



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 апреля 2021 г.

№ 193-п

г. Тюмень

*О внесении изменений
в некоторые нормативные
правовые акты*

1. В постановление Администрации Тюменской области от 23.01.2001 № 19 «Об утверждении Порядка отчетности руководителей государственных унитарных предприятий Тюменской области» внести следующие изменения:

1.1. В преамбуле слово «предприятий» заменить словами «государственных унитарных предприятий Тюменской области».

1.2. В пункте 1 слово «прилагаемый» исключить, после слова «области» дополнить словами «согласно приложению к настоящему постановлению».

1.3. Порядок отчетности руководителей государственных унитарных предприятий Тюменской области изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. В постановление Администрации Тюменской области от 10.06.2002 № 205 «О порядке деятельности руководителей государственных унитарных предприятий Тюменской области» внести следующие изменения:

2.1. В приложении № 1 к постановлению:

2.1.1. Абзац первый пункта 2.1 после слов «Тюменской области» дополнить словами «, осуществляющие права собственника имущества государственного унитарного предприятия Тюменской области, компетенция которых определяется нормативными правовыми актами, определяющими статус этих органов, и в ведении которых находится государственное унитарное предприятие Тюменской области (далее — исполнительный орган государственной власти Тюменской области)».

2.1.2. В пункте 2.2:

в абзаце втором слова «, координирующий и контролирующий деятельность государственного унитарного предприятия,» исключить;

абзац третий после слова «предприятие» дополнить словами «Тюменской области»;

в абзаце пятом слова «, координирующим и контролирующим деятельность государственного унитарного предприятия» исключить.

2.1.3. В пункте 2.3 слова «, координирующим и контролирующим деятельность государственного унитарного предприятия,» исключить.

2.1.4. В пунктах 3.9, 3.10 слова «который координирует и контролирует деятельность государственного унитарного предприятия,» исключить.

2.2. Приложение № 2 к постановлению изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. В постановление Правительства Тюменской области от 28.04.2005 № 11-п «О порядке и сроках перечисления части прибыли государственных предприятий области в областной бюджет» внести следующие изменения:

3.1. В наименовании слово «предприятий» заменить словами «унитарных предприятий Тюменской».

3.2. В преамбуле после слов «Закона Тюменской области» дополнить словами «от 28.12.2004 № 307», слова «областного имущества» заменить словами «государственного имущества Тюменской области», слова «государственных предприятий» заменить словами «государственных унитарных предприятий».

3.3. Пункт 1 после слова «государственных» дополнить словом «унитарных», после слова «приложению» дополнить словами «к настоящему постановлению».

3.4. Приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. В постановление Правительства Тюменской области от 10.04.2006 № 93-п «Об утверждении примерной формы отчета по выполнению программы деятельности государственных унитарных предприятий Тюменской области» внести следующие изменения:

4.1. В наименовании, по тексту постановления слово «программы» заменить словами «плана (программы) финансово-хозяйственной».

4.2. Пункт 1 после слова «приложению» дополнить словами «к настоящему постановлению».

4.3. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить, что руководители государственных унитарных предприятий Тюменской области ежегодно до 1 апреля направляют в исполнительный орган государственной власти Тюменской области, осуществляющий права собственника имущества государственного унитарного предприятия Тюменской области, компетенция которого определяется нормативным правовым актом, определяющим статус этого органа, и в ведении которого находится государственное унитарное предприятие Тюменской области (далее — исполнительный орган государственной власти Тюменской области), отчет по выполнению плана (программы) финансово-хозяйственной деятельности этих государственных унитарных предприятий за отчетный год.

Отчет по выполнению плана (программы) финансово-хозяйственной деятельности государственного унитарного предприятия Тюменской области утверждается исполнительным органом государственной власти Тюменской области ненормативным правовым актом (приказом) в течение 10

календарных дней со дня поступления такого отчета. Копия утвержденного отчета по выполнению плана (программы) финансово-хозяйственной деятельности государственного унитарного предприятия Тюменской области направляется исполнительным органом государственной власти Тюменской области в Департамент имущественных отношений Тюменской области в течение 5 календарных дней со дня его утверждения.».

4.4. В приложении к постановлению:

4.4.1. В наименованиях приложения, раздела I слово «программы» заменить словами «плана (программы) финансово-хозяйственной», слово «предприятия» заменить словами «государственного унитарного предприятия Тюменской области».

4.4.2. В пункте 1.1 слово «программы» заменить словами «плана (программы) финансово-хозяйственной деятельности государственного унитарного предприятия Тюменской области (далее — предприятие)».

4.4.3. В наименовании раздела III слово «программы» заменить словами «плана (программы) финансово-хозяйственной деятельности предприятия».

4.4.4. Сноску после подпункта 4.1.4 пункта 4.1 раздела IV после слова «имуществом» дополнить словами «Тюменской области».

5. В постановление Правительства Тюменской области от 25.09.2006 № 218-п «О порядке закрепления государственного имущества Тюменской области на праве хозяйственного ведения за государственными унитарными предприятиями Тюменской области и порядке распоряжения недвижимым имуществом, принадлежащим на праве хозяйственного ведения государственным унитарным предприятиям Тюменской области» внести следующие изменения:

5.1. В приложениях № 1, 2 к постановлению слова «на который возложены координация, регулирование и контроль финансово-хозяйственной деятельности предприятия» заменить словами «осуществляющего права собственника имущества предприятия, компетенция которого определяется нормативным правовым актом, определяющим статус этого органа, и в ведении которого находится предприятие».

5.2. Пункты 10, 10, 11 приложения № 1 к постановлению считать пунктами 10, 11, 12 соответственно.

5.3. Подпункт «з» пункта 3 приложения № 4 изложить в следующей редакции:

«з) заключение исполнительного органа государственной власти Тюменской области, осуществляющего права собственника имущества предприятия, компетенция которого определяется нормативным правовым актом, определяющим статус этого органа, и в ведении которого находится предприятие, о возможности и целесообразности списания недвижимого имущества (при списании недвижимого имущества, принадлежащего на праве хозяйственного ведения предприятиям, в отношении которых Департамент осуществляет права собственника имущества и которые находятся в ведении Департамента, не представляется).».

6. В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 29.09.2006 № 222-п «О Департаменте имущественных отношений Тюменской

области» внести следующие изменения:

6.1. В подпункте 16 пункта 2.1 слова «предприятий Тюменской области и» заменить словами «предприятий Тюменской области, в отношении которых полномочия собственника от имени Тюменской области осуществляются либо будут осуществляться Департаментом и которые находятся либо будут находиться в ведении Департамента,».

6.2. Пункт 2.11 после слова «области» дополнить словами «, вносимых в них изменений, в том числе уставов государственных унитарных предприятий Тюменской области, утверждаемых в новой редакции».

6.3. Пункт 2.15 изложить в следующей редакции:

«2.15. Дача в установленном нормативными правовыми актами порядке согласия государственному унитарному предприятию Тюменской области, основанному:

на праве хозяйственного ведения, на распоряжение недвижимым имуществом, принадлежащим ему на праве хозяйственного ведения, в том числе на его продажу, сдачу в аренду, передачу в безвозмездное пользование, внесение в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственного общества или товарищества, отчуждение, за исключением передачи в залог;

на праве оперативного управления, на распоряжение имуществом, принадлежащим ему на праве оперативного управления, за исключением отчуждения, передачи в аренду, безвозмездное пользование и залог.».

6.4. В пункте 2.17 слово «программы» заменить словами «плана (программы) финансово-хозяйственной», после слова «области» дополнить словами «, в том числе показателей экономической эффективности деятельности государственных унитарных предприятий Тюменской области и размера части прибыли государственных унитарных предприятий Тюменской области, основанных на праве хозяйственного ведения, предлагаемого к перечислению в областной бюджет в соответствии с нормативом отчислений, утвержденным законом об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период».

6.5. Пункт 2.19 после слова «области» дополнить словами «в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций,».

6.6. Пункт 2.20 изложить в следующей редакции:

«2.20. Дача государственным унитарным предприятиям Тюменской области согласия на распоряжение вкладом (долей) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества, а также принадлежащими государственным унитарным предприятиям Тюменской области акциями.».

7. В постановление Правительства Тюменской области от 01.06.2007 № 123-п «Об утверждении примерного устава государственного унитарного предприятия Тюменской области» внести следующие изменения:

7.1. В преамбуле слова «государственного имущества, находящегося в» заменить словами «имущества, находящегося в государственной».

7.2. Пункт 1 после слова «государственного» дополнить словом «унитарного», после слова «области» дополнить словами «, основанного на

праве хозяйственного ведения,».

7.3. Пункт 2 после слова «устав» дополнить словами «государственного унитарного», после слова «области» дополнить словами «, основанного на праве оперативного управления,».

7.4. В пункте 3:

в абзаце втором после слов «предприятий Тюменской области» дополнить словами «, внесение в них изменений, в том числе утверждение уставов в новой редакции,», слова «на который возложены координация, регулирование и контроль финансово-хозяйственной деятельности подведомственных ему предприятий» заменить словами «осуществляющим права собственника имущества государственного унитарного предприятия Тюменской области, компетенция которого определяется нормативным правовым актом, определяющим статус этого органа, и в ведении которого находится государственное унитарное предприятие Тюменской области»;

абзац четвертый после слова «имущества» дополнить словом «Тюменской».

7.5. Пункт 4 после слова «государственного» дополнить словом «унитарного», после слов «предприятия Тюменской области» дополнить словами «, основанного на праве хозяйственного ведения».

7.6. Приложения № 1, 2 к постановлению изложить в редакции согласно приложениям № 4, 5 к настоящему постановлению соответственно.

8. В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 22.06.2009 № 175-п «О залоге объектов областной собственности» внести следующие изменения:

8.1. Подпункт «б» пункта 1 после слов «осуществляется государственными» дополнить словом «унитарными».

8.2. Пункт 3 после слова «план» дополнить словом «(программу)».

8.3. Подпункты «з», «и», «л» пункта 13 после слова «бухгалтерской» в соответствующем падеже дополнить словом «(финансовой)» в соответствующем падеже.

8.4. Абзац первый пункта 18 после слов «осуществляет государственное» дополнить словом «унитарное».

8.5. В абзаце втором пункта 19 слово «предприятия,» исключить, после слова «учреждения» дополнить словами «, или осуществляющий права собственника имущества предприятия, компетенция которого определяется нормативным правовым актом, определяющим статус этого органа, и в ведении которого находится предприятие (далее — исполнительный орган государственной власти Тюменской области)».

8.6. В подпункте «г» пункта 22 слова «, осуществляющий функции и полномочия учредителя предприятия, учреждения» исключить.

8.7. В абзаце первом пункта 23, пункте 24 и абзаце втором пункта 25 слова «, осуществляющий функции и полномочия учредителя предприятия, учреждения,» исключить.

9. В постановление Правительства Тюменской области от 26.03.2012

№ 100-п «Об утверждении Положения о порядке формирования и опубликования плана передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной собственности Тюменской области, и Порядка создания и деятельности комиссии по урегулированию разногласий, возникающих при рассмотрении заявлений религиозных организаций» внести следующие изменения:

9.1. Пункты 1, 2 дополнить словами «к настоящему постановлению».

9.2. В приложении № 1 к постановлению:

9.2.1. В подпункте 3 пункта 4 слова «предприятий либо» исключить, после слова «учреждений» дополнить словами «, или осуществляющих права собственника имущества предприятий, компетенция которых определяется нормативными правовыми актами, определяющими статус этих органов, и в ведении которых находятся предприятия (далее — исполнительные органы государственной власти Тюменской области, осуществляющие функции и полномочия учредителя учреждений или осуществляющие права собственника имущества предприятий)».

9.2.2. В абзаце четвертом пункта 7, пункте 8 слова «предприятий либо» исключить, после слова «учреждений» дополнить словами «, или осуществляющие права собственника имущества предприятий».

9.2.3. В пункте 10 слова «официальному», «в средствах массовой информации и размещению» исключить.

10. В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 17.08.2015 № 389-п «Об утверждении Порядка согласования заключения соглашений об установлении сервитута, заключаемых государственными унитарными предприятиями, государственными учреждениями Тюменской области» внести следующие изменения:

10.1. В абзаце втором пункта 1 цифры «10» заменить цифрами «19».

