



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 декабря 2017 г.

№ 669-п

г. Тюмень

*О региональных стандартах  
оплаты жилого помещения и  
коммунальных услуг на 2018 год*

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 14.12.2005 № 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг» в целях осуществления в денежной форме мер социальной поддержки отдельных категорий граждан при оплате жилого помещения и коммунальных услуг:

1. Утвердить на 2018 год:

1.1. Региональный стандарт максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи в размере 22 процентов.

1.2. Региональный стандарт нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, в размере:

18 кв. м общей площади жилого помещения на 1 человека;

33 кв. м общей площади жилого помещения на 1 человека в отношении одиноко проживающих:

неработающих инвалидов 1, 2 группы;

пенсионеров, достигших возраста: мужчины – 60 лет, женщины – 55 лет.

1.3. Региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Тюменской области, координирующего и контролирующего деятельность Департамента социального развития Тюменской области.

Губернатор области



**В.В. Якушев**

Приложение  
к постановлению Правительства  
Тюменской области  
от 25 декабря 2017 г. № 669-п

Таблица 1

| № п/п | Наименование<br>муниципального<br>образования | Региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг<br>(рублей на одного человека в месяц)<br>для граждан, проживающих в жилых домах,<br>с 01.01.2018 по 31.12.2018 |                                                                     |                                                                                                                                                       |                                                                     |                                                                                                                                                       |                                                                     |
|-------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
|       |                                               | Жилой дом*                                                                                                                                                                 |                                                                     |                                                                                                                                                       |                                                                     |                                                                                                                                                       |                                                                     |
|       |                                               | с печным отоплением                                                                                                                                                        |                                                                     | с газовым отоплением                                                                                                                                  |                                                                     | с электрическим отоплением                                                                                                                            |                                                                     |
|       |                                               | на одиноко<br>проживающего:<br>неработающего<br>инвалида 1, 2 группы;<br>пенсионера,<br>достигшего возраста:<br>мужчины - 60 лет,<br>женщины - 55 лет                      | на одного члена<br>семьи<br>(независимо от<br>численности<br>семьи) | на одиноко<br>проживающего:<br>неработающего<br>инвалида 1, 2 группы;<br>пенсионера,<br>достигшего возраста:<br>мужчины - 60 лет,<br>женщины - 55 лет | на одного<br>члена семьи<br>(независимо от<br>численности<br>семьи) | на одиноко<br>проживающего:<br>неработающего<br>инвалида 1, 2 группы;<br>пенсионера,<br>достигшего возраста:<br>мужчины - 60 лет,<br>женщины - 55 лет | на одного<br>члена семьи<br>(независимо от<br>численности<br>семьи) |
| 1     | Городской округ город<br>Ишим                 | 3912,48                                                                                                                                                                    | 2134,08                                                             | 3628,35                                                                                                                                               | 1979,10                                                             | 5051,97                                                                                                                                               | 2755,62                                                             |
| 2     | Городской округ город<br>Тобольск             | 5342,37                                                                                                                                                                    | 2914,02                                                             | 4000,92                                                                                                                                               | 2182,32                                                             | 5424,54                                                                                                                                               | 2958,84                                                             |
| 3     | Городской округ город<br>Тюмень               | 3976,83                                                                                                                                                                    | 2169,18                                                             | 3692,70                                                                                                                                               | 2014,20                                                             | 5116,32                                                                                                                                               | 2790,72                                                             |
| 4     | Городской округ город<br>Ялуторовск           | 4096,95                                                                                                                                                                    | 2234,70                                                             | 3812,49                                                                                                                                               | 2079,54                                                             | 5236,11                                                                                                                                               | 2856,06                                                             |
| 5     | Заводоуковский<br>городской округ             | 4246,11                                                                                                                                                                    | 2316,06                                                             | 3961,98                                                                                                                                               | 2161,08                                                             | 5385,60                                                                                                                                               | 2937,60                                                             |

