



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03 ноября 2016 г.

№ 487-п

г. Тюмень

*О внесении изменений
в постановление от 30.12.2015
№ 679-п*

В постановление Правительства Тюменской области от 30.12.2015 № 679-п «Об утверждении государственной программы Тюменской области «Развитие имущественного комплекса» до 2020 года внести следующие изменения:

приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

Губернатор области



В.В. Якушев

Приложение
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 03 ноября 2016 г. № 487-п

П А С П О Р Т
государственной программы Тюменской области
«Развитие имущественного комплекса» до 2020 года

Ответственный исполнитель программы	Департамент имущественных отношений Тюменской области
Соисполнители программы	Главное управление строительства Тюменской области Управление делами Правительства Тюменской области
Цели программы	Формирование эффективной структуры собственности и системы управления имуществом и земельными ресурсами, позволяющих обеспечить исполнение государственных функций
Задачи программы	1. Оптимизация состава, а также повышение эффективности использования государственной собственности Тюменской области. 2. Повышение качества предоставления государственных услуг в сфере земельно-имущественных отношений.
Сроки реализации программы	2016–2020 годы
Объемы и источники финансирования программы (с разбивкой по годам)	4 464 417,4 тыс. руб. за счет областного бюджета, в т.ч.: 2016 год – 2 844 465,7 тыс. рублей; 2017 год – 366 161,4 тыс. рублей; 2018 год – 510 810,1 тыс. рублей; 2019 год – 371 490,1 тыс. рублей; 2020 год – 371 490,1 тыс. рублей
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	Выполнение плана по поступлению доходов от управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами Тюменской области (за исключением доходов от приватизации) – 100%

Раздел 1. Приоритеты и цели государственной политики Тюменской области в сфере земельно-имущественных отношений

Государственная программа Тюменской области «Развитие имущественного комплекса» до 2020 года (далее - Программа) разработана в соответствии с:

– Федеральным законом от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»;

– Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Тюменской области на период до 2020 года и на перспективу до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Тюменской области от 25.05.2009 № 652-рп;

– Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»;

– Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 327 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Управление федеральным имуществом»;

– Законом Тюменской области от 05.10.2001 № 411 «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области»;

– Законом Тюменской области от 28.12.2004 № 307 «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Тюменской области»;

– ежегодными посланиями Президента Российской Федерации Федеральному Собранию, посланиями Губернатора Тюменской области областной Думе.

Полномочия Департамента имущественных отношений Тюменской области по разработке и реализации Программы определены постановлением Правительства Тюменской области от 29.09.2006 № 222-п «О департаменте имущественных отношений Тюменской области».

Программа является документом стратегического планирования Тюменской области, определяющим цели и задачи развития имущественного комплекса Тюменской области.

Целью государственной программы Тюменской области является формирование эффективной структуры собственности и системы управления имуществом и земельными ресурсами, позволяющих обеспечить исполнение государственных функций. Данная цель одновременно является и целью деятельности Департамента в сфере управления имущественным комплексом.

Достижению поставленной цели способствует решение следующих задач:

1. Оптимизация состава, а также повышение эффективности использования государственной собственности Тюменской области.

2. Повышение качества предоставления государственных услуг в сфере земельно-имущественных отношений

Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Тюменской области, является важной стратегической целью проведения государственной политики Тюменской области в сфере земельно-имущественных отношений для обеспечения устойчивого социально-экономического развития Тюменской области.

Достижение поставленной Программой цели способствует решению двух задач («Повышение эффективности использования государственного имущества и бюджетных средств» и «Достижение определенного Президентом Российской Федерации уровня удовлетворенности граждан Российской Федерации качеством предоставления государственных и муниципальных услуг») **приоритета «Повышение эффективности государственного управления»**, обозначенного в Концепции долгосрочного социально-экономического развития Тюменской области до 2030 года.

Срок реализации государственной программы Тюменской области: 2016–2020 годы.

Раздел 2. Система основных мероприятий государственной программы Тюменской области

Система основных мероприятий является совокупностью мер, выполнение которых обеспечивает достижение целей и задач государственной программы Тюменской области.

Мероприятия Программы сформированы с использованием следующих принципов:

- нацеленность мероприятий на повышение качества предоставления государственных услуг в сфере земельно-имущественных отношений;
- соответствие мероприятий требованиям основных стратегических документов Тюменской области, а также основам программных документов Российской Федерации;
- дальнейшее совершенствование системы управления областной собственностью.

В рамках настоящей государственной программы Тюменской области реализуется Закон Тюменской области от 28.12.2004 № 307 «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Тюменской области» и Закон Тюменской области от 05.10.2001 № 411 «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области».