10.2. Пункт 2 после слова «учредителя» дополнить словами «государственного учреждения Тюменской области, или осуществляющий права собственника имущества государственного унитарного предприятия Тюменской области, компетенция которого определяется нормативным правовым актом, определяющим статус этого органа, и в ведении которого находится государственное унитарное предприятие Тюменской области,», после слова «заявлением» дополнить словами «посредством почтового отправления либо в электронном виде».

10.3. В пункте 4:

в подпункте 3 слова «заключение сервитута.» заменить словами «установление сервитута, предоставляется в случае если сведения о правах на земельный участок отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости;»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«4) выписка из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок, в отношении которого планируется установление сервитута.

Документ, указанный в подпункте 4 настоящего пункта, предоставляется

по желанию заявителя; при его отсутствии уполномоченный орган запрашивает документы в рамках межведомственного взаимодействия у государственных органов и подведомственных государственным органам организаций, в распоряжении которых они находятся в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области.

Запрос о предоставлении документов в рамках межведомственного взаимодействия направляется уполномоченным органом в течение двух рабочих дней со дня поступления заявления в уполномоченный орган.».

10.4. В пункте 6 после слова «представляемые» дополнить словами «в обязательном порядке», слова «с пунктом 4» заменить словами «с подпунктами 1-3 пункта 4».

10.5. В пункте 7 слово «письма» заменить словом «уведомления».

11. В постановление Правительства Тюменской области от 20.03.2017 № 100-п «Об утверждении порядка действий исполнительных органов государственной власти Тюменской области при оформлении прав на землю, земельный участок или часть земельного участка в целях размещения инженерных коммуникаций» внести следующие изменения:

11.1. В преамбуле слова «с учетом Плана мероприятий («дорожной карты») «Повышение доступности энергетической инфраструктуры», утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.06.2012 № 1144-р,», «, с учетом Концепции долгосрочного социально-экономического развития Тюменской области до 2020 года и на перспективу до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Тюменской области от 25 мая 2009 года № 652-рп» исключить.

11.2. В пункте 1 слова «(далее — Порядок)» исключить.

11.3. В приложении к постановлению:

11.3.1. В пунктах 1.1, 1.2 слова «на территории» заменить словом «в».

11.3.2. В пункте 1.2 слова «государственного унитарного предприятия,» исключить, после слова «учреждения» дополнить словами «Тюменской области или осуществляющими права собственника имущества государственного унитарного предприятия Тюменской области, компетенция которых определяется нормативными правовыми актами, определяющими статус этих органов, и в ведении которых находится государственное унитарное предприятие Тюменской области».

11.3.3. В пункте 1.3:

подпункт «а» изложить в следующей редакции:

«а) объекты электросетевого хозяйства напряжением до 20 киловольт включительно, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;»;

в подпункте «б» слова «внутренним диаметром до 500 миллиметров включительно», «вне зависимости от диаметра сети» исключить;

подпункт «в» после слова «давлением» дополнить словами «от 0,6 мегапаскаля».

11.3.4. В подпункте 1.4:

подпункт «а» после слова «участка» дополнить словами «без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута»;

подпункт «в» перед словом «сервитут» дополнить словом «публичный».

11.3.5. В пункте 1.5 перед словом «сервитута» дополнить словом «публичного», после слова «заключение» дополнить словом «УАД», слова «уполномоченного органа» заменить словом «Департаментом».

11.3.6. В подпункте 1 пункта 4.1:

подпункт «а» после слов «или его части» дополнить словами «без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута»;

подпункт «б» изложить в следующей редакции:

«б) в отраслевой орган, если в заявлении указана необходимость заключения соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Тюменской области или собственность на которые не разграничена, полномочия в отношении которых отнесены к полномочиям исполнительных органов государственной власти Тюменской области в соответствии с нормативными правовыми актами Тюменской области, и предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование или в аренду государственным унитарным предприятиям Тюменской области, государственным учреждениям Тюменской области, для установления сервитута в соответствии с пунктами 9.2-9.9 настоящего Порядка;»;

подпункт «в» перед словом «сервитута» дополнить словом «публичного».

11.3.7. В пункте 5.1:

в абзаце четвертом слово «разрешение» заменить словом «разрешения», после слов «использование земель или земельного участка» дополнить словами «без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута»;

абзац шестой изложить в следующей редакции:

«- сведения о планируемых границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в соответствии с приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10.08.2020 № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» — представляется в

случае необходимости согласования планируемого размещения инженерных коммуникаций в полосе отвода автомобильной дороги, заключения договора на прокладку этих инженерных коммуникаций и установления сервитута в полосе отвода автодороги.».

11.3.8. Пункт 7.4 после слов «установления сервитута» дополнить словами «, публичного сервитута», слова «указанного Постановления» заменить словами «указанного приложения к постановлению».

11.3.9. Пункт 7.6 изложить в следующей редакции:

«7.6. Основаниями для отказа в установлении публичного сервитута в полосе отвода автодороги являются случаи, указанные в статье 39.44 Земельного кодекса Российской Федерации и части 4.4 статьи 25 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».».

11.3.10. Пункт 9.2 после слов «к полномочиям» дополнить словом «исполнительных».

11.3.11. В абзаце первом пункта 9.8, пункте 9.9 слова «государственным предприятием» заменить словами «государственным унитарным предприятием».

11.3.12. В наименовании раздела 10 слово «сервитута» заменить словами «публичного сервитута (сервитута)».

11.3.13. Пункт 10.1 после слов «для установления» дополнить словом «публичного».

11.3.14. В пункте 10.10:

абзац первый после слов «в целях установления», «заявление об установлении» дополнить словом «публичного», слова «Минтранса России от 17.10.2012 № 373» заменить словами «Министерства транспорта Российской Федерации от 10.08.2020 № 297»;

абзац второй после слова «установления» дополнить словом «публичного».

11.3.15. В пункте 10.12 слова «Минтранса России от 17.10.2012 № 373» заменить словами «Министерства транспорта Российской Федерации от 10.08.2020 № 297».

11.3.16. В пункте 10.13:

в абзацах первом, пятом слова «органом исполнительной» заменить словами «исполнительным органом государственной», слова «в ведении которого находится» заменить словами «осуществляющим функции и полномочия учредителя»;

в абзаце шестом слова «уполномоченным органом» заменить словами «исполнительным органом государственной власти Тюменской области, осуществляющим функции и полномочия учредителя УАД.».

11.3.17. В приложении к Порядку действия исполнительных органов государственной власти Тюменской области при оформлении прав на землю, земельный участок или часть земельного участка в целях размещения

инженерных коммуникаций:

в обозначении приложения слово «действия» заменить словом «действий»;

строки тринадцатую – пятнадцатую дополнить словами «без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута»;

в пункте 23 слова «уполномоченным органом» исключить.

12. В постановление Правительства Тюменской области от 12.10.2020 № 643-п «О полномочиях исполнительных органов государственной власти Тюменской области по осуществлению прав собственника имущества государственного унитарного предприятия Тюменской области» внести следующее изменение:

абзац седьмой пункта 2 после слова «бухгалтерскую» дополнить словом «(финансовую)».

Губернатор области



А.В. Моор

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 16 апреля 2021 г. № 193-п

Приложение
к постановлению Администрации
Тюменской области
от 23 января 2001 г. № 19

**ПОРЯДОК
ОТЧЕТНОСТИ РУКОВОДИТЕЛЕЙ
ГОСУДАРСТВЕННЫХ УНИТАРНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Настоящий Порядок применяется в отношении руководителей государственных унитарных предприятий Тюменской области (далее - предприятие).

2. Руководитель предприятия направляет в исполнительный орган государственной власти Тюменской области, осуществляющий права собственника имущества предприятия, компетенция которого определяется нормативным правовым актом, определяющим статус этого органа, и в ведении которого находится предприятие (далее - исполнительный орган государственной власти Тюменской области), отчет по форме согласно приложению к настоящему Порядку. Отчет должен быть представлен в сроки для сдачи квартальной и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленные пунктом 86 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29.07.1998 № 34н.

Отчет утверждается исполнительным органом государственной власти Тюменской области ненормативным правовым актом (приказом) в течение 10 календарных дней со дня поступления такого отчета. Копия утвержденного отчета направляется исполнительным органом государственной власти Тюменской области в Департамент имущественных отношений Тюменской области в течение 5 календарных дней со дня его утверждения.

3. Руководитель предприятия направляет в Департамент имущественных отношений Тюменской области и исполнительный орган государственной власти Тюменской области в срок, установленный для сдачи годового отчета, указанный в пункте 2 настоящего Порядка, доклад о финансово-хозяйственной деятельности предприятия, в котором должны быть отражены следующие вопросы:

структурные изменения в номенклатуре выпускаемой продукции;

структурные изменения в долях товарных рынков, которые имеет предприятие;

реализация мероприятий по улучшению качества и конкурентоспособности продукции предприятия;

использование передовых технологий и изобретений в производстве продукции и предоставлении услуг;

выполнение областных инвестиционных программ;

достижение утвержденных показателей экономической эффективности деятельности предприятия;

обобщенные данные о ходе выполнения плана (программы) финансово-хозяйственной деятельности предприятия за отчетный период;

информация обо всех обстоятельствах, которые нарушают обычный режим функционирования предприятия или угрожают его финансовому положению;

реализация мероприятий по недопущению банкротства предприятия;

данные об изменении численности персонала, среднемесячной оплате труда работников предприятия, в том числе руководителя, за отчетный период;

данные об использовании прибыли, остающейся в распоряжении предприятия.

4. За искажение отчетности, предусмотренной настоящим Порядком, руководители предприятий несут ответственность, установленную действующим законодательством.

**Отчет
(типовая форма)
руководителя государственного унитарного
предприятия Тюменской области**

(наименование государственного унитарного предприятия Тюменской области)

за период с _____ по _____

Руководитель государственного унитарного предприятия Тюменской области (далее - предприятие)

(фамилия, имя, отчество)

Раздел I. Общие сведения

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя
О предприятии		
Полное наименование предприятия. Сведения о внесении в реестр государственного имущества Тюменской области:	01	
Реестровый номер	02	
Дата присвоения реестрового номера	03	
Юридический адрес	04	
Почтовый адрес	05	
Отрасль	06	
Основной вид деятельности	07	
Размер уставного фонда <*>	08	
Телефон (факс)	09	
Адрес электронной почты	10	
О руководителе предприятия		
Ф.И.О. руководителя предприятия	11	
Сведения о трудовом договоре, заключенном с руководителем предприятия:		
дата трудового договора	12	
номер трудового договора	13	
Наименование исполнительного органа государственной власти Тюменской области, заключившего трудовой договор	14	

Срок действия трудового договора с руководителем предприятия: начало	15	
окончание	16	
Телефон (факс)	17	
Отчетный период		
Начало	18	
Окончание	19	

<*>указывается в случае, если предприятие основано на праве хозяйственного ведения.

