



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 октября 2017 г.

№ 527-п

г. Тюмень

*О внесении изменений
в некоторые нормативные
правовые акты*

1. В приложение № 5 к постановлению Правительства Тюменской области от 31.01.2011 № 18-п «О порядке осуществления исполнительными органами государственной власти Тюменской области функций и полномочий учредителя государственного учреждения Тюменской области» внести следующие изменения:

1.1. Пункт 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Получение учреждением согласия на распоряжение имуществом путем предоставления государственной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с постановлением Правительства Тюменской области от 22.12.2014 № 688-п «Об утверждении государственной программы Тюменской области «Развитие малого и среднего предпринимательства» до 2020 года» (далее – государственная программа) осуществляется в порядке, установленном пунктами 2-7.2 настоящего Положения, с учетом особенностей, предусмотренных пунктами 9-20 настоящего Положения.».

1.2. Пункт 2 дополнить подпунктами 8, 9 следующего содержания:

«8) информация об отнесении лица к субъектам малого и среднего предпринимательства (в случае получения согласия на распоряжение имуществом путем предоставления государственной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства или заключения договора аренды с такими субъектами на новый срок);

9) информация о наличии предусмотренных частью 10 статьи 17.1 Федерального закона 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» обстоятельств (в случае получения согласия на распоряжение имуществом путем предоставления имущества в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства на новый срок).».

1.3. В пункте 3:

в абзаце шестом пунктуационный знак «точка» заменить пунктуационным знаком «точка с запятой»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«- заявление и документы, предусмотренные пунктом 15 или 16 настоящего Положения (в случае получения согласия на распоряжение имуществом путем предоставления государственной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства или заключения договора аренды с такими субъектами на новый срок).».

1.4. Пункт 4 после слов «календарных дней» дополнить словами «, а в случае получения учреждением согласия на распоряжение имуществом путем предоставления государственной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства – в течение 5 календарных дней,».

1.5. В пункте 5:

в подпункте «з» пунктуационный знак «точка» заменить пунктуационным знаком «точка с запятой»;

дополнить подпунктами «и», «к», «л» следующего содержания:

и) имущество не включено в утвержденный и опубликованный учреждением перечень имущества для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства (в случае получения согласия на распоряжение имуществом путем предоставления государственной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства или заключения договора аренды с такими субъектами на новый срок);

к) лицо не является субъектом малого и среднего предпринимательства (в случае получения согласия на распоряжение имуществом путем предоставления государственной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства или заключения договора аренды с такими субъектами на новый срок);

л) наличие предусмотренных частью 10 статьи 17.1 Федерального закона 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» обстоятельств (в случае получения согласия на распоряжение имуществом путем предоставления имущества в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства на новый срок).».

1.6. Абзац второй пункта 7 дополнить словами «в уполномоченный орган».

1.7. В пункте 7.2 слова «постановлением Правительства Тюменской области от 22.12.2014 № 688-п «Об утверждении государственной программы Тюменской области «Основные направления развития малого и среднего предпринимательства» до 2020 года» заменить словами «государственной программой».

1.8. Дополнить пунктами 9-20 следующего содержания:

«9. Для предоставления государственной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в виде предоставления в аренду без проведения торгов имущества в соответствии с государственной программой

учреждения осуществляют формирование, ведение и опубликование перечня имущества для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – перечень).

В перечень включается имущество, которое по своему назначению может быть использовано субъектами малого и среднего предпринимательства для осуществления их уставной деятельности.

10. Основанием для включения имущества в перечень или исключения из перечня является приказ учреждения, утверждающий данный перечень или вносимые в него изменения.

Изменение сведений о конкретном имуществе, включенном в перечень, производится на основании правоустанавливающих, правоподтверждающих и иных документов, содержащих характеристики имущества, позволяющие однозначно его идентифицировать (установить его количественные и качественные характеристики). Отдельного приказа учреждения об изменении сведений об имуществе не требуется.

11. Перечень содержит (в виде записей) сведения об имуществе, а также о документах, на основании которых в перечень вносятся записи, и ведется учреждением на бумажных и электронных носителях.

12. Включение имущества в перечень или исключение его из перечня, а также изменение сведений об имуществе производится путем внесения соответствующей записи.

13. Внесение в перечень записи об имуществе или исключение записи об имуществе производится учреждением в течение 7 рабочих дней со дня принятия учреждением приказа. Изменение сведений производится в течение десяти рабочих дней со дня представления в учреждение документов, подтверждающих возникновение основания для внесения изменения.

14. Перечень, а также все вносимые в него изменения подлежат опубликованию на Деловом портале Правительства Тюменской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 14 рабочих дней со дня его утверждения или внесения в него изменений.

15. Субъекты малого и среднего предпринимательства, заинтересованные в предоставлении имущества в порядке предоставления государственной поддержки, представляют в учреждение заявление о заключении договора аренды (приложение № 1 к настоящему Положению).

К заявлению прилагаются следующие документы:

документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего заявление;
доверенность представителя (в случае представления документов доверенным лицом).

При обращении с заявлением о заключении договора аренды вновь созданные юридические лица и вновь зарегистрированные индивидуальные предприниматели, сведения о которых внесены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии со статьей 4.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего

предпринимательства в Российской Федерации», заявляют о соответствии условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства, установленным таким законом, по форме, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере развития предпринимательской деятельности, в том числе среднего и малого бизнеса.

