



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 июля 2018 г.

№ 274-п

г. Тюмень

*О внесении изменений
в постановление от 30.08.2011
№ 274-п*

В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 30.08.2011 № 274-п «Об утверждении Перечня сведений и документов, представляемых лицами, привлекающими денежные средства граждан для строительства, которые необходимы для осуществления государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости» внести следующие изменения:

1. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Сведения о выбранном застройщиком способе обеспечения исполнения обязательств по договору участия в долевом строительстве с представлением копий договоров поручительства или договоров страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору участия в долевом строительстве.».

2. Пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19. Сведения о размере собственных средств застройщика, рассчитанном в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.2018 № 673 «Об утверждении Правил расчета собственных средств застройщика, имеющего право на привлечение денежных средств граждан и юридических лиц для строительства (создания) многоквартирных домов на основании договора участия в долевом строительстве в соответствии с Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».».

3. В пункте 28 слова «удостоверяющих личность таких лиц, а также» исключить.

4. Дополнить пунктами 31–36 следующего содержания:

«31. Выписка с банковского счета о размере денежных средств, находящихся на банковском счете застройщика, открытом в уполномоченном банке в соответствии с частью 2.3 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

32. Сведения об обязательствах застройщика по кредитам, займам, ссудам, за исключением целевых кредитов, связанных с привлечением денежных средств участников долевого строительства и со строительством (созданием) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство.

33. Сведения о выпуске или выдаче застройщиком ценных бумаг, за исключением акций.

34. Сведения об обязательствах застройщика, не связанных с привлечением денежных средств участников долевого строительства и со строительством (созданием) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство.

35. Сведения об использовании принадлежащего застройщику имущества для обеспечения исполнения обязательств третьих лиц, а также для обеспечения исполнения собственных обязательств застройщика, не связанных с привлечением денежных средств участников долевого строительства и со строительством (созданием) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство.

36. Сведения об обязательствах застройщика по обеспечению исполнения обязательств третьих лиц.».

5. Пункт 3 раздела «Примечания» изложить в следующей редакции:

«3. Представление сведений и документов, указанных в пунктах 19, 31–36 Перечня, осуществляется в случае если разрешение на строительство получено после 01 июля 2018 года.».

Врио Губернатора области



А.В. Моор