



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
**ЗАКОН ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**О внесении изменений в Закон Тюменской области  
«О предоставлении субсидий и займов гражданам  
на строительство или приобретение жилья в Тюменской  
области за счет средств областного бюджета»**

*Принят областной Думой 22 июня 2017 года*

**Статья 1**

Внести в Закон Тюменской области от 03.08.1999 № 128 «О предоставлении субсидий и займов гражданам на строительство или приобретение жилья в Тюменской области за счет средств областного бюджета» («Тюменская правда сегодня», № 92, 07.08.1999; «Парламентская газета «Тюменские известия», № 136, 11.07.2001; «Тюменская область сегодня», № 102, 10.06.2003; «Парламентская газета «Тюменские известия», № 92 - 93, 30.04.2004; № 232 - 233, 14.10.2005; № 114 - 115, 09.06.2006; № 204 - 205, 29.09.2006; № 122, 15.07.2008; «Тюменская область сегодня», № 56, 02.04.2010; «Парламентская газета «Тюменские известия», № 176, 09.10.2010; № 33, 02.03.2011; № 73, 30.04.2011; № 93, 02.06.2011; № 118, 09.07.2011; № 178, 08.10.2011; № 220, 09.12.2011; № 76, 05.05.2012; № 98, 09.06.2012; № 234, 28.12.2012; официальный портал органов государственной власти Тюменской области <http://www.admtymen.ru>, 05.11.2013; 24.04.2014; 24.03.2015; 31.03.2015; 07.05.2015; 04.05.2016; 08.11.2016; официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 06.06.2017) следующие изменения:

- 1) дополнить статьей 4.3 следующего содержания:

**«Статья 4.3. Дополнительные меры поддержки специалистов государственной ветеринарной службы Российской Федерации при строительстве жилья**

1. Специалистам государственной ветеринарной службы Российской Федерации в возрасте не старше 45 лет на день определения непосредственных получателей субсидий в соответствии с частью 10 настоящей статьи, состоящим на учете нуждающихся в жилых помещениях, имеющим стаж работы в государственных ветеринарных учреждениях Тюменской области не менее 3 лет (далее в настоящей статье – получатели субсидии), предоставляется субсидия на строительство индивидуального жилого дома в сельской местности, в том числе на погашение основной суммы долга и (или) процентов по банковскому кредиту на индивидуальное жилищное строительство.

Под специалистами государственной ветеринарной службы Российской Федерации в настоящей статье понимаются работники созданных Тюменской областью государственных ветеринарных учреждений (руководители (начальники, директора) данных учреждений, заведующие (начальники) ветеринарной лечебницей (ветеринарным участком, ветеринарным пунктом, ветеринарной аптекой, отделом, лабораторией), главные ветеринарные врачи, ветеринарные врачи, ветеринарные фельдшеры, лаборанты), осуществляющие трудовую деятельность по основному месту работы в данных учреждениях в сельской местности (далее – ветеринарные специалисты).

Получателями субсидии не являются работники государственных органов и органов местного самоуправления.

В стаж работы, дающий право на получение субсидии, суммарно включается общий стаж работы в государственных ветеринарных учреждениях Тюменской области независимо от места нахождения таких учреждений.

Строящийся индивидуальный жилой дом должен находиться в границах муниципального образования, на территории которого ветеринарный специалист осуществляет свою трудовую деятельность по основному месту работы.

Субсидия предоставляется при отсутствии оснований для снятия получателя субсидии с учета нуждающихся в жилых помещениях. Субсидия предоставляется также ветеринарным специалистам, соответствующим критериям, предусмотренным настоящей частью, и подлежащим снятию с учета

или снятым с учета нуждающихся в жилых помещениях в связи с предоставлением им земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

2. Субсидия предоставляется при условии работы получателя субсидии в течение пяти лет с даты получения субсидии в государственных ветеринарных учреждениях Тюменской области. Данное условие не применяется в случае утраты ветеринарным специалистом трудоспособности в связи с инвалидностью после получения субсидии.

При нарушении получателем субсидии указанного условия субсидия подлежит возврату в областной бюджет в полном размере. Порядок выполнения указанного условия устанавливается Правительством Тюменской области.

3. Размер субсидии составляет 400 тысяч рублей. Если получателями субсидии являются супруги, отвечающие критериям, указанным в части 1 настоящей статьи, субсидия предоставляется каждому из супругов.

4. В случае если получатель субсидии имеет детей, размер субсидии увеличивается на 100 тысяч рублей на каждого ребенка. При этом учитываются дети получателя субсидии в возрасте до 23 лет, а также дети, являющиеся инвалидами, нуждающимися в постоянном постороннем уходе, независимо от возраста.

