



ГУБЕРНАТОР ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 июля 2020 г.

№ 92

г. Тюмень

*О внесении изменений
в постановление от 11.01.2019
№ 1*

В приложение к постановлению Губернатора Тюменской области от 11.01.2019 № 1 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги по заключению договоров купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд граждан» внести следующие изменения:

1. В пунктах 12, 14:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«а) фамилия, имя, отчество гражданина, данные документа, удостоверяющего личность, регистрация по месту жительства и адрес фактического проживания, номер телефона, адрес электронной почты (в случае наличия);»;

подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) При личном обращении с заявлением заявитель предъявляет документ, удостоверяющий личность, который подлежит возврату после удостоверения личности заявителя.».

2. В подпункте 1 пункта 12:

подпункт «г» исключить;

подпункт «д» изложить в следующей редакции:

«г) адрес местонахождения объекта, на который испрашивается древесина (по месту регистрации или месту фактического проживания).».

3. В пункте 14:

абзац пятый дополнить словами «(хвойное или лиственное хозяйство)»;

дополнить новым абзацем одиннадцатым следующего содержания:

«Бланк заявления размещен на Порталах услуг.».

4. Подпункт «а» пункта 16 изложить в следующей редакции:

«а) копию разрешения на строительство индивидуального жилого дома (выданного до 04.08.2018) либо копию уведомления о соответствии указанных

в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке (выданного с 04.08.2018). Срок действия разрешения на строительство индивидуального жилого дома на дату подачи заявления должен быть не менее трех месяцев (в случае обращения с заявлением для заключения договора в целях строительства нового жилого дома в соответствии с подпунктами 1-4 пункта 3 настоящего регламента);».

5. Пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20. Отказ в предоставлении государственной услуги при обращении заявителя с заявлением о заключении договора в целях отопления жилых домов, надворных и хозяйственных построек осуществляется в случае предоставления в текущем периоде древесины на указанный в заявлении объект (жилой дом, надворные и хозяйственные постройки) либо использование права на заключение договора в течение календарного года.».

6. В пункте 21:

абзацы третий, четвертый подпунктов 21.1, 21.4, абзацы четвертый, пятый подпунктов 21.2, 21.3 исключить;

в абзаце пятом подпунктов 21.1, 21.4, абзаце шестом подпунктов 21.2, 21.3 дополнить словами «(не является основанием для отказа в заключении договора в случае обращения гражданина для заключения договора в целях строительства новых надворных и хозяйственных построек)», пунктуационный знак «точка» заменить пунктуационным знаком «точка с запятой»;

подпункты 21.1-21.4 дополнить абзацем следующего содержания:

«- истечение срока действия разрешения на строительство индивидуального жилого дома менее чем через три месяца со дня подачи заявления (не является основанием для отказа в заключении договора в случае обращения для заключения договора в целях строительства новых надворных и хозяйственных построек).»;

в абзаце втором подпункта 21.3 слово «постановки» заменить словами «сведений о постановке»;

абзац третий подпункта 21.3, абзац второй подпункта 21.4 дополнить словами «(за исключением случаев перехода права собственности на земельный участок к заявителю от лица, с которым ранее на указанный объект заключался договор)».

7. Пункты 22, 23 изложить в следующей редакции:

«22. Основанием для отказа в заключении договора в целях осуществления текущего либо капитального ремонта жилых домов, надворных и хозяйственных построек является предоставление в текущем периоде древесины на указанный в заявлении объект (жилой дом, надворные и хозяйственные постройки) либо использование права на заключение договора в течение срока, установленного действующим законодательством Тюменской области.

23. Основанием для отказа в заключении договора в целях осуществления текущего либо капитального ремонта жилых домов в первую

очередь и без учета периодичности предоставления древесины, установленной пунктами 2, 3 части 9 статьи 3 Закона, является отсутствие повреждений жилого дома в результате возникновения пожара или чрезвычайной ситуации (авария, опасное природное явление, катастрофа, стихийное или иное бедствие).».

8. В пункте 29:

в абзаце третьем слова «со дня», в абзаце четвертом слова «с даты» заменить словами «, следующего за днем»;

в абзаце четвертом слово «направлении» заменить словом «подаче».

9. В пункте 32 слово «направлены» заменить словом «поданы».

