



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 августа 2020 г.

г. Тюмень

№ 515-п

*О внесении изменений
в постановление от 21.11.2016
№ 531-п*

В постановление Правительства Тюменской области от 21.11.2016 № 531-п «Об определении уполномоченных органов по приспособлению жилых помещений инвалидов с учетом потребностей инвалидов» внести следующие изменения:

текст постановления изложить в следующей редакции:

«В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» (далее – постановление № 649):

1. Уполномоченными исполнительными органами государственной власти Тюменской области по приспособлению жилых помещений инвалидов с учетом потребностей инвалидов определить:

1.1. в части координации мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов (за исключением жилых помещений инвалидов, входящих в состав жилищного фонда Российской Федерации) с учетом потребностей инвалидов в Тюменской области – Департамент социального развития Тюменской области (далее – уполномоченный орган по координации мероприятий);

1.2. в части проведения проверок экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирных домов (частей домов) в целях приспособления жилых помещений инвалидов и (или) общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее – проверка экономической целесообразности) в случае, указанном в пункте 15 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением № 649 (далее – Правила № 649), – Главное управление строительства Тюменской области (далее – уполномоченный орган по проведению проверок).

2. Уполномоченному органу по координации мероприятий:

2.1. утвердить состав и Положение о региональной межведомственной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав жилищного фонда Тюменской области (далее – региональная межведомственная комиссия);

2.2. организовать работу региональной межведомственной комиссии в соответствии с Планом мероприятий, утвержденным Правительством Тюменской области;

2.3. осуществлять сводный мониторинг по результатам проведения мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов (за исключением жилых помещений инвалидов, входящих в состав жилищного фонда Российской Федерации) с учетом потребностей инвалидов в Тюменской области;

2.4. утвердить порядок создания и работы муниципальных комиссий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищного фонда;

2.5. осуществлять иные полномочия в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3. Уполномоченному органу по проведению проверок:

3.1. осуществлять регистрацию акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, содержащего вывод об отсутствии технической возможности для приспособления вышеуказанных объектов и решение о проведении проверки экономической целесообразности (далее – Акт обследования, Объект) в течение одного рабочего дня с даты поступления;

3.2. обеспечить формирование сводного перечня объектов, подлежащих проверке экономической целесообразности, по дате регистрации Актов обследований (далее – Перечень) с присвоением порядкового номера;

3.3. осуществлять проведение проверки экономической целесообразности Объекта в соответствии с Правилами, утвержденными Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, в срок не превышающий 7 рабочих дней со дня окончания проведения проверки экономической целесообразности по акту с предыдущим порядковым номером на каждый Акт обследования в порядке очередности Объектов, указанных в Перечне;

3.4. осуществлять направление расчета потребности в финансовых ресурсах на проведение реконструкции и (или) капитального ремонта и на приобретение нового жилого помещения по результатам проверки экономической целесообразности (далее – расчеты) в соответствующую комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды (за исключением жилых помещений инвалидов, входящих в состав жилищного фонда Российской Федерации), а также в уполномоченный орган по

координации мероприятий в течение одного рабочего дня со дня завершения проверки экономической целесообразности;

3.5. осуществлять иные полномочия в соответствии с требованиями действующего законодательства.

4. Региональной межведомственной комиссии:

4.1. направлять Акт обследования в течение 5 рабочих дней с даты проведения обследования в уполномоченный орган по проведению проверок;

4.2. обеспечить рассмотрение расчетов, принятие решения об экономической целесообразности/нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта и составления соответствующего заключения, предусмотренного пунктом 18 Правил № 649, не позднее 10 рабочих дней с даты поступления расчетов;

4.3. обеспечить уведомление инвалида о результатах работы комиссии в течение 5 рабочих дней со дня составления заключения, предусмотренного пунктом 18 Правил № 649;

4.4. в случае несогласия с предоставленными уполномоченным органом по проведению проверок расчетами направить мотивированное письмо о необходимости корректировки расчетов (далее – письмо Комиссии) в уполномоченный орган по проведению проверок в течение 5 рабочих дней с даты рассмотрения расчетов. Направление письма Комиссии допускается однократно.

Уполномоченный орган по проведению проверок осуществляет рассмотрение письма Комиссии и направляет в региональную межведомственную комиссию мотивированный ответ по каждому приведенному региональной межведомственной комиссии доводу с приложением откорректированных расчетов в части выявленных неточностей (при их наличии) в течение 15 рабочих дней с даты поступления письма Комиссии.

5. Рекомендовать органам местного самоуправления Тюменской области создать муниципальные комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищного фонда.

6. Муниципальным комиссиям по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищного фонда:

6.1. обеспечить реализацию мероприятий, предусмотренных пунктом 4 настоящего постановления, и внести соответствующие изменения в Планы мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищного фонда;

6.2. обеспечить направление копий документов, предусмотренных пунктом 4 настоящего постановления, в уполномоченный орган по координации мероприятий.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Тюменской области, координирующего и контролирующего деятельность Департамента социального развития Тюменской области, и на заместителя Губернатора Тюменской области, начальника Главного управления строительства Тюменской области.».

Губернатор области



А.В. Моор