Раздел II. Показатели экономической эффективности деятельности предприятия

(тыс. рублей)

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя			
		утвержденное	фактически достигнутое		
			за отчетный период	за аналогичный период прошлого года	за период, предшествующий отчетному
1. Показатели для обобщенного анализа Данные о прибыли (убытках)					
Прибыль (убыток)	01				
Сумма прибыли, перечисленная в областной бюджет	02				
Сумма задолженности по прибыли, подлежащей перечислению в областной бюджет	03				
Реквизиты документов, подтверждающих перечисление части прибыли в областной бюджет	04				
Данные о кредиторской задолженности					
Кредиторская задолженность В том числе:	05				
задолженность перед областным бюджетом	06				
из нее просроченная	07				
задолженность перед государственными	08				

внебюджетными фондами					
из нее просроченная	09				
задолженность по оплате труда	10				
из нее просроченная	11				
Период просрочки по заработной плате (в месяцах)	12				
Данные о дебиторской задолженности					
Дебиторская задолженность В том числе:	13				
задолженность по оплате закупок продукции для государственных нужд	14				
из нее просроченная	15				
задолженность областного бюджета	16				
задолженность местного бюджета	17				
2. Показатели для детального анализа Показатели рентабельности хозяйственной деятельности					
Общая рентабельность	19				
Рентабельность собственного капитала	20				
Рентабельность активов	21				
Рентабельность инвестиций	22				
Показатели ликвидности					
Коэффициент текущей ликвидности	23				
Коэффициент абсолютной ликвидности	24				
Показатели финансовой устойчивости					
Коэффициент обеспеченности собственными средствами	25				
Коэффициент соотношения заемных и собственных средств	26				
Показатели деловой активности					
Период оборота текущих активов	27				
Период оборота запасов и затрат	28				
Данные об основных средствах					
Стоимость основных средств	29				

Стоимость мобилизационных мощностей	30				
Доля основных средств в активах	31				
Коэффициент износа основных средств	32				
Данные о стоимости чистых активов предприятия					
Стоимость чистых активов	33				
Данные о доле расчетов в неденежной форме					
Уровень взаимозачетов	34				

Раздел III. Сведения об использовании прибыли

(тыс. рублей)

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя		
		за отчетный период	за аналогичный период прошлого года	за период, предшествующий отчетному
Прибыль, направленная на:				
реорганизацию производства	01			
реорганизацию управления	02			
реорганизацию системы сбыта	03			
социальные цели	04			
другие цели	05			

Раздел IV. Сведения о недвижимом имуществе предприятия, не используемом в производственных целях

(тыс. рублей)

Наименование показателя	Код строки	Значение показателя
Недвижимое имущество, сданное в аренду		
Наименование и характеристика недвижимого имущества, сданного в аренду		
Балансовая стоимость	01	
Доходы от сдачи недвижимого имущества в аренду, поступившие в областной бюджет	02	
Недвижимое имущество, используемое в целях получения дохода, включая переданное в залог или обремененное иным образом (за исключением		

недвижимого имущества, сданного в аренду)		
Наименование и характеристика недвижимого имущества, используемого в целях получения дохода (с указанием способа использования)		
Балансовая стоимость	03	
Доходы, полученные от использования недвижимого имущества	04	
В том числе перечисленные в областной бюджет	05	
Неиспользуемое недвижимое имущество		
Наименование и характеристика неиспользуемого недвижимого имущества		
Балансовая стоимость	06	
Коэффициент износа	07	
Предложения руководителя предприятия по дальнейшему использованию недвижимого имущества		
Недвижимое имущество, проданное в течение отчетного периода		
Наименование и характеристика недвижимого имущества, проданного в течение отчетного периода		
Балансовая стоимость проданного недвижимого имущества	08	
Доходы, полученные от продажи недвижимого имущества	09	
В том числе перечисленные в областной бюджет	10	

Руководитель предприятия

_____ (дата)

_____ (подпись)

_____ (фамилия, инициалы)

Примечание. Вместе с настоящим отчетом представляются:

1) бухгалтерская (финансовая) отчетность в составе, определенном Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29.07.1998 № 34н, на _____ листах;

2) справка о представлении обновленной карты учета государственного имущества Тюменской области, имеющегося у предприятия, а также копии балансового отчета и иных документов об изменении данных об объектах учета на _____ листах;

3) справка об участии предприятия в работе хозяйственных обществ на _____ листах.

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 16 апреля 2021 г. № 193-п

**ПРИМЕРНЫЙ ТРУДОВОЙ ДОГОВОР
С РУКОВОДИТЕЛЕМ ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

г. Тюмень

«___» _____ 20___ г.

_____,
(наименование исполнительного органа государственной власти Тюменской области, осуществляющего права собственника имущества государственного унитарного предприятия Тюменской области, компетенция которого определяется нормативным правовым актом, определяющим статус этого органа, и в ведении которого находится государственное унитарное предприятие Тюменской области)

именуемый в дальнейшем «Исполнительный орган государственной власти Тюменской области», в лице _____,

(фамилия, имя, отчество руководителя исполнительного органа государственной власти Тюменской области)

действующего на основании _____

_____, именуемый в дальнейшем «Работодатель», с одной стороны, и _____,

(фамилия, имя, отчество руководителя государственного унитарного предприятия Тюменской области)

именуемый в дальнейшем «Руководитель», назначенный приказом руководителя исполнительного органа государственной власти Тюменской области _____

на должность _____

(наименование должности - генеральный директор, директор)

государственного унитарного предприятия Тюменской области

_____,
(наименование государственного унитарного предприятия Тюменской области)

именуемого в дальнейшем «Предприятие», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Настоящий договор регулирует отношения между Работодателем и Руководителем, связанные с исполнением последним обязанностей генерального директора (директора) государственного унитарного предприятия _____ Тюменской области

«_____».

(наименование предприятия)

1.2. Срок договора _____.

(устанавливается индивидуально при подписании договора, но не может превышать 5 лет)

2. Компетенция и права Руководителя

2.1. Руководитель является единоличным исполнительным органом Предприятия, действует на основе единоначалия.

2.2. Руководитель самостоятельно решает все вопросы деятельности Предприятия, за исключением вопросов, отнесенных законодательством Российской Федерации и Тюменской области к ведению иных органов.

2.3. Руководитель:

организует работу Предприятия;

действует без доверенности от имени Предприятия;

распоряжается имуществом Предприятия, совершает сделки от имени Предприятия в порядке и пределах, установленных законодательством Российской Федерации и Тюменской области, уставом Предприятия и настоящим договором;

осуществляет прием на работу работников Предприятия, заключает с ними трудовые договоры, изменяет содержание трудовых договоров и прекращает их действие;

применяет к работникам Предприятия меры дисциплинарного взыскания и поощрения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

утверждает структуру и штаты Предприятия;

выдает доверенности, совершает иные юридические действия;

открывает в банках расчетные и другие счета;

распределяет между своими заместителями обязанности;

в пределах своей компетенции издает приказы, дает распоряжения и указания, обязательные для всех работников Предприятия, утверждает положения о представительствах и филиалах;

определяет в соответствии с законодательством Российской Федерации состав и объем сведений, составляющих коммерческую тайну Предприятия, а также порядок их защиты;

готовит мотивированные предложения об изменении размера уставного фонда Предприятия;

при расторжении договора осуществляет передачу дел вновь назначенному руководителю Предприятия;

решает иные вопросы, отнесенные законодательством Российской Федерации, уставом Предприятия и настоящим договором к компетенции Руководителя.

2.4. Руководитель не вправе:

входить в состав органов, осуществляющих функции надзора и контроля Предприятия;

быть учредителем (участником) юридического лица;

занимать должности и заниматься другой оплачиваемой деятельностью

в государственных органах, органах местного самоуправления, коммерческих и некоммерческих организациях, кроме преподавательской, научной и иной творческой деятельности;

заниматься предпринимательской деятельностью;

быть единоличным исполнительным органом или членом коллегиального исполнительного органа коммерческой организации, за исключением случаев, если участие в органах коммерческой организации входит в должностные обязанности Руководителя;

принимать участие в забастовках.

3. Обязательства сторон

3.1. Руководитель обязуется:

добросовестно и разумно руководить Предприятием, обеспечивать выполнение установленных для Предприятия показателей экономической эффективности деятельности и осуществлять иные полномочия, отнесенные законодательством Российской Федерации и Тюменской области, уставом Предприятия и настоящим договором к его компетенции;

при исполнении своих должностных обязанностей руководствоваться законодательством Российской Федерации и Тюменской области, уставом Предприятия и настоящим договором;

обеспечивать своевременное и качественное выполнение всех договоров и обязательств Предприятия;

обеспечивать развитие материально-технической базы, увеличение объема платных работ, услуг;

обеспечивать соответствие результатов деятельности Предприятия утвержденным в установленном порядке показателям экономической эффективности деятельности. Не допускать принятия решений, которые могут привести к неплатежеспособности (банкротству) Предприятия;

обеспечивать сохранность, содержание в надлежащем состоянии закрепленного за Предприятием движимого и недвижимого имущества, своевременно проводить капитальный и текущие ремонты имущества;

обеспечивать надлежащее техническое оборудование всех рабочих мест и создавать на них условия работы, соответствующие единым межотраслевым и отраслевым правилам по охране труда, санитарным нормам и правилам, разрабатываемым и утверждаемым в порядке, установленном законодательством;

обеспечивать своевременную уплату Предприятием в полном объеме всех установленных законодательством Российской Федерации налогов, сборов и обязательных платежей в бюджет Российской Федерации, областной бюджет, бюджеты муниципальных образований и внебюджетные фонды;

обеспечивать своевременную выплату заработной платы и иных выплат работникам Предприятия в денежной форме;

не разглашать сведения, составляющие служебную или коммерческую тайну, ставшие известными ему в связи с исполнением своих должностных

обязанностей;

обеспечивать выполнение требований по гражданской обороне;

обеспечивать выполнение экологических и природоохранных мероприятий;

совершать сделки с недвижимым имуществом Предприятия, включая сдачу в аренду, продажу, мену, дарение, передачу во временное пользование, или иными способами распоряжаться недвижимым имуществом, за исключением передачи в залог, исключительно по согласованию с Департаментом имущественных отношений Тюменской области; <1>

совершать сделки с имуществом Предприятия (за исключением отчуждения, передачи в аренду, безвозмездное пользование, залог) по согласованию с Департаментом имущественных отношений Тюменской области. Сделки с имуществом Предприятия, связанные с отчуждением, передачей в аренду, безвозмездное пользование, совершать с согласия исполнительного органа государственной власти Тюменской области; <2>

передавать недвижимое имущество Предприятия в залог исключительно по согласованию с Правительством Тюменской области;

передавать иное имущество Предприятия в залог исключительно по согласованию с исполнительным органом государственной власти Тюменской области; <2>

заключать договоры простого товарищества исключительно по согласованию с Департаментом имущественных отношений Тюменской области;

вносить вклад в уставный капитал (фонд) коммерческой или некоммерческой организации исключительно с согласия Департамента имущественных отношений Тюменской области;

распоряжаться вкладом (долей) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества, а также принадлежащими Предприятию акциями с согласия Департамента имущественных отношений Тюменской области;

обеспечивать использование имущества Предприятия, в том числе недвижимого, по целевому назначению в соответствии с видами деятельности Предприятия, установленными уставом Предприятия, а также использование по целевому назначению выделенных Предприятию бюджетных и внебюджетных средств;

представлять отчетность о деятельности Предприятия Департаменту имущественных отношений Тюменской области и исполнительному органу государственной власти Тюменской области в порядке, формах и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и Тюменской области;

обеспечивать своевременное представление бухгалтерской (финансовой) отчетности и материалов по финансово-хозяйственной деятельности Предприятия для проведения аудиторской проверки по требованию уполномоченного собственником органа государственного управления;

представлять исполнительному органу государственной власти Тюменской области предложения о способе достижения цели деятельности Предприятия, а также сведения о текущем и перспективном планировании финансово-экономических, хозяйственных и иных результатов деятельности Предприятия;

в порядке и сроки, предусмотренные законодательством, проходить аттестацию;

разрабатывать и принимать меры по предупреждению коррупции на Предприятии в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции»;

принимать меры по недопущению любой возможности возникновения конфликта интересов, а также по предотвращению такого конфликта;

получать согласие исполнительного органа государственной власти Тюменской области:

- на совершение сделок, в которых имеется заинтересованность руководителя Предприятия (заинтересованность определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации);

- на совершение сделок, связанных с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, а также сделок, которые в соответствии со статьей 23 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» являются крупными; <1>

- на прием на работу главного бухгалтера Предприятия, заключение с ним, изменение и прекращение трудового договора; <1>

- на создание филиалов и открытие представительств Предприятия;

- на осуществление заимствований;

получать согласие Департамента имущественных отношений Тюменской области:

- на участие Предприятия в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций, а также в иных коммерческих и некоммерческих организациях;

- на совершение сделок, связанных с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, а также сделок, которые в соответствии со статьей 23 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» являются крупными; <2>

- на прием на работу главного бухгалтера Предприятия, заключение с ним, изменение и прекращение трудового договора; <2>

доводить до сведения исполнительного органа государственной власти Тюменской области информацию:

- о юридических лицах, в которых он (она), его супруга (ее супруг), родители, дети, братья, сестры и (или) их аффилированные лица,

признаваемые таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации, занимают должности в органах управления;

- об известных ему совершаемых или предполагаемых сделках, в совершении которых он может быть признан заинтересованным;

- о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей;

осуществлять контроль за проведением строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, принадлежащих предприятию на праве хозяйственного ведения.

