



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 ноября 2020 г.

№ 711-п

г. Тюмень

*О внесении изменений
в постановление от 03.06.2015
№ 238-п*

В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 03.06.2015 № 238-п «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» внести следующие изменения:

1. Пункт 1.4.1 дополнить словами «, за исключением случаев, предусмотренных абзацем вторым пункта 1.4.5 настоящего Положения».

2. В пункте 1.4.2 слова «18 (за исключением размещения объекта собственниками помещений многоквартирного жилого дома (многоквартирных жилых домов),» исключить.

3. В пункте 1.4.3 после цифр «18» слова «(собственниками помещений многоквартирного жилого дома (многоквартирных жилых домов)» исключить.

4. Дополнить пунктом 1.4.5 следующего содержания:

«1.4.5. Размещение объектов, предусмотренных перечнем видов объектов (за исключением объектов, предусмотренных пунктами 1-3, 4(1), 5-7, 11 (относящихся к иным объектам связи, размещение которых осуществляется в целях реализации Концепции), 16, 18, 21, 25 (велопарковки), 28, 29), на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, осуществляется лицами, с которыми заключен договор о ее развитии.

Размещение лицами, указанными в абзаце первом настоящего пункта, объектов, предусмотренных пунктами 17, 19, 20, 22-24 перечня видов объектов, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, осуществляется без проведения торгов.».

5. В абзаце третьем пункта 1.10 слова «земельных участков» заменить словами «части земельного участка».

6. В подпункте 3 пункта 2.1:

пунктуационный знак «точка с запятой» заменить пунктуационным знаком «точка»;

дополнить предложением следующего содержания:

«В схему размещения объектов, предусмотренных пунктом 1.4.1 настоящего Положения, не включаются объекты в случае, если их размещение планируется на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности и входящих в границы застроенной территории, в отношении которой принято решение о ее развитии;».

7. В пункте 3.2:

в абзаце одиннадцатом пунктуационный знак «точка» заменить пунктуационным знаком «точка с запятой»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«сведения о договоре о развитии застроенной территории – в случае, если заявление подается лицом, с которым заключен такой договор.».

8. В пункте 3.3:

подпункт 1 после слов «или представителя заявителя» дополнить словами «(копии страниц, содержащих сведения, позволяющие идентифицировать гражданина, сведения об органе, выдавшем документ, сведения о регистрации по месту жительства) (для граждан)»;

в подпункте 3 слова «земельных участков.» заменить словами «части земельного участка, в случае если планируется использовать земли или часть земельного участка;»;

дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) в отношении объектов, предусмотренных пунктами 17, 19, 20, 22-24 перечня видов объектов (в случае размещения объекта в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, лицом, с которыми заключен договор о ее развитии), – схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка, в случае если планируется использовать земли или часть земельного участка.».

9. В пункте 3.4:

в абзаце пятом пунктуационный знак «точка» заменить пунктуационным знаком «точка с запятой»;

дополнить новым абзацем шестым следующего содержания:

«договор о развитии застроенной территории – в случае, если заявление подается лицом, с которым заключен такой договор.».

10. В пункте 3.6:

в подпункте 14 пунктуационный знак «точка» заменить пунктуационным знаком «точка с запятой»;

дополнить подпунктом 15 следующего содержания:

«15) с заявлением обратилось лицо, которое в соответствии с настоящим Положением не имеет права на размещение объекта на землях или земельных участках, расположенных в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о ее развитии.».

11. Абзац третий пункта 5.10 после слова «заявителя» дополнить словами «(копии страниц, содержащих сведения, позволяющие идентифицировать гражданина, сведения об органе, выдавшем документ, сведения о регистрации по месту жительства)».

Губернатор области



А.В. Моор