| Муниципальные районы |                 |         |         |         |         |         |         |
|----------------------|-----------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 6                    | Абатский        | 3371,61 | 1839,06 | 3087,15 | 1683,90 | 4514,07 | 2462,22 |
| 7                    | Армизонский     | 3412,53 | 1861,38 | 3128,07 | 1706,22 | 4554,99 | 2484,54 |
| 8                    | Аромашевский    | 3643,53 | 1987,38 | 3359,40 | 1832,40 | 4786,32 | 2610,72 |
| 9                    | Бердюжский      | 3466,65 | 1890,90 | 3182,19 | 1735,74 | 4609,11 | 2514,06 |
| 10                   | Вагайский       | 4925,91 | 2686,86 | 3584,46 | 1955,16 | 5011,38 | 2733,48 |
| 11                   | Викуловский     | 3364,02 | 1834,92 | 3079,89 | 1679,94 | 4506,81 | 2458,26 |
| 12                   | Голышмановский  | 3535,29 | 1928,34 | 3251,16 | 1773,36 | 4678,08 | 2551,68 |
| 13                   | Исетский        | 3265,02 | 1780,92 | 2980,89 | 1625,94 | 4407,81 | 2404,26 |
| 14                   | Ишимский        | 3623,40 | 1976,40 | 3339,27 | 1821,42 | 4766,19 | 2599,74 |
| 15                   | Казанский       | 4128,96 | 2252,16 | 3844,83 | 2097,18 | 5271,75 | 2875,50 |
| 16                   | Нижнетавдинский | 3797,31 | 2071,26 | 3513,18 | 1916,28 | 4940,10 | 2694,60 |
| 17                   | Омутинский      | 3508,56 | 1913,76 | 3224,43 | 1758,78 | 4651,35 | 2537,10 |
| 18                   | Сладковский     | 3571,26 | 1947,96 | 3286,80 | 1792,80 | 4713,72 | 2571,12 |
| 19                   | Сорокинский     | 3852,42 | 2101,32 | 3567,96 | 1946,16 | 4994,88 | 2724,48 |
| 20                   | Тобольский      | 5461,83 | 2979,18 | 4120,38 | 2247,48 | 5547,30 | 3025,80 |
| 21                   | Тюменский       | 3682,47 | 2008,62 | 3463,02 | 1888,92 | 4889,94 | 2667,24 |
| 22                   | Уватский        | 5352,27 | 2919,42 | 4010,49 | 2187,54 | 5437,41 | 2965,86 |
| 23                   | Упоровский      | 3524,07 | 1922,22 | 3239,61 | 1767,06 | 4666,53 | 2545,38 |
| 24                   | Юргинский       | 3247,20 | 1771,20 | 2962,74 | 1616,04 | 4389,66 | 2394,36 |
| 25                   | Ялуторовский    | 3712,17 | 2024,82 | 3427,71 | 1869,66 | 4854,63 | 2647,98 |
| 26                   | Ярковский       | 3798,63 | 2071,98 | 3514,17 | 1916,82 | 4941,09 | 2695,14 |

\* Для расчета стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг принят норматив потребления топлива (дрова, природный газ, электрическая энергия), установленный на один месяц, или 1/12 часть норматива потребления твердого топлива, установленного на один год.