<1> Включается в случае, если Предприятие основано на праве хозяйственного ведения.

<2> Включается в случае, если Предприятие основано на праве оперативного управления.

3.2. Работодатель обязуется:

не вмешиваться в оперативно-распорядительную деятельность Руководителя, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

обеспечить Руководителю условия труда, необходимые для эффективной работы;

осуществлять контроль за деятельностью Предприятия;

принимать в установленном порядке решения о привлечении к ответственности Руководителя за ненадлежащее исполнение его обязанностей.

4. Оплата труда и социальные гарантии Руководителя

4.1. (Вариант 1.) Оплата труда Руководителя состоит из должностного оклада в размере _____ рублей и вознаграждения за результаты финансово-хозяйственной деятельности Предприятия в размере _____% от чистой прибыли Предприятия, которое выплачивается

_____.

(ежемесячно, ежеквартально, по итогам года)

4.1. (Вариант 2.) Оплата труда Руководителя состоит из должностного оклада в размере _____ рублей и вознаграждения за счет средств на оплату труда по показателям (результатам) хозяйственной деятельности Предприятия, устанавливаемым исполнительными органами государственной власти Тюменской области, в размере _____ рублей.

4.1. (Вариант 3.) Оплата труда Руководителя состоит из должностного оклада в размере _____ кратной величины тарифной ставки первого разряда рабочего основной профессии и вознаграждения за результаты финансово-хозяйственной деятельности Предприятия в размере _____% от чистой прибыли Предприятия, которое выплачивается

_____.

(ежемесячно, ежеквартально, по итогам года)

4.1. (Вариант 4.) Оплата труда Руководителя состоит из должностного

оклада в размере _____ кратной величины тарифной ставки первого разряда рабочего основной профессии и вознаграждения, выплачиваемого за счет средств на оплату труда по показателям (результатам) хозяйственной деятельности Предприятия, устанавливаемым исполнительными органами государственной власти Тюменской области, в размере _____ рублей.

4.1. (Вариант 5.) Оплата труда Руководителя состоит из должностного оклада в размере _____ кратной величины минимального размера оклада работника основной профессии и вознаграждения за результаты финансово-хозяйственной деятельности Предприятия в размере _____% от чистой прибыли Предприятия, которое выплачивается

_____.
(ежемесячно, ежеквартально, по итогам года)

4.1. (Вариант 6.) Оплата труда Руководителя состоит из должностного оклада в размере _____ кратной величины минимального размера оклада работника основной профессии и вознаграждения, выплачиваемого за счет средств на оплату труда по показателям (результатам) хозяйственной деятельности Предприятия, устанавливаемым исполнительными органами государственной власти Тюменской области, в размере _____ рублей.

4.1. (Вариант 7.) Оплата труда Руководителя состоит из должностного оклада в размере _____ кратного среднего заработка работников Предприятия и вознаграждения за результаты финансово-хозяйственной деятельности Предприятия в размере _____% от чистой прибыли Предприятия, которое выплачивается _____.

(ежемесячно, ежеквартально, по итогам года)

4.1. (Вариант 8.) Оплата труда Руководителя состоит из должностного оклада в размере _____ кратного среднего заработка работников Предприятия и вознаграждения за счет средств на оплату труда по показателям (результатам) хозяйственной деятельности, устанавливаемым исполнительными органами государственной власти Тюменской области, в размере _____ рублей.

4.2. Руководителю устанавливаются следующие надбавки к месячному должностному окладу:

за _____ - _____%;

за _____ - _____%.

4.3. Премияльные выплаты Руководителю производятся на основании приказа исполнительного органа государственной власти Тюменской области.

4.4. Заработная плата Руководителю выплачивается одновременно с выплатой заработной платы всем работникам Предприятия.

4.5. В случае если производственная деятельность Предприятия или его структурного подразделения приостановлена уполномоченным на то государственным органом в связи с нарушением нормативных требований по охране труда, экологических, санитарно-эпидемиологических норм, Руководитель Предприятия не вправе получать вознаграждение за результаты финансово-хозяйственной деятельности (с момента приостановления деятельности Предприятия до момента устранения выявленных нарушений) <*>.

4.6. В случае если Руководитель не обеспечил своевременную выплату работникам Предприятия установленных законодательством и (или) коллективным договором премий, пособий, доплат, компенсаций либо заработной платы, меры поощрения к нему не применяются до момента полного погашения задолженности работникам Предприятия по этим видам выплат <*>.

<*> По решению исполнительного органа государственной власти Тюменской области указанная норма не применяется.

4.7. Руководителю устанавливается ненормированный (нормированный) рабочий день.

(Ненормированный рабочий день устанавливается исключительно в случае, если фактический режим работы Руководителя соответствует признакам, закрепленным в статье 101 Трудового кодекса Российской Федерации).

4.8. Ежегодный основной отпуск Руководителя составляет 28 календарных дней и может быть предоставлен как полностью, так и по частям.

Руководителю устанавливается ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск:

за _____ - _____ календарных дней;

за _____ - _____ календарных дней.

(Данный пункт подлежит включению в трудовой договор в случае, если предоставление дополнительного отпуска предусмотрено действующим законодательством или локальным нормативным актом Предприятия).

Конкретные сроки предоставления ежегодного отпуска определяются Руководителем в соответствии с графиком по согласованию с исполнительным органом государственной власти Тюменской области.

4.9. При уходе Руководителя в очередной отпуск ему выплачивается материальная помощь в размере _____.

4.10. В случае переезда в другую местность, обусловленного трудовым договором, Руководителю и членам его семьи выплачивается компенсация за переезд в размере _____.

4.11. В случае смерти Руководителя по причинам, связанным с его служебной деятельностью (за исключением случаев, если смерть наступила в результате противоправных действий Руководителя), членам его семьи выплачивается компенсация в размере _____.

4.12. Ущерб, причиненный Руководителю увечьем либо иным повреждением здоровья, связанным с исполнением им своих трудовых обязанностей, подлежит возмещению в соответствии с трудовым законодательством.

4.13. В период действия настоящего договора Руководитель пользуется всеми видами государственного социального страхования.

5. Ответственность Руководителя

5.1. Руководитель Предприятия несет ответственность в порядке и на

условиях, установленных законодательством Российской Федерации, Тюменской области и настоящим договором.

5.2. За ненадлежащее исполнение Руководителем своих обязанностей к нему могут быть применены следующие меры воздействия:

а) замечание;

б) выговор;

в) увольнение по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

5.3. Руководитель может быть привлечен к материальной, административной и уголовной ответственности в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

6. Изменение и расторжение договора

6.1. Каждая из сторон настоящего договора вправе ставить перед другой стороной вопрос о его изменении или дополнении, которые оформляются дополнительным соглашением к договору.

6.2. Договор может быть расторгнут по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации о труде.

Договор может быть расторгнут также по решению Губернатора Тюменской области в случаях:

а) невыполнения утвержденных в установленном порядке показателей экономической эффективности деятельности Предприятия;

б) необеспечения проведения в установленном порядке аудиторских проверок Предприятия;

в) несоответствия Руководителя Предприятия занимаемой должности, установленного по результатам его аттестации;

г) невыполнения решений Правительства Тюменской области и (или) исполнительного органа государственной власти Тюменской области;

д) совершения сделок с имуществом Предприятия с нарушением требований законодательства и определенной уставом Предприятия специальной правоспособности Предприятия;

е) наличия по вине Руководителя на Предприятии более чем трехмесячной задолженности по заработной плате;

ж) нарушения по вине Руководителя, установленной в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, требований по охране труда, повлекших приостановление деятельности Предприятия и (или его структурного подразделения) либо принятие судом решения о ликвидации Предприятия;

з) использования имущества Предприятия не по целевому назначению в соответствии с видами деятельности Предприятия, установленными уставом Предприятия;

и) неиспользования по целевому назначению выделенных Предприятию бюджетных и внебюджетных средств;

к) разглашения руководителем сведений, составляющих служебную или коммерческую тайну, ставших ему известными в связи с исполнением своих должностных обязанностей;

л) принятия решения о создании филиалов (представительств) без согласования с исполнительным органом государственной власти Тюменской области;

м) принятия решения об участии Предприятия в коммерческой или некоммерческой организации без согласования с Департаментом имущественных отношений Тюменской области;

н) распоряжения вкладом (долей) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества, а также принадлежащими Предприятию акциями без согласия Департамента имущественных отношений Тюменской области;

о) неперечисления в областной бюджет части прибыли, остающейся в распоряжении Предприятия после уплаты налогов и иных обязательных платежей, в порядке, размерах и в сроки, которые определяются законодательством Тюменской области;

п) неисполнения Руководителем других обязанностей, предусмотренных пунктом 3.1 настоящего договора;

р) непринятия Руководителем мер по предотвращению и (или) урегулированию конфликта интересов.

6.3. Договор с Руководителем может быть расторгнут до истечения срока его действия на основании пункта 2 части первой статьи 278 Трудового кодекса Российской Федерации. Решение об увольнении принимается Губернатором Тюменской области.

При увольнении Руководителя в случае, предусмотренном настоящим пунктом, ему выплачивается компенсация в размере трехкратного среднего месячного заработка при отсутствии виновных действий (бездействия) руководителя.

Предусмотренная настоящим пунктом компенсация выплачивается из средств Предприятия.

7. Иные условия договора

7.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.

7.2. В части, не предусмотренной настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации, Тюменской области и уставом Предприятия.

8. Адреса сторон и другие сведения

Работодатель:

(наименование и адрес)

Предприятие:

(наименование и адрес)

Руководитель:
Генеральный директор (директор) государственного унитарного предприятия
Тюменской области

(наименование)

(фамилия, имя, отчество)

Паспорт: серия _____ N _____,
выдан _____

Адрес (место жительства): _____

Телефон(ы): _____

Договор подписан:

Работодатель

Руководитель

(подпись)

(подпись)

(дата (число, месяц, год))

(дата (число, месяц, год))

М.П.

**ПОРЯДОК
ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ ЧАСТИ ПРИБЫЛИ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УНИТАРНЫХ
ПРЕДПРИЯТИЙ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ В ОБЛАСТНОЙ БЮДЖЕТ**

I. Общие положения

1. Настоящий порядок устанавливает процедуру перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и обязательных платежей, государственных унитарных предприятий Тюменской области, основанных на праве хозяйственного ведения (далее — предприятия), в областной бюджет.

2. Размер части прибыли предприятий, перечисляемой в областной бюджет, определяется исходя из норматива, утвержденного Законом Тюменской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период.

**II. Определение части прибыли
предприятий, подлежащей перечислению в областной бюджет
в очередном финансовом году**

3. Руководители предприятий до 1 апреля текущего года представляют в исполнительный орган государственной власти, осуществляющий права собственника имущества предприятия, компетенция которого определяется нормативным правовым актом, определяющим статус этого органа, и в ведении которого находится предприятие (далее — исполнительный орган государственной власти Тюменской области), расчет базовой величины чистой прибыли, от которой производится отчисление в областной бюджет, на основании документов бухгалтерской (финансовой) отчетности в виде отчета о финансовых результатах, установленного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 № 66н.

4. Исполнительный орган государственной власти Тюменской области в течение 15 календарных дней со дня поступления расчета базовой величины чистой прибыли определяет размер части чистой прибыли предприятия, предлагаемый к перечислению в областной бюджет в текущем году, на основании норматива отчислений, утверждаемого законом Тюменской области об областном бюджете на текущий соответствующий финансовый год и плановый период, и направляет определенный размер части чистой прибыли предприятия, предлагаемый к перечислению в областной бюджет в текущем году, в Департамент имущественных отношений Тюменской области.

5. Прибыль предприятия распределяется следующим образом и в следующем порядке:

5.1. Предприятие уплачивает налоги и иные обязательные платежи.

5.2. Предприятие перечисляет в областной бюджет часть прибыли,

остающейся после уплаты налогов и обязательных платежей предприятия за предыдущий год в размере, определяемом исходя из норматива, утвержденного Законом Тюменской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, в порядке и в сроки, установленные настоящим постановлением.

