



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02 апреля 2018 г.

№ 104-п

г. Тюмень

*О внесении изменений  
в постановление от 01.07.2013  
№ 244-п*

В постановление Правительства Тюменской области от 01.07.2013 № 244-п «Об утверждении Порядка принятия решения о подготовке документации по планировке территории, ее проверки и согласования» внести следующие изменения:

1. Наименование постановления изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Порядка осуществления проверки документации по планировке территории и ее доработки».

2. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«утвердить Порядок осуществления проверки документации по планировке территории и ее доработки согласно приложению к настоящему постановлению.».

3. Приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

Губернатор области



**В.В. Якушев**

Приложение  
к постановлению Правительства  
Тюменской области  
от 02 апреля 2018 г. № 104-п

**ПОРЯДОК  
ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПРОВЕРКИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ  
ТЕРРИТОРИИ И ЕЕ ДОРАБОТКИ**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок осуществления проверки документации по планировке территории и ее доработки (далее – Порядок) разработан в целях реализации положений статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 4.1 Закона Тюменской области от 03.06.2005 № 385 «О регулировании градостроительной деятельности в Тюменской области» и регулирует отношения, связанные с проверкой, доработкой документации по планировке территории, утверждение которой в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации отнесено к полномочиям органов государственной власти Тюменской области.

2. Проверка документации по планировке территории

2.1. Проверка документации по планировке территории осуществляется Главным управлением строительства Тюменской области (далее – Уполномоченный орган) на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации в срок не превышающий 30 календарных дней со дня поступления такой документации.

2.2. Результат проверки Уполномоченным органом документации по планировке территории оформляется в форме заключения о соответствии представленной документации по планировке территории требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – заключение о соответствии документации).

3. Доработка документации по планировке территории

3.1. Доработка документации по планировке территории осуществляется лицами, ответственными в соответствии с частью 7 статьи 4.1 Закона Тюменской области от 03.06.2005 № 385 «О регулировании градостроительной деятельности в Тюменской области» за подготовку такой документации.

3.2. Доработка документации по планировке территории осуществляется на основании заключения о соответствии документации с учетом замечаний по результатам согласований документации по планировке территории в случае, если согласование документации по планировке территории является обязательным в соответствии с частями 12.3, 12.4, 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также заключений о результатах проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в случае, если проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту документации по планировке территории является обязательным в соответствии с действующим законодательством.

3.3. Доработка документации по планировке территории в случаях, предусмотренных частями 3.2, 4.2, 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации. также осуществляется в соответствии с протоколом заседания согласительной комиссии, требования к составу и порядку работы которой устанавливаются Правительством Российской Федерации.

3.4. Доработка документации по планировке территории в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 4.2 Закона Тюменской области от 03.06.2005 № 385 «О регулировании градостроительной деятельности в Тюменской области», также осуществляется в соответствии с протоколом заседания согласительной комиссии, требования к составу и порядку работы которой устанавливаются Правительством Тюменской области.

3.5. Доработанная в соответствии настоящим разделом документация по планировке территории направляется на утверждение в порядке, установленном действующим законодательством.