Таблица 2

| №<br>п/п             | Наименование<br>муниципального<br>образования | Региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг<br>(рублей на одного человека в месяц)<br>для собственников жилых помещений в многоквартирном доме<br>с 01.01.2018 по 31.12.2018 |                                                               |                                                                                                                                                 |                                                               |
|----------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
|                      |                                               | в отопительный период**                                                                                                                                                                     |                                                               | в межотопительный период                                                                                                                        |                                                               |
|                      |                                               | на одиноко проживающего:<br>неработающего инвалида 1,<br>2 группы; пенсионера,<br>достигшего возраста:<br>мужчины - 60 лет,<br>женщины - 55 лет                                             | на одного члена семьи<br>(независимо от<br>численности семьи) | на одиноко проживающего:<br>неработающего инвалида 1,<br>2 группы; пенсионера,<br>достигшего возраста:<br>мужчины - 60 лет,<br>женщины - 55 лет | на одного члена семьи<br>(независимо от<br>численности семьи) |
| 1                    | Городской округ город<br>Ишим                 | 4601,19                                                                                                                                                                                     | 2509,74                                                       | 2993,43                                                                                                                                         | 1632,78                                                       |
| 2                    | Городской округ город<br>Тобольск             | 5157,90                                                                                                                                                                                     | 2813,40                                                       | 3795,33                                                                                                                                         | 2070,18                                                       |
| 3                    | Городской округ город<br>Тюмень               | 4107,51                                                                                                                                                                                     | 2240,46                                                       | 2992,77                                                                                                                                         | 1632,42                                                       |
| 4                    | Городской округ город<br>Ялуторовск           | 5412,00                                                                                                                                                                                     | 2952,00                                                       | 3480,51                                                                                                                                         | 1898,46                                                       |
| 5                    | Заводоуковский<br>городской округ             | 5750,91                                                                                                                                                                                     | 3136,86                                                       | 4068,90                                                                                                                                         | 2219,40                                                       |
| Муниципальные районы |                                               |                                                                                                                                                                                             |                                                               |                                                                                                                                                 |                                                               |
| 6                    | Абатский                                      | 3774,21                                                                                                                                                                                     | 2058,66                                                       | 2203,74                                                                                                                                         | 1202,04                                                       |
| 7                    | Армизонский                                   | 3491,40                                                                                                                                                                                     | 1904,40                                                       | 2160,18                                                                                                                                         | 1178,28                                                       |
| 8                    | Аромашевский                                  | 3883,77                                                                                                                                                                                     | 2118,42                                                       | 2444,64                                                                                                                                         | 1333,44                                                       |
| 9                    | Бердюжский                                    | 3721,74                                                                                                                                                                                     | 2030,04                                                       | 1842,39                                                                                                                                         | 1004,94                                                       |
| 10                   | Вагайский                                     | 3870,57                                                                                                                                                                                     | 2111,22                                                       | 2336,07                                                                                                                                         | 1274,22                                                       |
| 11                   | Викуловский                                   | 3881,79                                                                                                                                                                                     | 2117,34                                                       | 1753,62                                                                                                                                         | 956,52                                                        |
| 12                   | Голышмановский                                | 3602,28                                                                                                                                                                                     | 1964,88                                                       | 1963,83                                                                                                                                         | 1071,18                                                       |
| 13                   | Исетский                                      | 3601,62                                                                                                                                                                                     | 1964,52                                                       | 2187,24                                                                                                                                         | 1193,04                                                       |

|    |                 |         |         |         |         |
|----|-----------------|---------|---------|---------|---------|
| 14 | Ишимский        | 3737,91 | 2038,86 | 2038,41 | 1111,86 |
| 15 | Казанский       | 4234,56 | 2309,76 | 2504,37 | 1366,02 |
| 16 | Нижнетавдинский | 3925,35 | 2141,10 | 2555,52 | 1393,92 |
| 17 | Омутинский      | 3615,15 | 1971,90 | 1941,06 | 1058,76 |
| 18 | Сладковский     | 4134,90 | 2255,40 | 2537,04 | 1383,84 |
| 19 | Сорокинский     | 3981,45 | 2171,70 | 2231,79 | 1217,34 |
| 20 | Тобольский      | 5602,08 | 3055,68 | 3691,38 | 2013,48 |
| 21 | Тюменский       | 4041,84 | 2204,64 | 2633,07 | 1436,22 |
| 22 | Уватский        | 6337,65 | 3456,90 | 4091,67 | 2231,82 |
| 23 | Упоровский      | 3533,64 | 1927,44 | 1897,83 | 1035,18 |
| 24 | Юргинский       | 2871,99 | 1566,54 | 1611,06 | 878,76  |
| 25 | Ялуторовский    | 4004,22 | 2184,12 | 2070,75 | 1129,50 |
| 26 | Ярковский       | 3777,84 | 2060,64 | 2345,64 | 1279,44 |

\*\* Для расчета стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг принят норматив потребления коммунальной услуги по отоплению - количество тепловой энергии, необходимой для отопления (Гкал/год), распределено на 9 календарных месяцев (с сентября по май включительно), равными долями (количество календарных месяцев, в том числе неполных).

