



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 июля 2017 г.

№ 349-п

г. Тюмень

*О внесении изменений в некоторые
нормативные правовые акты*

1. В постановление Правительства Тюменской области от 04.04.2006 № 89-п «О доверительном управлении имуществом Тюменской области» внести следующие изменения:

1.1. Пункт 1 дополнить словами «к настоящему постановлению».

1.2. В пункте 2 слова «директора департамента» заменить словами «заместителя Губернатора Тюменской области, директора Департамента».

В приложении к постановлению:

1.3. Пункты 10-12 перед словом «Положению» дополнить словом «настоящему».

1.4. В пункте 13 слова «органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости».

1.5. В приложении 1 к Положению о передаче государственного имущества Тюменской области в доверительное управление:

слова «Учредитель управления Тюменская область, именуемая в дальнейшем «Учредитель управления», в лице директора департамента имущественных отношений Тюменской области, действующего на основании распоряжения Правительства Тюменской области от «___» _____ г. №___» заменить словами «Учредитель управления Тюменская область, именуемый в дальнейшем «Учредитель управления», в лице _____, действующего на основании _____»;

в пункте 1.2 слова «(приложение 1)» заменить словами «, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора»;

пункт 1.8 исключить;

в абзаце втором подпункта 2.1.9 пункта 2.1 цифру «2» исключить;

в подпункте 2.1.13 пункта 2.1, подпункте 2.2.1 пункта 2.2 слова «дней с момента» заменить словами «календарных дней со дня»;

дополнить приложением к договору доверительного управления согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.6. В приложении 2 к Положению о передаче государственного имущества Тюменской области в доверительное управление:

слова «Учредитель управления Тюменская область, именуемая в дальнейшем «Учредитель управления», в лице директора департамента имущественных отношений Тюменской области, действующего на основании распоряжения Правительства Тюменской области от «___» _____ г. №___» заменить словами «Учредитель управления Тюменская область, именуемый в дальнейшем «Учредитель управления», в лице _____, действующего на основании _____»;

в абзаце втором пункта 1.2 слово «(приложение 1) исключить»;

в пункте 1.8 слова «(приложение 2)» исключить;

в абзаце втором подпункта 2.1.9 пункта 2.1 цифру «3» исключить;

в подпункте 2.1.13 пункта 2.1, подпункте 2.2.1 пункта 2.2 слова «дней с момента» заменить словами «календарных дней со дня»;

дополнить приложением к договору доверительного управления согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.7. В приложении 3 к Положению о передаче государственного имущества Тюменской области в доверительное управление:

слова «Учредитель управления Тюменская область, именуемая в дальнейшем «Учредитель управления», в лице директора департамента имущественных отношений Тюменской области, действующего на основании распоряжения Правительства Тюменской области от «___» _____ г. №___» заменить словами «Учредитель управления Тюменская область, именуемый в дальнейшем «Учредитель управления», в лице _____, действующего на основании _____»;

в пункте 1.9 слова «(приложение 1)» исключить;

в абзаце втором подпункта 2.1.10 пункта 2.1 цифру «2» исключить;

в абзаце седьмом подпункта 2.1.11 пункта 2.1 слова «, с момента» заменить словами «со дня»;

в подпункте 2.1.12 пункта 2.1, подпункте 2.2.2 пункта 2.2 слова «дней с момента» заменить словами «календарных дней со дня»;

в приложении к примерной форме договора доверительного управления:

в обозначении приложения слова «примерной форме договора» заменить словами «договору»;

в наименовании слова «(типовая форма)» исключить.

2. В постановление Правительства Тюменской области от 27.10.2016 № 469-п «О порядке взимания и возврата платы за предоставление копий технических паспортов, оценочной и иной учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации и содержащихся в них сведений, и размерах такой платы» внести следующие изменения:

2.1. В преамбуле слова «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «О кадастровой деятельности».

В приложении № 1 к постановлению:

2.2. В пунктах 1, 7 слова «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «О кадастровой деятельности».

