



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 декабря 2017 г.

№ 690-п

г. Тюмень

*О внесении изменений
в постановление от 18.12.2015
№ 591-п*

В постановление Правительства Тюменской области от 18.12.2015 № 591-п «О реализации закона «О зонах экономического развития в Тюменской области» внести следующие изменения:

1. В приложении № 1 к постановлению:

1.1. Пункт 2.2.5 и пункт 4.5.5 изложить в следующей редакции:

«Сведения о результатах (показателях), которые планируется достигнуть в процессе осуществления инвестиционной деятельности на территории предполагаемой ЗЭР, включая в том числе:

объем капитальных вложений;

объем (в денежном выражении) произведенной и реализованной продукции (ежегодно на конец календарного года);

перечень планируемых к внедрению технологий;

объем налогов, планируемых к уплате (ежегодно на конец календарного года);

количество создаваемых рабочих мест, в том числе высокопроизводительных;

иные показатели, характеризующие выполнение инвесторами принятых обязательств.»

1.2. Абзац второй пунктов 2.4, 4.7 после слов «Уполномоченный орган» дополнить словами «в течение 5 рабочих дней со дня завершения проверки».

1.3. В пункте 3.2 слова «со дня, следующего за днем регистрации заявки в Уполномоченном органе,» заменить словами «со дня регистрации заявки в Уполномоченном органе».

1.4. В пункте 3.2.7 слова «органы исполнительной власти» в соответствующем падеже заменить словами «исполнительные органы государственной власти» в соответствующем падеже.

1.5. Пункт 4.11 изложить в следующей редакции:

«4.11. Управляющая компания ЗЭР 1 раз в год проводит оценку основных показателей деятельности Резидентов ЗЭР и контроль за исполнением условий соглашений об осуществлении деятельности в ЗЭР. Информация об итогах проведенной оценки в разрезе Резидентов ЗЭР, содержащая перечень Резидентов ЗЭР и заключение об эффективности (неэффективности) деятельности Резидентов ЗЭР и исполнении (неисполнении) условий соглашений об осуществлении деятельности в ЗЭР, в срок до 5 апреля года, следующего за отчетным, представляется в Уполномоченный орган.

К информации прилагаются отчеты и документы, представленные Резидентами ЗЭР в управляющую компанию ЗЭР.»

1.6. Раздел 5 изложить в следующей редакции:

«5. Порядок подачи заявки, перечень прилагаемых к заявке документов, порядок рассмотрения документов и принятия решения о заключении соглашения об осуществлении деятельности в ЗЭР или об отказе в заключении такого соглашения.

Порядок заключения, изменения и расторжения соглашения об осуществлении деятельности в ЗЭР

5.1. Субъекты хозяйственной деятельности получают статус резидентов ЗЭР со следующего календарного дня за днем заключения с управляющей компанией ЗЭР соглашения об осуществлении деятельности в ЗЭР и внесения соответствующей записи в реестр резидентов ЗЭР.

5.2. Резидентом ЗЭР признается юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией, за исключением унитарного предприятия, либо индивидуальный предприниматель, заключившие с управляющей компанией ЗЭР соглашение об осуществлении деятельности в ЗЭР в порядке и на условиях, предусмотренных Законом Тюменской области от 11.06.2015 № 60 «О зонах экономического развития в Тюменской области» и настоящим постановлением.

Типовая форма соглашения об осуществлении деятельности в ЗЭР утверждена приложением № 3 к настоящему постановлению.

5.3. Соглашение об осуществлении деятельности в ЗЭР заключается на срок до 5 лет, но не более срока существования ЗЭР.

5.4. Индивидуальный предприниматель и (или) юридическое лицо, намеревающееся получить статус резидента ЗЭР, должен являться резидентом индустриального парка Тюменской области, создать в индустриальном парке Тюменской области новое производство товаров (услуг) в соответствии с соглашением о реализации инвестиционного проекта и ведения промышленно-производственной деятельности на территории индустриального парка Тюменской области, ввести его в эксплуатацию, зарегистрировать право собственности на созданные объекты недвижимости.

