



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05 марта 2018 г.

№ 76-п

г. Тюмень

*О внесении изменений
в постановление от 10.10.2011
№ 340-п*

1. В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» внести следующие изменения:

1.1. В пункте 1.1, подпункте «е» пункта 2.2, пунктах 5.1, 5.1.1 слово «дачный» в соответствующих числе и падеже заменить словом «садовый» в соответствующих числе и падеже.

1.2. Пункт 2.1 после слова «приложению» дополнить словами «№ 1».

1.3. Подпункт «в» пункта 2.4 изложить в следующей редакции:

«в) документ, подтверждающий факт проживания родителей (усыновителей), а в семье, состоящей из одного родителя (усыновителя) и трех или более детей, – одного родителя (усыновителя) на территории Тюменской области (включая проживание на территории Ямало-Ненецкого автономного округа и (или) Ханты-Мансийского автономного округа – Югры) не менее 5 лет, предшествующих дате подачи заявления (в случае если факт проживания на территории Тюменской области (включая проживание на территории Ямало-Ненецкого автономного округа и (или) Ханты-Мансийского автономного округа – Югры) не менее 5 лет не удостоверяется паспортом гражданина Российской Федерации);».

1.4. Абзац третий пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

«Документ, указанный в подпункте «в» пункта 2.4 настоящего Положения, не предоставляется в случае если в течение 5 лет, предшествующих дате подачи заявления, период, исчисляемый со дня снятия с регистрационного учета на территории Тюменской области (включая Ямало-Ненецкий автономный округ и (или) Ханты-Мансийский автономный округ – Югру) до дня постановки на регистрационный учет на территории Тюменской области (включая Ямало-Ненецкий автономный округ и (или) Ханты-Мансийский автономный округ – Югру), одновременно составляет не более 60 календарных дней.».

1.5. Подпункт «г» пункта 2.10 изложить в следующей редакции:

«г) дата, номер и содержание (о принятии многодетной семьи на учет либо об отказе в принятии многодетной семьи на учет; о включении многодетной семьи в перечень многодетных семей, имеющих право на первоочередное бесплатное предоставление земельного участка либо об отказе во включении многодетной семьи в перечень многодетных семей, имеющих право на первоочередное бесплатное предоставление земельного участка) решения, принятого по заявлению.».

1.6. Пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. В целях проведения проверки Фонд имущества Тюменской области либо соответствующий орган местного самоуправления запрашивает:

а) сведения о проживании родителей (усыновителей) на территории Тюменской области (включая проживание на территории Ямало-Ненецкого автономного округа и (или) Ханты-Мансийского автономного округа – Югры) не менее 5 лет, предшествующих дате подачи заявления, – в органах регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации;

б) сведения об отсутствии фактов бесплатного предоставления многодетной семье земельного участка в соответствии с подпунктом 6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации – в уполномоченных органах по предыдущим местам жительства многодетной семьи со дня вступления в силу Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

сведения об отсутствии фактов бесплатного предоставления многодетной семье земельного участка в соответствии с абзацем вторым пункта 2 статьи 28 Земельного кодекса Российской Федерации – в уполномоченных органах по предыдущим местам жительства многодетной семьи до вступления в силу Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

в) сведения об отсутствии фактов постановки многодетной семьи на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка в соответствии с подпунктом 6 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации – в уполномоченных органах по предыдущим местам жительства многодетной семьи со дня вступления в силу Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

сведения об отсутствии фактов постановки многодетной семьи на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка в соответствии с абзацем вторым пункта 2 статьи 28 Земельного кодекса Российской Федерации – в уполномоченных органах по предыдущим местам жительства многодетной семьи до вступления в силу Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».».

1.7. Пункт 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3. Сведения, указанные в подпункте «а» пункта 3.2 настоящего Положения, запрашиваются в случае если факт проживания на территории Тюменской области (включая проживание на территории Ямало-Ненецкого автономного округа и (или) Ханты-Мансийского автономного округа – Югры) не удостоверяется паспортом гражданина Российской Федерации, либо документами, указанными в абзаце первом пункта 2.5 настоящего Положения, а также в случае если в течение 5 лет, предшествующих дате поступления письменного согласия многодетной семьи с предложенным вариантом предоставления земельного участка, период, исчисляемый со дня снятия с регистрационного учета на территории Тюменской области (включая Ямало-Ненецкий автономный округ и (или) Ханты-Мансийский автономный округ – Югру) до дня постановки на регистрационный учет на территории Тюменской области (включая Ямало-Ненецкий автономный округ и (или) Ханты-Мансийский автономный округ – Югру), одновременно составляет более 60 календарных дней.».