Департамент имущественных отношений Тюменской области (далее – Департамент) является исполнительным органом государственной власти Тюменской области, проводящим государственную политику и осуществляющим управление в области имущественных и земельных отношений.

В сфере управления областной государственной собственностью создана и постоянно совершенствуется нормативная правовая база. Организован учет областного государственного имущества на основе применения программно-технических средств, осуществляется передача имущества во владение и пользование, безвозмездные прием и передачу имущества на другие уровни собственности и т.д.

Реализация правомочий собственника - владение, пользование и распоряжение - требует объективных и точных сведений о составе, количестве и качественных характеристиках имущества.

Наличие правоустанавливающих документов, ведение единого, полного учета объектов собственности - важнейшие условия управления государственным имуществом Тюменской области.

Всего в реестре государственного имущества Тюменской области по состоянию на 01.01.2016 содержатся следующие сведения об имуществе:

- 3 958 объектах нежилого фонда, не находящихся в казне Тюменской области;
- 2 431 объекте жилого фонда, в том числе жилого фонда, не вошедшего в уставный капитал акционерных обществ, созданных путем преобразования ГУП Тюменской области;
- 1 795 объектах недвижимого имущества казны Тюменской области (за исключением жилого фонда);
- 4 743 земельных участках;
- 5 038 единицах транспортных средств, закрепленных на праве хозяйственного ведения и оперативного управления;
- 2 388 единицах транспортных средств и ином движимом имуществе, составляющем казну Тюменской области;
- 14 313 единицах иного движимого имущества Тюменской области.

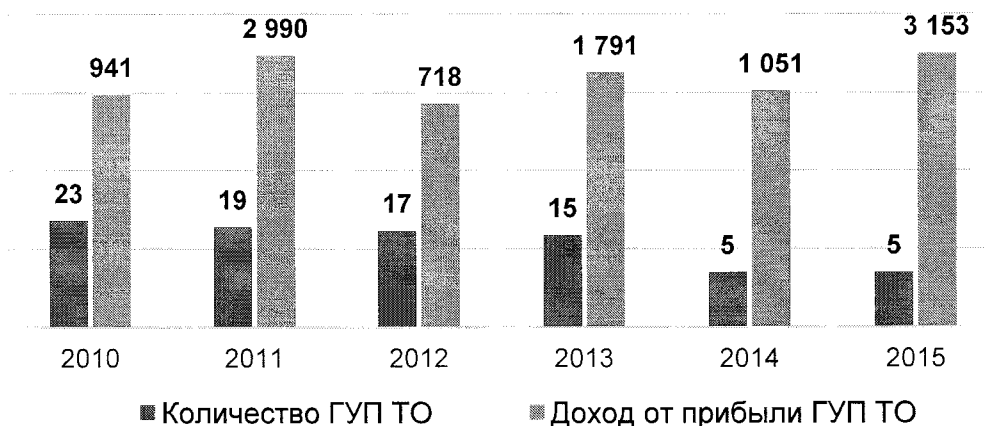
Оптимизация и повышение эффективности использования государственного имущества ГУП Тюменской области, снижение веса убыточных предприятий является одной из важных задач в Тюменской области в сфере имущественных отношений.

С 2010 года количество ГУП Тюменской области сократилось с 23 до 5. В настоящее время все ГУП Тюменской области ведут хозяйственную деятельность.

Проведение независимого аудита обеспечивает достоверность и актуальность информации о финансовом состоянии ГУП Тюменской области и позволяет своевременно принимать решения, направленные на предотвращение убыточности ГУП Тюменской области, своевременно проводить реорганизацию и ликвидацию неэффективно действующих организаций.

Как показала динамика, снижение количества ГУП Тюменской области путем исключения неэффективных организаций не влечет снижение поступлений в областной бюджет части прибыли, оставшейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей ГУП Тюменской области:

Доходы от прибыли ГУП ТО, перечисленные в областной бюджет за период 2010-2015 гг., тыс. руб.

