



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 сентября 2016 г.

№ 406-п

г. Тюмень

*О внесении изменений
в некоторые нормативные
правовые акты*

1. В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 24.11.2008 № 334-п «О порядке принятия решения о передаче в аренду государственного имущества Тюменской области» внести следующее изменение:

пункты 2 и 3 изложить в следующей редакции:

«2. Настоящее Положение регулирует отношения в сфере осуществления деятельности по передаче в аренду государственного имущества Тюменской области, составляющего казну Тюменской области (далее – имущество).

Действие настоящего Положения не распространяется на:

а) отношения по передаче в аренду находящихся в собственности Тюменской области земельных участков;

б) отношения, связанные с предоставлением имущества в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, за исключением пунктов, предусматривающих порядок определения начальной цены торгов и арендной платы (пункты 15, 21);

в) отношения, связанные с предоставлением имущества в безвозмездное пользование организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

3. Арендодателем имущества выступает Департамент имущественных отношений Тюменской области (далее – Департамент). Информация об имуществе, предназначенном для передачи в аренду физическим и юридическим лицам, размещается Департаментом на Официальном Портале органов государственной власти Тюменской области.»

2. В постановление Правительства Тюменской области от 01.12.2008 № 340-п «О порядке формирования, ведения и опубликования перечня государственного имущества, предоставляемого во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и

организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также порядке и условиях предоставления в аренду включенного в него государственного имущества» внести следующие изменения:

2.1. Наименование постановления после слов «и условиях предоставления в аренду» дополнить словами «(безвозмездное пользование)»;

2.2. Пункт 2 после слов «в аренду» дополнить словами «(безвозмездное пользование)»;

2.3. Пункт 3 исключить;

2.4. В приложении № 1 к постановлению:

в пункте 1 слово «Субъект» заменить словами «субъекты и организации»;

по всему тексту приложения слово «уполномоченный» в соответствующих падежах заменить словом «Уполномоченный» в соответствующих падежах;

в пункте 3 слова «малого и среднего предпринимательства» заменить словами «и организаций»;

в пункте 6 слово «Субъектами» заменить словами «субъектами и организациями»;

пункты 7 и 8 изложить в следующей редакции:

«7. Имущество исключается из перечня в следующих случаях:

списания;

изменения количественных и качественных характеристик, в результате которого оно становится непригодным для использования по своему первоначальному назначению;

возникновения потребности в данном имуществе у органов государственной власти для обеспечения осуществления Тюменской областью своих полномочий;

принятие в установленном нормативными правовыми актами порядке решения, предусматривающего иной порядок распоряжения данным имуществом.

8. Перечень содержит (в виде записей) сведения об имуществе, а также о документах, на основании которых в перечень вносятся записи и ведется Уполномоченным органом на бумажных и электронных носителях по нижеприведенной форме.

	Наименование имущества и его характеристики <*>	Основание внесения записи	Целевое назначение (разрешенное использование)	Информация о передаче имущества в аренду (безвозмездное пользование) и об окончании срока договора

<*> Для недвижимого имущества указывается: месторасположение и площадь.

Для движимого имущества указываются основные технические характеристики объекта.»;

пункты 10 и 11 изложить в следующей редакции:

«10. Внесение в перечень записи об имуществе или исключение записи об имуществе производится Уполномоченным органом в течение трех рабочих дней со дня принятия Уполномоченным органом решения. Изменение сведений производится в течение десяти рабочих дней со дня представления в Уполномоченный орган документов, подтверждающих возникновение основания для внесения изменения.

11. Перечень, а также все вносимые в него изменения подлежат опубликованию в электронном периодическом издании «Органы государственной власти Тюменской области. Официальный портал», в разделе «Новости», а также размещению на странице Уполномоченного органа на официальном портале органов государственной власти Тюменской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение семи календарных дней со дня его утверждения или внесения в него изменений.»;

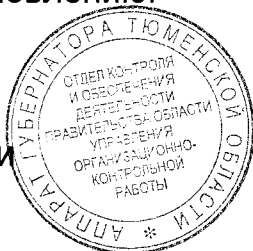
2.5. Приложение № 2 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2.6 Приложение № 3 к постановлению исключить;

3. В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 22.12.2014 № 688-п «Об утверждении государственной программы Тюменской области «Основные направления развития малого и среднего предпринимательства» до 2020 года» внести следующее изменение:

раздел 2 «Система основных мероприятий государственной программы Тюменской области» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

Губернатор области



В.В. Якушев

ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В АРЕНДУ
(БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ)
ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА ИЗ ПЕРЕЧНЯ
ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ,
ПРЕДОСТАВЛЯЕМОГО СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ,
ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ
МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

I. Общие положения

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и определяет порядок и условия предоставления в аренду (безвозмездное пользование) государственного имущества из перечня государственного имущества Тюменской области (далее – имущество), предоставляемого субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – субъекты и организации).