5.3. Оставшаяся после уплаты налогов и иных обязательных платежей, а также после перечисления в областной бюджет часть полученной прибыли сохраняется за предприятием и направляется на формирование резервного и иных фондов предприятия, создание которых предусмотрено уставом, на развитие и расширение финансово-хозяйственной деятельности предприятия, на обучение и повышение квалификации его сотрудников, на инвестирование, внедрение и освоение новой техники и технологии и на иные цели.

6. Департамент имущественных отношений Тюменской области на основании прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Тюменской области на текущий год, утвержденных планов (программ) финансово-хозяйственной деятельности предприятий и оперативной бухгалтерской (финансовой) отчетности предприятий за текущий год в срок до 1 мая текущего года представляет в Департамент финансов Тюменской области предложения для установления норматива отчислений части прибыли предприятий с их обоснованием и прогноз суммы поступлений в областной бюджет части прибыли предприятий на очередной финансовый год.

На основании оценки фактического исполнения планов (программ) финансово-хозяйственной деятельности предприятий и ежеквартальной бухгалтерской (финансовой) отчетности за текущий год Департамент имущественных отношений Тюменской области представляет в Департамент финансов Тюменской области уточненный прогноз суммы поступлений в областной бюджет части прибыли предприятий, в срок не позднее 1 сентября текущего года.

7. Департамент финансов Тюменской области на основе предложений Департамента имущественных отношений Тюменской области, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, предусматривает в проекте закона Тюменской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период:

размер отчисляемой в областной бюджет части прибыли предприятий в процентном выражении,

размер суммы поступлений в областной бюджет части прибыли предприятий, остающейся после уплаты налогов и обязательных платежей.

III. Организация работы по контролю за перечислением части прибыли предприятий в текущем году

8. Департамент имущественных отношений Тюменской области на основе отчетов по выполнению планов (программ) финансово-хозяйственной деятельности предприятий:

уточняет перечни предприятий, получивших прибыль по итогам года, и фактический размер прибыли в денежном выражении, полученной каждым

предприятием;

осуществляет контроль за исполнением предприятиями обязательств по перечислению части прибыли в областной бюджет.

9. Перечисление части прибыли предприятий за предыдущий год осуществляется не позднее 1 сентября текущего года.

10. В случае неисполнения предприятием обязанности по перечислению части прибыли в срок, предусмотренный пунктом 9 настоящего Порядка, к руководителю предприятия применяются меры взыскания, определенные заключенным трудовым договором.

Приложение № 4
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 16 апреля 2021 г. № 193-п

ЗАРЕГИСТРИРОВАН

(наименование регистрирующего органа)

« ____ » _____ 20__

Регистрационный № _____

УТВЕРЖДЕН

(наименование исполнительного органа государственной власти Тюменской области, осуществляющего права собственника имущества государственного унитарного предприятия Тюменской области, компетенция которого определяется нормативным правовым актом, определяющим статус этого органа, и в ведении которого находится государственное унитарное предприятие Тюменской области)

« ____ » _____ 20__ № _____

СОГЛАСОВАН

Приказ _____

Департамента имущественных отношений Тюменской области

« ____ » _____ 20__ № _____

ПРИМЕРНЫЙ УСТАВ
ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ ТЮМЕНСКОЙ
ОБЛАСТИ, ОСНОВАННОГО НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ

(полное наименование государственного унитарного предприятия Тюменской области)

г. _____

(название города)

1. Общие положения

1.1. Государственное унитарное предприятие Тюменской области

(полное наименование предприятия)

в дальнейшем именуемое «Предприятие», создано (реорганизовано) в соответствии с _____

(дата, номер и название распорядительного документа о создании Предприятия)

и является правопреемником <1> _____

(название ранее действовавшего Предприятия)

в соответствии с _____

(передаточный акт, разделительный баланс)

<1> Включается в случае реорганизации.

1.2. Фирменное наименование Предприятия <2>:

на русском языке:

полное - государственное предприятие Тюменской области

(должно содержать указание на характер деятельности и на собственника имущества)

сокращенное _____.

<2> В случае необходимости указать наименование на другом иностранном языке, языках народов Российской Федерации.

1.3. Предприятие является коммерческой организацией.

1.4. Предприятие находится в ведении

(наименование исполнительного органа государственной власти Тюменской области, осуществляющего права собственника имущества Предприятия, компетенция которого определяется нормативным правовым актом, определяющим статус этого органа, и в ведении которого находится Предприятие) <3>

<3> Далее - исполнительный орган государственной власти Тюменской области, в ведении которого находится Предприятие.

Учредителем и собственником имущества Предприятия является Тюменская область.

От имени Тюменской области отдельные полномочия собственника имущества Предприятия осуществляют: Правительство Тюменской области,

(наименование исполнительного органа государственной власти Тюменской области, в ведении которого находится Предприятие)

Департамент имущественных отношений Тюменской области, в рамках их компетенции, установленной нормативными правовыми актами, определяющими статус этих органов.

1.5. Предприятие является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, расчетный и иные счета в банках, круглую печать со своим наименованием, штамп, бланки, фирменное наименование, товарный знак (знак обслуживания) <4>.

<4> Включается в случае необходимости.

1.6. Предприятие отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Предприятие не несет ответственности по обязательствам Тюменской области, а Тюменская область не несет ответственности по обязательствам Предприятия, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

1.7. Предприятие от своего имени приобретает имущественные и личные неимущественные права и несет обязанности, выступает истцом и ответчиком в судах в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.8. Место нахождения Предприятия:

(место государственной регистрации)

Почтовый адрес: _____.

1.9. Предприятие приобретает права юридического лица с момента его государственной регистрации.

1.10. Предприятие имеет (не имеет):

а) филиалы (обособленные подразделения) _____

(полное наименование, индекс и почтовый адрес)

б) представительства _____

(полное наименование, индекс и почтовый адрес)

2. Цели и виды деятельности Предприятия

2.1. Целями деятельности Предприятия являются:

а) _____ <5>;

<5> Указываются цели создания Предприятия с учетом положений Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», постановления Правительства Российской Федерации от 31.07.2020 № 1148 «О случаях создания унитарных предприятий для осуществления отдельных видов деятельности».

б) получение прибыли.

2.2. Для достижения целей, указанных в пункте 2.1 настоящего устава, Предприятие осуществляет в установленном законодательством Российской Федерации порядке следующие виды деятельности (предмет деятельности Предприятия): _____

Предприятие не вправе осуществлять виды деятельности, не предусмотренные настоящим Уставом.

2.3. Право Предприятия осуществлять деятельность, на которую в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение - лицензия, возникает у Предприятия с момента ее получения или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока ее действия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

3. Имущество Предприятия

3.1. Имущество Предприятия находится в собственности Тюменской области, является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между работниками Предприятия, принадлежит Предприятию на праве хозяйственного ведения и отражается на его балансе.

В состав имущества Предприятия не может включаться имущество иной формы собственности.

3.2. Право хозяйственного ведения в отношении имущества Тюменской области возникает у Предприятия с момента передачи имущества, если иное не установлено законом и иными правовыми актами или решением собственника.

Плоды, продукция и доходы от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении Предприятия, а также имущество, приобретенное им за счет полученной прибыли, являются собственностью Тюменской области и поступают в хозяйственное ведение Предприятия.

3.3. На момент утверждения настоящего устава чистые активы Предприятия составляют _____,
(указать сумму в рублях прописью)

в том числе недвижимое имущество пообъектно по форме согласно приложению к настоящему уставу.

Размер уставного фонда Предприятия _____.

Формирование уставного фонда Предприятия осуществляется исполнительным органом государственной власти Тюменской области, в ведении которого находится Предприятие.

3.4. Порядок изменения размера уставного фонда Предприятия, а также основания, при наличии которых изменение размера уставного фонда Предприятия является обязательным, регулируются законодательством Российской Федерации.

Решение об увеличении, уменьшении уставного фонда Предприятия принимает исполнительный орган государственной власти Тюменской области, в ведении которого находится Предприятие.

3.5. Увеличение уставного фонда Предприятия может быть произведено как за счет дополнительной передачи ему имущества, так и за счет имеющихся активов.

3.6. Источниками формирования имущества Предприятия являются:

имущество, переданное Предприятию по решению Департамента имущественных отношений Тюменской области;

часть доходов, полученных в результате хозяйственной деятельности;

заемные средства, в том числе кредиты банков и других кредитных организаций;

амортизационные отчисления;

капитальные вложения;

дивиденды (доходы), поступающие от хозяйственных обществ и товариществ, в уставных капиталах которых участвует Предприятие;

добровольные взносы (пожертвования) организаций и граждан;

иные источники, не противоречащие законодательствам Российской Федерации и Тюменской области.

3.7. Предприятие не вправе продавать принадлежащее ему на праве хозяйственного ведения недвижимое имущество, сдавать его в аренду, передавать в безвозмездное пользование, вносить в качестве вклада в

уставный (складочный) капитал хозяйственного общества или товарищества, отчуждать или иным способом распоряжаться этим имуществом, за исключением передачи в залог, без согласия Департамента имущественных отношений Тюменской области.

Предприятие не вправе передавать в залог, принадлежащее ему на праве хозяйственного ведения недвижимое имущество, без согласия Правительства Тюменской области.

Предприятие распоряжается движимым имуществом, принадлежащим ему на праве хозяйственного ведения, самостоятельно, за исключением случаев, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области.

Предприятие не вправе без согласия Департамента имущественных отношений Тюменской области заключать договоры простого товарищества.

Предприятие не вправе совершать сделки, связанные с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, а также крупные сделки без согласия исполнительного органа государственной власти Тюменской области, в ведении которого находится Предприятие.

Предприятие не вправе осуществлять заимствования без согласия исполнительного органа государственной власти Тюменской области, в ведении которого находится Предприятие.

Предприятие не вправе распоряжаться вкладом (долей) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества, а также принадлежащими Предприятию акциями без согласия Департамента имущественных отношений Тюменской области.

Предприятие не вправе совершать сделки, в совершении которых в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» имеется заинтересованность руководителя Предприятия, без согласия исполнительного органа государственной власти Тюменской области, в ведении которого находится Предприятие.

Предприятие, являющееся арендатором земельного участка, находящегося в государственной собственности Тюменской области, не вправе сдавать земельный участок или его часть в субаренду либо передавать свои права и обязанности по договору аренды земельного участка или его части концессионеру в случае, если концессионным соглашением предусмотрено использование указанного земельного участка или его части в целях создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения и (или) иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущества или осуществления концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, без согласия Департамента имущественных отношений Тюменской области.

3.8. Права Предприятия на объекты интеллектуальной собственности, созданные в процессе осуществления им хозяйственной деятельности, регулируются законодательством Российской Федерации.

3.9. Предприятие самостоятельно распоряжается результатами

производственной деятельности, выпускаемой продукцией (кроме случаев, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области), полученной чистой прибылью, остающейся в распоряжении Предприятия после уплаты установленных законодательством налогов и других обязательных платежей и перечисления в областной бюджет части прибыли от использования имущества Предприятия.

Часть чистой прибыли, остающаяся в распоряжении Предприятия, может быть направлена на увеличение уставного фонда Предприятия.

3.10. Остающаяся в распоряжении Предприятия часть чистой прибыли используется Предприятием в установленном порядке, в том числе на:

внедрение, освоение новой техники и технологий, мероприятия по охране труда и окружающей среды;

создание фондов Предприятия, в том числе предназначенных для покрытия убытков;

развитие и расширение финансово-хозяйственной деятельности Предприятия, пополнение оборотных средств;

строительство, реконструкцию, обновление основных фондов;

проведение научно-исследовательских, опытно-конструкторских работ <6>, изучение конъюнктуры рынка, потребительского спроса, маркетинг;

<6> Включается в случае необходимости.

покупку иностранной валюты, других валютных и материальных ценностей, ценных бумаг;

рекламу продукции и услуг Предприятия;

приобретение и строительство жилья (долевое участие) для работников Предприятия, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в соответствии с законодательствами Российской Федерации и Тюменской области;

материальное стимулирование, обучение и повышение квалификации сотрудников Предприятия;

(указываются иные направления использования чистой прибыли, в том числе с учетом положений коллективного договора)

4. Фонды Предприятия

4.1. Предприятие создает резервный фонд.

