



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 сентября 2021 г.

№ 559-п

г. Тюмень

*Об утверждении перечня
предельных параметров
разрешенного строительства,
реконструкции объектов
капитального строительства,
указываемых в решении о
комплексном развитии
территории*

В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 67 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях обеспечения комплексного развития территорий в Тюменской области утвердить:

перечень предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указываемых в решении о комплексном развитии территории согласно приложению.

Губернатор области

А.В. Моор



Приложение
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 10 сентября 2021 г. № 559-п

**ПЕРЕЧЕНЬ
ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,
РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,
УКАЗЫВАЕМЫХ В РЕШЕНИИ О КОМПЛЕКСНОМ РАЗВИТИИ ТЕРРИТОРИИ**

1. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений.
2. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений.
3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.