2. Арендодателем (ссудодателем) имущества является Департамент имущественных отношений Тюменской области (далее – Уполномоченный орган).

3. Заключение договора безвозмездного пользования имуществом осуществляется без проведения торгов с организациями в порядке оказания государственной преференции в соответствии с государственной программой Тюменской области, содержащей мероприятия, направленные на развитие малого и среднего предпринимательства, без предварительного согласия антимонопольного органа.

4. Заключение договора аренды имущества осуществляется:

а) по результатам торгов (конкурса, аукциона) на право заключения договора аренды с субъектами в порядке, установленном федеральным законодательством;

б) без проведения торгов с субъектами, осуществляющими социально значимые и приоритетные виды деятельности, и организациями в порядке оказания государственной преференции в соответствии с государственной программой Тюменской области, содержащей мероприятия, направленные на развитие малого и среднего предпринимательства, без предварительного согласия антимонопольного органа.

5. В течение десяти рабочих дней со дня принятия решения о передаче имущества по договору аренды Уполномоченный орган направляет в

Департамент инвестиционной политики и государственной поддержки предпринимательства Тюменской области сведения для внесения в реестр субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей поддержки, в объеме, предусмотренном Положением о ведении реестров субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей поддержки и о требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения пользования указанными реестрами, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2008 № 358.

II. Перечень документов, представляемых в Уполномоченный орган субъектами и организациями

6. Субъекты и организации, заинтересованные в предоставлении имущества в аренду (безвозмездное пользование), представляют в соответствии с главами III, IV настоящего Положения в Уполномоченный орган соответствующее заявление (приложения № 1,2 к настоящему Положению) с приложением следующих документов:

документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего заявление;

доверенность представителя (в случае представления документов доверенным лицом).

При представлении заявления организацией дополнительно к документам, указанным в абзацах втором, третьем настоящего пункта, прилагаются копии учредительных документов.

В случае, предусмотренном частью 5 статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», субъекты заявляют о соответствии условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства.

7. В заявлении, предусмотренном абзацем первым пункта 6 настоящего Положения, субъектами или организациями указывается информация о намерении обращения ими по собственной инициативе с заявлением о государственной регистрации договора аренды (безвозмездного пользования) в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и необходимыми для государственной регистрации документами либо об отсутствии такого намерения.

В случае отсутствия волеизъявления субъектов или организаций о государственной регистрации ими договора аренды (безвозмездного пользования) по собственной инициативе, с заявлением о государственной регистрации такого договора в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, обращается Уполномоченный орган в течение 15 рабочих дней со дня подписания договора.

III. Порядок предоставления имущества в аренду субъектам и организациям при заключении договоров аренды на новый срок

8. По истечении срока действия договора аренды, имущество по которому было предоставлено в виде государственной преференции, заключение с субъектом или организацией договора аренды на новый срок

осуществляется в соответствии с частью 9 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

9. Субъект или организация, заинтересованные в заключении договора аренды имущества на новый срок, предоставляют за три месяца до окончания срока такого договора в Уполномоченный орган заявление (приложение № 1 к настоящему Положению) с указанием срока предоставления имущества в аренду. К заявлению прилагаются документы, предусмотренные пунктом 6 настоящего Положения.

10. Заявление регистрируется Уполномоченным органом в день поступления, на заявлении проставляется отметка о дате поступления заявления.

11. Уполномоченный орган в течение семи рабочих дней со дня получения заявления и документов, предусмотренных пунктом 9 настоящего Положения, принимает решение о предоставлении имущества в аренду на новый срок и в течение 5 календарных дней со дня его принятия направляет почтовым отправлением заинтересованному субъекту или организации по адресу, указанному в заявлении, письменное извещение о принятом решении или вручает его под роспись указанным лицам.

