



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 ноября 2017 г.

№ 562-п

г. Тюмень

*О внесении изменений
в постановление от 05.10.2015
№ 466-п*

В постановление Правительства Тюменской области от 05.10.2015 № 466-п «Об установлении срока представления собственникам помещений в многоквартирном доме предложений, связанных с проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме» внести следующие изменения:

1. Наименование после слова «срока» дополнить словами «и порядка».

2. Абзац первый дополнить словами «, подпунктом 32 пункта ш.1 части 2 статьи 5 Закона Тюменской области от 05.07.2000 № 197 «О регулировании жилищных отношений в Тюменской области».

3. Абзац второй считать пунктом 1 и изложить в следующей редакции:

«1. Установить срок представления лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо региональным оператором (в случае если собственники помещений в многоквартирном доме формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора) собственникам помещений в многоквартирном доме предложений о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и других предложений, связанных с проведением такого капитального ремонта (далее – предложения о проведении капитального ремонта), – не менее чем за два месяца до наступления года, в течение которого должен быть проведен капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Тюменской области.».

4. Дополнить пунктами 2, 3 следующего содержания:

«2. В случае если собственники помещений в многоквартирном доме формируют фонд капитального ремонта на специальном счете, предложения о проведении капитального ремонта собственникам помещений в многоквартирном доме представляются лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме способом, утвержденным на общем собрании собственников помещений в таком многоквартирном доме. В случае отсутствия решения собственников о способе представления предложения о проведении капитального ремонта указанные предложения направляются путем рассылки уведомлений собственникам помещений в многоквартирном доме либо размещаются на информационных стендах (стойках), расположенных в помещении многоквартирного дома, доступном для всех собственников помещений в доме или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.

3. В случае если собственники помещений в многоквартирном доме формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, предложения о проведении капитального ремонта направляются региональным оператором собственникам помещений в многоквартирном доме, в котором должен быть произведен капитальный ремонт, посредством размещения на официальном сайте регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Уведомление о размещении на официальном сайте регионального оператора предложений о проведении капитального ремонта не позднее 10 рабочих дней со дня размещения подлежит опубликованию региональным оператором в официальном печатном издании Тюменской области (газета «Тюменская область сегодня»). Датой получения собственниками помещений в многоквартирном доме предложений о проведении капитального ремонта является дата опубликования уведомления о размещении на официальном сайте регионального оператора указанных предложений в официальном печатном издании Тюменской области.

Дополнительно предложения о проведении капитального ремонта направляются региональным оператором собственникам помещений путем размещения информации на платежном документе, на основании которого вносится взнос на капитальный ремонт, с указанием ссылки по опубликованию предложения на официальный сайт регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на официальное печатное издание Тюменской области.».

Губернатор области



В.В. Якушев