



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 апреля 2020 г.

№ 209-п

г. Тюмень

*О внесении изменений
в некоторые нормативные
правовые акты*

1. В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 03.06.2015 № 238-п «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» внести следующие изменения:

1.1. Пункт 1.4 после цифр «25» дополнить словом «(велопарковок)».

1.2. Пункт 1.4.2 после цифр «24,» дополнить словами «25 (за исключением велопарковок), 26 (за исключением спортивных площадок открытого типа, размещение которых осуществляется собственниками помещений многоквартирного дома (многоквартирных домов), и детских площадок),».

1.3. В абзаце втором пункта 1.4.3 цифры «25-29» заменить словами «25 (велопарковок), 26 (спортивных площадок открытого типа, размещение которых осуществляется собственниками помещений многоквартирного дома (многоквартирных домов), и детских площадок), 27-29».

1.4. Абзац третий пункта 1.10 после цифр «24,» дополнить словами «25 (за исключением велопарковок),».

1.5. Пункт 2.1 дополнить подпунктом 3.2 следующего содержания:

«3.2) объекты, предусмотренные пунктами 25 (пункты проката велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря), 26 (спортивные площадки крытого типа) перечня видов объектов, размещаются в соответствии со схемой размещения таких объектов, включающей сведения, предусмотренные подпунктом 3 настоящего пункта, утвержденной уполномоченным органом и размещаемой на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;».

1.6. В пункте 2.3:

в абзаце третьем цифры «26» заменить словами «25-26 (за

исключением спортивных площадок крытого типа)»; пунктуационный знак «точка» заменить пунктуационным знаком «точка с запятой»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«десяти лет в отношении объекта, указанного в пункте 26 (спортивной площадки крытого типа).».

1.7. В пункте 3.1 слова «сайта «Государственные и муниципальные услуги в Тюменской области» (www.uslugi.admtyumen.ru)» заменить словами «Портала услуг Тюменской области (<http://uslugi.admtyumen.ru>)».

1.8. В пункте 3.2:

в абзаце десятом пунктуационный знак «точка» заменить пунктуационным знаком «точка с запятой»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«способ получения разрешения (лично, почтовая связь, электронная почта).».

1.9. Пункт 3.5 изложить в следующей редакции:

«3.5. В течение 30 рабочих дней со дня поступления заявления уполномоченный орган выдает заявителю лично под подпись или направляет по почте заказным письмом с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанной в заявлении, разрешение либо при наличии оснований, предусмотренных пунктом 3.6 настоящего Положения, решение об отказе в выдаче разрешения, содержащее мотивированный отказ в выдаче разрешения с указанием основания для отказа, предусмотренного пунктом 3.6 настоящего Положения.».

1.10. Пункт 4.4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Начальная цена предмета аукциона на право размещения объектов, предусмотренных пунктом 19 (нестационарных объектов для организации обслуживания зон отдыха населения, за исключением нестационарных объектов, предназначенных для организации обслуживания зон отдыха населения на пляжных территориях в прибрежных защитных полосах водных объектов), равна размеру платы, рассчитанной по формуле, указанной в пункте 4.1 настоящего Положения, с учетом применения коэффициента корректировки 0,4.».

1.11. Приложение к Положению о порядке и условиях размещения объектов на землях и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу пункт 2 постановления Правительства Тюменской области от 28.12.2018 № 542-п «О внесении изменений в постановление от 03.06.2015 № 238-п».

Губернатор области



А.В. Моор

Приложение
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 17 апреля 2020 г. № 209-п

«РАЗМЕР КОЭФФИЦИЕНТА ДЕТАЛИЗАЦИИ (КД)

№ п/п	Вид объекта	Вид разрешенного использования земельного участка (ВРИ) для определения удельного показателя кадастровой стоимости	Коэффициент детализации, %
1	Пункты весового контроля автомобилей; Нестационарные объекты для организации обслуживания зон отдыха населения, в том числе на пляжных территориях в прибрежных защитных полосах водных объектов (теневые навесы, аэрации, солярии, кабинки для переодевания, душевые кабинки, временные павильоны и киоски, туалеты, питьевые фонтанчики и другое оборудование, в том числе для санитарной очистки территории, пункты проката инвентаря, медицинские пункты первой помощи, площадки или поляны для пикников, танцевальные, спортивные и детские игровые площадки и городки);	ВРИ 5 - земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания	1,5
2	Пункты приема вторичного сырья; Передвижные цирки, передвижные зоопарки и передвижные луна-парки; Сезонные аттракционы; Зарядные станции (терминалы) для электротранспорта	ВРИ 5 - земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания	1,5
3	Лодочные станции	ВРИ 8 - земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения	1,5
4	Объекты, указанные в пунктах 1-3, 5-15 перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300	ВРИ 13 - земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи,	2

		объектов космической деятельности, военных объектов	
5	Спортивные площадки; Пункты проката велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря	ВРИ 17 - земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии	1,5