Сведения о юридических лицах и об индивидуальных предпринимателях, отвечающих условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства, которые внесены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства и размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», не требуют документального подтверждения.

16. По истечении срока действия договора аренды, по которому имущество было предоставлено в виде государственной поддержки, заключение с субъектами малого и среднего предпринимательства договора аренды на новый срок осуществляется в соответствии с частью 9 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Субъекты малого и среднего предпринимательства, заинтересованные в заключении договора аренды имущества на новый срок, предоставляют до окончания срока такого договора в учреждение заявление о заключении договора аренды на новый срок (приложение № 2 к настоящему Положению). К заявлению прилагаются документы, предусмотренные пунктом 15 настоящего Положения.

17. Заявления, указанные в пункте 15 и 16 настоящего Положения, с прилагаемыми к ним документами регистрируются учреждением в день поступления, на заявлении проставляется отметка о дате поступления заявления.

18. В случае поступления в учреждение заявления о предоставлении имущества в аренду в порядке предоставления государственной поддержки, в отношении которого соответствующее заявление ранее поступило от другого лица, учреждение в течение 5 рабочих дней со дня его поступления осуществляет подготовку уведомления о приостановлении срока рассмотрения поступившего позднее заявления и направляет такое уведомление заявителю.

Рассмотрение поступившего позднее заявления о предоставлении имущества в аренду в порядке предоставления государственной поддержки приостанавливается до поступления в учреждение решения о даче учреждению согласия на распоряжение имуществом или решения об отказе в даче согласия на распоряжение имуществом.

В случае поступления решения о даче учреждению согласия на распоряжение имуществом учреждение в течение 5 рабочих дней со дня поступления такого решения направляет заявителю, чье заявление поступило позднее, уведомление о предоставлении имущества другому лицу. При поступлении решения об отказе в даче согласия на распоряжение

имуществом учреждение в течение 5 рабочих дней со дня поступления такого решения направляет заявителю, чье заявление поступило позднее, уведомление о возобновлении рассмотрения его заявления.

В случае поступления в течение одного дня от разных лиц двух и более заявлений о предоставлении одного имущества в аренду в порядке предоставления государственной поддержки очередность рассмотрения заявлений определяется по номеру их регистрации.

19. Учреждение в течение 7 рабочих дней со дня регистрации заявления о заключении договора аренды или заявления о заключении договора аренды на новый срок, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 18 настоящего Положения, направляет заявление и документы, предусмотренные пунктами 2, 3 настоящего Положения, в уполномоченный орган для получения согласия на распоряжение имуществом путем предоставления государственной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

20. Учреждение в течение 10 рабочих дней со дня получения решения о даче учреждению согласия на распоряжение имуществом или решения об отказе в даче согласия на распоряжение имуществом направляет субъектам малого и среднего предпринимательства уведомление о таком решении.».

2. В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 22.12.2014 № 688-п «Об утверждении государственной программы Тюменской области «Развитие малого и среднего предпринимательства» до 2020 года» внести следующие изменения:

в разделе 2:

2.1. Абзац сороковой изложить в следующей редакции:

«12. Предоставление государственной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в виде предоставления в аренду без проведения торгов государственного имущества Тюменской области, закрепленного за государственными учреждениями Тюменской области на праве оперативного управления, из утвержденного такими учреждениями перечня имущества, в соответствии с постановлением Правительства Тюменской области от 31.01.2011 № 18-п «О порядке осуществления исполнительными органами государственной власти Тюменской области функций и полномочий учредителя государственного учреждения Тюменской области».».

2.2. Дополнить новым абзацем сорок первым следующего содержания:

«13. Проведение мониторинга высокопроизводительных рабочих мест.».

Губернатор области



В.В. Якушев

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 23 октября 2017 г. № 527-п

Приложение № 1
к Положению о порядке дачи согласия
на распоряжение имуществом, принадлежащим
на праве оперативного управления
государственным учреждениям Тюменской области

Руководителю _____
(наименование учреждения)

от _____
(наименование субъекта малого и среднего
предпринимательства)

(адрес места нахождения, регистрации)

(идентификационный номер налогоплательщика,
основной государственный регистрационный номер)

Заявление о заключении договора аренды

Прошу заключить договор аренды следующего имущества: _____

расположенного по адресу: _____,
в порядке предоставления государственной поддержки на срок

Целевое назначение имущества: _____

Информацию о принятом решении прошу направить по адресу: _____

или сообщить по телефону для получения решения лично:

Приложение:

(перечень документов)

Дата _____ / _____
подпись расшифровка подписи

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 23 октября 2017 г. № 527-п

Приложение № 2
к Положению о порядке дачи согласия
на распоряжение имуществом, принадлежащим
на праве оперативного управления
государственным учреждениям Тюменской области

Руководителю _____
(наименование учреждения)

от _____
(наименование субъекта малого и среднего
предпринимательства)

(адрес места нахождения, регистрации)

(идентификационный номер налогоплательщика,
основной государственный регистрационный номер)

Заявление о заключении договора аренды на новый срок

Прошу заключить договор аренды следующего имущества: _____

расположенного по адресу: _____

на новый срок до _____._____._____.

Информацию о принятом решении прошу направить по адресу:

или сообщить по телефону для получения решения лично:

Приложение:

(перечень документов)

Дата _____ / _____
подпись / расшифровка подписи