10. В пунктах 38, 64 слова «и электронном» исключить.

11. В подпункте 1 пункта 42 слова «, о времени и месте, в которые заявитель может предъявить документ, удостоверяющий личность» исключить.

12. В пунктах 42, 43, 47, 48, 70, 71, 73, 76, 80 слова «подготовке проекта» заменить словом «заключении».

13. Пункт 54 изложить в следующей редакции:

«54. Договор в двух экземплярах (по одному экземпляру для гражданина и учреждения) и уведомление об оплате изготавливаются должностным лицом учреждения с использованием информационной системы «АВЕРС: управление лесным фондом ПРОФ» в ходе приема гражданина, явившегося для подписания договора.».

14. Абзац второй пункта 57 изложить в следующей редакции:

«В случае несоответствия данных документа, удостоверяющего личность, данным оформленного договора незамедлительно вносит соответствующие изменения в договор.».

15. В пункте 63 цифры «67» заменить цифрами «64».

16. Дополнить пунктами 66.1-66.3 следующего содержания:

«66.1. В случае смены адреса строительства нового жилого дома, надворных и хозяйственных построек граждан, с которым был ранее заключен договор, обязан в течение 30 календарных дней со дня получения документа, указанного в подпункте «а» пункта 16 настоящего регламента, на новый адрес строительства уведомить об этом структурное подразделение (лесничество) учреждения по месту заключения договора, направив (представив) соответствующее уведомление, составленное в произвольной форме и содержащее сведения о наличии названного документа. Копия документа, указанного в подпункте «а» пункта 16 настоящего регламента, на новый адрес строительства предоставляется по усмотрению гражданина. Уведомление подлежит регистрации в день поступления.

66.2. В случае непредставления гражданином копии документа, указанного в подпункте «а» пункта 16 настоящего регламента, на новый адрес строительства названный документ не позднее трех рабочих дней со дня регистрации уведомления, указанного в пункте 66.1 настоящего регламента, подлежит затребованию должностным лицом учреждения в рамках Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации

предоставления государственных и муниципальных услуг» по системе СМЭВ в соответствии с абзацем вторым пункта 66 настоящего регламента.

66.3. Сведения, содержащиеся в уведомлении, указанном в пункте 66.1 настоящего регламента, учитываются должностным лицом учреждения в реестре заявлений, поданных для заключения договора в целях строительства новых жилых домов, надворных и хозяйственных построек, ИС «Аверс», а также в дальнейшем при принятии решения о заключении договора в целях строительства нового жилого дома, надворных и хозяйственных построек и при проведении контроля за целевым использованием гражданами древесины, заготавливаемой по заключенным договорам.».

17. Подпункт 1 пункта 70 изложить в следующей редакции:

«1) не позднее одного рабочего дня со дня регистрации заявления – о принятии заявления и документов к рассмотрению;».

18. Пункт 73 дополнить абзацем следующего содержания:

«Заключение договоров в целях текущего или капитального ремонта жилых домов, надворных и хозяйственных построек с гражданами, не относящимися к категориям граждан, указанным в пункте 4 настоящего Порядка, осуществляется в соответствии с подпунктом 4 пункта 3 настоящего регламента.».

19. Пункт 77 изложить в следующей редакции:

«77. Информация об очередности и ее продвижении размещается на Портале услуг Тюменской области (<https://uslugi.admtyumenu.ru/>) в разделе «Лесопользование». Сведения об очередности и ее продвижении формируются отдельно по каждому лесничеству.».

20. Пункт 84 изложить в следующей редакции:

«84. Формирование и направление межведомственного запроса в органы, предоставляющие государственные услуги, в иные органы государственной власти, органы местного самоуправления и организации, участвующие в предоставлении государственных услуг, МФЦ не осуществляется.».

21. Приложения № 1-4 к административному регламенту предоставления государственной услуги по заключению договоров купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд граждан (в целях отопления жилых домов, надворных и хозяйственных построек, в целях строительства новых жилых домов, надворных и хозяйственных построек или в целях осуществления текущего либо капитального ремонта жилых домов, надворных и хозяйственных построек) изложить в новой редакции согласно приложениям № 1-4 к настоящему постановлению.