5.5. Для заключения соглашения об осуществлении деятельности в ЗЭР индивидуальный предприниматель и (или) юридическое лицо, намеревающееся получить статус резидента ЗЭР (далее – Заявитель),

представляет в управляющую компанию ЗЭР заявку, которая регистрируется в день поступления, с приложением:

5.5.1. Документов, подтверждающих государственную регистрацию права собственности на созданные объекты недвижимости, и их ввод в эксплуатацию.

5.5.2. Бухгалтерской отчетности за последний финансовый год с отметкой налогового органа в составе и по формам, предусмотренным действующим законодательством (для юридических лиц), или копии налоговой декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, за предшествующий год с отметкой налоговых органов, или копии налоговой декларации по единому налогу на вмененный доход для отдельных видов деятельности за предшествующий год с отметкой налоговых органов (для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей), или копии налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) за предшествующий год с отметкой налоговых органов (для индивидуальных предпринимателей).

Если организация, индивидуальный предприниматель существует менее одного года, бухгалтерская отчетность или налоговые декларации представляется за меньший период (начиная с даты, указанной в свидетельстве о государственной регистрации).

Если заявка подана в период с 1 января по 31 марта, прилагается бухгалтерская отчетность или налоговые декларации за год, предшествующий последнему финансовому году.

5.5.3. Информации из налоговых органов по месту регистрации Заявителя о суммах уплаченных налогов и сборов в бюджет, в том числе в областной и местный, за финансовый год, предшествующий году подачи заявки.

5.5.4. Расчета предполагаемой суммы налоговых льгот для Заявителя в очередном финансовом году и в последующие годы действия соглашения об осуществлении деятельности в ЗЭР (для юридических лиц).

5.5.5. Расчета экономической эффективности от использования налоговых льгот (для юридических лиц).

5.6. Рассмотрение заявки, указанной в пункте 5.5 настоящего Положения, осуществляется управляющей компанией ЗЭР. По результатам рассмотрения заявки управляющая компания ЗЭР готовит заключение и направляет его в Наблюдательный совет ЗЭР для принятия решения.

Заключение управляющей компании ЗЭР содержит:

- информацию о заявителе и об основных показателях деятельности заявителя за последний отчетный период, в том числе о суммах уплаченных налогов и сборов в бюджет, в том числе в областной и местный, за финансовый год, предшествующий году подачи заявки;

- информацию о вводе созданного в индустриальном парке Тюменской области производства (оказания услуг) в эксплуатацию;

- сведения о характеристиках промышленной продукции (услуги), производство (оказание) которой будет осуществляться Заявителем, в том числе экспортный потенциал и возможности импортозамещения;

- расчет предполагаемой суммы налоговых льгот для Заявителя в очередном финансовом году и в последующие годы действия соглашения об осуществлении деятельности в ЗЭР;

- заключение о соответствии инвестиционного проекта целям создания ЗЭР, установленным статьей 2 Закона Тюменской области от 11.06.2015 № 60 «О зонах экономического развития в Тюменской области» и об эффективности заключения с Заявителем соглашения об осуществлении деятельности в ЗЭР.

5.7. Решение о заключении соглашения об осуществлении деятельности в ЗЭР или об отказе в заключении такого соглашения принимается Наблюдательным советом ЗЭР.

При принятии решения о заключении соглашения об осуществлении деятельности в ЗЭР Наблюдательный совет ЗЭР руководствуется соответствием заявки и Заявителя, установленным пунктами 5.4, 5.5 настоящего Положения, требованиям и заключением управляющей компании ЗЭР о соответствии инвестиционного проекта целям создания ЗЭР, установленным статьей 2 Закона Тюменской области от 11.06.2015 № 60 «О зонах экономического развития в Тюменской области», и об эффективности заключения с Заявителем соглашения об осуществлении деятельности в ЗЭР.

При принятии решения об отказе в заключении соглашения об осуществлении деятельности в ЗЭР Наблюдательный совет ЗЭР руководствуется несоответствием заявки и Заявителя требованиям, установленным пунктами 5.4, 5.5 настоящего Положения, и заключением управляющей компании ЗЭР о несоответствии инвестиционного проекта целям создания ЗЭР, установленным статьей 2 Закона Тюменской области от 11.06.2015 № 60 «О зонах экономического развития в Тюменской области», и (или) об отсутствии эффективности заключения с Заявителем соглашения об осуществлении деятельности в ЗЭР.