1.8. Подпункт «в» пункта 3.4 дополнить словами «с указанием причин такого отказа».

1.9. В пункте 3.6:

абзац первый исключить;

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Копия решения, принятого уполномоченным органом по результатам рассмотрения заявления направляется (выдается) Фондом имущества Тюменской области или соответствующим органом местного самоуправления родителям (усыновителям) либо иному уполномоченному лицу при наличии у него нотариально удостоверенной доверенности не позднее 5 рабочих дней со дня принятия такого решения почтовым отправлением либо вручается лично под подпись.»;

в абзаце третьем слова «, либо выписка из такого решения» исключить.

1.10. Подпункт «з» пункта 4.3 исключить.

1.11. Пункт 4.5 дополнить абзацем следующего содержания:

«В решении, указанном в абзаце первом настоящего пункта, указываются основания для снятия многодетной семьи с учета.».

1.12. Пункт 4.7 изложить в следующей редакции:

«4.7. Копия решения о снятии многодетной семьи с учета направляется (выдается) Фондом имущества Тюменской области либо соответствующим органом местного самоуправления родителям (усыновителям) либо иному уполномоченному лицу при наличии у него нотариально удостоверенной доверенности в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения почтовым отправлением либо вручается лично под подпись.».

1.13. В пункте 4.9:

абзац первый перед словами «с приложением» дополнить словами «(далее – заявление) по форме, установленной приложением № 2 к настоящему Положению,»;

после абзаца второго дополнить абзацами следующего содержания:

«Заявление подается в порядке, установленном пунктами 2.8, 2.9, 2.10 настоящего Положения.

По результатам рассмотрения заявления уполномоченный орган не позднее 30 календарных дней со дня регистрации заявления принимает решение в форме уведомления о включении многодетной семьи в перечень многодетных семей, имеющих право на первоочередное бесплатное предоставление земельного участка либо об отказе во включении многодетной семьи в перечень многодетных семей, имеющих право на первоочередное бесплатное предоставление земельного участка с указанием причин такого отказа.

Во включении в перечень многодетных семей, имеющих право на первоочередное бесплатное предоставление земельного участка, отказывается в случае выявления недостоверных сведений, указанных в заявлении и (или) предоставленных документах.

Уведомление направляется (выдается) Фондом имущества Тюменской области либо соответствующим органом местного самоуправления родителям (усыновителям) либо иному уполномоченному лицу при наличии у него нотариально удостоверенной доверенности в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения почтовым отправлением либо вручается лично под подпись.».

1.14. Абзац первый пункта 5.2 после слова «самоуправления» дополнить словами «в течение 15 рабочих дней со дня получения перечня (перечней) земельных участков».

1.15. Пункт 5.2.1 изложить в следующей редакции:

«5.2.1. Многодетной семье предлагается два варианта предоставления земельного участка.

Многодетная семья имеет право отказаться:

- от первого предложенного ей варианта предоставления земельного участка без снятия многодетной семьи с учета в целях бесплатного (в том числе первоочередного) предоставления земельного участка;

- от первого и от второго предложенного ей варианта предоставления земельного участка со снятием многодетной семьи с учета в целях бесплатного (в том числе первоочередного) предоставления земельного участка.

В случае согласия многодетной семьи с первым предложенным вариантом предоставления земельного участка данная семья вправе отказаться от предложенного ей варианта предоставления земельного участка до даты принятия Департаментом имущественных отношений Тюменской области либо соответствующим органом местного самоуправления решения о бесплатном (в том числе первоочередном) предоставлении многодетной семье земельного участка.