| № п/п                       | Наименование муниципального образования | Региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг<br>(рублей на одного человека в месяц)<br>для пользователей жилых помещений государственного и муниципального жилищных фондов,<br>нанимателей по договорам найма жилых помещений частного жилищного фонда,<br>членов жилищных кооперативов в многоквартирном доме<br>с 01.01.2018 по 31.12.2018 |                                                               |                                                                                                                                              |                                                               |
|-----------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
|                             |                                         | в отопительный период**                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                               | в межотопительный период                                                                                                                     |                                                               |
|                             |                                         | на одиноко проживающего:<br>неработающего инвалида 1, 2<br>группы; пенсионера, достигшего<br>возраста: мужчины - 60 лет,<br>женщины - 55 лет                                                                                                                                                                                                               | на одного члена семьи<br>(независимо от<br>численности семьи) | на одиноко проживающего:<br>неработающего инвалида 1, 2<br>группы; пенсионера, достигшего<br>возраста: мужчины - 60 лет,<br>женщины - 55 лет | на одного члена семьи<br>(независимо от<br>численности семьи) |
| 1                           | Городской округ город Ишим              | 4375,14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2386,44                                                       | 2767,38                                                                                                                                      | 1509,48                                                       |
| 2                           | Городской округ город Тобольск          | 4933,83                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2691,18                                                       | 3571,26                                                                                                                                      | 1947,96                                                       |
| 3                           | Городской округ город Тюмень            | 3863,64                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2107,44                                                       | 2748,90                                                                                                                                      | 1499,40                                                       |
| 4                           | Городской округ город Ялуторовск        | 5220,93                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2847,78                                                       | 3289,44                                                                                                                                      | 1794,24                                                       |
| 5                           | Заводоуковский городской округ          | 5574,69                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3040,74                                                       | 3892,68                                                                                                                                      | 2123,28                                                       |
| <b>Муниципальные районы</b> |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                               |                                                                                                                                              |                                                               |
| 6                           | Абатский                                | 3633,96                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1982,16                                                       | 2063,49                                                                                                                                      | 1125,54                                                       |
| 7                           | Армизонский                             | 3389,76                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1848,96                                                       | 2058,54                                                                                                                                      | 1122,84                                                       |
| 8                           | Аромашевский                            | 3658,05                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1995,30                                                       | 2218,92                                                                                                                                      | 1210,32                                                       |
| 9                           | Бердюжский                              | 3589,74                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1958,04                                                       | 1710,39                                                                                                                                      | 932,94                                                        |
| 10                          | Вагайский                               | 3643,53                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1987,38                                                       | 2109,03                                                                                                                                      | 1150,38                                                       |
| 11                          | Викуловский                             | 3685,11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2010,06                                                       | 1556,94                                                                                                                                      | 849,24                                                        |
| 12                          | Голышмановский                          | 3490,08                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1903,68                                                       | 1851,63                                                                                                                                      | 1009,98                                                       |
| 13                          | Исетский                                | 3521,43                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1920,78                                                       | 2107,05                                                                                                                                      | 1149,30                                                       |
| 14                          | Ишимский                                | 3556,41                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1939,86                                                       | 1856,91                                                                                                                                      | 1012,86                                                       |
| 15                          | Казанский                               | 4008,84                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2186,64                                                       | 2278,65                                                                                                                                      | 1242,90                                                       |
| 16                          | Нижнетавдинский                         | 3710,85                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2024,10                                                       | 2341,02                                                                                                                                      | 1276,92                                                       |

|    |              |         |         |         |         |
|----|--------------|---------|---------|---------|---------|
| 17 | Омутинский   | 3401,97 | 1855,62 | 1727,88 | 942,48  |
| 18 | Сладковский  | 3988,38 | 2175,48 | 2390,52 | 1303,92 |
| 19 | Сорокинский  | 3885,75 | 2119,50 | 2136,09 | 1165,14 |
| 20 | Тобольский   | 5354,58 | 2920,68 | 3443,88 | 1878,48 |
| 21 | Тюменский    | 3825,69 | 2086,74 | 2416,59 | 1318,14 |
| 22 | Уватский     | 6207,96 | 3386,16 | 3961,98 | 2161,08 |
| 23 | Упоровский   | 3715,14 | 2026,44 | 2079,33 | 1134,18 |
| 24 | Юргинский    | 2657,49 | 1449,54 | 1396,56 | 761,76  |
| 25 | Ялуторовский | 3855,72 | 2103,12 | 1922,25 | 1048,50 |
| 26 | Ярковский    | 3535,29 | 1928,34 | 2103,09 | 1147,14 |

---

\*\* Для расчета стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг принят норматив потребления коммунальной услуги по отоплению - количество тепловой энергии, необходимой для отопления (Гкал/год), распределено на 9 календарных месяцев (с сентября по май включительно), равными долями (количество календарных месяцев, в том числе неполных).