



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08 июля 2022 г.

№ 492-п

г. Тюмень

*О внесении изменений
в постановление от 10.10.2011
№ 340-п*

1. В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» внести следующие изменения:

1.1. В пункте 8.2:

абзац восьмой после слова «(направляется)» дополнить словами «многодетной семьей (семьей), указанной в абзаце третьем настоящего пункта, законным представителем, указанным в абзаце пятом настоящего пункта (в случае, установленном абзацем шестым настоящего пункта),»;

дополнить новым абзацем девятым следующего содержания:

«Заявление, указанное в абзаце первом настоящего пункта, подается (направляется) многодетной семьей (семьей), указанной в абзаце четвертом настоящего пункта, законным представителем, указанным в абзаце пятом настоящего пункта (в случае, установленном абзацем седьмым настоящего пункта), до 01 августа года, предшествующего году, в котором планируется предоставить социальную выплату.».

1.2. В пункте 8.30.1:

дополнить подпунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1) на оплату цены договора купли-продажи земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, за исключением земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности (далее – на оплату цены договора купли-продажи земельного участка);»;

дополнить подпунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1) на уплату первоначального взноса при получении ипотечного кредита на приобретение земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, за исключением

земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности (далее – на уплату первоначального взноса при получении ипотечного кредита на приобретение земельного участка);»;

дополнить подпунктом 5.1 следующего содержания:

«5.1) на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и (или) уплату процентов по ипотечному кредиту, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по такому кредиту, выданному на приобретение земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, за исключением земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности (далее – на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и (или) уплату процентов по ипотечному кредиту, выданному на приобретение земельного участка);».

1.3. Абзац второй пункта 8.30.3 после слов «ипотечных займов,» дополнить словами «ипотечным кредитом,».

1.4. В пункте 8.30.5:

в абзаце первом слова «подпунктом 1» заменить словами «подпунктами 1, 1.1», после слов «приобретенного жилого помещения» дополнить словами «либо земельного участка», после слов «приобретения такого помещения» дополнить словами «или земельного участка», после слов «право собственности на жилое помещение» дополнить словами «земельный участок», после слов «выплаты жилое помещение» дополнить словами «или земельный участок», после слов «обременения жилого помещения» дополнить словами «, земельного участка»;

в абзаце третьем слова «подпунктами 3, 5» заменить словами «подпунктами 3, 3.1, 5, 5.1», после слов «жилого помещения» дополнить словами «либо земельного участка», после слов «жилое помещение» дополнить словами «либо земельный участок».

1.5. В пункте 8.32:

дополнить подпунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1) в случае перечисления социальной выплаты на оплату цены договора купли-продажи земельного участка:

копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина (копии страниц, содержащих сведения, позволяющие идентифицировать гражданина, сведения об органе, выдавшем документ, сведения о регистрации по месту жительства, сведения о детях и семейном положении) (для родителей (усыновителей), законного представителя, представителя (в случае если заявление подается представителем заявителя);

копия договора купли-продажи земельного участка с отметкой органа регистрации прав о государственной регистрации права, содержащего реквизиты счета продавца, на который будут перечисляться средства социальной выплаты, сведения о размере средств, направляемых на приобретение земельного участка за счет социальной выплаты, а также

порядок уплаты оставшейся части стоимости приобретаемого земельного участка;

выписка из Единого государственного реестра недвижимости, удостоверяющая государственную регистрацию права собственности на приобретенный земельный участок (представляется по желанию заявителя);

предварительное разрешение органа опеки и попечительства, необходимое в соответствии с действующим законодательством для перечисления средств социальной выплаты (предоставляется по желанию и при наличии несовершеннолетних детей) (предварительное разрешение должно быть получено до дня направления заявления, указанного в пункте 8.31 настоящего Положения, в уполномоченный орган);

нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенный с помощью социальной выплаты земельный участок в общую собственность в равных долях всех членов многодетной семьи (семьи), указанных в уведомлении, предусмотренном абзацем первым пункта 8.29 настоящего Положения, в течение шести месяцев со дня государственной регистрации прекращения обременения земельного участка (предоставляется в случае, предусмотренном абзацем первым пункта 8.30.5 настоящего Положения);»;

в подпункте 3:

в абзаце первом слова «ипотечного жилищного кредита» заменить словами «ипотечного кредита, в том числе ипотечного жилищного кредита», слова «ипотечному жилищному кредиту» заменить словами «ипотечному кредиту, в том числе по ипотечному жилищному кредиту»;

дополнить новым абзацем четвертым следующего содержания:

«копия договора купли-продажи земельного участка с отметкой органа регистрации прав о государственной регистрации права, содержащего реквизиты счета продавца, на который будут перечисляться средства социальной выплаты, сведения о размере средств, направляемых на приобретение земельного участка за счет социальной выплаты, а также порядок уплаты оставшейся части стоимости приобретаемого земельного участка (предоставляется в случае перечисления социальной выплаты на уплату первоначального взноса при получении ипотечного кредита на приобретение земельного участка);»;

дополнить новым абзацем пятым следующего содержания:

«копия договора купли-продажи земельного участка с отметкой органа регистрации прав о государственной регистрации права (предоставляется в случае перечисления социальной выплаты на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и (или) уплату процентов по ипотечному кредиту, выданному на приобретение земельного участка);»;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«справка кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и (или) сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным кредитом, в том числе ипотечным жилищным кредитом (займом) (с указанием номера счета, на который будет перечисляться социальная выплата) (в случае перечисления социальной выплаты на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и (или) уплату процентов по ипотечному

кредиту, в том числе по ипотечному жилищному кредиту или займу);»;

абзац десятый после слова «помещение» дополнить словами «либо приобретенный с помощью такой выплаты земельный участок», после слова «помещения» дополнить словами «либо земельного участка».

1.6. Пункт 8.33 после слов «подпункта 1,» дополнить словами «абзацах четвертом, пятом подпункта 1.1,», слова «абзацах девятом, тринадцатом» заменить словами «абзацах одиннадцатом, пятнадцатом».

1.7. В пункте 8.37:

в абзаце пятом после слов «жилого помещения,» дополнить словами «земельного участка,», после цифры «1,» дополнить цифрами «1.1,», слово «пятым,» заменить словами «четвертым, седьмым»;

в абзаце шестом слова «приобретаемого жилого помещения» заменить словами «приобретаемых объектов недвижимости», слова «требованиям к его» заменить словами «требованиям к их»;

в абзаце девятом после слов «стоимости жилого помещения,» дополнить словами «земельного участка,», перед словом «меньше» дополнить словами «, первоначального взноса при получении ипотечного кредита на приобретение земельного участка»;

в абзаце десятом после цифры «1,» дополнить словами «абзацем пятым подпункта 1.1,», слово «тринадцатым» заменить словом «пятнадцатым».

1.8. В пункте 8.39 цифру «7» заменить цифрой «9».

1.9. В пункте 8.40:

абзац второй дополнить словами «, на счет продавца земельного участка»;

в абзаце четвертом слова «жилищному кредиту» заменить словами «кредиту, в том числе ипотечному жилищному кредиту».

1.10. Приложение № 4 к Положению о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Многодетные семьи (семьи), законный представитель, подавшие заявление о предоставлении социальной выплаты до вступления в силу Закона Тюменской области от 02.06.2022 № 22 «О внесении изменений в статью 3.2 Закона Тюменской области «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей», в том числе по итогам рассмотрения которого принято решение о включении многодетной семьи в сводный перечень многодетных семей, имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, вправе направить социальную выплату на цели, предусмотренные частью 3 статьи 3.2 Закона Тюменской области от 05.10.2011 № 64 «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» (в редакции Закона Тюменской области от 02.06.2022 № 22 «О внесении изменений в статью 3.2 Закона Тюменской области «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей»).

2.1. В случае если многодетная семья (семья) либо законный представитель подала (подал) (направила (направил) в уполномоченный орган заявление о предоставлении социальной выплаты до дня вступления в силу Закона Тюменской области от 02.06.2022 № 22 «О внесении изменений в статью 3.2 Закона Тюменской области «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей», по итогам рассмотрения которого принято после 01.01.2022 решение о включении многодетной семьи (семьи) в сводный перечень многодетных семей, имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, и желает направить социальную выплату в 2022 году на цели, предусмотренные частью 3 статьи 3.2 Закона Тюменской области от 05.10.2011 № 64 «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» (в редакции Закона Тюменской области от 02.06.2022 № 22 «О внесении изменений в статью 3.2 Закона Тюменской области «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей»), то такие граждане (гражданин) вправе до 31.08.2022 (включительно) подать (направить) в произвольной форме заявление о включении многодетной семьи (семьи) в список многодетных семей (семей) – получателей социальной выплаты в 2022 году (далее – список многодетных семей (семей) – получателей социальной выплаты в 2022 году).