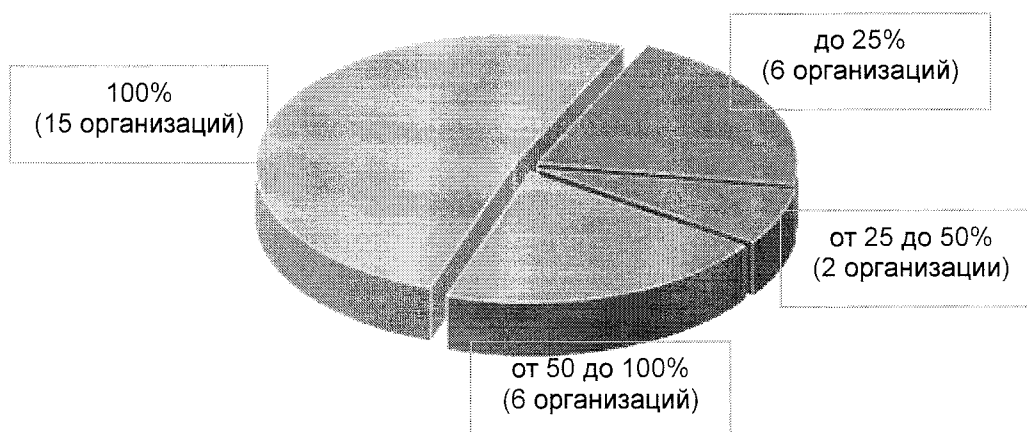


Участие Тюменской области в хозяйственных обществах – это один из способов реализации Тюменской областью прав собственника имущества и участия в хозяйственной деятельности. Решение об участии Тюменской области в хозяйственных обществах принимается после обоснования необходимости и целесообразности такого участия.

По состоянию на 01.01.2016 в собственности Тюменской области находятся акции (доли в уставном капитале) 24-х хозяйственных обществ, из них:

- 22- осуществляют свою деятельность;
- 2 - находятся в процессе добровольной ликвидации.

**Доли Тюменской области
в уставных капиталах хозяйствующих обществ**



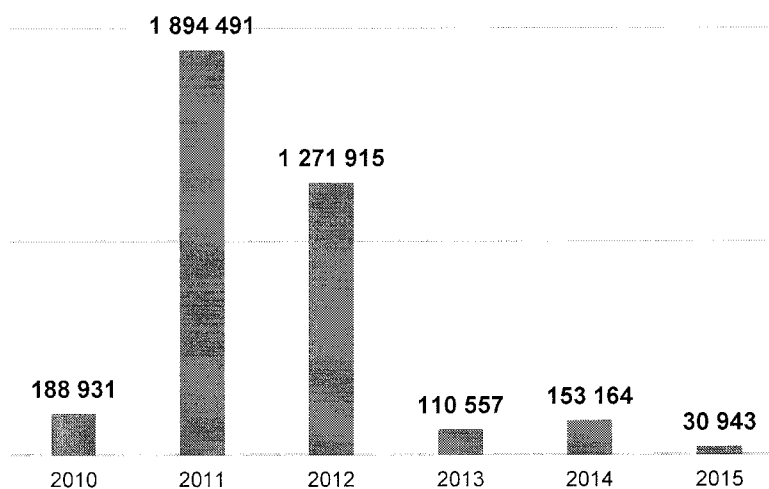
Сокращение количества хозяйственных обществ, акционером (участником) которых является Тюменская область, утративших значение для решения задач государственного регулирования социально-экономического развития Тюменской области, путем приватизации пакетов акций (долей), позволяет пополнить областной бюджет, а ликвидация убыточных и прекративших деятельность обществ - снизить расходы, связанные с управлением.

Так, за период с 2010 года количество хозяйственных субъектов, акции (доли в уставном капитале) которых находятся в собственности Тюменской области, сократилось с 45 организаций до 24.

Прогнозный план приватизации имущества области формируется ежегодно. Документ содержит перечень государственных унитарных предприятий, находящихся в государственной собственности акций хозяйственных обществ и иного государственного имущества, которые планируется приватизировать в соответствующем году.

Реализация мероприятий по обеспечению приватизации и проведению предпродажной подготовки объектов приватизации, в том числе проведению аудита ГУП Тюменской области и хозяйственных обществ с участием Тюменской области, а также обеспечению сохранности имущества областной казны, позволит обеспечить достижение планируемых доходов от приватизации.

**Доходы от приватизации имущества,
перечисленные в областной бюджет за период
2010-2015 гг., тыс. руб.**



Одним из приоритетных направлений деятельности Департамента является обеспечение государственной регистрации права собственности Тюменской области на объекты недвижимого имущества. Перед Департаментом стоит задача в обеспечении государственной регистрации права собственности Тюменской области всего недвижимого имущества, включая имущество, полученное ранее в порядке разграничения прав на собственность, так и вновь приобретенное по различным основаниям.