Размер резервного фонда составляет не ниже _____ процентов уставного фонда Предприятия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Резервный фонд Предприятия формируется путем ежегодных отчислений в размере _____ процентов, если иное не установлено законодательством Российской Федерации, от доли чистой прибыли, остающейся в распоряжении Предприятия, до достижения размера, предусмотренного настоящим пунктом устава.

Резервный фонд Предприятия предназначен для покрытия его убытков в

случае отсутствия иных средств и не может быть использован для других целей.

4.2. Предприятие имеет право образовывать другие фонды в размерах, допускаемых действующим законодательством Российской Федерации, из прибыли, остающейся в распоряжении Предприятия <7>.

<7> В случае, если Предприятием создаются иные фонды, кроме резервного, то их перечень и порядок формирования должны быть указаны в уставе Предприятия.

5. Права и обязанности Предприятия

5.1. Предприятие осуществляет взаимодействие с другими организациями и гражданами во всех сферах хозяйственной деятельности на основе договоров, соглашений, контрактов.

Предприятие свободно в выборе предмета и содержания договоров и обязательств, любых форм хозяйственных взаимоотношений, которые не противоречат законодательствам Российской Федерации, Тюменской области и настоящему уставу.

5.2. Предприятие устанавливает цены и тарифы на все виды производимых работ, услуг, выпускаемую и реализуемую продукцию в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области.

5.3. Для выполнения уставных целей Предприятие имеет право в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации и настоящим уставом:

создавать филиалы, представительства с учетом требований пункта 7.1 настоящего устава;

назначать руководителей филиалов, представительств;

принимать решения о реорганизации и ликвидации филиалов и представительств;

заключать все виды договоров с юридическими и физическими лицами, не противоречащие законодательству Российской Федерации и Тюменской области;

приобретать или арендовать основные и оборотные средства за счет имеющихся у него финансовых ресурсов, кредитов, ссуд и других источников финансирования;

передавать в залог, сдавать в аренду или вносить имущество в виде вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ и товариществ, а также некоммерческих организаций в порядке и пределах, установленных законодательством Российской Федерации, Тюменской области и настоящим уставом. При этом передача имущества должна осуществляться путем оформления передаточного акта с учетом требований пункта 3.7 настоящего устава;

осуществлять внешнеэкономическую деятельность;

осуществлять материально-техническое обеспечение производства и

развитие объектов социальной сферы;

планировать свою деятельность и определять перспективы развития исходя из показателей экономической эффективности деятельности Предприятия, наличия спроса на выполняемые работы, оказываемые услуги, производимую продукцию;

определять и устанавливать формы и системы оплаты труда, численность работников, структуру и штатное расписание;

устанавливать для своих работников дополнительные отпуска, сокращенный рабочий день и иные социальные льготы в соответствии с законодательством Российской Федерации;

определять размер средств, направляемых на оплату труда работников Предприятия, на техническое и социальное развитие;

реализовывать иные права, если это не противоречит действующему законодательству: _____.

(указать другие права Предприятия на осуществление конкретных видов деятельности)

5.4. Предприятие имеет право привлекать граждан для выполнения отдельных работ на основе трудовых и гражданско-правовых договоров.

5.5. Предприятие несет обязанности, может быть привлечено к ответственности по основаниям и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.6. Предприятие осуществляет мероприятия по гражданской обороне и мобилизационной подготовке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.7. Предприятие обязано:

выполнять утвержденные в установленном порядке показатели экономической эффективности деятельности Предприятия;

возмещать ущерб, причиненный нерациональным использованием земли и других природных ресурсов, загрязнением окружающей среды, нарушением правил безопасности производства, санитарно-гигиенических норм и требований по защите здоровья работников, населения и потребителей продукции и др.;

обеспечивать своевременно и в полном объеме выплату работникам заработной платы и иных выплат, проводить индексацию заработной платы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

обеспечивать своим работникам безопасные условия труда;

обеспечивать гарантированные условия труда и меры социальной защиты своих работников;

осуществлять оперативный и бухгалтерский учет результатов финансово-хозяйственной и иной деятельности, вести статистическую отчетность, отчитываться о результатах деятельности и использовании имущества с предоставлением отчетов в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и Тюменской области;

ежегодно проводить аудиторские проверки <8>. Исполнительный орган государственной власти Тюменской области, в ведении которого находится

Предприятие, утверждает аудитора и определяет размер оплаты его услуг;

<8> При наличии финансовых показателей их деятельности, установленных действующим законодательством Российской Федерации и Тюменской области.

предоставлять государственным органам информацию в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Тюменской области;

регистрировать свои заимствования (кредиты, займы, ссуды) у третьих лиц в Департаменте финансов Тюменской области в установленном порядке;

перечислять часть прибыли в областной бюджет в соответствии с нормативными правовыми актами Тюменской области;

получать согласование на участие в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций, а также в иных коммерческих и некоммерческих организациях от Департамента имущественных отношений Тюменской области;

получать согласие на совершение сделок, связанных с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, а также сделок, которые в соответствии со статьей 23 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» являются крупными, от исполнительного органа государственной власти Тюменской области, в ведении которого находится Предприятие;

организовывать проведение государственного технического учета и технической инвентаризации государственного жилищного фонда Тюменской области в отношении жилых помещений, принадлежащих Предприятию на праве хозяйственного ведения;

организовывать выполнение кадастровых работ в отношении недвижимого имущества Тюменской области, принадлежащего Предприятию на праве хозяйственного ведения;

организовывать постановку на государственный кадастровый учет недвижимого имущества, приобретенного Предприятием по договору или по иным основаниям;

организовывать государственный кадастровый учет в связи с изменением основных характеристик недвижимого имущества, принадлежащего Предприятию на праве хозяйственного ведения, или иных сведений об указанном имуществе, предусмотренных законодательством, регулирующим кадастровые отношения.

(указываются иные обязанности Предприятия)

6. Управление Предприятием

6.1. Предприятие возглавляет руководитель (директор, генеральный директор) <9>, назначаемый на эту должность исполнительным органом государственной власти Тюменской области, в ведении которого находится Предприятие.

<9> В случае, если Предприятие имеет филиалы, представительства, его руководитель может именоваться «генеральный директор», а при отсутствии указанных обстоятельств - «директор».

Права и обязанности руководителя, а также основания для расторжения трудовых отношений с ним регламентируются трудовым договором.

6.2. Руководитель действует от имени Предприятия без доверенности, добросовестно и разумно представляет его интересы на территории Российской Федерации и за ее пределами.

Руководитель действует по принципу единоначалия и несет ответственность за последствия своих действий в соответствии с федеральными законами и законами Тюменской области, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, настоящим уставом и заключенным с ним трудовым договором.

6.3. Руководитель, по согласованию с исполнительным органом государственной власти Тюменской области, в ведении которого находится Предприятие, принимает на работу главного бухгалтера Предприятия, заключает с ним трудовой договор, изменяет и прекращает его.

6.4. Компетенция заместителей руководителя Предприятия устанавливается руководителем Предприятия.

Заместители руководителя действуют от имени Предприятия, представляют его в органах власти, в организациях Тюменской области, Российской Федерации и иностранных государств, совершают сделки и иные юридические действия в пределах полномочий, предусмотренных в доверенностях, выдаваемых руководителем Предприятия.

6.5. Взаимоотношения работников и руководителя Предприятия, возникающие на основе трудового договора, регулируются законодательством Российской Федерации о труде и коллективным договором.

6.6. Коллективные трудовые споры (конфликты) между администрацией Предприятия и трудовым коллективом рассматриваются в соответствии с законодательством Российской Федерации о порядке разрешения коллективных трудовых споров (конфликтов).

6.7. Состав и объем сведений, составляющих служебную или коммерческую тайну, а также порядок их защиты определяются руководителем Предприятия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. Филиалы и представительства

7.1. Предприятие может по согласованию с исполнительным органом государственной власти Тюменской области, в ведении которого находится Предприятие, создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации с соблюдением требований законодательства Российской Федерации, а за пределами территории Российской Федерации также в соответствии с законодательством иностранного государства, на территории которого создаются филиалы или открываются представительства Предприятия, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации.

Филиалы и представительства осуществляют свою деятельность от имени Предприятия, которое несет ответственность за их деятельность.

7.2. Филиалы и представительства не являются юридическими лицами, наделяются Предприятием имуществом и действуют в соответствии с положениями о них. Положения о филиалах и представительствах, а также изменения и дополнения указанных положений утверждаются Предприятием в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и настоящим уставом.

7.3. Имущество филиалов и представительств учитывается на их отдельном балансе, являющемся частью баланса Предприятия.

7.4. Руководители филиалов и представительств назначаются на должность и освобождаются от должности руководителем Предприятия, наделяются полномочиями и действуют на основании доверенности, выданной им руководителем Предприятия.

8. Реорганизация и ликвидация Предприятия

8.1. Реорганизация Предприятия без изменения формы собственности на переданное ему имущество осуществляется в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

8.2. В случаях, установленных федеральным законом, реорганизация Предприятия в форме его разделения или выделения из его состава одного или нескольких государственных унитарных предприятий Тюменской области осуществляется по решению уполномоченных государственных органов или по решению суда.

8.3. При реорганизации Предприятия вносятся необходимые изменения в устав и единый государственный реестр юридических лиц.

Реорганизация влечет за собой переход прав и обязанностей Предприятия к его правопреемнику в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Решение об утверждении передаточного акта или разделительного баланса при реорганизации Предприятия принимается Департаментом имущественных отношений Тюменской области.

Предприятие считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации вновь возникших юридических лиц.

При реорганизации Предприятия в форме присоединения к нему другого государственного унитарного предприятия Тюменской области Предприятие считается реорганизованным с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного государственного унитарного предприятия Тюменской области.

8.4. Предприятие может быть ликвидировано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

8.5. Ликвидация Предприятия влечет его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

Порядок образования ликвидационной комиссии определяется при принятии решения о ликвидации Предприятия.

С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Предприятия.

Ликвидационная комиссия от имени ликвидируемого Предприятия выступает в суде.

Ликвидационная комиссия публикует в средствах массовой информации сообщение о ликвидации Предприятия с указанием в нем порядка и сроков заявления требований кредиторами, выявляет кредиторов, рассчитывается с ними, принимает меры к получению дебиторской задолженности, а также письменно уведомляет кредиторов о ликвидации Предприятия.

Ликвидационная комиссия составляет ликвидационные балансы и представляет их Департаменту имущественных отношений Тюменской области и исполнительному органу государственной власти Тюменской области, в ведении которого находится Предприятие, для утверждения.

Распоряжение оставшимся после удовлетворения требований кредиторов имуществом ликвидируемого Предприятия осуществляется Департаментом имущественных отношений Тюменской области.

8.6. Исключительные права (интеллектуальная собственность), принадлежащие Предприятию на момент ликвидации, переходят для дальнейшего распоряжения ими в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.7. Ликвидация Предприятия считается завершённой, а Предприятие - прекратившим свою деятельность после внесения записи об этом в единый государственный реестр юридических лиц.

8.8. При ликвидации и реорганизации Предприятия увольняемым работникам гарантируется соблюдение их прав и интересов в соответствии с действующим законодательством.

8.9. При реорганизации и ликвидации Предприятия все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и другие) передаются в порядке, установленном действующим законодательством.

9. Права собственника имущества Предприятия

9.1. Департамент имущественных отношений Тюменской области кроме прав, определенных иными пунктами настоящего устава, наделяется следующими правами:

обращается в суд с иском о признании оспоримой сделки с имуществом Предприятия недействительной, с требованием о применении последствий недействительности ничтожной сделки в случаях, установленных законодательством;

обращается в суд с иском об истребовании имущества Предприятия из чужого незаконного владения.

9.2. Исполнительный орган государственной власти Тюменской области, в ведении которого находится Предприятие, кроме прав, определенных иными

пунктами настоящего устава, наделяется следующими правами:

осуществляет контроль за деятельностью Предприятия;

осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью принадлежащего Предприятию имущества;

принимает решение об осуществлении Предприятием отдельных полномочий концедента в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях;

предъявляет иск о возмещении убытков, причиненных Предприятию, к руководителю Предприятия;

предъявляет иск о признании недействительными сделок, в совершении которых имеется заинтересованность руководителя Предприятия и которые совершены с нарушением требований, предусмотренных статьей 22 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях».

