



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ

# ЗАКОН ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

## О внесении изменений в некоторые законы Тюменской области

*Принят областной Думой 23 июня 2022 года*

### **Статья 1**

Признать утратившей силу часть 4 статьи 1 Закона Тюменской области от 26.12.2014 № 125 «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления Тюменской области и органами государственной власти Тюменской области и о внесении изменений в статью 14 Закона Тюменской области «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области» (официальный портал органов государственной власти Тюменской области <http://www.admtyumen.ru>, 26.12.2014; 06.07.2015; 08.12.2015; 08.11.2016; официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 29.06.2017; 27.10.2017; 06.12.2017; 23.03.2018; 27.09.2019; 06.05.2020; 22.06.2021; 21.09.2021; 03.11.2021).

### **Статья 2**

Внести в Закон Тюменской области от 05.10.2001 № 411 «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области» («Парламентская газета «Тюменские известия», № 196, 06.10.2001; № 61, 03.04.2002; № 111, 15.06.2002; «Тюменская область сегодня», № 47, 16.03.2004; «Парламентская газета «Тюменские известия», № 214 - 215, 24.09.2005; № 132 - 133, 30.06.2006; № 246 - 247, 14.11.2006; № 202, 11.11.2008; № 100, 11.06.2010; № 118, 09.07.2011; официальный портал органов государственной власти Тюменской области <http://www.admtyumen.ru>, 24.03.2014; 26.12.2014; официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 25.02.2015; официальный портал органов

государственной власти Тюменской области <http://www.admtyumen.ru>, 29.03.2016; 08.11.2016; официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 30.06.2017; 06.09.2017; 27.10.2017; «Парламентская газета «Тюменские известия», № 208, 01.12.2018; официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 03.12.2021; 26.04.2022) следующие изменения:

1) в статье 14:

а) в абзаце первом части 1 слова «частями 2 - 4» заменить словами «частями 2 и 3»;

б) в части 1.1 слова «частях 2 - 4» заменить словами «частях 2 и 3»;

2) пункт 2 статьи 14.3 дополнить абзацем седьмым следующего содержания:

«лицо, осуществляющее реализацию инвестиционного проекта, предполагающего строительство многоквартирных домов на территории, расположенной в границах зоны с особыми условиями использования территории (зоны затопления, подтопления), обеспечивает такую территорию и такие многоквартирные дома на данной территории сооружениями и (или) методами инженерной защиты, указанными в статье 67.1 Водного кодекса Российской Федерации, в целях предотвращения негативного воздействия вод и принимает на себя обязательство по передаче не менее 5 000 квадратных метров общей площади жилых помещений в таких многоквартирных домах безвозмездно в собственность Тюменской области или в собственность муниципальных образований Тюменской области при условии, что объем инвестиций лица, реализующего указанный инвестиционный проект, составляет не менее 35 миллиардов рублей, а общая площадь жилых помещений в таких многоквартирных домах составляет не менее 500 000 квадратных метров.»

### **Статья 3**

Внести в часть 9 статьи 12 Закона Тюменской области от 05.07.2001 № 354 «О регулировании торговой деятельности в Тюменской области» («Парламентская газета «Тюменские известия», № 136, 11.07.2001; «Тюменская область сегодня», № 121, 09.07.2010; официальный портал органов государственной власти Тюменской области <http://www.admtyumen.ru>, 28.12.2015; официальный интернет-портал правовой информации

<http://www.pravo.gov.ru>, 06.06.2017; 29.06.2017; 27.10.2017; 20.03.2019)  
изменение, заменив слова «частями 2 - 4» словами «частями 2 и 3».

#### **Статья 4**

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Тюменской области

А.В. Моор

27 июня 2022 г.

№ 36

г. Тюмень

