации) объекта концессионного соглашения.

## **Статья 4**

Тюменская область, участвуя в качестве самостоятельной стороны в концессионном соглашении, осуществляет следующие права:

запрашивает у концедента и концессионера информацию о ходе реализации концессионного соглашения;

направляет концеденту и концессионеру предложения о внесении изменений в концессионное соглашение;

в случае заключения соглашения об изменении условий концессионного соглашения или соглашения о досрочном прекращении концессионного соглашения участвует в таком соглашении в качестве самостоятельной стороны.

**Статья 5**

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Тюменской области

А.В. Моор

26 декабря 2022 г.

№ 90

г. Тюмень

