



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 октября 2022 г.

№ 746-п

г. Тюмень

*О внесении изменения
в постановление от 16.07.2012
№ 269-п*

В постановление Правительства Тюменской области от 16.07.2012 № 269-п «Об утверждении Положения о Департаменте жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области» внести следующее изменение:

приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

Губернатор области



А.В. Моор

Приложение
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 21 октября 2022 г. № 746-п

ПОЛОЖЕНИЕ
О ДЕПАРТАМЕНТЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

I. Общие положения

1.1. Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области (далее – Департамент) является исполнительным органом государственной власти Тюменской области, реализующим полномочия Тюменской области в сфере топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства, капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, благоустройства территорий муниципальных образований, энергосбережения и повышения энергетической эффективности и похоронного дела.

1.2. Департамент осуществляет свою деятельность в соответствии с нормативными правовыми и ненормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области.

1.3. Деятельность Департамента координирует и контролирует заместитель Губернатора Тюменской области.

1.4. Положение о Департаменте, его структура и штатная численность утверждаются Правительством Тюменской области.

1.5. Руководство Департаментом осуществляет директор Департамента (далее – директор), назначаемый на должность и освобождаемый от должности Губернатором Тюменской области.

1.6. Для осуществления своих полномочий Департамент осуществляет взаимодействие с федеральными органами государственной власти Российской Федерации и их территориальными органами, органами государственной власти Тюменской области и других субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, организациями и гражданами.

1.7. Департамент обладает правами юридического лица, имеет самостоятельный баланс, бюджетную смету, лицевые счета, бланки и печать с изображением малого герба Тюменской области со своим наименованием. Департамент самостоятельно выступает в качестве истца и ответчика в судах в пределах своих полномочий.

1.8. Бюджетное финансирование Департамента и использование им выделенных финансовых средств осуществляется по смете, утвержденной директором Департамента в пределах ассигнований, утвержденных в областном бюджете на содержание Департамента. Использование средств Департаментом производится в порядке, установленном бюджетным законодательством.

1.9. Департамент является получателем и главным распорядителем бюджетных средств в пределах, предусмотренных законом об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.

1.10. Осуществляет бюджетные полномочия главного администратора (администратора) доходов областного бюджета.

1.11. Департамент обеспечивает при реализации своих полномочий приоритет целей и задач по развитию конкуренции на товарных рынках в установленной сфере деятельности в соответствии с действующим законодательством.

1.12. Официальное сокращенное наименование Департамента - Департамент ЖКХ Тюменской области.

1.13. Местонахождение и почтовый адрес Департамента: 625000, г. Тюмень, ул. Первомайская, 34/1.

II. Полномочия Департамента

2.1. Департамент осуществляет следующие полномочия:

1) разработка проектов нормативных правовых и ненормативных правовых актов Правительства Тюменской области и Губернатора Тюменской области по вопросам, относящимся к сфере деятельности Департамента, в том числе:

- по реализации политики Тюменской области в сфере энергетики и жилищно-коммунального хозяйства;

- об утверждении и реализации государственных, региональных программ Тюменской области и региональных проектов в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности, жилищно-коммунального хозяйства в Тюменской области, программы газификации Тюменской области и иных программ в установленной сфере деятельности;

- об утверждении топливно-энергетического баланса Тюменской области, схемы и программы развития электроэнергетики Тюменской области;

- об утверждении перечня потребителей, ограничение режима потребления электрической энергии которых может привести к экономическим, экологическим или социальным последствиям;

- об утверждении перечня обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;

- об утверждении перечня объектов жилищно-коммунального хозяйства, строительство и реконструкция которых проводится за счет средств областного бюджета на очередной финансовый год и на плановый период;

- о мерах государственной поддержки муниципальных образований в сфере благоустройства и приобретения коммунальной техники;

- в сфере капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

- о порядке информирования населения о принимаемых органами государственной власти мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере;

а также проведение экспертизы проектов нормативных правовых актов и ненормативных правовых актов Тюменской области в пределах полномочий Департамента;

2) издание ненормативных правовых актов по вопросам, относящимся к сфере деятельности Департамента; в случаях, определенных Правительством Тюменской области, издание нормативных правовых актов; обеспечение направления в территориальный орган Министерства юстиции Российской Федерации по Тюменской области копий нормативных правовых актов, а также копий официальных публикаций указанных актов;

3) в сфере топливно-энергетического комплекса, энергетики:

формирование перечня объектов топливно-энергетического комплекса в части объектов электроэнергетики, теплоснабжения и газоснабжения, подлежащих категорированию;

направление субъектам топливно-энергетического комплекса, в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере топливно-энергетического комплекса, лицу, владеющему на праве собственности или на ином законном основании категорированным объектом, уведомлений и иной информации, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации;

согласование инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, отнесенных к числу субъектов, инвестиционные программы которых утверждаются и контролируются федеральными органами исполнительной власти в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, и участие в осуществлении контроля за реализацией таких программ;

утверждение инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, отнесенных к числу субъектов, инвестиционные программы которых утверждаются и контролируются органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, а также осуществление контроля за реализацией таких программ, за исключением инвестиционных программ энергоснабжающих, энергосбытовых организаций и гарантирующих поставщиков;

согласование графиков аварийного ограничения электропотребления в энергосистеме Тюменской области, представляемых сетевыми организациями;