Мероприятия по государственной регистрации права собственности Тюменской области на объекты недвижимого имущества осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

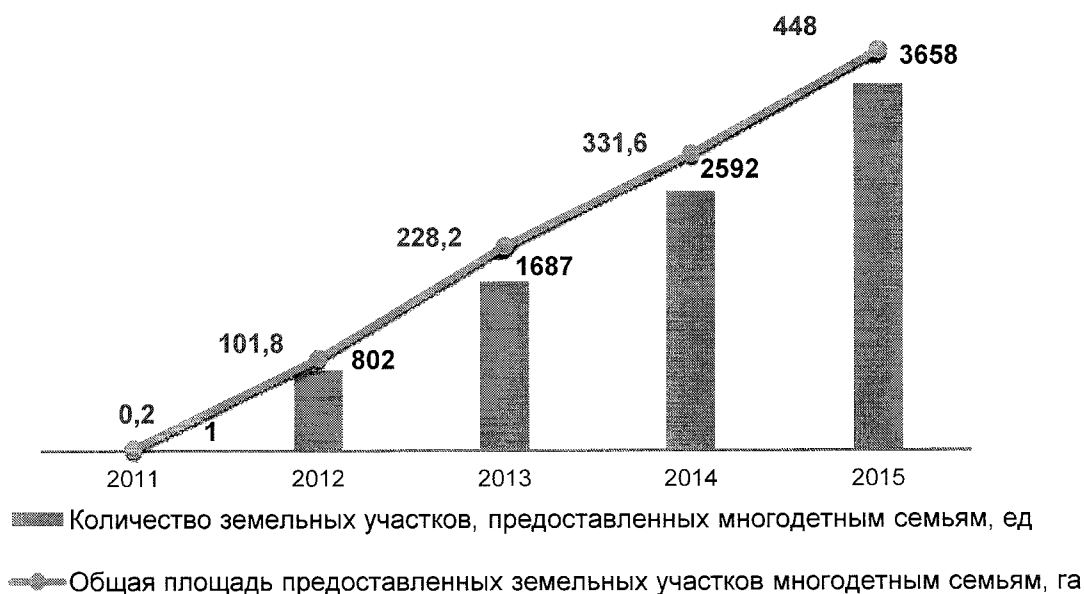
По состоянию на 01.01.2016 право собственности Тюменской области зарегистрировано на 7 948 объектов недвижимости, что составляет 96,9 процентов от общего количества объектов, учтенных в реестре.

Одной из важных задач является вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемых или используемых не по назначению объектов недвижимости, анализ предложений по возможному использованию, принятие решений по дальнейшему использованию имущества и их исполнение. Проводятся проверки в рамках осуществления контроля за распоряжением, использованием по назначению и сохранностью государственного имущества Тюменской области, рассматриваются обращения заявителей с соответствующей просьбой о предоставлении в аренду, пользование, либо покупке имущества, находящегося в государственной собственности.

Деятельность в сфере земельных отношений направлена на использование земельных ресурсов как базового актива, обеспечивающего удовлетворяющего потребности граждан, организаций и области в размещении объектов различного назначения, а также поступление средств в бюджет Тюменской области.

Реализация социального вопроса, обозначенного в Указе Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 - обеспечение многодетных семей земельными участками, осуществляется в порядке, установленном Законом Тюменской области от 05.10.2011 № 64 «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» и постановлением Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей». Основной проблемой остается отсутствие, преимущественно в границах городских округов, достаточного количества земельных участков для данных нужд.

За период действия Закона № 64 по состоянию на 01.01.2016 в Тюменской области многодетным семьям предоставлено 3 658 земельных участка общей площадью 448 га.



Наряду с дефицитом свободных земельных участков проблемным вопросом является актуализация результатов государственной кадастровой оценки земельных участков. Нормативные акты об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков принятые в период

с 2004 года подлежат обновлению. В соответствии с действующим законодательством государственная кадастровая оценка проводится не чаще чем один раз в течение трех лет и не реже чем один раз в течение пяти лет с даты, по состоянию на которую была проведена последняя государственная кадастровая оценка.

Кроме того, общая практика применения утвержденных результатов государственной кадастровой оценки земель изобилует количеством судебных решений об отмене утвержденных результатов оценки по различным основаниям в отношении конкретных земельных участков (по заявлению их собственников или правообладателей). Основной причиной является наличие значительного количества кадастровых ошибок, которые приводят к получению не достоверных результатов государственной кадастровой оценки земельных участков.

Данное направление работы требует больших финансовых и трудовых затрат. В 2016 году проведена кадастровая оценка земель населенных пунктов, сельскохозяйственного назначения, а также объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в государственном кадастре недвижимости Тюменской области по состоянию на 01.01.2016. В 2019 году планируется проведение государственной кадастровой оценки земель промышленности и иного специального назначения и земель особо охраняемых территорий и объектов по состоянию на 01.01.2019.

