



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03 июня 2019 г.

№ 167-п

г. Тюмень

*О внесении изменений в постановление от 02.07.2010 № 197-п и об утверждении Порядка выдачи согласия в письменной форме владельцем автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта являющихся сооружениями пересечения автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения с другими автомобильными дорогами и примыкания автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения к другой автомобильной дороге, а также перечень документов, необходимых для выдачи такого согласия*

1. В постановление Правительства Тюменской области от 02.07.2010 № 197-п «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения» внести следующие изменения:

1.1. В наименовании и пункте 1 постановления слова «и придорожных полос» исключить.

1.2. В преамбуле слова «Федеральным законом» заменить словами «частью 5 статьи 25 Федерального закона».

1.3. Пункты 2, 3, 4 исключить.

1.4. Приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить Порядок выдачи согласия в письменной форме владельцем автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта являющихся сооружениями пересечения автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения с другими автомобильными

дорогами и примыкания автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения к другой автомобильной дороге, а также перечень документов, необходимых для выдачи такого согласия, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

Губернатор области



**А.В. Моор**

**ПОРЯДОК  
УСТАНОВЛЕНИЯ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПОЛОС ОТВОДА  
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ  
РЕГИОНАЛЬНОГО ИЛИ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок определяет правила установления и условия использования полос отвода автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения (далее - полосы отвода автомобильных дорог).

1.2. Особенности выдачи письменного согласия на планируемое размещение в границах полосы отвода автомобильной дороги, расположенной на территории города Тюмени, линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (далее - объекты электросетевого хозяйства), а также особенности заключения договора, содержащего технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению владельцами объектов электросетевого хозяйства при их прокладке, переносе, переустройстве и эксплуатации, для установления сервитута в полосе отвода автомобильной дороги, расположенной на территории города Тюмени, установлены постановлением Правительства Тюменской области от 20.03.2017 № 100-п «Об утверждении порядка действий исполнительных органов государственной власти Тюменской области при оформлении прав на землю, земельный участок или часть земельного участка в целях размещения инженерных коммуникаций».

**2. Установление и использование полос отвода  
автомобильных дорог**

2.1. Границы полос отвода автомобильных дорог определяются на основании документации по планировке территории с учетом норм отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса.

2.2. В случае строительства (реконструкции) автомобильной дороги государственное казенное учреждение Тюменской области «Управление автомобильных дорог» (далее - специально уполномоченное учреждение) осуществляет организацию проведения землеустройства и постановку земельных участков на государственный кадастровый учет для установления границ полосы отвода автомобильной дороги.

2.3. Приобретение и прекращение прав на земельные участки, образующие полосу отвода автомобильной дороги, отнесение указанных земельных участков к соответствующей категории земель осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством.

2.4. Полосы отвода автомобильных дорог могут использоваться в целях, установленных федеральным законодательством, в том числе для размещения:

- а) конструктивных элементов автомобильной дороги;
- б) дорожных сооружений;
- в) объектов дорожного сервиса (в том числе подъездов, съездов и примыканий к ним);
- г) рекламных конструкций, соответствующих требованиям технических регламентов и нормативным правовым актам о безопасности дорожного движения;
- д) информационных щитов и указателей, связанных с обеспечением безопасности дорожного движения или осуществлением дорожной деятельности;
- е) инженерных коммуникаций.

2.5. Размещение объектов дорожного сервиса в границах полосы отвода автомобильных дорог осуществляется с учетом следующих особенностей:

2.5.1. Размещение объектов дорожного сервиса осуществляется в соответствии с документацией по планировке территории и требованиями технических регламентов.

2.5.2. Строительство, реконструкция объектов дорожного сервиса, примыканий объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам, размещаемых в границах полосы отвода автомобильной дороги, осуществляется на основании разрешения на строительство, выдаваемого уполномоченным органом исполнительной власти Тюменской области в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2.5.3. Реконструкция, капитальный ремонт и ремонт примыканий объектов дорожного сервиса к автомобильной дороге осуществляется при наличии письменного согласия на выполнение указанных работ, выдаваемого специально уполномоченным учреждением.

Письменное согласие на выполнение реконструкции примыканий объектов дорожного сервиса должно быть получено до обращения за выдачей разрешения на строительство.

2.5.4. Присоединение объектов дорожного сервиса к автомобильной дороге осуществляется на основании договора, заключаемого со специально уполномоченным учреждением в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон об автомобильных дорогах).

2.5.5. Использование гражданами или юридическими лицами земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов дорожного сервиса, их эксплуатации, установки и эксплуатации рекламных конструкций допускается на условиях частного сервитута в порядке, установленном гражданским законодательством и земельным законодательством, с учетом

особенностей, предусмотренных Федеральным законом об автомобильных дорогах.

2.6. Размещение рекламных конструкций в границах полосы отвода автомобильной дороги должно осуществляться в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом об автомобильных дорогах, Инструкцией о порядке согласования распространения наружной рекламы в полосе отвода и придорожной зоне автомобильных дорог и на территории городских и сельских поселений, утвержденной приказом Федеральной дорожной службы от 02.11.1998 № 405, государственным стандартом Российской Федерации «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения. ГОСТ Р 52044-2003», техническими регламентами, нормативными правовыми актами о безопасности дорожного движения.

