



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

Об участии Тюменской области в концессионном соглашении в отношении объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения городского округа город Тюмень

Принят областной Думой 14 декабря 2017 года

Статья 1

1. В соответствии с частью 2 статьи 40 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Федеральный закон «О концессионных соглашениях») Тюменская область участвует в качестве самостоятельной стороны в концессионном соглашении, заключаемом городским округом город Тюмень (концедент) с ООО «Тюмень Водоканал» (концессионер) в отношении объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения (далее – концессионное соглашение) при соблюдении следующих условий:

концессионное соглашение заключается на срок до 30 ноября 2031 года;

планируемый предельный размер расходов концессионера на создание и реконструкцию (модернизацию) объекта концессионного соглашения, осуществляемых в течение всего срока действия концессионного соглашения, не превысит 22126189 тысяч рублей (без учета налога на добавленную стоимость) в ценах 2017 года;

предельная стоимость создания и реконструкции (модернизации) объекта концессионного соглашения определяется по результатам проверки достоверности сметной стоимости.

2. В целях реализации концессионного соглашения концессионер вправе привлечь заемные средства в размере 1 миллиарда рублей со сроком возврата 7 лет. Расходы концессионера, связанные с обслуживанием заемных средств,

учитываются органом регулирования тарифов при установлении тарифов в размере и порядке, определяемом Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Статья 2

В соответствии с частью 2 статьи 40 Федерального закона «О концессионных соглашениях» от имени Тюменской области в концессионном соглашении выступает Губернатор Тюменской области.

Статья 3

Тюменская область, участвуя в качестве самостоятельной стороны в концессионном соглашении, несет обязанности по концессионному соглашению, предусмотренные частью 4 статьи 40 Федерального закона «О концессионных соглашениях», а также компенсирует концессионеру выпадающие доходы, возникающие в случае применения льготных тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, установленных в случае, если изменение размера совокупной платы граждан за коммунальные услуги, рассчитанного с учетом экономически обоснованного уровня тарифов, превышает предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, утверждаемый в порядке, установленном действующим законодательством.

Статья 4

Тюменская область, участвуя в качестве самостоятельной стороны в концессионном соглашении, осуществляет следующие права:

- 1) запрашивает у концедента и концессионера информацию о ходе реализации концессионного соглашения;
- 2) направляет концеденту и концессионеру предложения о внесении изменений в концессионное соглашение;
- 3) в случае заключения соглашения об изменении условий концессионного соглашения или соглашения о досрочном прекращении концессионного

соглашения участвует в таком соглашении в качестве самостоятельной стороны.

Статья 5

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Тюменской области

В.В. Якушев

15 декабря 2017 г.

№ 109

г. Тюмень