Эффективной составляющей мероприятий в сфере управления земельными ресурсами является предоставление земельных участков для строительства. Согласно Основам государственной политики использования земельного фонда Российской Федерации на 2012-2020 годы, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 03.03.2012 № 297-рп, совершенствование порядка предоставления земельных участков гражданам и организациям предусматривает в том числе предоставление земельных участков на торгах, проводимых в общем порядке в виде открытых аукционов.

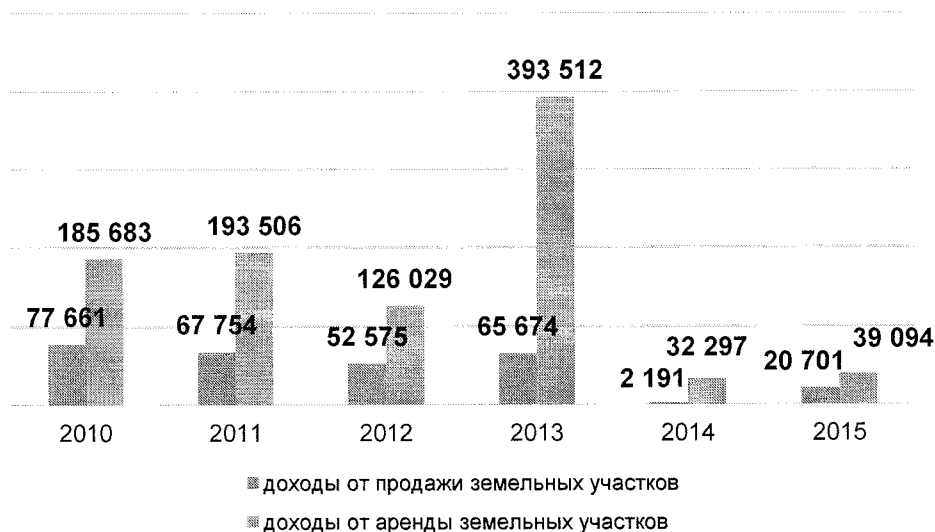
Всего на территории Тюменской области в 2015 году предоставлено для целей строительства 4 079 земельных участков на площади 1 419,6 га (на торгах 318 земельных участков на площади 99,2 га), в том числе:

- для жилищного строительства 2 615 земельных участков на площади 520,7 га (в том числе для ИЖС 2 578 земельных участков площадью 497,7 га), из них на торгах 238 земельных участка на площади 47,6 га;

- для иного строительства 1 464 земельных участка площадью 898,9 га, из них на торгах 80 земельных участков на площади 51,63 га.

Рациональное управление земельными участками способствует выполнению плана по поступлению доходов в областной бюджет.

**Доходы от управления земельными ресурсами,
перечисленные в областной бюджет
за период 2010-2015 гг., тыс. руб.**



Согласно Доктрине продовольственной безопасности Российской Федерации на период до 2020 года критерием оценки состояния продовольственной безопасности является продуктивность используемых сельскохозяйственных земельных ресурсов.

Перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию допускается в исключительных случаях. К примеру, с целью добычи полезных ископаемых; установления или изменения черты населенных пунктов; строительства дорог, линий электропередачи, линий связи, газопроводов, железнодорожных линий и других подобных сооружений (линейных объектов); размещения объектов социального, коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, образования при отсутствии иных вариантов размещения этих объектов.

Процедура перевода земельных участков из одной категории в другую осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», Законом Тюменской области от 05.10.2001 № 411 «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области», постановлением Правительства Тюменской области от 23.05.2005 № 36-п «О процедуре перевода земель из одной категории в другую».

В 2015 году из категории земель сельскохозяйственного назначения в целях размещения полигонов твердых бытовых отходов, кладбищ, строительства объектов придорожного сервиса, предприятий по обслуживанию транспортных средств, под автомобильные дороги и карьеры для добычи песка/грунта в земли промышленности переведено 112 земельных участков общей площадью 184,5 га.

Реализация вышеуказанных мероприятий направлена на сокращение следующих негативных моментов:

- постоянное изменение норм действующего законодательства, регулирующего земельные вопросы;
- недостаток земельных участков для обеспечения многодетных семей;
- высокая стоимость государственной кадастровой оценки земель и объектов капитального строительства.

Не маловажную роль в системе управления государственной собственностью Тюменской области играет качество оказания государственных услуг в сфере земельно-имущественных отношений.