2.7. Прокладка, перенос или переустройство инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах полосы отвода автомобильной дороги осуществляется в порядке, установленном статьей 19 Федерального закона об автомобильных дорогах, с учетом следующих особенностей:

2.7.1. Планируемое размещение инженерных коммуникаций согласовывается со специально уполномоченным учреждением при проектировании их прокладки, переноса или переустройства.

2.7.2. Прокладка, перенос или переустройство инженерных коммуникаций осуществляется на основании разрешения на строительство, выдаваемого уполномоченным органом исполнительной власти Тюменской области в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом об автомобильных дорогах (в случае если для прокладки, переноса или переустройства таких инженерных коммуникаций требуется выдача разрешения на строительство), а также договора, заключаемого владельцем инженерных коммуникаций со специально уполномоченным учреждением.

2.7.3. При прокладке инженерных коммуникаций вправе присутствовать представители специально уполномоченного учреждения и (или) органов исполнительной власти Тюменской области.

2.7.4. Земельные участки в границах полос отвода автомобильных дорог могут использоваться в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации на условиях публичного сервитута с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным законом об автомобильных дорогах.

2.8. В границах полосы отвода автомобильной дороги запрещается совершение действий, указанных в статьях 25, 29 Федерального закона об автомобильных дорогах.

2.9. Положения пунктов 2.5.3, 2.5.4 настоящего Порядка применяются к стационарным торговым объектам общей площадью свыше 10 тыс. кв. м, присоединяемым к автомобильным дорогам.

2.10. Положения пункта 2.9 настоящего Порядка не применяются к стационарным торговым объектам общей площадью свыше 10 тыс. кв. м, введенным в эксплуатацию до 16.12.2017, за исключением требований,

касающихся содержания подъездов, съездов и примыканий, стоянок и мест остановки транспортных средств, переходно-скоростных полос.

Приложение № 2  
к постановлению Правительства  
Тюменской области  
от 03 июня 2019 г. № 167-п

**Порядок выдачи согласия в письменной форме владельцем автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта являющихся сооружениями пересечения автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения с другими автомобильными дорогами и примыкания автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения к другой автомобильной дороге, а также перечень документов, необходимых для выдачи такого согласия**

1. Настоящий Порядок выдачи согласия в письменной форме владельцем автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта являющихся сооружениями пересечения автомобильной дороги регионального значения с другими автомобильными дорогами и примыкания автомобильной дороги регионального значения к другой автомобильной дороге, а также перечень документов, необходимых для выдачи согласия (далее - Порядок), устанавливает правила подачи владельцем автомобильной дороги и рассмотрения владельцем автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения заявления о предоставлении согласия, а также перечень документов, прилагаемых к заявлению о предоставлении согласия.

2. Для целей настоящего Порядка используются следующие термины и определения:

автомобильная дорога регионального значения - автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения, относящаяся к государственной собственности Тюменской области и включенная в Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, утвержденный постановлением Правительства Тюменской области от 02.09.2008 № 260-п;

пересечение - являющееся сооружением пересечение автомобильной дороги регионального значения с другой автомобильной дорогой;

примыкание - примыкание автомобильной дороги регионального значения к другой автомобильной дороге;

владелец автомобильной дороги регионального значения - государственное казенное учреждение Тюменской области «Управление автомобильных дорог Тюменской области»;

согласие - документ в письменном виде, содержащий согласие владельца автомобильной дороги регионального значения на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и ремонт являющихся сооружениями пересечения автомобильной дороги регионального значения с другими

автомобильными дорогами и примыкания автомобильной дороги регионального значения к другой автомобильной дороге и содержащий в себе обязательные для исполнения технические требования и условия.

Иные термины, используемые в Порядке, применяются в значениях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

3. Согласие выдается владельцем автомобильной дороги регионального значения владельцу другой автомобильной дороги (далее - заявитель) в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта пересечений и (или) примыканий.

4. В случае осуществления работ по ремонту пересечений и (или) примыканий порядок осуществления таких работ и объем таких работ должны быть согласованы заявителем с владельцем автомобильной дороги регионального значения.

5. Примыкающие к автомобильным дорогам регионального значения автомобильные дороги, подъезды к автомобильным дорогам, съезды с автомобильных дорог должны иметь твердое покрытие, начиная с мест примыкания, на расстояние, размер которого должен быть не менее установленного техническими регламентами размера.

6. При согласовании строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта пересечений и (или) примыканий владелец автомобильной дороги регионального значения обязан информировать лиц, которые планируют осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт таких пересечений и (или) примыканий, о планируемых реконструкции, капитальном ремонте автомобильных дорог регионального значения и о сроках их реконструкции, капитального ремонта.

7. В целях получения согласия заявитель направляет владельцу автомобильной дороги регионального значения письменное заявление о предоставлении согласия (далее - заявление).

