



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 июля 2022 г.

№ 432-п

г. Тюмень

*О внесении изменений в
постановление от 03.09.2021
№ 541-п*

В постановление Правительства Тюменской области от 03.09.2021 № 541-п «Об утверждении Положения о региональном государственном жилищном контроле (надзоре)» внести следующие изменения:

1. Преамбулу постановления дополнить словами «, постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2021 № 1670 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора)».

В приложении к постановлению:

2. Пункт 3.3 дополнить словами «с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной, коммерческой, служебной и иной охраняемой законом тайне».

3. В пункте 4.1 слова «рейдовый осмотр,» исключить.

4. В пункте 4.4 слова «рейдового осмотра,» исключить.

5. В пункте 4.7:

подпункты 4.7.1, 4.7.2 изложить в следующей редакции:

«4.7.1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес Инспекции от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4.7.2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.»;

подпункты 4.7.3-4.7.5 исключить.

6. Пункт 4.10 исключить, изменив последующую нумерацию пунктов.

7. Дополнить пунктами 4.16, 4.17 следующего содержания:

«4.16. Контролируемые лица при осуществлении регионального государственного жилищного контроля (надзора) имеют право:

1) присутствовать при проведении профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия, давать пояснения по вопросам их проведения, за исключением мероприятий, при проведении которых не осуществляется взаимодействие Инспекции с контролируемыми лицами;

2) получать от Инспекции, ее должностных лиц информацию, которая относится к предмету профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия и предоставление которой предусмотрено федеральными законами;

3) получать от Инспекции информацию о сведениях, которые стали основанием для проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия, в том числе в случае проведения указанного мероприятия по требованию прокурора о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина в связи с поступившими в органы прокуратуры материалами и обращениями, за исключением сведений, составляющих охраняемую законом тайну;

4) знакомиться с результатами контрольных (надзорных) мероприятий, контрольных (надзорных) действий, сообщать Инспекции о своем согласии или несогласии с ними;

5) обжаловать действия (бездействие) должностных лиц Инспекции, решения Инспекции, повлекшие за собой нарушение прав контролируемых лиц при осуществлении регионального государственного жилищного контроля (надзора), в досудебном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации;

6) привлекать Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей, его общественных представителей либо уполномоченного по защите прав предпринимателей в Тюменской области к участию в проведении контрольных (надзорных) мероприятий (за исключением контрольных (надзорных) мероприятий в отношении граждан и некоммерческих организаций, а также контрольных (надзорных) мероприятий, при проведении которых не требуется взаимодействие Инспекции с контролируемыми лицами).

4.17. Контролируемые лица при осуществлении регионального государственного жилищного контроля (надзора) обязаны:

- 1) соблюдать требования Федерального закона № 248-ФЗ;
- 2) не использовать права и гарантии, установленные Федеральным законом № 248-ФЗ, в целях воспрепятствования осуществлению регионального государственного жилищного контроля (надзора).».

8. Дополнить пунктом 6.6 следующего содержания:

«6.6. Результаты контрольного (надзорного) мероприятия, содержащие информацию, составляющую государственную, коммерческую, служебную или иную охраняемую законом тайну, оформляются с соблюдением требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.».

9. В приложении № 1 к Положению о региональном государственном жилищном контроле (надзоре) слово «Значительный» заменить словом «Высокий».

10. Наименование приложения № 3 к Положению о региональном государственном жилищном контроле (надзоре) изложить в следующей редакции:

«Индикативные показатели регионального государственного жилищного контроля (надзора)».

Губернатор области



А.В. Моор