Приложение
к Примерному уставу государственного
унитарного предприятия Тюменской области,
основанного на праве хозяйственного ведения

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПЕРЕДАННЫХ В ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ВЕДЕНИЕ

(наименование государственного унитарного предприятия Тюменской области)

№ п/п	Наименование объекта недвижимости (производственный комплекс, объект социально- культурного или бытового назначения <10>, незавершенное строительство, иное <11>	Адрес <12>, отнесение к категории памятников истории и культуры	Кадастровый номер объекта недвижимости	Балансовая стоимость <13> (тыс. руб.)/ остаточная балансовая стоимость (тыс. руб.)

<10> Наименование объекта социально-культурного или бытового назначения.

<11> Необходимо перечислить все объекты недвижимого имущества с указанием данных, позволяющих их идентифицировать.

<12> Страна указывается только для объекта, расположенного за пределами территории Российской Федерации.

<13> Для объектов, находящихся за пределами территории Российской Федерации, дополнительно в скобках указываются данные в валюте страны места нахождения объекта.

Директор государственного унитарного
предприятия Тюменской области

Главный бухгалтер

Приложение № 5
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 16 апреля 2021 г. № 193-п

ЗАРЕГИСТРИРОВАН

(наименование регистрирующего органа)

« ____ » _____ 20__

Регистрационный № _____

УТВЕРЖДЕН

(наименование исполнительного органа государственной власти Тюменской области, осуществляющего права собственника имущества государственного унитарного казенного предприятия Тюменской области, компетенция которого определяется нормативным правовым актом, определяющим статус этого органа, и в ведении которого находится государственное унитарное казенное предприятие Тюменской области)

« ____ » _____ 20__ № _____

СОГЛАСОВАН

Приказ _____

Департамента имущественных отношений Тюменской области

« ____ » _____ 20__ № _____

ПРИМЕРНЫЙ УСТАВ
ГОСУДАРСТВЕННОГО УНИТАРНОГО КАЗЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ, ОСНОВАННОГО НА ПРАВЕ ОПЕРАТИВНОГО
УПРАВЛЕНИЯ

(полное наименование государственного унитарного казенного предприятия Тюменской области)

г. _____

(название города)

1. Общие положения

1.1. Государственное унитарное казенное предприятие Тюменской области _____,

(полное наименование предприятия)

в дальнейшем именуемое «Предприятие», создано (реорганизовано) в соответствии с _____

(дата, номер и название распорядительного документа о создании Предприятия)

и является правопреемником <1> _____

(название ранее действовавшего Предприятия)

в соответствии с _____

(передаточный акт, разделительный баланс)

<1> Включается в случае реорганизации.

1.2. Firmenname des Unternehmens <2>:

<2> В случае необходимости указать наименование на другом иностранном языке, языках народов Российской Федерации.

на русском языке:

полное - казенное предприятие Тюменской области

(должно содержать указание на характер деятельности и на собственника имущества)

сокращенное -

1.3. Unternehmen ist eine kommerzielle Organisation.

1.4. Unternehmen befindet sich in der Verwaltung

(наименование исполнительного органа государственной власти Тюменской области, осуществляющего права собственника имущества Предприятия, компетенция которого определяется нормативным правовым актом, определяющим статус этого органа, и в ведении которого находится Предприятие) <3>

<3> Далее - исполнительный орган государственной власти Тюменской области, в ведении которого находится Предприятие.

Учредителем и собственником имущества Предприятия является Тюменская область.

От имени Тюменской области отдельные полномочия собственника имущества Предприятия осуществляют: Правительство Тюменской области,

(наименование исполнительного органа государственной власти Тюменской области, в ведении которого находится Предприятие)

Департамент имущественных отношений Тюменской области, в рамках их компетенции, установленной нормативными правовыми актами, определяющими статус этих органов.

1.5. Unternehmen ist eine juristische Person, hat ein selbständiges Bilanz, Konten und andere Konten in Banken, eine runde Siegel mit seinem Namen, Stempel, Blanko, Firmenname, Warenzeichen (Zeichen der Dienstleistung) <4>.

<4> Включается в случае необходимости.

1.6. Unternehmen ist für seine Verbindlichkeiten gegenüber allen ihm zugehörigen Vermögenswerten verantwortlich. Unternehmen trägt keine Verantwortung für die Verbindlichkeiten der Region Tjumen, und die Region Tjumen trägt keine Verantwortung für die Verbindlichkeiten des Unternehmens, mit Ausnahme der Fälle, die vom Gesetzgeber der Russischen Föderation vorgesehen sind.

Tjumen Oblast trägt eine subsidiäre Verantwortung für die Verbindlichkeiten ihrer staatlichen Unternehmen bei Unzulänglichkeit ihres Vermögens.

1.7. Unternehmen erwirbt im eigenen Namen immaterielle und

личные неимущественные права и несет обязанности, выступает истцом и ответчиком в судах в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.8. Место нахождения Предприятия:

_____.

(место государственной регистрации)

Почтовый адрес: _____.

1.9. Предприятие приобретает права юридического лица с момента его государственной регистрации.

1.10. Предприятие имеет (не имеет):

а) филиалы (обособленные подразделения) _____;

_____;

(полное наименование, индекс и почтовый адрес)

б) представительства _____.

_____.

(полное наименование, индекс и почтовый адрес)

2. Цели, предмет, виды деятельности Предприятия

2.1. Целями деятельности Предприятия являются:

а) _____ <5>;

<5> Указываются цели создания Предприятия с учетом положений Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», постановления Правительства Российской Федерации от 31.07.2020 № 1148 «О случаях создания унитарных предприятий для осуществления отдельных видов деятельности».

б) получение прибыли.

2.2. Для достижения целей, указанных в пункте 2.1 настоящего устава, Предприятие осуществляет в установленном законодательством Российской Федерации порядке следующие виды деятельности (предмет деятельности Предприятия): _____.

_____.

Предприятие не вправе осуществлять виды деятельности, не предусмотренные настоящим Уставом.

2.3. Право Предприятия осуществлять деятельность, на которую в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение - лицензия, возникает у Предприятия с момента ее получения или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока ее действия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

3. Имущество Предприятия

3.1. Имущество Предприятия находится в собственности Тюменской области, является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между работниками Предприятия, принадлежит Предприятию на праве оперативного управления и отражается на его балансе.

В состав имущества Предприятия не может включаться имущество иной формы собственности.

3.2. Право оперативного управления в отношении имущества Тюменской области возникает у Предприятия с момента передачи имущества, если иное не установлено законом и иными правовыми актами или решением собственника.

Плоды, продукция и доходы от использования имущества, находящегося в оперативном управлении Предприятия, а также имущество, приобретенное им за счет полученной прибыли, являются собственностью Тюменской области и поступают в оперативное управление Предприятия.

3.3. На момент утверждения настоящего устава чистые активы Предприятия составляют _____,
(указать сумму в рублях прописью)

в том числе недвижимое имущество пообъектно по форме согласно приложению к настоящему уставу.

3.4. Источниками формирования имущества Предприятия являются:

имущество, переданное Предприятию по решению Департамента имущественных отношений Тюменской области;

доходы, полученные в результате хозяйственной деятельности;

заемные средства, в том числе кредиты банков и других кредитных организаций;

амортизационные отчисления;

капитальные вложения;

дивиденды (доходы), поступающие от хозяйственных обществ и товариществ, в уставных капиталах которых участвует Предприятие;

добровольные взносы (пожертвования) организаций и граждан;

иные источники, не противоречащие законодательству Российской Федерации и Тюменской области.

3.5. Предприятие не вправе распоряжаться имуществом, принадлежащим ему на праве оперативного управления (за исключением отчуждения, передачи в аренду, безвозмездное пользование и залог), без согласия Департамента имущественных отношений Тюменской области.

Предприятие не вправе отчуждать, передавать в аренду и безвозмездное пользование имущество, принадлежащее ему на праве оперативного управления, без согласия исполнительного органа государственной власти Тюменской области, в ведении которого находится Предприятие.

Предприятие не вправе передавать в залог, принадлежащее ему на праве оперативного управления недвижимое имущество, без согласия Правительства Тюменской области. Иное имущество, принадлежащее

Предприятию на праве оперативного управления, Предприятие не вправе передавать в залог без согласия исполнительного органа государственной власти Тюменской области, в ведении которого находится Предприятие.

Предприятие не вправе без согласия Департамента имущественных отношений Тюменской области совершать сделки, связанные с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, крупные сделки, а также заключать договоры простого товарищества.

Предприятие не вправе осуществлять заимствования без согласия исполнительного органа государственной власти Тюменской области, в ведении которого находится Предприятие.

Предприятие не вправе распоряжаться вкладом (долей) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества, а также принадлежащими Предприятию акциями без согласия Департамента имущественных отношений Тюменской области.

Предприятие не вправе совершать сделки, в которых в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» имеется заинтересованность руководителя Предприятия, без согласия исполнительного органа государственной власти Тюменской области, в ведении которого находится Предприятие.

3.6. Права Предприятия на объекты интеллектуальной собственности, созданные в процессе осуществления им хозяйственной деятельности, регулируются законодательством Российской Федерации.

3.7. Порядок распределения доходов Предприятия устанавливается Правительством Тюменской области.

Предприятие самостоятельно распоряжается результатами производственной деятельности, выпускаемой продукцией (кроме случаев, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области), полученной чистой прибылью, остающейся в распоряжении Предприятия после уплаты установленных законодательством налогов и других обязательных платежей.

3.8. Остающаяся в распоряжении Предприятия часть чистой прибыли используется Предприятием в установленном порядке, в том числе на:

внедрение, освоение новой техники и технологий, мероприятия по охране труда и окружающей среды;

создание фондов Предприятия, в том числе предназначенных для покрытия убытков;

развитие и расширение финансово-хозяйственной деятельности Предприятия, пополнение оборотных средств;

строительство, реконструкцию, обновление основных фондов;

проведение научно-исследовательских, опытно-конструкторских работ <6>, изучение конъюнктуры рынка, потребительского спроса, маркетинг;

<6> Включается в случае необходимости.

покупку иностранной валюты, других валютных и материальных ценностей, ценных бумаг;

рекламу продукции и услуг Предприятия;

приобретение и строительство жилья (долевое участие) для работников Предприятия, нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствии с законодательством Российской Федерации и Тюменской области;

материальное стимулирование, обучение и повышение квалификации сотрудников Предприятия;

(указываются иные направления использования чистой прибыли, в том числе с учетом положений коллективного договора)

4. Фонды Предприятия

4.1. Предприятие создает резервный фонд.

Размер резервного фонда составляет не ниже _____ минимальных размеров оплаты труда, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Резервный фонд Предприятия формируется путем ежегодных отчислений в размере _____ процентов, если иное не установлено законодательством Российской Федерации, от доли чистой прибыли, остающейся в распоряжении Предприятия, до достижения размера, предусмотренного настоящим пунктом устава.

Резервный фонд Предприятия предназначен для покрытия его убытков в случае отсутствия иных средств и не может быть использован для других целей.

4.2. Предприятие имеет право образовывать другие фонды в размерах, допускаемых действующим законодательством Российской Федерации, из прибыли, остающейся в распоряжении Предприятия, в том числе:

фонд социального развития в размере _____ <7>, средства которого используются на решение вопросов укрепления здоровья работников Предприятия, в том числе на профилактику профессиональных заболеваний;

<7> Конкретные размеры указанных фондов, порядок их формирования и использования устанавливаются коллективным договором на основании действующего законодательства Российской Федерации.

жилищный фонд в размере _____ <8>, средства которого используются на приобретение и строительство (долевое участие) жилья для работников Предприятия, нуждающихся в улучшении жилищных условий;

<8> Размер, порядок формирования и использования указанного фонда устанавливаются коллективным договором на основании действующего законодательства Российской Федерации.

фонд материального поощрения работников Предприятия в размере _____, средства которого используются на материальное поощрение работников Предприятия.

5. Права и обязанности Предприятия

5.1. Предприятие осуществляет взаимодействие с другими организациями и гражданами во всех сферах хозяйственной деятельности на основе договоров, соглашений, контрактов.