2.3. Пункт 11 после слова «дней» дополнить словами «со дня поступления заявления».

3. В постановление Правительства Тюменской области от 27.05.2016 № 215-п «Об утверждении Типового регламента работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ» внести следующие изменения:

3.1. В преамбуле, пункте 2 слова «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «О кадастровой деятельности».

В приложении к постановлению:

3.2. В пункте 2.1:

подпункт 4 исключить;

подпункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;».

3.3. В подпункте 1 пункта 3.1 слова «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «О кадастровой деятельности».

4. В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 20.07.2015 № 341-п «Об утверждении Положения о порядке установления льготной арендной платы для объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к государственной собственности Тюменской области или к муниципальной собственности» внести следующие изменения:

4.1. В абзаце восьмом пункта 2.2, абзаце девятом пункта 2.3 слово «информация» заменить словом «акт».

4.2. Пункт 2.5 дополнить словами «с аргументированной мотивировкой отказа и изложением обстоятельств, послуживших причиной для принятия решения об отказе, и предложением по устранению замечаний, позволяющим принять положительное решение в случае, если замечания являются

устраняемыми».

4.3. В пункте 3.3 слова «государственном кадастре» заменить словами «Едином государственном реестре».

5. В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 28.12.2010 № 393-п «Об утверждении порядка создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации государственных учреждений Тюменской области, а также утверждения уставов государственных учреждений Тюменской области и внесения в них изменений» внести следующие изменения:

5.1. В подпунктах «в», «г» пункта 4, пункте 5, подпункте «е» пунктов 11, 17, подпункте «в» пункта 25 слова «орган исполнительной» в соответствующих числе и падеже заменить словами «исполнительный орган государственной» в соответствующих числе и падеже.

5.2. В подпункте «б» пункта 6, пунктах 21, 29 слово «орган» в соответствующих числе и падеже заменить словами «исполнительный орган» в соответствующих числе и падеже.

5.3. В пунктах 8, 15, 23, 33 слова «в 10-дневный срок» заменить словами «в течение 10 календарных дней».

5.4. В подпункте «г» пункта 11, пунктах 14, 15 слова «орган (органы) исполнительной» в соответствующих числе и падеже заменить словами «исполнительный орган (исполнительные органы) государственной» в соответствующих числе и падеже.

5.5. В пункте 30:

в абзаце первом слово «После» заменить словами «Со дня»;

в подпункте «а» слово «незамедлительно» заменить словами «в течение 3 рабочих дней»;

в подпункте «б» слова «в 2-недельный срок» заменить словами «в течение 14 календарных дней».

5.6. В подпунктах «в», «д» пункта 31 слова «в 10-дневный срок с даты» заменить словами «в течение 10 календарных дней со дня».

5.7. В пунктах 34, 37 после слова «тридцати» дополнить словом «календарных».

5.8. В абзаце втором, третьем пункта 38 слова «месячный срок» заменить словами «течение 30 календарных дней».

5.9. В пункте 41 слова «в 20-дневный срок» заменить словами «в течение 20 календарных дней».

6. В постановление Правительства Тюменской области от 05.05.2008 № 129-п «Об утверждении Положения о порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Тюменской области (общежитий), находящихся в оперативном управлении государственных учреждений Тюменской области и в хозяйственном ведении государственных унитарных предприятий Тюменской области» внести следующие изменения:

6.1. Пункт 1 дополнить словами «к настоящему постановлению».

В приложении к постановлению:

6.2. В пункте 2.2:

в подпункте «в» слова «органа, осуществляющего государственную регистрацию прав» заменить словами «федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости»;

в подпункте «г» слово «момент» заменить словом «день».

6.3. Абзац первый пункта 2.8 после слова «дней» дополнить словами «со дня изменения указанных условий».

7. В постановление Правительства Тюменской области от 22.06.2009 № 175-п «О залоге объектов областной собственности» внести следующие изменения:

7.1. Пункт 1 дополнить словами «к настоящему постановлению».