Департамент предоставляет 15 государственных услуг. В целях упрощения процедуры получения гражданами государственных услуг с 01 октября 2016 года прием заявлений по всем государственным услугам, оказываемым Департаментом, осуществляется в филиалах ГАУ ТО «МФЦ». Граждане имеют возможность подачи заявлений и в электронном виде через портал «Государственные и муниципальные услуги Тюменской области».

В целях обеспечения своевременного и качественного предоставления государственных услуг в сфере земельно-имущественных отношений в Департаменте проводится мониторинг качества предоставления государственных услуг в соответствии с приказом Департамента имущественных отношений Тюменской области от 15.04.2016 № 311/08-1 «Об организации внутреннего мониторинга качества предоставления государственных услуг». Изучение мнения населения осуществляется в форме анкетирования и устного опроса.

По итогам 1-ого полугодия 2016 года было выявлено, что 100% опрошенных заявителей удовлетворены качеством предоставления государственных услуг, оказываемых Департаментом.

Также повышение качества предоставления государственных услуг предусматривает следующие мероприятия:

- повышение информированности граждан о способах и порядке предоставления государственной услуги путем размещения актуальной и достоверной информации о порядке и способах получения государственных услуг (на Официальном сайте, на стендах в здании Департамента);
- комфортности помещений, предназначенных для оказания государственных услуг;
- сокращение времени пребывания в очереди;
- компетентность и вежливость специалистов, осуществляющих работу по заявлению граждан;
- приведение административных регламентов Департамента по предоставлению государственных услуг в соответствие требованиям федерального законодательства.

В целях организации и автоматизации процесса прохождения очереди, ускорения процесса обслуживания получателей государственных услуг, а также разрядки морально-психологических условий «живой» очереди в Департаменте функционирует система электронной очереди.

Основные мероприятия Программы сгруппированы в соответствии с целью и задачами и оформлены приложением № 1 к Программе.

Механизм реализации Программы предусматривает использование комплекса организационных, финансовых и правовых мероприятий, необходимых для достижения цели и решения задач Программы.

Организационные мероприятия

1. Организация совещаний, заседаний и других мероприятий, связанных с осуществлением деятельности в сфере земельно-имущественных отношений в Тюменской области.

2. Подготовка информационных материалов о состоянии земельно-имущественных отношений Тюменской области, о ходе реализации мероприятий государственной программы Тюменской области «Развитие имущественного комплекса» до 2020 года.

3. Участие руководства Департамента в круглых столах, обучающих семинарах, проводимых Правительством Тюменской области, Тюменской областной Думой.

4. Организация пресс-конференций, видеоконференций и других мероприятий руководителей Департамента по освещению вопросов в сфере земельно-имущественных отношений.

5. Выступление в теле-, радио- передачах, публикации в печатных изданиях Тюменской области руководителей Департамента по вопросам деятельности Департамента.

6. Размещение информации о нормативных правовых актах, регулирующих отношения в области земельно-имущественного комплекса на официальном портале органов государственной власти области.

7. Организация работы Совместной комиссии по выработке решений о предоставлении и передаче земельных участков юридическим лицам и гражданам.

8. Мониторинг высокопроизводительных рабочих мест.

Финансовые (экономические) мероприятия

1. Внесение изменений в Программу в части перераспределения бюджетных ассигнований для их эффективного использования.

2. Рассмотрение заявок о предоставлении субсидий и предоставление субсидий органам местного самоуправления субсидий на решение отдельных вопросов местного значения.

3. Приватизация государственного имущества Тюменской области.

4. Подготовка и заключение государственных контрактов/договоров, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд».

5. Заключение договоров аренды и купли-продажи земельных участков.

Правовые мероприятия

Своевременное внесение изменений в нормативные правовые акты Тюменской области по курируемой сфере деятельности для приведения их в соответствие с нормами действующего федерального законодательства.

Раздел 3. Финансовое обеспечение государственной программы Тюменской области

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств областного бюджета и приведено в приложении № 1 к Программе.

Предоставление субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Тюменской области в рамках Программы предусмотрено на:

формирование и постановку на государственный кадастровый учет свободных земельных участков для предоставления семьям, имеющим трех и более детей;

уплату выкупной цены земельного участка (включая выкупную цену жилого помещения) либо приобретения жилого помещения (земельного участка) взамен изымаемых - при изъятии земельных участков для муниципальных нужд;

оформление права собственности на объекты газификации, мелиоративные системы, являющиеся бесхозными либо незарегистрированными в установленном действующим законодательством порядке в муниципальную собственность, иные объекты коммунальной инфраструктуры;

приобретение объектов, необходимых для реализации полномочий, возложенных на муниципальные образования.