В случае отказа многодетной семьи от предложенного варианта предоставления земельного участка такой земельный участок предлагается следующей в порядке очередности многодетной семье, у которой на день предложения не находится на рассмотрении ни одного варианта предоставления земельного участка и которой не был предложен ни один из

вариантов предоставления земельных участков из данного перечня земельных участков.

При этом после получения отказа многодетной семьи от предложенного варианта предоставления земельного участка из соответствующего перечня данной многодетной семье предлагается следующий в порядке очередности земельный участок из другого перечня земельных участков, сформированного в порядке, установленном пунктами 5.1-5.1.2 настоящего Положения, в очередности, определяемой датой и номером утверждения соответствующего перечня.

Гражданам, подавшим до дня вступления в силу Закона Тюменской области от 28.12.2015 № 150 «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Тюменской области «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» заявление о бесплатном (в том числе первоочередном) предоставлении земельного участка в соответствии с Законом Тюменской области «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей», предлагается три варианта предоставления земельного участка.

Многодетная семья, указанная в абзаце восьмом настоящего пункта, имеет право отказаться:

- от первого, второго предложенного ей варианта предоставления земельного участка без снятия многодетной семьи с учета в целях бесплатного (в том числе первоочередного) предоставления земельного участка;

- от первого, второго, третьего предложенного ей варианта предоставления земельного участка со снятием многодетной семьи с учета в целях бесплатного (в том числе первоочередного) предоставления земельного участка.

В случае согласия многодетной семьи с первым либо со вторым предложенным вариантом предоставления земельного участка данная семья вправе отказаться от данного варианта предоставления земельного участка до даты принятия Департаментом имущественных отношений Тюменской области либо соответствующим органом местного самоуправления решения о бесплатном (в том числе первоочередном) предоставлении многодетной семье земельного участка).

В случае отказа многодетной семьи от предложенного ей варианта предоставления земельного участка, предложение следующего варианта предоставления земельного участка осуществляется в порядке, установленном абзацами шестым, седьмым настоящего пункта.».

1.16. В абзаце первом пункта 5.3 цифры «30» заменить цифрами «60».

1.17. В подпункте «а» пункта 5.5 слова «в Тюменской области» заменить словами «на территории Тюменской области (включая проживание на территории Ямало-Ненецкого автономного округа и (или) Ханты-Мансийского автономного округа – Югры)».

1.18. Пункт 5.6 изложить в следующей редакции:

«5.6. Сведения, указанные в подпункте «а» пункта 5.5 настоящего Положения, запрашиваются в случае если факт проживания на территории Тюменской области (включая проживание на территории Ямало-Ненецкого автономного округа и (или) Ханты-Мансийского автономного округа – Югры) не удостоверяется паспортом гражданина Российской Федерации либо документами, указанными в абзаце первом пункта 2.5 настоящего Положения, а также в случае если в течение 5 лет, предшествующих дате поступления письменного согласия многодетной семьи с предложенным вариантом предоставления земельного участка, период, исчисляемый со дня снятия с регистрационного учета на территории Тюменской области (включая Ямало-Ненецкий автономный округ и (или) Ханты-Мансийского автономный округ – Югру) до дня постановки на регистрационный учет на территории Тюменской области (включая Ямало-Ненецкий автономный округ и (или) Ханты-Мансийского автономный округ – Югру), одновременно составляет более 60 календарных дней.».

1.19. Подпункты «б», «в» пункта 5.8 дополнить словами «с указанием причин такого отказа».

1.20. Пункт 5.10 изложить в следующей редакции:

«5.10. Копия решения об отказе в бесплатном (в том числе первоочередном) предоставлении многодетной семье земельного участка или копия решения о бесплатном (в том числе первоочередном) предоставлении многодетной семье земельного участка и выписка из Единого государственного реестра недвижимости направляются (выдаются) уполномоченным органом родителям (усыновителям) либо иному уполномоченному лицу при наличии у него нотариально удостоверенной доверенности в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения почтовым отправлением либо вручается лично под подпись.».

1.21. Приложение к Положению о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, считать приложением № 1 и изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.22. Дополнить приложением № 2 к Положению о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пункта 1.1 настоящего постановления, который вступает в силу с 01 января 2019 года.