Заявление, предусмотренное абзацем первым настоящего пункта, подается (направляется) в уполномоченный орган, указанный в пункте 8.2 приложения к постановлению Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».

Заявление, предусмотренное абзацем первым настоящего пункта, подается (направляется) в порядке, установленном пунктами 8.6-8.9 приложения к постановлению Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».

Заявление, предусмотренное абзацем первым настоящего пункта, подлежит регистрации уполномоченным органом не позднее рабочего дня, следующего за днем его поступления.

Государственное казенное учреждение Тюменской области «Фонд имущества Тюменской области» (далее – Фонд имущества Тюменской области) или соответствующий орган местного самоуправления в течение одного рабочего дня со дня окончания срока, указанного в абзаце первом настоящего пункта, принимает решение о включении многодетной семьи (семьи) в список многодетных семей (семей) – получателей социальной выплаты в 2022 году.

Включение многодетных семей (семей) в список, указанный в абзаце пятом настоящего пункта, осуществляется в порядке очередности, определяемой днем постановки такой семьи на учет в целях бесплатного (в том числе первоочередного, внеочередного) предоставления земельного участка.

Список, указанный в абзаце пятом настоящего пункта, ведется в порядке, установленном пунктами 8.23, 8.24 приложения к постановлению Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».

В случае подачи (направления) многодетной семьей (семьей), законным представителем заявления, предусмотренного абзацем первым настоящего пункта, такая семья исключается из сводного перечня многодетных семей, имеющих право на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, предусмотренного подпунктом «а» пункта 8.17 приложения к постановлению Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».

Фонд имущества Тюменской области или соответствующий орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения, указанного в абзаце пятом настоящего пункта, исключает многодетную семью (семью) из сводного перечня, указанного в абзаце восьмом настоящего пункта.

Фонд имущества Тюменской области или соответствующий орган местного самоуправления в течение трех рабочих дней со дня исключения многодетной семьи (семьи) из сводного перечня, указанного в абзаце восьмом настоящего пункта, направляет (выдает) многодетной семье (семье) или законному представителю уведомление о таком исключении в письменном виде почтовым отправлением либо вручает лично под подпись.

Исключение многодетной семьи (семьи) из списка многодетных семей (семей) – получателей социальной выплаты в 2022 году осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 8.21, 8.22 приложения к постановлению Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».

Фонд имущества Тюменской области или соответствующий орган местного самоуправления в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения, указанного в абзаце пятом настоящего пункта, направляет (выдает) многодетной семье (семье) или законному представителю уведомление о предоставлении такой семье социальной выплаты в 2022 году в письменном виде почтовым отправлением либо вручает лично под подпись.

В уведомлении, указанном в абзаце двенадцатом настоящего пункта, указывается информация о порядке и условиях получения и использования социальной выплаты.

Многодетная семья (семья) либо законный представитель до 31.10.2022 (включительно) со дня получения уведомления, указанного в абзаце двенадцатом настоящего пункта, подает (направляет) заявление о перечислении средств социальной выплаты в уполномоченный орган, указанный в пункте 8.2 приложения к постановлению Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и

более детей», по форме, установленной приложением № 4 к Положению о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, утвержденному постановлением Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п.

К заявлению, указанному в абзаце четырнадцатом настоящего пункта, прилагаются документы, предусмотренные пунктом 8.32 приложения к постановлению Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».

Заявление, указанное в абзаце четырнадцатом настоящего пункта, подается в порядке, установленном пунктами 8.6-8.9 приложения к постановлению Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».

Заявление, предусмотренное абзацем четырнадцатым настоящего пункта, подлежит регистрации уполномоченным органом не позднее рабочего дня, следующего за днем его поступления.

Рассмотрение заявления, указанного в абзаце четырнадцатом настоящего пункта, принятие решения по такому заявлению, перечисление средств социальной выплаты осуществляется в порядке, установленном пунктами 8.33, 8.35-8.40 приложения к постановлению Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».