Субсидии предоставляются в пределах средств, установленных Законом Тюменской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, и утвержденных лимитов бюджетных обязательств в соответствии с Порядком предоставления и расходования субсидий местным бюджетам, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 28.12.2007 № 348-п.

Раздел 4. Ожидаемые конечные результаты и показатели государственной программы Тюменской области

Уровень достижения цели Программы определяется исходя из показателей результативности.

Перечень показателей приведен в приложении № 2 к Программе.

Раздел 5. Оценка неблагоприятных факторов реализации государственной программы Тюменской области

При реализации Программы следует учитывать ряд возможных рисков:

- изменение федерального законодательства;
- финансовые риски, связанные с сокращением бюджетных ассигнований на реализацию основных мероприятий Программы;
- низкая исполнительская дисциплина исполнителей основных мероприятий Программы.

Последствиями развития вышеуказанных рисков событий могут быть:

- изменение сроков реализации основных мероприятий Программы либо полное их невыполнение;
- недостижение целевых показателей Программы;

– неосвоение запланированных объемов финансирования и как следствие сокращение объемов возможных ассигнований из областного бюджета на будущие периоды.

В целях минимизации рисков реализации Программы в процессе реализации ее основных мероприятий предусматривается следующее:

– скорейшее приведение регионального законодательства в соответствие с федеральным, путем анализа воздействия того или иного изменения федерального законодательства на реализацию основных мероприятий Программы и принятия управленческих решений и инициатив в каждом конкретном случае;

– перераспределение объемов финансирования основных мероприятий Программы в зависимости от динамики и темпов решения задач Программы;

– мониторинг хода выполнения основных мероприятий Программы, регулярный анализ и, при необходимости, корректировка целевых показателей, основных мероприятий Программы;

– создание эффективной системы управления рисками реализации Программы на основе четкого распределения функций, полномочий и ответственности между исполнителями основных мероприятий Программы.

План мероприятий по реализации государственной программы Тюменской области
"Развитие имущественного комплекса" до 2020 года

Наименование задачи	Наименование мероприятия	Сроки выполнения	Объем финансирования на 2015 год (отчет)	Объемы финансирования на период действия программы, тыс. руб.					Получатели бюджетных средств	Контрольное событие
				2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Цель. Формирование эффективной структуры собственности и системы управления имуществом и земельными ресурсами, позволяющих обеспечить исполнение государственных функций										
Задача 1. Оптимизация состава, а также повышение эффективности использования государственной собственности Тюменской области	1.1. Повышение эффективности распоряжения государственным имуществом и земельными ресурсами Тюменской области	В течение года	3 599 681,2	1 895 107,7	211 021,8	211 948,1	211 948,1	211 948,1	Департамент имущественных отношений Тюменской области, органы местного самоуправления	Ежегодная доля перераспределенного и (или) реализованного имущества в общем количестве выявленного неиспользуемого имущества (2015 год - плановые проверки использования по назначению и сохранности государственного имущества не проводились, таким образом, неиспользуемого имущества не выявлено, 2016-2020 годы - 100%) Ежегодная доля земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет от числа земельных участков, подлежащих постановке на государственный кадастровый учет в текущем году (2015 год - 100%; 2016-2020 годы - не менее 90%)
Всего расходы по задаче 1:			3 599 681,2	1 895 107,7	211 021,8	211 948,1	211 948,1	211 948,1		
Задача 2. Повышение качества предоставления государственных услуг в сфере земельно-имущественных отношений	2.1. Внутренний мониторинг качества предоставления государственных услуг	В течение года							Департамент имущественных отношений Тюменской области	Соблюдение сроков оказания государственных услуг в сфере земельно-имущественных отношений (2015 год - да-100%; 2016-2020 годы - 100%)
Всего расходы по задаче 2:			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
	Расходы на управление	В течение года	175 052,3	156 276,0	155 116,0	159 542,0	159 542,0	159 542,0	Департамент имущественных отношений Тюменской области	
Всего расходы по цели:	Мероприятия, реализация и финансирование которых осуществляется Главным управлением строительства Тюменской области	В течение года	3 774 733,5	2 051 383,7	366 137,8	371 490,1	371 490,1	371 490,1		
	1. Мероприятия по строительству и реконструкции объектов	В течение года	502 374,4	195 973,1	23,6	0,0	0,0	0,0	Главное управление строительства Тюменской области	
	2. Мероприятия по строительству и реконструкции объектов, необходимые для размещения многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг	В течение года	49 742,6	70 762,1	0,0	0,0	0,0	0,0	Главное управление строительства Тюменской области	
	3. Капитальный ремонт административных зданий	В течение года	972,0	134 929,1	0,0	0,0	0,0	0,0	Главное управление строительства Тюменской области	