О принятом решении управляющая компания ЗЭР в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения письменно уведомляет Заявителя.

5.8. Срок рассмотрения заявки и принятия решения о заключении соглашения об осуществлении деятельности в ЗЭР или об отказе в заключении такого соглашения не может превышать 45 рабочих дней со дня регистрации заявки управляющей компанией ЗЭР.

5.9. Срок заключения соглашения об осуществлении деятельности в ЗЭР не может превышать 10 рабочих дней со дня принятия решения о заключении соглашения об осуществлении деятельности в ЗЭР Наблюдательным советом ЗЭР.

5.10. Для внесения изменений в соглашение об осуществлении деятельности в ЗЭР резидент ЗЭР представляет в управляющую компанию ЗЭР заявку, которая регистрируется в день поступления, с приложением перечня иницируемых изменений и обоснования необходимости их внесения.

5.11. Рассмотрение заявки, указанной в пункте 5.11 настоящего Положения, осуществляется управляющей компанией ЗЭР. По результатам рассмотрения заявки управляющая компания ЗЭР готовит заключение и направляет его в Наблюдательный совет ЗЭР для принятия решения.

Заключение управляющей компании ЗЭР содержит:

- перечень иницируемых Резидентом ЗЭР изменений;
- информацию о деятельности созданного и введенного в эксплуатацию в индустриальном парке Тюменской области производства (оказания услуг);
- заключение об эффективности внесения изменений в соглашение об осуществлении деятельности в ЗЭР.

5.12. Решение о внесении изменений в соглашение об осуществлении деятельности в ЗЭР принимается Наблюдательным советом ЗЭР.

При принятии решения Наблюдательный совет ЗЭР руководствуется заключением управляющей компании ЗЭР по результатам рассмотрения заявки об эффективности внесения изменений в соглашение об осуществлении деятельности в ЗЭР.

5.13. Срок рассмотрения заявки и принятия решения о внесении изменений в соглашение об осуществлении деятельности в ЗЭР не может превышать 30 рабочих дней со дня регистрации заявки управляющей компанией ЗЭР.

5.14. Соглашение об осуществлении деятельности в ЗЭР расторгается в следующих случаях:

5.14.1. Неисполнение или ненадлежащее исполнение резидентом ЗЭР обязательств, предусмотренных соглашением об осуществлении деятельности в ЗЭР.

5.14.2. Принятие Российской Федерацией (субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием) после заключения соглашения об осуществлении деятельности в ЗЭР нормативных правовых актов или обязательств по международно-правовым договорам, препятствующих реализации соглашения об осуществлении деятельности в ЗЭР.

5.14.3. Надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

5.14.4. Прекращение статуса резидента индустриального парка Тюменской области.

5.14.5. Предоставление налоговых льгот резиденту ЗЭР признано неэффективным по итогам проведенной оценки.

5.15. Решение о расторжении Соглашения принимается Наблюдательным советом ЗЭР.

При принятии решения Наблюдательный совет ЗЭР руководствуется заключением управляющей компании ЗЭР и (или) заключением Департамента инвестиционной политики и государственной поддержки предпринимательства Тюменской области.»

2. Приложение № 3 к постановлению изложить в следующей редакции:

**«ТИПОВАЯ ФОРМА
соглашения об осуществлении деятельности
в зоне экономического развития**

г. Тюмень «__» _____ 20__ г.

Управляющая компания зоны экономического развития «_____», в лице _____, действующего на основании прав по должности, именуемая в дальнейшем Управляющая компания, и _____ в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем Резидент, в соответствии с решением Наблюдательного совета зоны экономического развития «_____» от _____ № _____ заключили настоящее соглашение об осуществлении деятельности в зоне экономического развития (далее по тексту – ЗЭР), именуемое в дальнейшем Соглашение, о нижеследующем:

Статья 1. Предмет Соглашения

В течение срока действия Соглашения Резидент обязуется развивать созданное в индустриальном парке «_____» новое производство товаров (услуг) (далее по тексту – Производство), а Управляющая компания обязуется оказывать содействие в предоставлении Резиденту государственной поддержки предпринимательской и инвестиционной деятельности, предусмотренной действующим законодательством, распоряжением Правительства Тюменской области о создании ЗЭР от _____ № _____ и настоящим Соглашением.