2.2. В случае если многодетная семья (семья), законный представитель не подала (не подал) (не направила (не направил) в уполномоченный орган заявление о предоставлении социальной выплаты до дня вступления в силу Закона Тюменской области от 02.06.2022 № 22 «О внесении изменений в статью 3.2 Закона Тюменской области «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» либо подала (подал) (направила (направил), но решение по этому заявлению на день вступления в силу такого закона не принято, и желает направить социальную выплату в 2022 году на цели, предусмотренные частью 3 статьи 3.2 Закона Тюменской области от 05.10.2011 № 64 «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» (в редакции Закона Тюменской области от 02.06.2022 № 22 «О внесении изменений в статью 3.2 Закона Тюменской области «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей»)), то такие граждане (гражданин) вправе до 29.07.2022 (включительно) подать (направить) в произвольной форме заявление о включении многодетной семьи (семьи) в список многодетных семей (семей) – получателей социальной выплаты в 2022 году.

Заявление, предусмотренное абзацем первым настоящего пункта, подается (направляется) в уполномоченный орган, указанный в пункте 8.2 приложения к постановлению Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».

К заявлению, указанному в абзаце первом настоящего пункта, прилагаются документы, предусмотренные пунктами 8.3-8.5 приложения к постановлению Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей», за исключением случая, предусмотренного абзацем четвертым настоящего пункта.

Предоставление документов, указанных в абзаце третьем настоящего пункта, не требуется в случае их предоставления в уполномоченный орган вместе с заявлением о предоставлении социальной выплаты.

Заявление, предусмотренное абзацем первым настоящего пункта, подается (направляется) в порядке, установленном пунктами 8.6-8.9 приложения к постановлению Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».

Заявление, предусмотренное абзацем первым настоящего пункта, подлежит регистрации уполномоченным органом не позднее рабочего дня, следующего за днем его поступления.

В целях рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов Фонд имущества Тюменской области либо соответствующий орган местного самоуправления проводит проверку, предусмотренную пунктом 8.11 приложения к постановлению Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».

Проверка, предусмотренная абзацем седьмым настоящего пункта, проводится в порядке, установленном пунктами 8.12, 8.16 приложения к постановлению Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».

Не позднее трех рабочих дней со дня окончания проверки, предусмотренной абзацем седьмым настоящего пункта, Фонд имущества Тюменской области либо соответствующий орган местного самоуправления принимает решение о включении многодетной семьи (семьи) в список многодетных семей (семей) – получателей социальной выплаты в 2022 году либо принимает решение в форме уведомления об отказе во включении многодетной семьи (семьи) в такой список с указанием причин такого отказа, предусмотренных пунктом 8.20 приложения к постановлению Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».

Включение многодетных семей (семей) в список, указанный в абзаце девятом настоящего пункта, осуществляется в порядке очередности, определяемой днем постановки такой семьи на учет в целях бесплатного (в том числе первоочередного, внеочередного) предоставления земельного участка.

Список, указанный в абзаце девятом настоящего пункта, ведется в

порядке, установленном пунктами 8.23, 8.24 приложения к постановлению Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».

В случае принятия решения об отказе во включении многодетной семьи (семьи) в список многодетных семей (семей) – получателей социальной выплаты в 2022 году копия такого решения направляется (выдается) Фондом имущества Тюменской области или соответствующим органом местного самоуправления заявителю не позднее 5 рабочих дней со дня принятия такого решения почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо вручается лично под подпись.

В случае принятия решения об отказе во включении многодетной семьи (семьи) в список многодетных семей (семей) – получателей социальной выплаты в 2022 году по основанию, предусмотренному абзацем третьим пункта 8.20 приложения к постановлению Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей», уполномоченным органом не позднее 10 рабочих дней со дня принятия такого решения принимается решение об отказе в бесплатном предоставлении многодетной семье земельного участка с указанием причин такого отказа.

Копия решения об отказе в бесплатном предоставлении многодетной семье земельного участка направляется (выдается) уполномоченным органом родителям (усыновителям) либо иному уполномоченному лицу при наличии у него нотариально удостоверенной доверенности в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения почтовым отправлением либо вручается лично под подпись.

Исключение многодетной семьи (семьи) из списка многодетных семей (семей) – получателей социальной выплаты в 2022 году осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 8.21, 8.22 приложения к постановлению Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».