	4. Капитальный ремонт административных зданий для размещения многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг	В течение года	18 465,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Главное управление строительства Томской области
	Мероприятия, реализация и финансирование которых осуществляется Управлением делами Правительства Томской области	В течение года	256 800,6	391 417,8	0,0	139 320,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	делами Правительства Томской области
	Всего по программе:		4 603 088,9	2 844 465,7	366 161,4	510 810,1	371 490,1	371 490,1	371 490,1				
Распределение средств по бюджетополучателям													
Департамент имущественных отношений Томской области			3 740 377,3	1 562 356,8	325 664,4	331 216,7	331 216,7	331 216,7	331 216,7				
Департамент информационной политики Томской области			2 278,0	0,0	1 420,0	1 420,0	1 420,0	1 420,0	1 420,0				
Главное управление строительства Томской области			571 554,8	401 664,3	23,6	0,0	0,0	0,0	0,0				
Управление делами Правительства Томской области			256 800,6	391 417,8	0,0	139 320,0	0,0	0,0	0,0				
Муниципальные образования Томской области			32 078,3	489 026,9	38 853,4	38 853,4	38 853,4	38 853,4	38 853,4				

* - Объем финансирования на 2015 год включает в себя финансирование 2-х государственных программ Томской области: "Основные направления развития земельных отношений" и "Основные направления развития имущественных отношений".

ПОКАЗАТЕЛИ
реализации государственной программы Тюменской области
"Развитие имущественного комплекса" до 2020 года

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Направленность показателя	Факт 2014 год (базовое значение)	Значения показателей							Целевое значение показателя	Обоснование плановых и целевых значений
					Факт 2015 года	План 2016 года	План 2017 года	План 2018 года	План 2019 года	План 2020 года			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
<p>Цель: Формирование эффективной структуры собственности и системы управления имуществом и земельными ресурсами, позволяющих обеспечить исполнение государственных функций</p>													
1	Показатель цели. Выполнение плана по поступлению доходов от управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами Тюменской области (за исключением доходов от приватизации)	%	П	113,5	108,4	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	Значение показателя формируется в соответствии с Законом Тюменской области об областном бюджете
<p>Задача 1. Оптимизация состава, а также повышение эффективности использования государственной собственности Тюменской области</p>													
2	Показатель 1. Доля объектов нежилого фонда, вовлеченных в хозяйственный оборот, от общего количество объектов нежилого фонда, учтенных в реестре государственного имущества Тюменской области	%	П	93,8	94,0	94,0	94,0	94,0	94,0	94,0	94,0	94,0	Показатель сформирован с учетом обеспечения соответствия качественного и количественного состава имущества полномочиям органов государственной власти области
3	Показатель 2. Доля безубыточных ГУП и хозяйственных обществ, находящихся в государственной собственности Тюменской области, от общего количества ГУП и хозяйствующих обществ, ведущих хозяйственную деятельность, находящихся в государственной собственности Тюменской области (за исключением прекративших свою деятельность и находящихся в стадии ликвидации (банкротства))	%	П	48,4	51,9	52,2	54,5	54,5	61,9	66,7	66,7	66,7	Показатель сформирован с учетом завершения реорганизации/ликвидации ГУП ТО, которые не приносят прибыль, а также оптимизации количества долей области в хозяйствующих обществах с неэффективными показателями деятельности
4	Показатель 3. Количество земельных участков, бесплатно предоставленных гражданам, имеющим трех и более детей под строительство жилого дома или дачи	ед.	П	2 592	3 658	4 723	5 723	6 723	7 723	8 723	8 723	8 723	Прогнозные значения показателя сформированы с учетом количества свободных земельных участков, находящихся в государственной собственности Тюменской области, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальной собственности, а также в федеральной собственности, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы субъекту РФ, которые могут быть сформированы в целях бесплатного предоставления многодетным семьям

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Направленность показателя	Факт 2014 год (базовое значение)	Значения показателей						Целевое значение показателя	Обоснование плановых и целевых значений
					Факт 2015 года	План 2016 года	План 2017 года	План 2018 года	План 2019 года	План 2020 года		
Задача 2. Повышение качества предоставления государственных услуг в сфере земельно-имущественных отношений												
5	Показатель 1. Степень удовлетворенности граждан качеством предоставления государственных услуг в сфере земельно-имущественных отношений	%	П	-	-	Не менее 90	Не менее 90	Не менее 90	Не менее 90	Не менее 90	Не менее 90	Целевое значение показателя определено в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 601