Статья 2. Срок действия Соглашения

Срок действия Соглашения составляет __ лет.

Статья 3. Обязательства Резидента

3.1. Резидент обязуется:

3.1.1. Осуществлять мероприятия, направленные на развитие Производства.

3.1.2. Производить и реализовывать на Производстве товары (услуги) по следующей номенклатуре: _____

3.1.3. Обеспечить доходы от деятельности, осуществляемой на территории ЗЭР, не менее 90 процентов всех доходов, учитываемых в соответствии с действующим законодательством при определении объекта налогообложения.

3.1.4. Предоставлять в срок до 1 апреля года, следующего за отчетным, в Управляющую компанию отчетность об осуществлении деятельности в ЗЭР, которая включает в себя:

- отчет об основных показателях деятельности Резидента на территории ЗЭР по форме в соответствии с приложением № 1 к настоящему Соглашению;

- табель учета рабочего времени Резидента, содержащий информацию о списочной численности сотрудников на конец отчетного периода, или форму Федерального статистического наблюдения № П-4 (НЗ) «Сведения о неполной занятости и движении работников», утвержденную Приказом Росстата от 01.09.2017 № 566 «Об утверждении статистического инструментария для организации федерального статистического наблюдения за численностью, условиями и оплатой труда работников», за последний отчетный период;

- бухгалтерскую отчетность за последний финансовый год с отметкой налогового органа в составе и по формам, предусмотренным действующим законодательством (для юридических лиц), или копию налоговой декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, за предшествующий год с отметкой налоговых органов, или копию налоговой декларации по единому налогу на вмененный доход для отдельных видов деятельности за предшествующий год с отметкой налоговых органов (для юридических лиц, индивидуальных предпринимателей), или копию налоговой декларации по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) за предшествующий год с отметкой налоговых органов (для индивидуальных предпринимателей).

3.1.5. Предоставлять в срок до 1 апреля года, следующего за отчетным, по запросу Департамента инвестиционной политики и государственной поддержки предпринимательства Тюменской области расчет социальной и экономической эффективности налоговых льгот с приложением:

- пояснительной записки, подписанной руководителем и главным бухгалтером, содержащей информацию о полученном эффекте от использования налоговых льгот; о ходе развития производственных программ налогоплательщика;

- выданной и заверенной налоговыми органами в установленном порядке справки «Об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов», подтверждающей отсутствие задолженности на первое января года, следующего за отчетным, или при наличии задолженности справки «О состоянии расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам организаций и индивидуальных предпринимателей» на первое января года, следующего за отчетным, с приложением платежных документов, подтверждающих погашение имеющейся перед бюджетной системой Российской Федерации задолженности, заверенных банком;

- информации из налогового органа по месту нахождения налогоплательщика о суммах уплаченных в отчетном периоде налогоплательщиком налогов в консолидированный бюджет Тюменской области;

- копий налоговых деклараций с отметкой налогового органа по налогу на прибыль организаций и (или) налогу на имущество организаций за отчетный период.

3.1.6. Представлять по требованию органов государственного (муниципального) финансового контроля, Наблюдательного совета ЗЭР, Управляющей компании документы (копии), подтверждающие достоверность отчетов об основных показателях деятельности Резидента (соответствие

сведений (данных) действительности и отсутствие противоречий в содержании отчетов).

3.1.7. В случае нарушений, выявленных Управляющей компанией, в течение трех рабочих дней со дня получения уведомления об их устранении принять меры по устранению и письменно уведомить об этом Управляющую компанию.

3.1.8. Ставить в известность Управляющую компанию обо всех изменениях, ставящих под угрозу выполнение обязательств по Соглашению, в течение 3 рабочих дней со дня, когда Резиденту стало известно о таких изменениях.

3.1.9. Вести отдельный бухгалтерский учет доходов (расходов), полученных (понесенных) от деятельности, осуществляемой на территории ЗЭР, и доходов (расходов), полученных (понесенных) при осуществлении иной деятельности.

3.2. Резидент исполняет иные обязанности, вытекающие из условий настоящего Соглашения и приложений к нему.