А.В. Моор

Приложение № 1
к постановлению Губернатора
Тюменской области
от 24 июля 2020 г. № 92

ФОРМА
ЗАЯВЛЕНИЯ О ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРА В ЦЕЛЯХ ОТОПЛЕНИЯ ЖИЛЫХ
ДОМОВ, НАДВОРНЫХ И ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПОСТРОЕК

В Департамент лесного комплекса
Тюменской области

_____ (от (фамилия, имя, отчество (полностью))

(вид документа, удостоверяющего личность: серия,

номер документа, кем выдан документ,

дата его выдачи)
адрес регистрации по месту жительства _____
(почтовый индекс, регион, район, город,

иной населенный пункт, улица, номер дома,

корпуса, квартиры) (указываются

на основании записи в паспорте)
адрес фактического проживания _____
(почтовый индекс, регион, район, город,

иной населенный пункт, улица, номер дома,

корпуса, квартиры)
Контактный телефон _____
эл. почта _____
(при наличии)

Заявление
о заключении договора купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд граждан
(в целях отопления жилых домов, надворных и хозяйственных построек)

Прошу заключить со мной,
(фамилия, имя, отчество)
договор купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд,
в границах:
(наименование лесничества, в границах которого предполагается осуществить заготовку лесных насаждений)
с объемом отпуска лесных насаждений (древесины) до
(в пределах установленных нормативов по целевому виду заготовки древесины)
с целью использования древесины для отопления жилого дома, надворных и хозяйственных построек по адресу: _____
(указывается адрес местонахождения объекта, на который испрашивается древесина)

При обращении с заявлением гражданин предъявляет документ, удостоверяющий личность. Лицо, осуществляющее прием заявления, проверяет данные заявления на предмет соответствия данным документа, удостоверяющего личность, после чего документ возвращается гражданину.

_____ (дата подачи заявления)

_____ (подпись, расшифровка подписи)

Приложение № 2
к постановлению Губернатора
Тюменской области
от 24 июля 2020 г. № 92

ФОРМА
ЗАЯВЛЕНИЯ О ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРА В ЦЕЛЯХ СТРОИТЕЛЬСТВА НОВЫХ
ЖИЛЫХ ДОМОВ, НАДВОРНЫХ ИЛИ ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПОСТРОЕК ИЛИ
В ЦЕЛЯХ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ТЕКУЩЕГО ЛИБО КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ЖИЛЫХ ДОМОВ, НАДВОРНЫХ ИЛИ ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПОСТРОЕК

В Департамент лесного комплекса
Тюменской области

_____ (от (фамилия, имя, отчество (полностью))
_____ (вид документа, удостоверяющего личность: серия,
_____ номер документа, кем выдан документ,
_____ дата его выдачи)
адрес регистрации по месту жительства _____
(почтовый индекс, регион, район, город,
_____ иной населенный пункт, улица, номер дома,
_____ корпуса, квартиры) (указываются
_____ на основании записи в паспорте)
адрес фактического проживания _____
(почтовый индекс, регион, район, город,
_____ иной населенный пункт, улица, номер дома,
_____ корпуса, квартиры)
Контактный телефон _____
Эл. почта _____
(при наличии)

Заявление
о заключении договора купли-продажи лесных насаждений
для собственных нужд граждан (в целях строительства новых
жилых домов, надворных и хозяйственных построек или в целях
осуществления текущего либо капитального ремонта жилых
домов, надворных и хозяйственных построек)

Прошу заключить со мной, _____
(фамилия, имя, отчество)
договор купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд, в границах:

(наименование лесничества, в границах которого предполагается осуществить заготовку лесных насаждений)
1. С объемом отпуска лесных насаждений (древесины) до _____
(в пределах установленных нормативов по целевому виду заготовки древесины)
с качественными показателями древесины: _____
(хвойное или лиственное хозяйство)
с целью использования древесины для _____
(цель заготовки древесины - строительство нового жилого дома,

текущего ремонта жилого дома, капитального ремонта жилого дома)
2. С объемом отпуска лесных насаждений (древесины) до _____