5. Получателю субсидии, которому субсидия предоставлена, при рождении (усыновлении) ребенка после включения в список получателей субсидии, сформированный органом исполнительной власти Тюменской области, реализующим государственную политику в соответствующей сфере, и до окончания срока действия договора банковского кредита выплачивается дополнительная субсидия в размере 200 тысяч рублей на каждого рожденного (усыновленного) ребенка на погашение основной суммы долга и (или) процентов по банковскому кредиту на индивидуальное жилищное строительство.

6. Если получателями субсидии являются оба родителя (супруга), дополнительная субсидия или право на увеличение субсидии, предусмотренные частями 4 и 5 настоящей статьи, предоставляются однократно одному из родителей (супругов).

7. Построенный индивидуальный жилой дом оформляется в собственность получателя субсидии либо в общую долевую собственность получателя

субсидии и одного или нескольких членов семьи получателя субсидии по его выбору.

8. Объем средств на предоставление субсидий для ветеринарных специалистов определяется ежегодно в законе Тюменской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.

9. Распределение средств на предоставление субсидии по конкретным государственным ветеринарным учреждениям Тюменской области осуществляется органом исполнительной власти Тюменской области, реализующим государственную политику в соответствующей сфере, с учетом количества работников, соответствующих критериям, указанным в части 1 настоящей статьи, и изъявивших желание получить субсидию.

10. Определение непосредственных получателей субсидии в конкретном государственном ветеринарном учреждении Тюменской области осуществляется учреждением в порядке, установленном Правительством Тюменской области, исходя из даты постановки ветеринарных специалистов на учет нуждающихся в жилых помещениях, а в случаях, если указанные даты совпадают, очередность определяется с учетом общей продолжительности стажа работы в государственных ветеринарных учреждениях Тюменской области на дату принятия на учет нуждающихся в жилых помещениях.

Определяемые государственным ветеринарным учреждением Тюменской области непосредственные получатели субсидии должны соответствовать критериям, установленным частью 1 настоящей статьи. Ответственность за достоверность сведений, представляемых ветеринарным специалистом и подтверждающих его соответствие критериям, установленным частью 1 настоящей статьи, несет ветеринарный специалист.

11. Сформированные государственными ветеринарными учреждениями Тюменской области списки получателей субсидии в порядке и в срок, установленные Правительством Тюменской области, представляются в орган исполнительной власти Тюменской области, реализующий государственную политику в соответствующей сфере, для формирования списков получателей субсидии в соответствующей сфере.

Ответственность за соответствие получателя субсидии, включенного в списки получателей субсидии, критериям, установленным абзацами первым -

четвертым, шестым части 1 настоящей статьи, несет руководитель государственного ветеринарного учреждения Тюменской области, работникам которого предоставляются субсидии.

12. Порядок предоставления субсидий устанавливается Правительством Тюменской области.

13. Право получателя субсидии на получение субсидии удостоверяется свидетельством о предоставлении субсидии, выдаваемым в соответствии с порядком предоставления субсидий, установленным Правительством Тюменской области. Срок действия свидетельства составляет 1 год с даты его выдачи.

14. Положения статей 3, 4, 4.1 и 4.2 настоящего Закона, приложения к настоящему Закону не распространяются на отношения, регулируемые настоящей статьей.»;

2) дополнить статьей 5.3 следующего содержания:

**«Статья 5.3. Предоставление займов ветеринарным специалистам**

1. Ветеринарные специалисты, получившие свидетельства о предоставлении субсидии в порядке, установленном статьей 4.3 настоящего Закона, имеют право на получение займа на строительство индивидуального жилого дома.

2. Займы предоставляются ветеринарным специалистам на условиях целевого использования, платности, срочности и возвратности, с соблюдением требований действующего законодательства Российской Федерации в пределах объемов средств, предусматриваемых на эти цели в областном бюджете.

3. Заем предоставляется в размере не более 1 миллиона рублей на срок до 10 лет, но не более срока, оставшегося до достижения ветеринарным специалистом возраста 55 лет.

4. Заем предоставляется под процент, размер которого составляет не более 1/8 учетной ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент заключения договора займа, но не менее 1 % годовых.

5. Исполнение обязательств заемщика обеспечивается поручительством не менее двух физических лиц.

6. Порядок предоставления займов ветеринарным специалистам устанавливается Правительством Тюменской области.

7. Положения статей 5, 5.1, 5.2 и 6 настоящего Закона не распространяются на отношения, регулируемые настоящей статьей.».

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Тюменской области

29 июня 2017 г.

№ 43

г. Тюмень



В.В. Якушев