



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 декабря 2020 г.

№ 866-п

г. Тюмень

*О внесении изменений
в некоторые нормативные
правовые акты*

1. В приложение № 2 к постановлению Правительства Тюменской области от 15.12.2014 № 640-п «Об установлении Порядка применения критериев при определении в региональной программе очередности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и определении Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и принятия решений о внесении изменений в региональную программу и (или) подпрограмму капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Тюменской области» внести следующие изменения:

1.1. В пункте 1 слова «, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.10.2015 № 774/пр «Об утверждении методических рекомендаций по принятию субъектом Российской Федерации решений о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» исключить.

1.2. В пункте 4:

в абзаце шестом подпункта 6 слово «установление» заменить словом «установления»;

дополнить подпунктом 10 следующего содержания:

«10) установление необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме если в срок, предусмотренный региональной программой капитального ремонта, соответствующие услуги и (или) работы не проведены и принято решение об изменении способа формирования фонда капитального ремонта в соответствии со статьей 173 Жилищного кодекса Российской Федерации.».

1.3. Пункты 5, 7, 13 перед словами «пункта 4» дополнить цифрами «, 10».

1.4. Пункты 11, 11.1 изложить в следующей редакции:

«11. При рассмотрении вопроса о необходимости проведения

капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, если в срок, предусмотренный региональной программой капитального ремонта, соответствующие работы не проведены и принято решение об изменении способа формирования фонда капитального ремонта в соответствии со статьей 173 или статьей 189 Жилищного кодекса Российской Федерации для внесения изменений в региональную программу капитального ремонта, заявитель, указанный в подпунктах 1-4 пункта 7 настоящего Порядка, представляет заявление по форме № 3, установленной приложением к настоящему Порядку.

11.1. К заявлению прилагается (-ются) копия (-и) решения (-й) органа местного самоуправления и (или) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома о проведении капитального ремонта с указанием планового периода его проведения и об изменении способа формирования фонда капитального ремонта, принятого (-ых) с учетом требований статей 173 и (или) 189 Жилищного кодекса Российской Федерации.».

1.5. В пункте 11.2 слова «частью 7 статьи» заменить словами «статьей 173 или статьей».

1.6. В форме № 3 приложения к Порядку установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и принятия решений о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Тюменской области слова «официальное наименование органа местного самоуправления» заменить словом «заявитель», слова «для органа местного самоуправления» исключить, слова «с частью 7 статьи» заменить словами «со статьей 173 или статьей», после слов «указывается решение» дополнить словами «общего собрания собственников помещений и (или)».

2. В постановление Правительства Тюменской области от 23.08.2017 № 415-п «Об установлении порядка деятельности регионального оператора, осуществляющего деятельность, направленную на обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» внести следующие изменения:

2.1. Преамбулу постановления дополнить словами «установить Порядок деятельности регионального оператора, осуществляющего деятельность, направленную на обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, согласно приложению к настоящему постановлению».

2.2. В пункте 5 приложения к постановлению:

в абзаце втором подпункта 3 слово «пунктом» заменить словом «частью»;

в абзаце втором подпункта 4 слова «объемов взносов на капитальный ремонт, поступивших региональному оператору за предшествующий год, и» исключить;

в подпункте 8 слово «собственниками» заменить словом «собственникам»;

в подпункте 9 после слова «счете» дополнить словами «, счетах», слова «, соответствующих требованиям, установленным статьей 176 Жилищного

кодекса Российской Федерации,» исключить.

Губернатор области



А.В. Моор