(в пределах установленных нормативов по целевому виду заготовки древесины) с качественными показателями древесины: _____ (хвойное или лиственное хозяйство)		
с целью заготовки древесины для _____ (цель заготовки древесины - строительство надворных и хозяйственных построек, текущий ремонт надворных и хозяйственных построек, капитальный ремонт надворных и хозяйственных построек)		
по адресу: _____ (указывается адрес местонахождения объекта) (для строительства нового жилого дома, надворных и хозяйственных построек - в соответствии с разрешением на строительство либо уведомлением, для текущего и капитального ремонта жилого дома, надворных и хозяйственных построек)		
<*> Указываю сведения:		
об утрате жилого дома, надворных и хозяйственных построек в результате пожара или чрезвычайной ситуации (авария, опасное природное явление, катастрофа, стихийное или иное бедствие) либо совершения противоправных действий (заполняется гражданами, указанными в подпункте 1 пункта 3 настоящего регламента) <***>	<1>	<2>
о наличии в общей долевой собственности земельного участка, предоставленного в соответствии с Законом Тюменской области от 05.10.2011 N 64 "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей". (заполняется гражданами, указанными в подпункте 2 пункта 3 настоящего регламента) <***>	<3>	<2>
о постановке на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и Законом Тюменской области от 07.10.1999 N 137 "О порядке учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых им по договорам социального найма, и предоставления жилых помещений в Тюменской области" либо о снятии с такого учета в связи с предоставлением в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления земельного участка для строительства жилого дома. (заполняется гражданами, указанными в подпункте 3 пункта 3 настоящего регламента) <***>	<4>	<2>
о наличии разрешения на строительство индивидуального жилого дома либо уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке <***>	<5>	<2>
о повреждении жилого дома в результате возникновения пожара или чрезвычайной ситуации (авария, опасное природное явление, катастрофа, стихийное или иное бедствие) и необходимости проведения ремонта (текущего или капитального) <***>	<6>	<2>

При обращении с заявлением гражданин предъявляет документ, удостоверяющий личность. Лицо, осуществляющее прием заявления, проверяет данные заявления на предмет соответствия данным документа, удостоверяющего личность, после чего документ возвращается гражданину.

(дата подачи заявления)

(подпись, расшифровка подписи)

<*> указываются сведения либо предоставляются копии документов (предоставляются по желанию заявителя).

<***> не заполняются при подаче заявления для заготовки древесины в целях осуществления текущего либо капитального ремонта жилых домов, надворных и хозяйственных построек.

<***> не заполняется при подаче заявления для заготовки древесины в целях строительства нового жилого дома, надворных и хозяйственных построек. Копии документов предоставляются вместе с оригиналами для удостоверения их идентичности (о чем делается отметка лицом, осуществляющим прием документов) либо заверенные нотариально. Оригинал предоставляется заявителем для сверки.

<1> указываются номер, дата, наименование правоохранительного органа, выдавшего справку о совершении против гражданина противоправных действий, повлекших утрату или повреждение его имущества, для восстановления которого требуется использование древесины, либо номер, дата, наименование уполномоченного органа по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, выдавшего документ о возникновении непредвиденных обстоятельств (наводнение, пожар, землетрясение, другие форс-мажорные обстоятельства), которые гражданин не мог предвидеть или предотвратить, повлекших утрату или повреждение имущества, для восстановления которого требуется использование древесины.

<2> указывается, что копия документа прилагается.

<3> указываются номер, дата, наименование органа, выдавшего решение о бесплатном предоставлении многодетной семье земельного участка, а также номер, дата, наименование органа, выдавшего свидетельство о праве собственности на земельный участок.

<4> указывается номер, дата, наименование органа, принявшего решение о постановке на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении, либо номер, дата, наименование органа, принявшего решение о снятии с учета в качестве нуждающегося в жилом помещении в связи с предоставлением в установленном порядке земельного участка для строительства жилого дома.

<5> указывается номер, дата, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство либо уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

<6> указывается номер, дата, наименование органа, выдавшего справку.

