



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

Об участии Тюменской области в концессионных соглашениях в отношении объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения муниципального образования городской округ город Тобольск

Принят областной Думой 23 июня 2022 года

Статья 1

1. В соответствии с частью 2 статьи 40 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Федеральный закон «О концессионных соглашениях») Тюменская область участвует в качестве самостоятельной стороны в концессионных соглашениях, заключаемых муниципальным образованием городской округ город Тобольск (концедент) с акционерным обществом «Сибирско-Уральская энергетическая компания» (концессионер) в отношении объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения муниципального образования городской округ город Тобольск, указанных в пунктах 1 - 4 настоящей части (далее – концессионные соглашения), при соблюдении следующих условий:

1) в отношении объектов централизованных систем холодного водоснабжения:

концессионное соглашение заключается на срок по 14 июля 2047 года;

планируемый предельный размер расходов концессионера на создание, реконструкцию (модернизацию, техническое перевооружение) объекта концессионного соглашения, осуществляемых в течение всего срока действия концессионного соглашения, не превысит 266 525 250 рублей с учетом налога на добавленную стоимость;

предельная стоимость создания, реконструкции (модернизации, технического перевооружения) объекта концессионного соглашения определяется по результатам проверки достоверности сметной стоимости;

концедент принимает на себя часть расходов на создание, реконструкцию (модернизацию, техническое перевооружение) объекта концессионного соглашения в виде платы концедента. Плата концедента устанавливается в размере 36 678 187 рублей 50 копеек без учета налога на добавленную стоимость;

2) в отношении объектов централизованных систем холодного водоснабжения:

концессионное соглашение заключается на срок по 14 июля 2047 года;

планируемый предельный размер расходов концессионера на создание, реконструкцию (модернизацию, техническое перевооружение) объекта концессионного соглашения, осуществляемых в течение всего срока действия концессионного соглашения, не превысит 315 361 000 рублей с учетом налога на добавленную стоимость;

предельная стоимость создания, реконструкции (модернизации, технического перевооружения) объекта концессионного соглашения определяется по результатам проверки достоверности сметной стоимости;

концедент принимает на себя часть расходов на создание, реконструкцию (модернизацию, техническое перевооружение) объекта концессионного соглашения в виде платы концедента. Плата концедента устанавливается в размере 40 812 450 рублей без учета налога на добавленную стоимость;

3) в отношении объектов централизованных систем холодного водоснабжения:

концессионное соглашение заключается на срок по 14 июля 2047 года;

планируемый предельный размер расходов концессионера на создание, реконструкцию (модернизацию, техническое перевооружение) объекта концессионного соглашения, осуществляемых в течение всего срока действия концессионного соглашения, не превысит 322 972 500 рублей с учетом налога на добавленную стоимость;

предельная стоимость создания, реконструкции (модернизации, технического перевооружения) объекта концессионного соглашения определяется по результатам проверки достоверности сметной стоимости;

концедент принимает на себя часть расходов на создание, реконструкцию (модернизацию, техническое перевооружение) объекта концессионного соглашения в виде платы концедента. Плата концедента устанавливается в размере 48 445 875 рублей без учета налога на добавленную стоимость;

4) в отношении объектов централизованных систем водоотведения:

концессионное соглашение заключается на срок по 14 октября 2047 года;

планируемый предельный размер расходов концессионера на создание, реконструкцию (модернизацию, техническое перевооружение) объекта концессионного соглашения, осуществляемых в течение всего срока действия концессионного соглашения, не превысит 144 689 559 рублей с учетом налога на добавленную стоимость;

предельная стоимость создания, реконструкции (модернизации, технического перевооружения) объекта концессионного соглашения определяется по результатам проверки достоверности сметной стоимости;

концедент принимает на себя часть расходов на создание, реконструкцию (модернизацию, техническое перевооружение) объекта концессионного соглашения в виде платы концедента. Плата концедента устанавливается в размере 21 703 433 рублей 85 копеек без учета налога на добавленную стоимость.

2. В целях реализации концессионных соглашений концессионер вправе привлечь заемные средства:

1) в отношении объектов централизованных систем холодного водоснабжения, указанных в пункте 1 части 1 настоящей статьи, – в размере 195 617 000 рублей с учетом налога на добавленную стоимость со сроком возврата 25 лет;

2) в отношении объектов централизованных систем холодного водоснабжения, указанных в пункте 2 части 1 настоящей статьи, – в размере 217 666 400 рублей с учетом налога на добавленную стоимость со сроком возврата 25 лет;

3) в отношении объектов централизованных систем холодного водоснабжения, указанных в пункте 3 части 1 настоящей статьи, – в размере 258 378 000 рублей с учетом налога на добавленную стоимость со сроком возврата 25 лет;

4) в отношении объектов централизованных систем водоотведения, указанных в пункте 4 части 1 настоящей статьи, – в размере 115 751 647 рублей

20 копеек с учетом налога на добавленную стоимость со сроком возврата 25 лет.

Расходы концессионера, связанные с обслуживанием заемных средств, учитываются органом регулирования тарифов при установлении тарифов в размере и порядке, определяемых Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Статья 2

В соответствии с частью 2 статьи 40 Федерального закона «О концессионных соглашениях» от имени Тюменской области в концессионных соглашениях, указанных в части 1 статьи 1 настоящего Закона, выступает Губернатор Тюменской области.

Статья 3

Тюменская область, участвуя в качестве самостоятельной стороны в концессионных соглашениях, указанных в части 1 статьи 1 настоящего Закона, несет предусмотренные пунктами 1 - 3 части 4 статьи 40 Федерального закона «О концессионных соглашениях» обязанности по концессионным соглашениям, а также компенсирует концессионеру недополученные доходы, возникающие в результате применения льготных тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения в соответствии с Законом Тюменской области от 27.06.2017 № 39 «О льготных тарифах», обеспечивает направление средств бюджету муниципального образования городской округ город Тобольск в целях создания и реконструкции (модернизации) объектов концессионных соглашений.

Статья 4

Тюменская область, участвуя в качестве самостоятельной стороны в концессионных соглашениях, указанных в части 1 статьи 1 настоящего Закона, осуществляет следующие права:

запрашивает у концедента и концессионера информацию о ходе реализации концессионных соглашений;

направляет концеденту и концессионеру предложения о внесении изменений в концессионные соглашения;

в случае заключения соглашения (соглашений) об изменении условий концессионного соглашения (концессионных соглашений) или соглашения (соглашений) о досрочном прекращении концессионного соглашения (концессионных соглашений) участвует в таком соглашении (соглашениях) в качестве самостоятельной стороны.

Статья 5

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Тюменской области

А.В. Моор

27 июня 2022 г.

№ 32

г. Тюмень

