



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 мая 2022 г.

№ 306-п

г. Тюмень

*О внесении изменений
в постановление от 03.12.2018
№ 457-п*

В постановление Правительства Тюменской области от 03.12.2018 № 457-п «Об утверждении государственной программы Тюменской области «Развитие имущественного комплекса» и признании утратившими силу некоторых нормативных правовых актов» внести следующие изменения:

1. Приложения № 1, 2 к паспорту государственной программы Тюменской области изложить в новой редакции согласно приложениям № 1, 2 к настоящему постановлению.

2. В приложении № 3 к паспорту государственной программы Тюменской области:

2.1. В пункте 1.2:

2.1.1. Подпункт «д» после слов «в собственность бесплатно», «земельных участков гражданам» дополнить пунктуационным знаком «запятая».

2.1.2. В подпункте «е» пунктуационный знак «точка» заменить пунктуационным знаком «точка с запятой».

2.1.3. Дополнить подпунктом «ж» следующего содержания:

«ж) выполнение работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.».

2.2. В подпункте «а» пункта 3.2, подпункте «а» пункта 3.3, подпункте «а» пункта 3.4, подпункте «а» пункта 3.5, подпункте «а» пункта 3.7, подпункте «а» пункта 3.7.1, пункте 3.10 слово «администрации» исключить.

2.3. В подпункте «б» пункта 3.2 слово «сметный» исключить.

2.4. Подпункт «д» пункта 3.2, подпункт «г» пункта 3.3, подпункт «г» пункта 3.4, подпункт «д» пункта 3.5, подпункт «в» пункта 3.7, подпункт «в» пункта 3.7.1 после слов «подразделам бюджетной классификации» дополнить словами «,или гарантийное письмо высшего должностного лица муниципального образования, подтверждающее софинансирование за счет

средств местного бюджета расходов на реализацию соответствующих мероприятий».

2.5. Абзац первый пункта 3.7 после слов «в собственность бесплатно», «земельных участков гражданам» дополнить пунктуационным знаком «запятая».

2.6. Дополнить пунктом 3.7.1.1 следующего содержания:

«3.7.1.1 Для получения субсидии на софинансирование расходов на выполнение работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости муниципальное образование предоставляет в Департамент следующие документы:

а) заявка за подписью главы муниципального образования или лица, уполномоченного на ее подписание, содержащая следующую информацию:

- цели использования субсидии;
- количество объектов, в отношении которых планируется проведение работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости;

- перечень прилагаемых документов;

б) сведения из перечня Управления Росреестра по Тюменской области, содержащего сведения об объектах недвижимости, в отношении которых в Едином государственном реестре недвижимости (далее — ЕГРН) отсутствуют зарегистрированные права;

в) перечень объектов, в отношении которых планируется проведение работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости за счет средств испрашиваемой субсидии;

г) выписка из решения о бюджете, подтверждающая софинансирование расходов на проведение мероприятий по соответствующим разделам, подразделам бюджетной классификации, или гарантийное письмо высшего должностного лица муниципального образования, подтверждающее софинансирование за счет средств местного бюджета расходов на реализацию соответствующих мероприятий;

д) расчет и обоснование суммы субсидии из областного бюджета бюджету муниципального образования в целях софинансирования выполнения работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.

Расчет размера субсидии определяется по формуле:

$$S = N * C, \text{ где}$$

S — размер субсидии муниципального образования,

N — количество объектов, в отношении которых в плановом году планируется проведение работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости за счет средств испрашиваемой субсидии.

C — стоимость проведения работ в отношении одного объекта. Норматив стоимости выполнения работ в отношении одного объекта принимается равным 623 рубля.

е) платежные реквизиты для перечисления средств субсидии.».

2.7. Абзац третий пункта 3.8 исключить.

2.8. В пункте 3.14:

2.8.1. Абзац второй после цифр «3.7.1» дополнить цифрами «, 3.7.1.1».

2.8.2. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«Соглашение заключается на соответствующий финансовый год и плановый период, в которых предоставляются субсидии, в порядке, установленном Правилами.».

2.9. Пункт 3.16 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Для получения субсидий в очередном финансовом году муниципальные образования предоставляют документы, предусмотренные пунктами 3.2-3.7, 3.7.1, 3.7.1.1 Порядка, в срок до 20 июля текущего финансового года.».