**Приложение № 3
к постановлению Губернатора
Тюменской области
от 24 июля 2020 г. № 92**

**ФОРМА
УВЕДОМЛЕНИЯ ОБ ОТКАЗЕ В ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРА**

_____ (кому (фамилия, имя, отчество (полностью))

адрес _____
(почтовый индекс, регион, район, город,

иной населенный пункт, улица, номер дома,

корпуса, квартиры)
Контактный телефон _____
Эл. почта _____
(при наличии)

УВЕДОМЛЕНИЕ

Уважаемый (-ая) _____, уведомляю Вас о том, что по
(фамилия и инициалы)
результатам рассмотрения Вашего заявления и прилагаемых к нему документов
принято решение об отказе в заключении договора купли-продажи лесных
насаждений для собственных нужд граждан в целях: _____

_____ (цель заготовки древесины) (отопления жилого дома, отопления надворных и
_____ хозяйственных построек, строительства жилого дома, строительства надворных
_____ построек, текущего ремонта жилого дома, текущего ремонта надворных и
_____ хозяйственных построек, капитального ремонта жилого дома, капитального
_____ ремонта надворных и хозяйственных построек)

по адресу: _____
(указывается адрес местонахождения объекта) (для нового строительства
_____ жилого дома - в соответствии с разрешением на строительство;
_____ для отопления, ремонта (капитального, текущего) жилого дома, надворных
_____ и хозяйственных построек) - в соответствии с данными указанными в заявлении
_____ по следующему (-им) основанию (-ям) (со ссылками на НПА): _____;
_____.

Отказ в заключении договора не препятствует повторному обращению гражданина
в установленном Порядке, после устранения обстоятельств, послуживших
причиной отказа.

_____ (Ф.И.О., должность уполномоченного лица,
с указанием реквизитов доверенности) _____ (подпись)
_____ (дата)

**Приложение № 4
к постановлению Губернатора
Тюменской области
от 24 июля 2020 г. № 92**

**ФОРМА
УВЕДОМЛЕНИЯ О ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРА**

_____ (кому (фамилия, имя, отчество (полностью))

адрес _____
(почтовый индекс, регион, район, город,

иной населенный пункт, улица, номер дома,

корпуса, квартиры)
Контактный телефон _____
Эл. почта _____
(при наличии)

УВЕДОМЛЕНИЕ

Уважаемый (-ая) _____, уведомляю Вас о том, что по
(фамилия и инициалы)
результатам рассмотрения Вашего заявления и прилагаемых к нему документов
принято решение о заключении договора купли-продажи лесных
насаждений для собственных нужд граждан в целях: _____
(цель заготовки древесины -

отопление жилого дома, надворных и хозяйственных построек, строительства
нового

жилого дома, строительства надворных и хозяйственных построек, текущего
ремонта

жилого дома, текущего ремонта надворных и хозяйственных построек,
капитального

ремонта жилого дома, капитального ремонта надворных и хозяйственных
построек)

по адресу: _____
(указывается адрес, указанный в заявлении)

<*> В связи с наличием заявок, превышающих ежегодный объем пользования
(расчетной лесосеки) _____,
(наименование лесничества)

Ваше заявление включено в реестр заявлений под N ____ для реализации в
_____ полугодии _____ года.

О времени и месте, куда следует прибыть для подписания договора, Вы
будете уведомлены дополнительно.

<*> Для подписания договора и получения уведомления об оплате Вам
надлежит прибыть _____, _____, по адресу _____
(дата) (время)

_____ (место, куда следует прибыть прибытия гражданину)
либо (в случае указания уполномоченным органом суммы платы по договору)
<*> Для подписания договора Вам надлежит прибыть _____, _____,
(дата) (время)
по _____ адресу

_____ (место, куда следует прибыть прибытия гражданину)

<*> Сумма платы по договору составит _____ руб. _____ коп.
Реквизиты:

_____ (указываются банковские реквизиты, по которым следует оплатить стоимость приобретаемой древесины)

Дополнительная информация по телефону _____

(указывается номер телефона)

<*> При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт).

<*> Дополнительно уведомляем Вас о том, что решение о заключении договора утрачивает силу в случае, если Вы не обратитесь за подписанием договора в течение 2 месяцев с даты, указанной в настоящем уведомлении.

_____ (Ф.И.О., должность уполномоченного лица,
с указанием реквизитов доверенности)

_____ (подпись)

_____ (дата)

<*> Абзац не указывается при заключении с гражданином договора в целях отопления жилого дома, отопления надворных и хозяйственных построек, а также в случае заключения договора в текущем году.

<*> Абзац не указывается в случае включения заявления в реестр для реализации в следующие годы.