



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 октября 2017 г.

№ 521-п

г. Тюмень

*О внесении изменений  
в постановление от 30.09.2013  
№ 432-п*

В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 30.09.2013 № 432-п «О порядке осуществления регионального государственного жилищного надзора» внести следующие изменения:

1. Пункт 3.7 дополнить абзацем восьмым следующего содержания:

«Региональный государственный жилищный надзор в отношении юридических лиц, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, проводится с применением риск-ориентированного подхода в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.».

2. В подпункте «а» пункта 4.2:

2.1. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«- содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в том числе к конструкциям и (или) иному оборудованию, предназначенным для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов в помещения многоквартирного дома;».

2.2. Дополнить абзацем двадцать четвертым следующего содержания:

«- наличию договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования со специализированной организацией, соответствующей требованиям, установленным Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования»;».

3. В подпункте «а» пункта 6.1:

3.1. В абзаце первом пунктуационный знак «точка» заменить пунктуационным знаком «точка с запятой».

3.2. Абзац второй исключить.

4. Пункт 11.20 изложить в следующей редакции:

«11.20. В приказе о проверке указываются:

- наименование органа государственного жилищного надзора, а также вид государственного контроля (надзора);

- фамилии, имена, отчества, должности должностного лица или должностных лиц, уполномоченных на проведение проверки, а также привлекаемых к проведению проверки экспертов, представителей экспертных организаций;

- наименование или фамилия, имя, отчество лица, проверка которых проводится, места нахождения юридических лиц (их филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) или места фактического осуществления деятельности индивидуальными предпринимателями;

- цели, задачи, предмет проверки и срок ее проведения;

- правовые основания проведения проверки;

- подлежащие проверке обязательные требования и требования, установленные муниципальными правовыми актами, в том числе реквизиты проверочного листа (списка контрольных вопросов), если при проведении плановой проверки должен быть использован проверочный лист (список контрольных вопросов);

- сроки проведения и перечень мероприятий по контролю, необходимых для достижения целей и задач проведения проверки;

- перечень административных регламентов по осуществлению государственного контроля (надзора);

- перечень документов, представление которых проверяемым лицом необходимо для достижения целей и задач проведения проверки;

- даты начала и окончания проведения проверки.».

5. В пункте 11.24:

5.1. Абзац шестой изложить в следующей редакции:

«- наименование или фамилия, имя и отчество проверяемого лица, а также фамилия, имя, отчество и должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении проверки, фамилия, имя, отчество и должность руководителя или уполномоченного представителя органа государственной власти, органа местного самоуправления;».

5.2. Абзац девятый после слов «с актом проверки» дополнить словами «проверяемого лица,».

5.3. Абзац десятый после слова «подписи» дополнить словами «должностного лица или».

6. Раздел 11 дополнить пунктом 11.29 следующего содержания:

«11.29. Сведения, предусмотренные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, полученные Инспекцией в результате осуществления государственного жилищного надзора, а также жилищного контроля в отношении муниципального жилищного фонда (в случае отнесения полномочия органов местного самоуправления городских округов и сельских поселений Тюменской области по осуществлению муниципального жилищного контроля к полномочиям Инспекции), направляются ежегодно до 1 февраля года, следующего за отчетным, в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий обобщение и систематизацию информации, необходимой для проведения мониторинга использования жилищного фонда и обеспечения его сохранности.»

Губернатор области



В.В. Якушев