Губернатор области



В.В. Якушев

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 05 марта 2018 г. № 76-п

Приложение № 1
к Положению о бесплатном предоставлении
земельных участков гражданам,
имеющим трех и более детей

ЗАЯВЛЕНИЕ

Наименование исполнительного органа государственной власти Тюменской области или органа местного самоуправления, в который подается заявление			
СВЕДЕНИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ			
1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)		
	Вид документа удостоверяющего личность	Серия и номер	Дата выдачи
Кем выдан			
2.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)		
	Вид документа удостоверяющего личность	Серия и номер	Дата выдачи
Кем выдан			
3.	Почтовый адрес		
	Телефон для связи		
	Адрес электронной почты		
ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ			
4.	Прошу принять нашу семью в составе:		
	Родители (одинокая (-ий) мать/отец)	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
	Дети (в том числе усыновленные, пасынки и падчерицы)	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Дата рождения
на учет в целях бесплатного предоставления в общую долевую собственность			
дачного земельного участка		земельного участка для индивидуального жилищного строительства	
5.	Место жительства многодетной семьи за		

	5 лет, предшествующих дате подачи заявления	
6.		Наличие в составе многодетной семьи родителя-инвалида (родителей-инвалидов) и (или) ребенка-инвалида (детей-инвалидов)
		Отсутствие в составе многодетной семьи родителя-инвалида (родителей-инвалидов) и (или) ребенка-инвалида (детей-инвалидов)
7.	Многодетная семья состоит на учете в качестве нуждающейся в жилом помещении <1>	
8.	Способ предоставления результатов рассмотрения заявления:	
		в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении
		в виде бумажного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством почтового отправления по адресу:
9.	Способ уведомления о результате оказания государственной услуги <2>:	
10.	Примечание <3>:	
11.	<p>На дату подачи настоящего заявления:</p> <p>1) все члены семьи являются гражданами Российской Федерации;</p> <p>2) родители (одинокая мать/отец) проживают на территории Тюменской области (включая проживание на территории Ямало-Ненецкого автономного округа и (или) Ханты-Мансийского автономного округа – Югры) не менее 5 лет;</p> <p>3) многодетная семья проживает по месту жительства в Тюменской области;</p> <p>4) многодетной семье дачные земельные участки либо земельные участки для индивидуального жилищного строительства бесплатно не предоставлялись;</p> <p>5) в отношении несовершеннолетних детей, указанных в настоящем заявлении, родители (одинокая мать/отец) не лишены родительских прав;</p> <p>6) в отношении усыновленных детей, указанных в настоящем заявлении, не отменено усыновление.</p>	
12.	<p>Правильность сообщенных сведений подтверждаем (-ю).</p> <p>Предупреждены об ответственности за представление недостоверных сведений и документов, подтверждаем отсутствие заведомо ложных и не соответствующих действительности сведений, неточностей и противоречий в содержании представляемых документов.</p> <p>Ознакомлены с Законом Тюменской области от 05.10.2011 № 64 «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» и постановлением Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном</p>	

	<p>предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».</p> <p>Предупреждены о том, что выявление не соответствующих действительности сведений в документах, по результатам рассмотрения которых наша семья будет принята на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка, является основанием для снятия нашей семьи с такого учета.</p> <p>Даем согласие на обработку своих персональных данных и персональных данных наших детей, проверку представленных сведений и получение необходимых документов в отношении членов нашей семьи, в том числе на разглашение сведений, составляющих врачебную тайну в отношении членов нашей семьи.</p>	
13.	<p>К заявлению прилагаются:</p> <p>1. _____ на _____ л. в 1 экз.;</p> <p>2. _____ на _____ л. в 1 экз.;</p> <p>3. _____ на _____ л. в 1 экз.;</p> <p>4. _____ на _____ л. в 1 экз.</p>	
14.	Подпись	Дата
	_____ / _____ (Подпись) (Инициалы, фамилия)	«__» _____ г.
	_____ / _____ (Подпись) (Инициалы, фамилия)	

<1> Указывается орган местного самоуправления либо организация, где состоит многодетная семья на учете в качестве нуждающейся в жилом помещении.

<2> Указывается способ уведомления о результате оказания государственной услуги (по телефону, посредством направления электронного сообщения и др.).