Фонд имущества Тюменской области или соответствующий орган местного самоуправления в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о включении многодетной семьи (семьи) в список многодетных семей (семей) – получателей социальной выплаты в 2022 году направляет (выдает) многодетной семье (семье) или законному представителю уведомление о предоставлении такой семье социальной выплаты в 2022 году в письменном виде почтовым отправлением либо вручает лично под подпись.

В уведомлении, указанном в абзаце шестнадцатом настоящего пункта, указывается информация о порядке и условиях получения и использования социальной выплаты.

Многодетная семья (семья) либо законный представитель до 31.10.2022 (включительно) со дня получения уведомления, указанного в абзаце шестнадцатом настоящего пункта, подает (направляет) заявление о перечислении средств социальной выплаты в уполномоченный орган,

указанный в пункте 8.2 приложения к постановлению Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей», по форме, установленной приложением № 4 к Положению о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, утвержденному постановлением Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п.

К заявлению, указанному в абзаце восемнадцатом настоящего пункта, прилагаются документы, предусмотренные пунктом 8.32 приложения к постановлению Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».

Заявление, указанное в абзаце восемнадцатом настоящего пункта, подается в порядке, установленном пунктами 8.6-8.9 приложения к постановлению Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».

Заявление, предусмотренное абзацем восемнадцатым настоящего пункта, подлежит регистрации уполномоченным органом не позднее рабочего дня, следующего за днем его поступления.

Рассмотрение заявления, указанного в абзаце восемнадцатом настоящего пункта, принятие решения по такому заявлению, перечисление средств социальной выплаты осуществляется в порядке, установленном пунктами 8.33, 8.35-8.40 приложения к постановлению Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».

Губернатор области



А.В. Моор

Приложение
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 08 июля 2022 г. № 492-п

Приложение № 4
к Положению о бесплатном предоставлении
земельных участков гражданам,
имеющим трех и более детей

ЗАЯВЛЕНИЕ

Наименование исполнительного органа государственной власти Тюменской области или органа местного самоуправления, в который подается заявление			
СВЕДЕНИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ			
1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)		
	Вид документа, удостоверяющего личность	Серия и номер	Дата выдачи
Кем выдан			
2.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)		
	Вид документа, удостоверяющего личность	Серия и номер	Дата выдачи
Кем выдан			
3.	Почтовый адрес		
	Телефон для связи		
	Адрес электронной почты		
	Дополнительный адрес электронной почты или (и) номер телефона для связи <1>		
ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ			
4.	Прошу перечислить средства социальной выплаты в целях обеспечения жилыми помещениями взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно		

	Родители (одинокая (-ий) мать/отец)	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
	Дети (в том числе усыновленные, пасынки и падчерицы)	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Дата рождения
5.	Социальная выплата предоставляется на <2>:		
	на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения на первичном рынке жилья		
	на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения на вторичном рынке жилья		
	на оплату цены договора купли-продажи земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, за исключением земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности		
	на оплату цены договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, либо оплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение		
	на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа, выданного юридическим лицом, созданным Правительством Тюменской области и осуществляющим предоставление ипотечных займов, на приобретение жилого помещения		
	на уплату первоначального взноса при получении ипотечного кредита на приобретение земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, за исключением земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности		
	на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа, выданного юридическим лицом, созданным Правительством Тюменской области и осуществляющим предоставление ипотечных займов: на оплату цены договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение; на оплату цены договора уступки прав требований по договору		

	участия в долевом строительстве многоквартирного дома, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение
	на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и (или) уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту или займу, выданному юридическим лицом, созданным Правительством Тюменской области и осуществляющим предоставление ипотечных займов, на приобретение жилого помещения, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по такому кредиту или займу
	на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и (или) уплату процентов по ипотечному кредиту, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по такому кредиту, выданному на приобретение земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, за исключением земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности
	на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и (или) уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту или займу, выданному юридическим лицом, созданным Правительством Тюменской области и осуществляющим предоставление ипотечных займов: на оплату цены договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по такому кредиту или займу; на оплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по такому кредиту или займу
	на погашение суммы основного долга (части суммы основного долга) и (или) уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту или займу, выданному юридическим лицом, созданным Правительством Тюменской области и осуществляющим предоставление ипотечных займов, на строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по такому кредиту или займу
6.	Реквизиты счета, на который будут перечисляться средства социальной выплаты:
	Наименование банка, в котором открыт лицевой счет:

	ИНН:	
	КПП:	
	Расчетный счет банка:	
	Корреспондентский счет:	
	БИК:	
	Лицевой счет получателя <3>	
7.	Наименование, ИНН продавца (застройщика) жилого помещения (земельного участка) <4>	
8.	Фамилия, имя, отчество (при наличии) продавца (застройщика) жилого помещения (земельного участка) <5>	
9.	Способ предоставления результатов рассмотрения заявления:	
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении	
	в виде бумажного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством почтового отправления по адресу:	
10.	Способ уведомления о результате оказания государственной услуги <6>	
11.	Примечание <7>	
12.	<p>На дату подачи настоящего заявления:</p> <p>1) все члены семьи являются гражданами Российской Федерации;</p> <p>2) родители (одинокая мать/отец) проживают на территории Тюменской области (включая проживание на территории Ямало-Ненецкого автономного округа и (или) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры) не менее 5 лет;</p> <p>3) многодетная семья проживает по месту жительства в Тюменской области;</p> <p>4) многодетная семья (семья) либо один из членов многодетной семьи (семьи) состоит на учете в качестве нуждающейся (нуждающегося) в жилом помещении (с учетом особенностей, установленных частью 2 статьи 2 Закона Тюменской области от 28.12.2015 № 150 "О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Тюменской области "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более</p>	

	детей"; 5) многодетной семье (семье) садовые земельные участки либо земельные участки для индивидуального жилищного строительства бесплатно не предоставлялись; 6) в отношении несовершеннолетних детей, указанных в настоящем заявлении, родители (одинокая мать/отец) не лишены родительских прав; 7) в отношении усыновленных детей, указанных в настоящем заявлении, не отменено усыновление.	
13.	Правильность сообщенных сведений подтверждаем (-ю). Предупреждены об ответственности за представление недостоверных сведений и документов, подтверждаем отсутствие заведомо ложных и не соответствующих действительности сведений, неточностей и противоречий в содержании представляемых документов. Ознакомлены с Законом Тюменской области от 05.10.2011 № 64 "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей" и постановлением Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п "Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей". Даем согласие на обработку своих персональных данных и персональных данных наших детей, проверку представленных сведений и получение необходимых документов в отношении членов нашей семьи, в том числе на разглашение сведений, составляющих врачебную тайну в отношении членов нашей семьи.	
14.	К заявлению прилагаются: 1. _____ на _____ л. в 1 экз.; 2. _____ на _____ л. в 1 экз.; 3. _____ на _____ л. в 1 экз.; 4. _____ на _____ л. в 1 экз.	
15.	Подпись	Дата
	_____ (Подпись)	_____ (Инициалы, фамилия)
	_____ (Подпись)	_____ (Инициалы, фамилия)
		«__» ____ Г.

<1> Указывается в качестве дополнительного способа информирования заявителя.

<2> Указывается цель на которую предоставляется социальная выплата.

<3> Указывается один из следующих счетов: счет продавца (застройщика) жилого помещения, счет эскроу; ссудный счет заемщика; банковский счет заимодавца.

<4> Указывается в случае, если продавцом (застройщиком) жилищного помещения (земельного участка) является юридическое лицо и в случае направления социальной выплаты на цели, предусмотренные пунктами 1, 1.1, 2, 3, 3.1, 4 части 3 статьи 3.2 Закона Тюменской области от 05.10.2011 № 64

«О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».

<5> Указывается в случае, если продавцом (застройщиком) жилищного помещения (земельного участка) является физическое лицо и в случае направления социальной выплаты на цели, предусмотренные пунктами 1, 1.1, 2, 3, 3.1, 4 части 3 статьи 3.2 Закона Тюменской области от 05.10.2011 № 64 «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».

<6> Указывается способ уведомления о результате оказания государственной услуги (по телефону, посредством направления электронного сообщения, иной вариант).

<7> Заполняется по желанию заявителя.

Заполняется при подписании заявления
представителем заявителя

Представитель по доверенности	
	(фамилия, имя, отчество представителя заявителя без сокращений)
	(номер и дата выдачи доверенности)