



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 июля 2022 г.

№ 508-п

г. Тюмень

*О внесении изменений в некоторые
нормативные правовые акты*

1. В постановление Правительства Тюменской области от 14.04.2014 № 155-п «Об утверждении порядка разработки и утверждения краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Тюменской области» внести следующие изменения:

1.1. В приложении № 1 к постановлению:

1.1.1. В подпункте «д» пункта 4:

в абзаце первом слова «удельная и» исключить;

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Предельная стоимость капитального ремонта 1 квадратного метра общей площади помещений многоквартирного дома, включаемого в краткосрочный план, формируется на основании постановления Правительства Тюменской области от 28.12.2017 № 696-п «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт».»;

абзацы третий, четвертый исключить.

1.1.2. Пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. Региональный оператор и органы местного самоуправления обеспечивают проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в объеме, предусмотренном краткосрочным планом, в срок, установленный соответствующим периодом региональной программы капитального ремонта.».

1.1.3. Столбец с порядковым номер 18 формы № 1 к Порядку разработки и утверждения краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Тюменской области исключить, изменив последующую нумерацию столбцов.

1.2. Пункт 14 приложения № 2 к постановлению изложить в следующей редакции:

«14. Региональный оператор и органы местного самоуправления обеспечивают своевременное оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, предусмотренных трехлетним краткосрочным планом реализации подпрограммы региональной программы капитального ремонта.».

2. В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 24.07.2017 № 380-п «Об установлении порядка принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера» внести следующие изменения:

дополнить новыми пунктами 9.1, 9.2 следующего содержания:

«9.1. В случае признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет средств регионального оператора подлежит отмене в течение 5 рабочих дней со дня получения от органа местного самоуправления информации о признании такого дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, при этом начатые работы выполняются до степени готовности, обеспечивающей безопасные и санитарные условия проживания в многоквартирном доме на оставшийся срок его эксплуатации.

9.2. В случае увеличения стоимости работ, в том числе в связи с выявлением ранее неучтенных видов и (или) объемов работ, региональный оператор принимает решение о внесении или об отказе во внесении изменений в решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет средств регионального оператора в течение трех рабочих дней со дня регистрации документов от органа местного самоуправления, на территории которого возникла авария, иные чрезвычайные ситуации природного или техногенного характера, подготовленных в соответствии с подпунктом 3 пункта 6 настоящего Порядка.

Региональный оператор принимает решение об отказе во внесении изменений в решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет средств регионального оператора в случаях, установленных пунктом 8 настоящего Порядка.».

3. В приложение № 1 к постановлению Правительства Тюменской области от 27.12.2013 № 579-п «Об установлении порядка предоставления лицом, на имя которого открыт специальный счет, и региональным оператором сведений, подлежащих предоставлению в соответствии с частью 7 статьи 177 и статьей 183 Жилищного кодекса Российской Федерации, перечня иных сведений, подлежащих предоставлению указанными лицами, и порядка предоставления таких сведений» внести следующее изменение:

абзац второй подпункта 1 пункта 6 изложить в следующей редакции:

«копия документа, подтверждающего в соответствии с законодательством Российской Федерации право собственности лица, осуществляющего запрос;».

Губернатор области



А.В. Моор