



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Тюменской области «О промышленной политике в Тюменской области»

Принят областной Думой 21 апреля 2022 года

Статья 1

Внести в Закон Тюменской области от 28.12.2004 № 295 «О промышленной политике в Тюменской области» («Парламентская газета «Тюменские известия», № 280 - 281, 29.12.2004; № 232 - 233, 14.10.2005; № 58, 04.04.2008; «Тюменская область сегодня», № 241, 28.12.2010; «Парламентская газета «Тюменские известия», № 121, 17.07.2012; официальный портал органов государственной власти Тюменской области <http://www.admtyumen.ru>, 27.12.2013; официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 25.02.2015; официальный портал органов государственной власти Тюменской области <http://www.admtyumen.ru>, 07.05.2015; официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 28.06.2019; 05.11.2019; 17.12.2019; 28.12.2020) следующие изменения:

1) в статье 1.1:

а) в абзаце втором слова «объектов промышленной инфраструктуры индустриального (промышленного) парка или их частей и (или) земельного участка, находящегося» заменить словами «объектов промышленной инфраструктуры или их частей и (или) земельного участка, находящихся»;

б) абзац третий изложить в следующей редакции:

«Пользователь инфраструктуры индустриального (промышленного) парка – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель,

не являющиеся резидентами или потенциальными резидентами индустриального (промышленного) парка и заключившие с управляющей компанией индустриального (промышленного) парка договор аренды (субаренды) земельного участка, находящегося в границах территории индустриального (промышленного) парка, для осуществления на территории индустриального (промышленного) парка с использованием объектов промышленной инфраструктуры видов деятельности, предусмотренных нормативными правовыми актами Правительства Тюменской области, в целях обеспечения деятельности управляющей компании индустриального (промышленного) парка и (или) резидентов индустриального (промышленного) парка.»;

в) абзац четвертый после слов «Территория индустриального (промышленного) парка» дополнить словами «, территория промышленного технопарка»; дополнить словами «, промышленного технопарка»;

2) статью 2 после слов «индустриальных (промышленных) парков» дополнить словами «и промышленных технопарков»;

3) в статье 3:

а) в части 6 слова «организациям, осуществляющим развитие промышленной инфраструктуры (управляющим компаниям)» заменить словами «организациям, осуществляющим развитие промышленной инфраструктуры (управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков)»;

б) в части 6.2 слово «арендаторами» заменить словами «пользователями инфраструктуры»;

в) дополнить частью 6.3 следующего содержания:

«6.3. В целях обеспечения условий для формирования сети промышленных технопарков в Тюменской области в рамках действующего законодательства может оказываться государственная поддержка организациям, осуществляющим развитие промышленной инфраструктуры (управляющим компаниям промышленных технопарков). Условия, формы и порядки оказания такой государственной поддержки, контроля за использованием бюджетных средств и прекращения поддержки устанавливаются нормативными правовыми актами Правительства Тюменской области.»;

г) часть 7 изложить в следующей редакции:

«7. Инициатором создания индустриального (промышленного) парка, промышленного технопарка выступает Правительство Тюменской области. Индустриальный (промышленный) парк, промышленный технопарк создается решением Правительства Тюменской области, в котором определяются наименование индустриального (промышленного) парка, промышленного технопарка, его границы, виды деятельности, осуществляемые в индустриальном (промышленном) парке, промышленном технопарке.»;

4) в статье 5:

а) в части 1 слова «, и критериям, определенным частью» заменить словами «и в части»;

б) в части 2:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«2. Субъект деятельности в сфере промышленности по состоянию на дату не ранее чем за 30 календарных дней до дня подачи предусмотренной нормативным правовым актом Правительства Тюменской области заявки на получение субсидии должен соответствовать следующим требованиям:»;

в пункте «б» слова «Данный критерий» заменить словами «Данное требование»;

пункт «в» изложить в следующей редакции:

«в) субъект деятельности в сфере промышленности – юридическое лицо не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, претендующему на получение субсидии, другого юридического лица), ликвидации, в отношении субъекта деятельности в сфере промышленности не введена процедура банкротства, деятельность субъекта деятельности в сфере промышленности не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а субъект деятельности в сфере промышленности – индивидуальный предприниматель не прекратил деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;»;

в пункте «л» слово «критериям» заменить словом «требованиям»;

в) в части 3:

в пункте «а» слова «, и критериям, установленным частью» заменить словами «и в части»;

в пункте «б» слова «, в течение 10 календарных дней со дня принятия

решения об оказании поддержки по типовой форме, утвержденной уполномоченным органом исполнительной власти Тюменской области, и исполнение обязательств, предусмотренных данным договором (соглашением)» исключить;

пункт «д» признать утратившим силу;

г) второе предложение абзаца третьего части 4 исключить;

5) в статье 5.1:

а) в части 1 слова «, и критериям, определенным частью» заменить словами «и в части»;

б) в части 2:

в абзаце первом слово «критериям» заменить словом «требованиям»;

в пункте 1:

слова «первого числа месяца окончания срока приема документов, которые необходимы для получения субсидии и перечень которых установлен нормативным правовым актом Правительства Тюменской области» заменить словами «чем за 30 календарных дней до дня подачи предусмотренной нормативным правовым актом Правительства Тюменской области заявки на получение субсидии»;

подпункт «ж» изложить в следующей редакции:

«ж) субъект деятельности в сфере промышленности – юридическое лицо не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, претендующему на получение субсидии, другого юридического лица), ликвидации, в отношении субъекта деятельности в сфере промышленности не введена процедура банкротства, деятельность субъекта деятельности в сфере промышленности не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а субъект деятельности в сфере промышленности – индивидуальный предприниматель не прекратил деятельность в качестве индивидуального предпринимателя»;

в подпункте «а» пункта 2 слова «Данный критерий» заменить словами «Данное требование»;

в пункте 3 слово «критериям» заменить словом «требованиям»;

в) в пункте «а» части 3 слова «, и критериям, установленным частью» заменить словами «и в части»;

6) в статье 5.2:

а) части 1 и 2 изложить в следующей редакции:

«1. Управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков, соответствующим требованиям, определенным частью 3 настоящей статьи, при соблюдении условий предоставления субсидий, предусмотренных частью 4 настоящей статьи, предоставляются субсидии на финансовое обеспечение затрат на проектирование объектов инфраструктуры индустриальных (промышленных) парков (включая затраты на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, проведение государственной экспертизы определения сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства), инфраструктурно-инженерное обустройство индустриальных (промышленных) парков, на возмещение затрат на проектирование объектов инфраструктуры индустриальных (промышленных) парков (включая затраты на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, проведение государственной экспертизы определения сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства), инфраструктурно-инженерное обустройство индустриальных (промышленных) парков.

2. Инфраструктурно-инженерное обустройство индустриальных (промышленных) парков включает в себя строительство (реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства) объектов инфраструктуры индустриальных (промышленных) парков, в том числе строительство (реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства) объектов недвижимого имущества, железнодорожных путей, автомобильных дорог и проездов, и проведение работ по инженерной подготовке земельного участка, включая строительство (реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства) сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения до границы и в пределах границ земельного участка и подключение (технологическое присоединение) к данным сетям.»;

б) в части 3:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«3. Управляющая компания индустриального (промышленного) парка по состоянию на дату не ранее чем за 30 календарных дней до дня подачи

предусмотренной нормативным правовым актом Правительства Тюменской области заявки на получение субсидии должна соответствовать следующим требованиям:»;

пункт «в» после слова «компании» дополнить словами «индустриального (промышленного) парка»;

пункт «г» изложить в следующей редакции:

«г) не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, претендующему на получение субсидии, другого юридического лица), ликвидации, в отношении управляющей компании индустриального (промышленного) парка не введена процедура банкротства, деятельность управляющей компании индустриального (промышленного) парка не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;»;

пункт «н» изложить в следующей редакции:

«н) имеет заключенные с резидентом (резидентами) индустриального (промышленного) парка договор (договоры) аренды (субаренды) и (или) договор (договоры) купли-продажи объектов промышленной инфраструктуры или их частей и (или) земельного участка, находящихся в границах территории индустриального (промышленного) парка, либо соглашение о намерениях или предварительный (предварительные) договор (договоры) аренды и (или) купли-продажи с потенциальным резидентом (потенциальными резидентами) индустриального (промышленного) парка;»;

в пункте «о» слово «критериям» заменить словом «требованиям»;

в) в части 4:

в пункте «а» слово «критериям» заменить словами «индустриального (промышленного) парка требованиям»;

абзац третий пункта «б» изложить в следующей редакции:

«затраты направлены на проектирование объектов инфраструктуры индустриальных (промышленных) парков (включая затраты на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, проведение государственной экспертизы определения сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства);»;

в пункте «в» слова «в течение 10 календарных дней со дня принятия решения об оказании поддержки по типовой форме, утвержденной уполномоченным органом исполнительной власти Тюменской области,» исключить;

г) часть 5 дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Субсидия на финансовое обеспечение затрат на проектирование объектов инфраструктуры промышленных (промышленных) парков (включая затраты на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, проведение государственной экспертизы определения сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства) предоставляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление таких субсидий в областном бюджете, в размере 100 процентов от стоимости фактически выполненных работ без учета налога на добавленную стоимость в соответствии с нормативным правовым актом Правительства Тюменской области.»;

д) часть 6 изложить в следующей редакции:

«6. Субсидия на возмещение затрат на проектирование объектов инфраструктуры промышленного (промышленного) парка (включая затраты на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, проведение государственной экспертизы определения сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства), инфраструктурно-инженерное обустройство промышленного (промышленного) парка предоставляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление таких субсидий в областном бюджете, в размере 100 процентов фактически понесенных затрат по договорам на проектирование объектов инфраструктуры промышленного (промышленного) парка (включая затраты на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, проведение государственной экспертизы определения сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства), инфраструктурно-инженерное обустройство промышленного (промышленного) парка в соответствии с нормативным правовым актом Правительства Тюменской области.»;

7) в статье 6:

а) наименование после слов «управляющим компаниям» дополнить словами «индустриальных (промышленных) парков»;

б) часть 1 после слов «управляющим компаниям» дополнить словами «индустриальных (промышленных) парков»;

в) часть 2 после слов «управляющие компании» дополнить словами «индустриальных (промышленных) парков»;

8) в статье 7:

а) наименование после слов «управляющих компаний» дополнить словами «индустриальных (промышленных) парков»;

б) в части 1:

абзац первый после слов «управляющих компаний» дополнить словами «индустриальных (промышленных) парков»;

пункт 1 после слов «управляющей компании» дополнить словами «индустриальных (промышленных) парков»;

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) введения процедуры банкротства или приостановления деятельности в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, в отношении субъекта деятельности в сфере промышленности – юридического лица, организации, осуществляющей развитие промышленной инфраструктуры (управляющей компании индустриальных (промышленных) парков), или прекращения деятельности в качестве индивидуального предпринимателя в отношении субъекта деятельности в сфере промышленности – индивидуального предпринимателя;»;

пункт 4 после слова «реорганизации» дополнить словами «(за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся получателем поддержки, другого юридического лица)»; после слов «управляющей компании» дополнить словами «индустриальных (промышленных) парков»;

в) часть 3 после слов «управляющих компаний» дополнить словами «индустриальных (промышленных) парков».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Тюменской области

А.В. Моор

26 апреля 2022 г.

№ 12

г. Тюмень