<3> Заполняется по желанию заявителя.

Заполняется при подписании заявления представителем заявителя

Представитель по доверенности	
	(фамилия, имя, отчество представителя заявителя без сокращений)
	(номер и дата выдачи доверенности)

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 05 марта 2018 г. № 76-п

Приложение № 2
к Положению о бесплатном предоставлении
земельных участков гражданам,
имеющим трех и более детей

ЗАЯВЛЕНИЕ

Наименование исполнительного органа государственной власти Тюменской области или органа местного самоуправления, в который подается заявление			
СВЕДЕНИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ			
1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)		
	Вид документа, удостоверяющего личность	Серия и номер	Дата выдачи
Кем выдан			
2.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)		
	Вид документа, удостоверяющего личность	Серия и номер	Дата выдачи
Кем выдан			
3.	Почтовый адрес		
	Телефон для связи		
	Адрес электронной почты		
ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ			
4.	Прошу включить в перечень многодетных семей, имеющих право на первоочередное бесплатное предоставление земельного участка нашу семью в составе:		
	Родители (одинокая (-ий) мать/отец)	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
	Дети (в том числе усыновленные, пасынки и падчерицы)	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Дата рождения
5.	Наличие в составе многодетной семьи родителя-инвалида (родителей-инвалидов) и (или)	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	

	ребенка-инвалида (детей-инвалидов)	
6.	Способ предоставления результатов рассмотрения заявления:	
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении	
	в виде бумажного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством почтового отправления по адресу:	
7.	Способ уведомления о результатах рассмотрения заявления <1>:	
8.	Примечание <2>:	
9.	<p>На дату подачи настоящего заявления:</p> <p>1) все члены семьи являются гражданами Российской Федерации;</p> <p>2) родители (одинокая мать/отец) проживают на территории Тюменской области (включая проживание на территории Ямало-Ненецкого автономного округа и(или) Ханты-Мансийского автономного округа – Югры) не менее 5 лет;</p> <p>3) многодетная семья проживает по месту жительства в Тюменской области;</p> <p>4) многодетной семье дачные земельные участки либо земельные участки для индивидуального жилищного строительства бесплатно не предоставлялись;</p> <p>5) в отношении несовершеннолетних детей, указанных в настоящем заявлении, родители (одинокая мать/отец) не лишены родительских прав;</p> <p>6) в отношении усыновленных детей, указанных в настоящем заявлении, не отменено усыновление.</p>	
10.	<p>Правильность сообщенных сведений подтверждаем (-ю).</p> <p>Предупреждены об ответственности за представление недостоверных сведений и документов, подтверждаем отсутствие заведомо ложных и не соответствующих действительности сведений, неточностей и противоречий в содержании представляемых документов.</p> <p>Ознакомлены с Законом Тюменской области от 05.10.2011 № 64 «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» и постановлением Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей».</p> <p>Предупреждены о том, что выявление не соответствующих действительности сведений в документах, по результатам рассмотрения которых наша семья будет принята на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка, является основанием для снятия нашей семьи с такого учета.</p> <p>Даем согласие на обработку своих персональных данных и персональных данных наших детей, проверку представленных сведений и получение необходимых документов в отношении членов нашей семьи, в том числе на разглашение сведений, составляющих врачебную тайну в отношении членов нашей семьи.</p>	

11.	К заявлению прилагаются:	
	1. _____	на _____ л. в 1 экз.;
	2. _____	на _____ л. в 1 экз.;
	3. _____	на _____ л. в 1 экз.;
4. _____	на _____ л. в 1 экз.	
12.	Подпись	Дата
	_____ / _____ (Подпись) (Инициалы, фамилия)	«__» _____ г.
	_____ / _____ (Подпись) (Инициалы, фамилия)	

<1> Указывается способ уведомления о результатах рассмотрения заявления (по телефону, посредством направления электронного сообщения и др.).

<2> Заполняется по желанию заявителя.

Заполняется при подписании заявления представителем заявителя

Представитель по доверенности	_____
	(фамилия, имя, отчество представителя заявителя без сокращений)

	(номер и дата выдачи доверенности)