7.2. Пункт 2 после слов «возложить на» дополнить словами «заместителя Губернатора Тюменской области,».

В приложении к постановлению:

7.3. В пункте 8:

в подпункте «е» слова «или нотариально заверенная копия такой выписки» исключить;

дополнить новым абзацем четырнадцатым следующего содержания:

«Документы, указанные в подпунктах «г», «з» пункта 8 настоящего Положения, представляются юридическими лицами с одновременным представлением оригинала и после установления соответствия их оригиналу заверяются лицом, принимающим документы, после чего оригиналы возвращаются юридическим лицам.».

7.4. В пункте 16:

в абзаце первом слова «орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – орган регистрации прав)»;

в абзаце втором слова «орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним,» заменить словами «орган регистрации прав».

8. В постановление Правительства Тюменской области от 25.09.2006

№ 218-п «О порядке распоряжения недвижимым имуществом, принадлежащим на праве хозяйственного ведения государственным унитарным предприятиям Тюменской области» внести следующие изменения:

8.1. Пункты 1, 3 дополнить словами «к настоящему постановлению».

8.2. В пункте 4 слова «директора департамента» заменить словами «заместителя Губернатора Тюменской области, директора Департамента».

В приложении № 1 к постановлению:

8.3. По всему тексту слово «департамент» в соответствующем падеже заменить словом «Департамент» в соответствующем падеже.

8.4. В пункте 3:

в подпункте «а» слова «органа исполнительной» заменить словами «исполнительного органа государственной»;

в подпункте «ж»:

слова «прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словом «недвижимости»;

слова «один месяц» заменить словами «30 календарных дней»;

в подпункте «и» слова «3 месяца» заменить словами «90 календарных дней».

8.5. В пункте 4 слова «одного месяца» заменить словами «30 календарных дней».

В приложении № 3 к постановлению:

8.6. В пункте 2 слово «департаментом» заменить словом «Департаментом».

8.7. В подпункте «з» пункта 3 слова «органа исполнительной власти» заменить словами «исполнительного органа государственной власти Тюменской области».

8.8. В пункте 6 слова «трех дней» заменить словами «трех календарных дней».

8.9. В пункте 7 слова «одного месяца» заменить словами «30 календарных дней»;

8.10. В пункте 9 слова «в пятидневный срок» заменить словами «в течение пяти календарных дней».

9. В постановление Правительства Тюменской области от 23.05.2005 № 36-п «О процедуре перевода земель или земельных участков из одной категории в другую» внести следующие изменения:

9.1. В преамбуле слова «на территории» заменить словом «в».

9.2. Пункт 1 дополнить словами «к настоящему постановлению».

9.3. В пункте 3 слова «директора департамента» заменить словами «заместителя Губернатора Тюменской области, директора Департамента».

В приложении к постановлению:

9.4. В пункте 3 слова «уполномоченным органом исполнительной» заменить словами «исполнительным органом государственной».

9.5. В пункте 7.1:

абзац восьмой исключить;

в абзаце девятом слова «прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах» заменить словом «недвижимости».

9.6. В абзаце втором пункта 7.3 слово «тридцати» заменить словами «30 календарных».

9.7. Пункт 8 перед словом «дней» дополнить словом «календарных».

9.8. В пункте 9 слово «семи» заменить словами «7 календарных».

9.9. В пункте 15:

абзац первый перед словом «дней» дополнить словом «календарных»;

в абзаце втором слова «уполномоченный на осуществление государственного кадастрового учета недвижимого имущества и ведение государственного кадастра недвижимости, или, если иное не установлено Правительством Российской Федерации, в подведомственное данному федеральному органу исполнительной власти государственное учреждение» заменить словами «уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости,».

10. В постановление Правительства Тюменской области от 13.05.2013 № 161-п «Об утверждении Порядка утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложения ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки в Тюменской области и о внесении изменения в распоряжение от 28.06.2010 № 885-рп» внести следующие изменения:

10.1. Пункт 1 дополнить словами «к настоящему постановлению».