8. В заявлении указывается:

наименование заявителя;

данные о заявителе:

для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя - фамилия, имя, отчество (при наличии); сведения о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя; идентификационный номер налогоплательщика; адрес места жительства; контактный телефон, факс (при наличии), адрес электронной почты (при наличии);

для юридического лица - полное наименование с указанием организационно-правовой формы; сведения о государственной регистрации юридического лица; идентификационный номер налогоплательщика; адрес (место нахождения); контактный телефон, факс, адрес электронной почты (при наличии);

цель получения согласия (строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ремонт пересечения и (или) примыкания);

состав и срок проведения работ;



кадастровые номера земельных участков (в случае если земельные участки сформированы и осуществлена их постановка на государственный кадастровый учет);

планируемое место пересечения и (или) примыкания относительно автомобильной дороги регионального значения (номер и наименование автомобильной дороги с указанием участка в километрах, метрах и стороны (правая или левая));

срок действия согласия, достаточный для строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта пересечения и (или) примыкания, но не более трех лет;

способ получения согласия (почтовая связь, факс, электронная почта).

9. К заявлению прилагаются:

1) схема планируемого пересечения и (или) примыкания на земельных участках полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги регионального значения в масштабе 1:500 с отображением:

пересечения и (или) примыкания;

границ полосы отвода и придорожных полос (в случае если они установлены в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации) автомобильной дороги регионального значения;

2) сведения об утверждении документации по планировке территории пересечения и (или) примыкания (при наличии);

3) копии ранее выданных согласий на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт пересечения и (или) примыкания - в случае необходимости выдачи согласия на реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт существующих пересечений и (или) примыканий (при наличии).

10. Заявление подписывается заявителем и заверяется печатью заявителя (при наличии).

11. Регистрация заявления осуществляется владельцем автомобильной дороги регионального значения в день его поступления.

12. При обращении заявителя владелец автомобильной дороги регионального значения обязан предоставить ему сведения о дате приема обращения и его регистрационном номере.

13. В течение трех рабочих дней с даты регистрации заявления владелец автомобильной дороги регионального значения проверяет соответствие сведений, указанных в заявлении, требованиям пункта 8 настоящего Порядка и наличие документов, предусмотренных пунктом 9 настоящего Порядка, и принимает решение о рассмотрении заявления или об отказе в рассмотрении заявления.

14. В случае если документы представлены заявителем не в полном объеме либо в заявлении не указаны сведения, предусмотренные пунктом 8 настоящего Порядка, владелец автомобильной дороги регионального значения в течение трех рабочих дней с даты регистрации заявления направляет заявителю уведомление об отказе в рассмотрении заявления в письменной форме с указанием оснований отказа.

15. По результатам рассмотрения заявления владельцем автомобильной дороги регионального значения принимается решение о выдаче согласия или об отказе в выдаче согласия.

16. Владелец автомобильной дороги регионального значения принимает решение об отказе в выдаче согласия в случае если:

1) согласно настоящему Порядку владелец автомобильной дороги регионального значения не уполномочен выдавать согласие;

2) расстояние между пересечением и (или) примыканием противоречит требованиям к расстоянию между пересечениями и (или) примыканиями для соответствующей категории автомобильной дороги;

3) планируемое место размещения пересечения и (или) примыкания противоречит требованиям по безопасности дорожного движения.

17. В случае принятия владельцем автомобильной дороги регионального значения решения об отказе в выдаче согласия по основаниям, указанным в пункте 16 настоящего Порядка, владелец автомобильной дороги регионального значения в срок не более чем 30 календарных дней со дня поступления заявления направляет заявителю мотивированный отказ в выдаче согласия в письменной форме с указанием основания отказа.

18. В случае принятия владельцем автомобильной дороги регионального значения решения о выдаче согласия согласие оформляется в виде письма и должно содержать:

сведения о заявителе, которому выдается согласие;

цель получения согласия;

планируемое место пересечения и (или) примыкания;

кадастровые номера земельных участков (в случае если земельные участки сформированы и осуществлена их постановка на государственный кадастровый учет);

технические требования и условия, обязательные для исполнения, в том числе содержащие условие о необходимости включения работ по строительству или реконструкции примыкания и (или) пересечения в документацию по планировке территории;

срок действия согласия, достаточный для строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта пересечения и (или) примыкания, но не более трех лет;

подпись должностного лица владельца автомобильной дороги регионального значения.

19. Согласие, оформленное в соответствии с пунктом 18 настоящего Порядка, в срок не более чем 30 календарных дней со дня поступления заявления направляется владельцем автомобильной дороги регионального значения заявителю способом, указанным в заявлении.

20. В случае реорганизации юридического лица, изменения его наименования или места нахождения либо изменения фамилии, имени, отчества (при наличии) или места жительства физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя, владельцу автомобильной дороги

регионального значения в течение 5 календарных дней направляется уведомление об изменениях с приложением документов, подтверждающих данные изменения. Внесение изменений в ранее выданное согласие владельцем автомобильной дороги регионального значения не требуется.