



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02 апреля 2018 г.

№ 117-п

г. Тюмень

*О внесении изменений
в постановление от 09.07.2007
№ 148-п*

1. В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 09.07.2007 № 148-п «Об утверждении Положения об аренде земельных участков, находящихся в государственной собственности» внести следующие изменения:

1.1. В пункте 3:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«Действие настоящего Положения распространяется на договоры аренды земельных участков, заключенные по результатам торгов, в части пунктов 8.1 (за исключением договоров аренды земельных участков, указанных в абзаце втором настоящего пункта), 8.2; 10 и 11 (при исчислении размера арендной платы при возникновении (прекращении) у арендатора права на земельный участок (долю), 15-18; 19, 20, 25-28 (при получении арендатором письменного согласия арендодателя на передачу земельного участка в субаренду, на передачу арендных прав в залог и внесение их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив), 34, 34.2, 41 настоящего Положения.»;

дополнить новым абзацем вторым следующего содержания:

«Действие пунктов 6, 8 настоящего Положения наряду с пунктами, предусмотренными в абзаце первом настоящего пункта (кроме пункта 8.1), распространяется на договоры аренды земельных участков, заключенные по результатам аукциона, если предметом аукциона являлся размер первого арендного платежа.»;

абзац шестой действующей редакции исключить.

1.2. В пункте 8:

в абзаце первом слова «, за исключением земельных участков, договоры аренды в отношении которых заключены по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка,» исключить;

дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«Предусмотренные настоящим пунктом сроки внесения платы за пользование земельными участками не применяются к договорам аренды земельных участков, заключенным по результатам аукциона, за исключением договоров аренды земельных участков, заключенных по результатам аукциона, если предметом аукциона являлся размер первого арендного платежа.»

1.3. Приложение № 1 к Положению об аренде земельных участков, находящихся в государственной собственности, дополнить строками 15-17 следующего содержания:

15	Органы государственной власти (государственные органы) и органы местного самоуправления, государственные и муниципальные учреждения, государственные и муниципальные предприятия, органы управления территориальными государственными внебюджетными фондами при условии заключения договора аренды земельного участка с такими лицами в соответствии со статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации	0,01
16	Жилищно-строительные кооперативы	0,01
17	Религиозные организации	0,01

1.4. Приложение № 4 к Положению об аренде земельных участков, находящихся в государственной собственности, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Действие пункта 1.3 настоящего постановления в части применения дополнительного (понижающего) коэффициента в отношении органов государственной власти (государственных органов) и органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных предприятий, органов управления территориальными государственными внебюджетными фондами распространяется на отношения, возникшие с 1 марта 2015 года, в части применения дополнительного (понижающего) коэффициента в отношении жилищно-строительных кооперативов, религиозных организаций распространяется на отношения, возникшие с 1 июля 2014 года.

Губернатор области



В.В. Якушев

Приложение
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 02 апреля 2018 г. № 117-п

Приложение № 4
к Положению об аренде земельных участков,
находящихся в государственной собственности

**ПЕРЕЧЕНЬ СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫХ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ,
ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫХ ЮРИДИЧЕСКИМИ И ФИЗИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ**

№ п/п	Код ОКВЭД 2	Наименование вида деятельности
1	01.11	Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур
2	01.41	Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока
3	01.46	Разведение свиней
4	10.11	Переработка и консервирование мяса
5	10.12	Производство и консервирование мяса птицы
6	10.13	Производство продукции из мяса убойных животных и мяса птицы
7	10.3	Переработка и консервирование фруктов и овощей
8	10.4	Производство растительных и животных масел и жиров
9	10.5	Производство молочной продукции
10	10.6	Производство продуктов мукомольной и крупяной промышленности, крахмала и крахмалосодержащих продуктов
11	10.8	Производство прочих пищевых продуктов
12	10.9	Производство готовых кормов для животных
13	13	Производство текстильных изделий
14	16	Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения

15	46.2	Торговля оптовая сельскохозяйственным сырьем и живыми животными
16	46.3 (за исключением 46.34, 46.35)	Торговля оптовая пищевыми продуктами
17	47.1 (за исключением 47.11.2)	Торговля розничная в неспециализированных магазинах
18	47.2 (за исключением 47.25, 47.26)	Торговля розничная пищевыми продуктами
19	47.73	Торговля розничная лекарственными средствами в специализированных магазинах (аптеках)
20	47.75	Торговля розничная косметическими и товарами личной гигиены в специализированных магазинах
21	47.78	Торговля розничная прочая в специализированных магазинах
22	55.1	Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания
23	56.1	Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания
24	49.3 (за исключением 49.31.1, 49.31.22-49.31.25)	Деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта
25	49.4	Деятельность автомобильного грузового транспорта и услуги по перевозкам
26	74.2	Деятельность в области фотографии
27	85	Образование
28	86	Деятельность в области здравоохранения
29	93	Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений
30	96	Деятельность по предоставлению прочих персональных услуг