обеспечение функционирования штаба по обеспечению безопасности электроснабжения в Тюменской области;

организация проведения отбора уполномоченных газораспределительных организаций по Тюменской области;

определение системы мер по обеспечению надежности систем теплоснабжения поселений, городских округов Тюменской области;

4) в сфере жилищно-коммунального хозяйства в Тюменской области:

организация и проведение мониторинга выполнения мероприятий, относящихся к сфере деятельности Департамента, в том числе оперативного мониторинга за устойчивой работой жилищно-коммунального хозяйства, подготовкой жилищного фонда и объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в отопительный период; мониторинга разработки и утверждения схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения менее чем пятьсот тысяч человек; мониторинга разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения; мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов;

предоставление субсидий на возмещение недополученных доходов, возникающих в связи с применением льготных тарифов в соответствии с Законом Тюменской области от 27.06.2017 №39 «О льготных тарифах», а также в связи с недопущением роста платежа за предоставленные услуги холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления, выше установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги;

осуществление мониторинга кредиторской и дебиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций, а также регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами в разрезе муниципальных образований;

формирование перечня объектов водоснабжения и водоотведения, подлежащих категорированию, а также исключение из него объектов водоснабжения и водоотведения; учет категорированных объектов водоснабжения и водоотведения, расположенных в Тюменской области; направление организациям, эксплуатирующим объекты водоснабжения и водоотведения, уведомлений о включении объекта в перечень объектов водоснабжения и водоотведения, подлежащих категорированию, уведомлений об исключении из такого перечня;

согласование паспорта безопасности объекта водоснабжения и водоотведения;

5) в сфере капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах:

проведение предварительного отбора подрядных организаций для последующего участия в электронных торгах в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Тюменской области;

ведение реестра квалифицированных подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

участие в комиссиях по осуществлению закупок для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, а также в случаях, установленных Правительством Тюменской области, в комиссиях по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

осуществление аудита и контроля закупок (торгов) в целях заключения договора об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

контроль и координация реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

проведение конкурсов по отбору аудиторской организации (аудитора) для проведения обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора Тюменской области;

6) в сфере управления, а также в иных сферах:

участие в реализации федеральных программ и проектов в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

участие в разработке и реализации инвестиционных проектов в части мероприятий, направленных на развитие жилищно-коммунального хозяйства;

участие в разработке прогнозов социально-экономического развития Тюменской области по вопросам жилищно-коммунального хозяйства;

разработка региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг;

подготовка обоснований при формировании отраслевых статей областного бюджета, обоснований объемов и направлений бюджетного финансирования, обоснований направлений расходов местных бюджетов на жилищно-коммунальное хозяйство для определения объемов средств областного бюджета на выравнивание бюджетной обеспеченности;

оказание методического содействия органам местного самоуправления по вопросам, относящимся к сфере деятельности Департамента;

организация участия Тюменской области в концессионных соглашениях в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

осуществление контроля за использованием средств, предоставленных в рамках государственной программы Тюменской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства»;

реализация в рамках региональной программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности мероприятий, предусмотренных законодательством;

контроль за исполнением программы газификации Тюменской области и направление отчетов о реализации программы газификации Тюменской области в уполномоченные федеральные органы государственной власти;

осуществление от имени Тюменской области функций и полномочий учредителя государственных учреждений и организаций, созданных в установленном порядке по профилю деятельности Департамента, осуществление организационно-методического руководства, координации и контроля деятельности подведомственных учреждений и организаций;

координация, регулирование и контроль финансово-хозяйственной деятельности государственных учреждений Тюменской области, в отношении которых Департамент исполняет функции и полномочия учредителя;

участие в информационном взаимодействии с использованием информационных систем в установленном законом порядке, в том числе размещение в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства информации в соответствии с законодательством, предоставление информации для включения в государственную информационную систему в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством;

составление статистических отчетов;

участие в реализации мероприятий региональных программ в области охраны окружающей среды и цифровой трансформации;

участие в предупреждении ситуаций в жилищно-коммунальном хозяйстве Тюменской области, которые могут привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения;

участие в осуществлении мероприятий, определенных нормативными правовыми актами Тюменской области, по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций;

осуществление противодействия коррупции в пределах своих полномочий;

осуществление мероприятий, определенных нормативными правовыми актами Тюменской области о мобилизационной подготовке и мобилизации.

2.2. Департамент реализует иные полномочия, установленные действующим законодательством.

III. Организация деятельности Департамента

3.1. Директор имеет заместителя директора Департамента (далее - заместитель директора), назначаемого на должность и освобождаемого от должности директором по согласованию с Губернатором Тюменской области.

3.2. Директор организует и обеспечивает исполнение полномочий, возложенных на Департамент, согласно его должностному регламенту.

Директор несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Департамент полномочий.

3.3. В период отсутствия директора, в том числе в случае увольнения, его обязанности исполняет заместитель директора.

При отсутствии директора, в том числе в случае его увольнения, и одновременном отсутствии заместителя директора, в том числе в случае его увольнения, обязанности директора возлагаются на государственного гражданского служащего в соответствии с приказом директора (лица, исполняющего обязанности директора) либо распоряжением Губернатора Тюменской области в случае увольнения директора и лица, исполняющего обязанности директора.