2.10. В пункте 5.2:

2.10.1. В подпункте «е» пунктуационный знак «точка» заменить пунктуационным знаком «точка с запятой».

2.10.2. Дополнить подпунктом «ж» следующего содержания:

«ж) для мероприятия, указанного в подпункте «ж» пункта 1.2 настоящего Порядка, - количество объектов недвижимости, в отношении которых выполнены работы по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.».

2.11. Приложение к Порядку предоставления и распределения субсидий местным бюджетам на реализацию мероприятий в рамках государственной программы Тюменской области «Развитие имущественного комплекса» изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

Губернатор области



А.В. Моор

Приложение № 1
к паспорту государственной программы Тюменской области
ПОКАЗАТЕЛИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
«Развитие имущественного комплекса»

№ п/п	Наименование показателя, единица измерения, направленность	Базовое значение 2018 год (факт)	Значение в период реализации программы						
			2019 год (факт)	2020 год (факт)	2021 год (факт)	2022 год (План)	2023 год (План)	2024 год (План)	2025 год (План)
Цель программы. Стимулирование экономического оборота объектов земельно-имущественного комплекса для перераспределения их в пользу конкурентоспособных эффективно хозяйствующих правообладателей и повышение эффективности управления областными объектами земельно-имущественного комплекса									
Целевые показатели									
1	Выполнение плана по поступлению доходов от управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами Тюменской области, %, П	94,9	104,3	121,2	122,9	Не менее 100,0	Не менее 100,0	Не менее 100,0	Не менее 100,0
2	Доля площади земельных участков, расположенных на территории Тюменской области и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в площади территории Тюменской области (без учета земель, покрытых поверхностными водными объектами, земель лесного фонда и земель запаса), %, П*	57,1	72,0	47,8	51,2	60,0	65,0	70,0	75,0

№ п/п	Наименование показателя, единица измерения, направленность	Базовое значение 2018 год (Факт)	Значение в период реализации программы						
			2019 год (Факт)	2020 год (Факт)	2021 год (Факт)	2022 год (План)	2023 год (План)	2024 год (План)	2025 год (План)
3	Количество семей, имеющих трех и более детей, которые бесплатно получили земельные участки (садовые участки или земельные участки для индивидуального жилищного строительства) либо воспользовались социальной выплатой взамен предоставления земельного участка (отражается нарастающим итогом с начала действия Закона Тюменской области от 05.10.2011 № 64 «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей»), ед., П	7 420	8 568	9 214	9 906	11 314	13 114	13 280	13 446
4	Количество объектов имущества в Перечне государственного имущества Тюменской области, предоставляемого во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, ед., П	37	48	54	60	66	73	81	83
5	Количество хозяйствующих субъектов, учрежденных или контролируемых Тюменской областью, ед., О	24	24	23	21	22	21	21	20
Дополнительные показатели									
6	Доля заявлений о постановке на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав, поданных органами государственной власти и органами местного самоуправления в форме электронного документа, в общем количестве таких заявлений, %, П	60,5	94,4	100,0	99,0	100,0	100,0	100,0	100,0
7	Удовлетворенность граждан качеством предоставления государственных услуг в сфере земельно-имущественных отношений, %, П**	-	-	81,6	83,0	Не менее 81,6	Не менее 81,6	Не менее 81,6	Не менее 81,6

* - До 02 июля 2020 г. мониторинг показателя проводился по методике согласию Правительства РФ от 31.01.2017 №147-р (с учетом земель лесного фонда).

** - В 2018, 2019 гг. мониторинг показателя не проводился.

ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
«Развитие имущественного комплекса»

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем финансового обеспечения в период реализации программы, тыс. руб.							Главный распорядитель средств областного бюджета
		2019 год (Факт)	2020 год (Факт)	2021 год (Факт)	2022 год (План)	2023 год (План)	2024 год (План)	2025 год (План)	
Всего по программе, из них		1 627 181,6	1 860 848,5	603 816,5	1 254 000,4	434 650,0	438 286,0	338 286,0	
<i>средства областного бюджета</i>		1 627 181,6	1 860 848,5	603 816,5	1 254 000,4	434 650,0	438 286,0	338 286,0	
<i>в т.ч. расходы на управление</i>		158 081,6	152 325,5	161 814,2	149 361,0	153 160,0	153 160,0	153 160,0	ДИО ТО
<i>средства федерального бюджета</i>					Не предусмотрено				
<i>Справочно: внебюджетные средства</i>					Не предусмотрено				
<i>Справочно: объем налоговых расходов Тюменской области в рамках реализации программы (по годам с учетом периода действия соответствующей налоговой льготы, установленной действующим региональным законодательством)</i>					Не предусмотрено				
Цель программы. Стимулирование экономического оборота объектов земельно-имущественного комплекса для перераспределения их в пользу конкурентоспособных эффективно хозяйствующих правообладателей и повышение эффективности управления областными объектами земельно-имущественного комплекса									
Всего расходы по цели программы		1 469 100,0	1 708 523,0	442 002,3	1 104 639,4	281 490,0	285 126,0	185 126,0	
1	Мероприятие. Определение оптимального состава и обеспечение эффективного распоряжения объектами земельно-имущественного комплекса	869 606,5	318 451,2	207 615,8	925 203,0	181 490,0	185 126,0	185 126,0	ДИО ТО
2	Мероприятие. Оказание поддержки субъектам деловой сферы, а также отдельным категориям граждан	292,0	58 007,3	37 944,9	66 398,2	0,0	0,0	0,0	ДИО ТО
2.1	Проведение кадастровых работ в целях образования земельных участков и осуществления их государственного кадастрового учета для бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей	292,0	477,2	449,7	1 599,1	0,0	0,0	0,0	ДИО ТО
2.2	Предоставление социальной выплаты гражданам, имеющим трех и более детей, взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно *	0,0	57 530,1	37 495,2	64 799,1	0,0	0,0	0,0	ДИО ТО
3	Мероприятие. Строительство, реконструкция, сохранение, ремонт объектов государственной собственности, а также приобретение жилых помещений для обеспечения нужд Тюменской области	599 201,5	1 332 064,5	196 441,6	113 038,2	100 000,0	100 000,0	0,0	ГУС ТО, УД ПТО

Распределение средств по главным распорядителям средств областного бюджета									
ДИО ТО	1 027 980,1	528 784,0	407 374,9	1 140 962,2	334 650,0	338 286,0	338 286,0		
ГУС ТО	418 965,5	1 274 646,3	140 843,2	8 129,3	0,0	0,0	0,0		
УД ПТО	180 236,0	57 418,2	55 598,4	104 908,9	100 000,0	100 000,0	100 000,0		

*- расходы заявителей по результатам отбора семей, заявившихся на социальную выплату.

Приложение №3
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 20 мая 2022 г. № 306-п

Приложение
к Порядку предоставления и распределения субсидий
местным бюджетам на реализацию мероприятий в рамках
государственной программы Тюменской области «Развитие
имущественного комплекса»

Форма заявки на предоставление субсидии из областного бюджета в целях
софинансирования расходных обязательств муниципального образования,
возникающих при выполнении комплексных кадастровых работ

ЗАЯВКА

(наименование муниципального образования)

на предоставление в _____ году субсидии из областного бюджета
бюджету

(наименование муниципального образования)

в целях софинансирования расходных обязательств муниципального
образования, возникающих при проведении комплексных кадастровых работ,
в объеме:

_____ руб. в _____ году (очередной финансовый год);

Планируемый объем финансового обеспечения на выполнение комплексных
кадастровых работ с учетом предельного уровня софинансирования
расходного обязательства муниципального образования из областного
бюджета:

Объем средств	_____ (очередной финансовый год)
Средства областного бюджета, руб.	
Средства местного бюджета, руб.	
Итого, руб.	

Сведения о количестве объектов недвижимости, в отношении которых
планируется выполнение комплексных кадастровых работ:

1	Количество земельных участков, расположенных на территории кадастровых кварталов, включенных в перечень кадастровых кварталов, ед. в _____ году	
---	---	--

2	Количество объектов недвижимости, расположенных на территории кадастровых кварталов, в отношении которых планируется выполнение комплексных кадастровых работ, ед. в _____ году	
---	---	--

Перечень прилагаемых документов.

Глава муниципального
образования или лицо,
уполномоченное на подписание

(подпись)

(расшифровка подписи)