Предприятие свободно в выборе предмета и содержания договоров и обязательств, любых форм хозяйственных взаимоотношений, которые не противоречат законодательству Российской Федерации, Тюменской области и настоящему уставу.

5.2. Предприятие устанавливает цены и тарифы на все виды производимых работ, услуг, выпускаемую и реализуемую продукцию в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области.

5.3. Для выполнения уставных целей Предприятие имеет право в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации и настоящим уставом:

создавать филиалы, представительства с учетом требований пункта 7.1 настоящего устава;

назначать руководителей филиалов, представительств, принимать решения об их реорганизации и ликвидации;

заключать все виды договоров с юридическими и физическими лицами, не противоречащие законодательству Российской Федерации и Тюменской области;

приобретать или арендовать основные и оборотные средства за счет имеющихся у него финансовых ресурсов, кредитов, ссуд и других источников финансирования;

передавать в залог, сдавать в аренду или вносить имущество в виде вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ и товариществ, а также некоммерческих организаций в порядке и пределах, установленных законодательством Российской Федерации, Тюменской области и настоящим уставом. При этом передача имущества должна осуществляться путем оформления передаточного акта с учетом требований пункта 3.5 настоящего устава;

осуществлять внешнеэкономическую деятельность;

осуществлять материально-техническое обеспечение производства и развитие объектов социальной сферы;

планировать свою деятельность и определять перспективы развития, исходя из показателей экономической эффективности деятельности Предприятия, наличия спроса на выполняемые работы, оказываемые услуги, производимую продукцию;

определять и устанавливать формы и системы оплаты труда, численность работников, структуру и штатное расписание;

устанавливать для своих работников дополнительные отпуска, сокращенный рабочий день и иные социальные льготы в соответствии с законодательством Российской Федерации;

определять размер средств, направляемых на оплату труда работников Предприятия, на техническое и социальное развитие;

реализовывать иные права, если это не противоречит действующему законодательству: _____.

(указать другие права Предприятия на осуществление конкретных видов деятельности)

5.4. Предприятие имеет право привлекать граждан для выполнения отдельных работ на основе трудовых и гражданско-правовых договоров.

5.5. Предприятие несет обязанности, может быть привлечено к ответственности по основаниям и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.6. Предприятие осуществляет мероприятия по гражданской обороне и мобилизационной подготовке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.7. Предприятие обязано:

выполнять утвержденные в установленном порядке показатели экономической эффективности деятельности Предприятия;

возмещать ущерб, причиненный нерациональным использованием земли и других природных ресурсов, загрязнением окружающей среды, нарушением правил безопасности производства, санитарно-гигиенических норм и требований по защите здоровья работников, населения и потребителей продукции и др.;

обеспечивать своевременно и в полном объеме выплату работникам заработной платы и иных выплат, проводить индексацию заработной платы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

обеспечивать своим работникам безопасные условия труда;

обеспечивать гарантированные условия труда и меры социальной защиты своих работников;

осуществлять оперативный и бухгалтерский учет результатов финансово-хозяйственной и иной деятельности, вести статистическую отчетность, отчитываться о результатах деятельности и использовании имущества с предоставлением отчетов в порядке и сроки, установленные законодательствами Российской Федерации и Тюменской области;

ежегодно проводить аудиторские проверки <9>. Исполнительный орган государственной власти Тюменской области, в ведении которого находится Предприятие, утверждает аудитора и определяет размер оплаты его услуг;

<9> При наличии финансовых показателей их деятельности, установленных действующим законодательством Российской Федерации и Тюменской области.

предоставлять государственным органам информацию в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Тюменской области;

регистрировать свои заимствования (кредиты, займы, ссуды) у третьих лиц в Департаменте финансов Тюменской области в установленном порядке;

получать согласование на участие в ассоциациях и других объединениях

коммерческих организаций, а также в иных коммерческих и некоммерческих организациях от Департамента имущественных отношений Тюменской области;

организовывать проведение государственного технического учета и технической инвентаризации государственного жилищного фонда Тюменской области в отношении жилых помещений, принадлежащих Предприятию на праве оперативного управления;

организовывать выполнение кадастровых работ в отношении недвижимого имущества Тюменской области, принадлежащего Предприятию на праве оперативного управления;

организовывать постановку на государственный кадастровый учет недвижимого имущества, приобретенного Предприятием по договору или по иным основаниям;

организовывать государственный кадастровый учет в связи с изменением основных характеристик недвижимого имущества, принадлежащего Предприятию на праве оперативного управления, или иных сведений об указанном имуществе, предусмотренных законодательством, регулирующим кадастровые отношения.

(указываются иные обязанности Предприятия)

6. Управление Предприятием

6.1. Предприятие возглавляет руководитель (директор, генеральный директор) <10>, назначаемый на эту должность исполнительным органом государственной власти Тюменской области, в ведении которого находится Предприятие.

<10> В случае, если Предприятие имеет филиалы, представительства, его руководитель может именоваться «генеральный директор», а при отсутствии указанных обстоятельств - «директор».

Права и обязанности руководителя, а также основания для расторжения трудовых отношений с ним регламентируются трудовым договором.

6.2. Руководитель действует от имени Предприятия без доверенности, добросовестно и разумно представляет его интересы на территории Российской Федерации и за ее пределами.

Руководитель действует по принципу единоначалия и несет ответственность за последствия своих действий в соответствии с федеральными законами и законами Тюменской области, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, настоящим уставом и заключенным с ним трудовым договором.

6.3. Компетенция заместителей руководителя Предприятия устанавливается руководителем Предприятия.

Заместители руководителя действуют от имени Предприятия, представляют его в органах власти, в организациях Тюменской области, Российской Федерации и иностранных государств, совершают сделки и иные юридические действия в пределах полномочий, предусмотренных в

доверенностях, выдаваемых руководителем Предприятия.

6.4. Взаимоотношения работников и руководителя Предприятия, возникающие на основе трудового договора, регулируются законодательством Российской Федерации о труде и коллективным договором.

6.5. Коллективные трудовые споры (конфликты) между администрацией Предприятия и трудовым коллективом рассматриваются в соответствии с законодательством Российской Федерации о порядке разрешения коллективных трудовых споров (конфликтов).

6.6. Состав и объем сведений, составляющих служебную или коммерческую тайну, а также порядок их защиты определяются руководителем Предприятия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. Филиалы и представительства

7.1. Предприятие по согласованию с исполнительным органом государственной власти Тюменской области, в ведении которого находится Предприятие, может создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации с соблюдением требований законодательства Российской Федерации, а за пределами территории Российской Федерации также в соответствии с законодательством иностранного государства, на территории которого создаются филиалы или открываются представительства Предприятия, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации.

Филиалы и представительства осуществляют свою деятельность от имени Предприятия, которое несет ответственность за их деятельность.

7.2. Филиалы и представительства не являются юридическими лицами, наделяются Предприятием имуществом и действуют в соответствии с положениями о них. Положения о филиалах и представительствах, а также изменения и дополнения указанных положений утверждаются Предприятием в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и настоящим уставом.

7.3. Имущество филиалов и представительств учитывается на их отдельном балансе, являющемся частью баланса Предприятия.

7.4. Руководители филиалов и представительств назначаются на должность и освобождаются от должности руководителем Предприятия, наделяются полномочиями и действуют на основании доверенности, выданной им руководителем Предприятия.

8. Реорганизация и ликвидация Предприятия

8.1. Реорганизация Предприятия без изменения формы собственности на переданное ему имущество осуществляется в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

8.2. В случаях, установленных федеральным законом, реорганизация Предприятия в форме его разделения или выделения из его состава одного или нескольких государственных унитарных предприятий Тюменской области

осуществляется по решению уполномоченных государственных органов или по решению суда.

8.3. При реорганизации Предприятия вносятся необходимые изменения в устав и единый государственный реестр юридических лиц.

Реорганизация влечет за собой переход прав и обязанностей Предприятия к его правопреемнику в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Решение об утверждении передаточного акта или разделительного баланса при реорганизации Предприятия принимается Департаментом имущественных отношений Тюменской области.

Предприятие считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации вновь возникших юридических лиц.

При реорганизации Предприятия в форме присоединения к нему другого государственного унитарного предприятия Тюменской области Предприятие считается реорганизованным с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного государственного унитарного предприятия Тюменской области.

8.4. Предприятие может быть ликвидировано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

8.5. Ликвидация Предприятия влечет его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

Порядок образования ликвидационной комиссии определяется при принятии решения о ликвидации Предприятия.

С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Предприятия.

Ликвидационная комиссия от имени ликвидируемого Предприятия выступает в суде.

Ликвидационная комиссия публикует в средствах массовой информации сообщение о ликвидации Предприятия с указанием в нем порядка и сроков заявления требований кредиторами, выявляет кредиторов, рассчитывается с ними, принимает меры к получению дебиторской задолженности, а также письменно уведомляет кредиторов о ликвидации Предприятия.

Ликвидационная комиссия составляет ликвидационные балансы и представляет их Департаменту имущественных отношений Тюменской области и исполнительному органу государственной власти Тюменской области, в ведении которого находится Предприятие, для утверждения.

Распоряжение оставшимся после удовлетворения требований кредиторов имуществом ликвидируемого Предприятия осуществляется Департаментом имущественных отношений Тюменской области.

8.6. Исключительные права (интеллектуальная собственность), принадлежащие Предприятию на момент ликвидации, переходят для дальнейшего распоряжения ими в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.7. Ликвидация Предприятия считается завершенной, а Предприятие - прекратившим свою деятельность после внесения записи об этом в единый государственный реестр юридических лиц.

8.8. При ликвидации и реорганизации Предприятия увольняемым работникам гарантируется соблюдение их прав и интересов в соответствии с действующим законодательством.

8.9. При реорганизации и ликвидации Предприятия все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и другие) передаются в порядке, установленном действующим законодательством.

9. Права собственника имущества Предприятия

9.1. Департамент имущественных отношений Тюменской области кроме прав, определенных иными пунктами настоящего устава, наделяется следующими правами:

изымает у Предприятия излишнее, неиспользуемое или используемое не по назначению имущество;

согласовывает прием на работу главного бухгалтера Предприятия, заключение с ним, изменение и прекращение трудового договора;

утверждает смету доходов и расходов Предприятия;

доводит до Предприятия обязательные для исполнения заказы на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг;

обращается в суд с иском о признании оспоримой сделки с имуществом Предприятия недействительной, с требованием о применении последствий недействительности ничтожной сделки в случаях, установленных законодательством;

обращается в суд с иском об истребовании имущества Предприятия из чужого незаконного владения.

9.2. Исполнительный орган государственной власти Тюменской области, в ведении которого находится Предприятие, кроме прав, определенных иными пунктами настоящего устава, наделяется следующими правами:

осуществляет контроль за деятельностью Предприятия;

осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью принадлежащего Предприятию имущества;

предъявляет иск о возмещении убытков, причиненных Предприятию, к руководителю Предприятия;

предъявляет иск о признании недействительными сделок, в совершении которых имеется заинтересованность руководителя Предприятия и которые совершены с нарушением требований, предусмотренных статьей 22 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях».

Приложение
к Примерному уставу государственного
унитарного казенного предприятия Тюменской области,
основанного на праве оперативного управления

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПЕРЕДАННЫХ В ОПЕРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

(наименование государственного унитарного казенного предприятия Тюменской области)

№ п/п	Наименование объекта недвижимости (производственный комплекс, объект социально- культурного или бытового назначения <11>, незавершенное строительство, иное <12>	Адрес <13>, отнесение к категории памятников истории и культуры	Кадастровый номер объекта недвижимости	Балансовая стоимость <14> (тыс. руб.)/ остаточная балансовая стоимость (тыс. руб.)

<11> Наименование объекта социально-культурного или бытового назначения.

<12> Необходимо перечислить все объекты недвижимого имущества с указанием данных, позволяющих их идентифицировать.

<13> Страна указывается только для объекта, расположенного за пределами территории Российской Федерации.

<14> Для объектов, находящихся за пределами территории Российской Федерации, дополнительно в скобках указываются данные в валюте страны места нахождения объекта.

Директор государственного унитарного
казенного предприятия Тюменской области _____

Главный бухгалтер _____