В приложении к постановлению:

10.2. В пункте 1 слова «предложений об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки» заменить словами «заявлений об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей (далее – заявление)».

10.3. В пункте 3 слова «предложений об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки (далее – предложения)» заменить словом «заявлений».

10.4. В абзацах первом, втором, седьмом пункта 5, абзацах первом, втором пункта 6, пункте 7, абзацах первом, втором пункта 8, пункте 9, абзаце втором пункта 10, пункте 11 слово «предложение» в соответствующих числе и

падеже заменить словом «заявление» в соответствующих числе и падеже.

10.5. По всему тексту слово «департамент» в соответствующем падеже заменить словом «Департамент» в соответствующем падеже.

10.6. В абзаце первом, шестом, седьмом пункта 5, абзаце первом, четвертом пункта 6, абзаце втором пункта 8, абзаце втором пункта 10, в пункте 12 слово «инициатор» в соответствующем падеже заменить словом «заявитель» в соответствующем падеже.

10.7. В абзаце третьем пункта 5 слова «об инициаторе» заменить словами «о заявителе».

10.8. В пункте 6:

в абзаце пятом слова «Правительством Российской Федерации» заменить словами «постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2009 № 621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению»;

абзац восьмой исключить.

10.9. Абзац третий пункта 13 изложить в следующей редакции:

«федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.»

10.10. В пункте 14 слова «прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словом «недвижимости».

Губернатор области



В.В. Якушев

Приложение 1
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 14 июля 2017 г. № 349-п

Приложение к договору
доверительного управления

Отчет
о деятельности Доверительного управляющего

_____ (наименование Доверительного управляющего)

за период с _____ по _____

Вид имущества, переданного в доверительное управление:

_____ Данные о платежах, связанные с эксплуатацией имущества: _____

Порядок и сроки проведения текущего и капитального ремонта: _____

Сумма затрат на проведение текущего и капитального ремонта: _____

Сумма дохода, полученного от доверительного управления имуществом,
перечисленная в _____ областной бюджет:

_____ Сумма задолженности по перечислению дохода, подлежащего уплате в
областной бюджет:

_____ Реквизиты документов, подтверждающих перечисление дохода в
областной бюджет:

_____ Иные
сведения: _____

Доверительный управляющий

_____ (дата) _____ (подпись) _____ (инициалы, фамилия)

Примечание.

Вместе с отчетом представляются:

1. Бухгалтерская отчетность в составе, определенном Федеральным законом «О бухгалтерском учете» и Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, на ___ листах.

2. Копии финансовых документов, подтверждающих информацию, изложенную в отчете.

3. Справка ИФНС России об отсутствии задолженности по начисленным

налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды.

Приложение 2
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 14 июля 2017 г. № 349-п

Приложение к договору
доверительного управления

Отчет
о деятельности Доверительного управляющего

(наименование Доверительного управляющего)

за период с _____ по _____

Вид имущества, переданного в доверительное управление:

Данные о платежах, связанные с эксплуатацией имущества: _____

Порядок и сроки проведения текущего и капитального ремонта: _____

Сумма затрат на проведение текущего и капитального ремонта: _____

Сумма дохода, полученного от доверительного управления имуществом,
перечисленная в _____ областной бюджет:

Сумма задолженности по перечислению дохода, подлежащего уплате в
_____ областной бюджет:

Реквизиты документов, подтверждающих перечисление дохода в
_____ областной бюджет:

Иные сведения: _____

Доверительный управляющий

(дата) (подпись) (инициалы, фамилия)

Примечание.

Вместе с отчетом представляются:

1. Бухгалтерская отчетность в составе, определенном Федеральным законом «О бухгалтерском учете» и Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, на ___ листах.

2. Копии финансовых документов, подтверждающих информацию, изложенную в отчете.

3. Справка ИФНС России об отсутствии задолженности по начисленным

налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды.