



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 декабря 2021 г.

№ 945-п

г. Тюмень

*О внесении изменений
в постановление от 19.08.2021
№ 488-п*

В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 19.08.2021 № 488-п «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и признании утратившими силу некоторых нормативных правовых актов» внести следующие изменения:

1. Пункт 101 изложить в следующей редакции:

«101. В систему показателей результативности и эффективности деятельности контрольного (надзорного) органа входят:

ключевые показатели регионального государственного контроля (надзора) в соответствии с приложением № 4 к Положению;

индикативные показатели регионального государственного контроля (надзора) в соответствии с приложением № 5 к Положению.».

2. Пункты 102-104 исключить, изменив последующую нумерацию пунктов.

3. Приложение № 4 к Положению о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

4. Дополнить приложением № 5 к Положению о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

Губернатор области



А.В. Моор

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 29 декабря 2021 г. № 945-п

**Ключевые показатели
регионального государственного контроля (надзора)
в области долевого строительства многоквартирных домов
и (или) иных объектов недвижимости**

Ключевые показатели	Целевые (плановые) значения			
	2021 год (базовое значение)	2022 год	2023 год	2024 год
доля многоквартирных домов, в отношении которых застройщиком более чем на шесть месяцев нарушен срок завершения строительства, предусмотренный договорами участия в долевом строительстве, по состоянию на конец отчетного периода в общем количестве многоквартирных домов, строящихся с привлечением денежных средств участников долевого строительства, по состоянию на конец отчетного периода	5%	3,5%	2%	0%

**Индикативные показатели
регионального государственного контроля (надзора)
в области долевого строительства многоквартирных домов
и (или) иных объектов недвижимости**

1. Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период, из них:
 - количество контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием;
 - количество контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия.
2. Количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период.
3. Количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период на основании выявления соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров, за отчетный период.
4. Количество контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием по каждому виду контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период.
5. Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия, за отчетный период.
6. Количество обязательных профилактических визитов, проведенных за отчетный период.
7. Количество предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, объявленных за отчетный период.
8. Количество контрольных (надзорных) мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, за отчетный период.
9. Количество контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях, за отчетный период.
10. Количество постановлений по делам об административных правонарушениях за нарушение обязательных требований, вынесенных за отчетный период.
11. Сумма административных штрафов, наложенных по результатам контрольных (надзорных) мероприятий, за отчетный период.
12. Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных (надзорных) мероприятий, за отчетный период.

13. Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных (надзорных) мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании, за отчетный период.

14. Общее количество учтенных объектов контроля на конец отчетного периода.

15. Количество учтенных объектов контроля, отнесенных к категориям риска, по каждой из категорий риска, на конец отчетного периода.

16. Количество многоквартирных домов, строящихся с привлечением денежных средств участников долевого строительства, на конец отчетного периода.

17. Количество многоквартирных домов, в отношении которых застройщиком более чем на шесть месяцев нарушен срок завершения строительства, предусмотренный договорами участия в долевом строительстве, на конец отчетного периода.

18. Количество учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода.

19. Количество учтенных контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия, за отчетный период.

20. Общее количество жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке за отчетный период.

21. Количество жалоб, в отношении которых контрольным (надзорным) органом был нарушен срок рассмотрения, за отчетный период.

22. Количество жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке, по итогам рассмотрения которых принято решение о полной либо частичной отмене решения контрольного (надзорного) органа либо о признании действий (бездействия) должностных лиц контрольных (надзорных) органов недействительными, за отчетный период.

23. Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) должностных лиц контрольных (надзорных) органов, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, за отчетный период.

24. Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) должностных лиц контрольных (надзорных) органов, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований, за отчетный период.

25. Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению государственного контроля (надзора) и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены, за отчетный период.