Статья 4. Обязательства Управляющей компании

4.1. Управляющая компания обязуется:

4.1.1. Оказывать содействие в предоставлении Резиденту следующих мер государственной поддержки предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории ЗЭР: _____

4.1.2. Рассматривать заявки Резидента о внесении изменений в Соглашение, готовить и направлять в Наблюдательный совет необходимые для принятия решения о внесении изменений в Соглашение документы.

4.1.3. В первый рабочий день, следующий за днем подписания настоящего Соглашения, внести в реестр резидентов ЗЭР запись о регистрации Резидента и выдать Резиденту свидетельство установленного образца, удостоверяющее регистрацию в качестве резидента ЗЭР.

4.1.4. В течение трех рабочих дней со дня подписания настоящего Соглашения сообщить в органы налогового контроля сведения о регистрации Резидента.

Статья 5. Контроль за выполнением Резидентом условий Соглашения и оценка эффективности предоставленных налоговых льгот

В целях осуществления контроля за выполнением Резидентом обязательств, принятых по Соглашению, Управляющая компания рассматривает отчеты и документы, представленные Резидентом в соответствии с пунктами 3.1.3, 3.1.5 Соглашения, и готовит сводную информацию по оценке основных показателей деятельности Резидента на территории ЗЭР и исполнении Резидентом обязательств, предусмотренных Соглашением.

В целях оценки эффективности предоставленных Резиденту налоговых льгот Департамент инвестиционной политики и государственной поддержки предпринимательства Тюменской области рассматривает документы, представленные Резидентом в соответствии с пунктом 3.1.4 Соглашения, и

готовит заключение об эффективности (неэффективности) предоставленных налоговых льгот (по итогам проведенной оценки).

Статья 6. Изменение и расторжение Соглашения. Ответственность сторон

6.1. Решение о внесении изменений в Соглашение принимается Наблюдательным советом ЗЭР.

6.2. Соглашение может быть расторгнуто по соглашению сторон либо в одностороннем порядке (по решению суда) в следующих случаях:

6.2.1. Неисполнение или ненадлежащее исполнение резидентом ЗЭР обязательств, предусмотренных Соглашением.

6.2.2. Принятие Российской Федерацией (субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием) после заключения Соглашения нормативных правовых актов или обязательств по международно-правовым договорам, препятствующих реализации Соглашения.

6.2.3. Надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

6.2.4. Прекращение статуса резидента индустриального парка «_____».

6.2.5. Предоставление налоговых льгот Резиденту по итогам проведенной оценки признано неэффективным.

6.3. Решение о расторжении Соглашения принимается Наблюдательным советом ЗЭР.

При принятии решения Наблюдательный совет ЗЭР руководствуется заключением Управляющей компании и (или) заключением Департамента инвестиционной политики и государственной поддержки предпринимательства Тюменской области.

6.4. Расторжение Соглашения и исключение соответствующей записи из реестра резидентов ЗЭР влечет прекращение государственной поддержки предпринимательской и инвестиционной деятельности, предусмотренной Соглашением.

Статья 7. Заключительные положения

7.1. Все споры и разногласия между сторонами по Соглашению разрешаются путем переговоров. В случае несогласованности сторон спор подлежит разрешению в Арбитражном суде Тюменской области. Применимым материальным и процессуальным правом является право Российской Федерации.

7.2. Соглашение составлено в _____ экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

7.3. Неотъемлемой частью Соглашения является приложение № 1 «Отчет об основных показателях деятельности Резидента на территории ЗЭР «_____».

Статья 8. Реквизиты и подписи сторон

От Управляющей компании

От Резидента».

3. Приложение № 1 к Типовой форме Соглашения об осуществлении деятельности в зоне экономического развития изложить в редакции:

«Отчет об основных показателях деятельности Резидента на территории
ЗЭР «_____»

Резидент:

Наименование показателей	ед. изм.	Значение показателя за 201__ год	Всего с начала действия соглашения
Объем производимых товаров (услуг) по видам в соответствии с номенклатурой	тыс. тонн		
Объем произведенной и реализованной продукции	тыс. руб.		
Поступление налогов и иных обязательных платежей в бюджет Тюменской области (областной, местный)	тыс. руб.		
Численность работников списочного состава	человек		

4. Приложения № 2, 3 к Типовой форме Соглашения об осуществлении деятельности в зоне экономического развития исключить.

Губернатор области



В.В. Якушев