12. Решение об отказе в предоставлении имущества в аренду на новый срок принимается Уполномоченным органом в случаях, предусмотренных частью 10 статьи 17.1 Федерального закона 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

13. Уполномоченный орган не позднее 90 календарных дней со дня принятия решения о предоставлении имущества в аренду на новый срок обеспечивает в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», осуществление закупки услуг по определению в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации, величины месячной арендной платы за предоставляемое по договору аренды имущество.

14. В течение 5 рабочих дней со дня получения отчета оценщика Уполномоченный орган осуществляет подготовку и направляет подписанный им договор аренды в Государственное казенное учреждение Тюменской области «Фонд имущества Тюменской области» (далее – Фонд имущества Тюменской области) для обеспечения его подписания субъектом или организацией.

Фонд имущества Тюменской области в течение трех календарных дней со дня подписания договора аренды субъектом или организацией направляет его в Уполномоченный орган.

IV. Порядок предоставления имущества в аренду (безвозмездное пользование) в порядке оказания субъектам и организациям государственной преференции

15. Право заключить договор аренды имущества, включенного в перечень, без проведения торгов имеют субъекты, осуществляющие

социально значимые и приоритетные виды деятельности, и организации в случае, указанном в подпункте «б» пункта 4 настоящего Положения, и соответствующие условиям, которые предусмотрены государственной программой Тюменской области, содержащей мероприятия, направленные на развитие малого и среднего предпринимательства.

Право заключить договор безвозмездного пользования имуществом, включенным в перечень, без проведения торгов имеют организации в случае, указанном в пункте 3 настоящего Положения, соответствующие условиям, которые предусмотрены государственной программой Тюменской области, содержащей мероприятия, направленные на развитие малого и среднего предпринимательства.

16. Субъект или организация, заинтересованные в предоставлении имущества в порядке оказания государственной преференции, представляют в Уполномоченный орган заявление (приложение № 2 к настоящему Положению) о предоставлении имущества в аренду (безвозмездное пользование) в порядке оказания государственной преференции, в котором указывают наименование имущества, целевое назначение и срок, на который предоставляется имущество.

К заявлению прилагаются документы, предусмотренные пунктом 6 настоящего Положения.

Сведения о юридических лицах и об индивидуальных предпринимателях, отвечающих условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства, которые внесены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства и размещены в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, не требуют документального подтверждения субъектами. Такие сведения проверяются Уполномоченным органом самостоятельно в течение срока, предусмотренного для принятия решения по поступившему заявлению.

17. Заявление с прилагаемыми документами, указанными в пункте 16 настоящего Положения, регистрируется Уполномоченным органом в день поступления, на заявлении проставляется отметка о дате поступления заявления.

18. Уполномоченный орган рассматривает заявление о предоставлении имущества в аренду (безвозмездное пользование) и представленные документы в течение 30 календарных дней со дня их поступления.

19. В случае поступления в Уполномоченный орган заявления о предоставлении имущества в аренду (безвозмездное пользование) в порядке оказания государственной преференции, в отношении которого соответствующее заявление ранее поступило от другого лица, Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня его поступления осуществляет подготовку уведомления о приостановлении срока рассмотрения поступившего позднее заявления и направляет такое уведомление заявителю.

Рассмотрение поступившего позднее заявления о предоставлении имущества в аренду (безвозмездное пользование) в порядке оказания государственной преференции приостанавливается до принятия решения о

предоставлении имущества в аренду (безвозмездное пользование) в порядке оказания государственной преференции или до принятия решения об отказе в таком предоставлении по поступившему ранее заявлению.

В случае поступления в течение одного дня двух и более заявлений о предоставлении одного имущества в аренду (безвозмездное пользование) в порядке оказания государственной преференции очередность рассмотрения заявлений определяется по номеру их регистрации.

20. При отсутствии оснований для отказа в предоставлении имущества в аренду, предусмотренных пунктом 23 настоящего Положения, Уполномоченный орган в течение 30 календарных дней со дня поступления заявления о таком предоставлении принимает решение о предоставлении имущества в аренду в порядке оказания государственной преференции.

При отсутствии оснований для отказа в предоставлении имущества в безвозмездное пользование, предусмотренных пунктом 23 настоящего Положения, Уполномоченный орган в течение 30 календарных дней со дня поступления заявления о таком предоставлении осуществляет подготовку проекта распоряжения Правительства Тюменской области о предоставлении имущества в безвозмездное пользование и направляет его на согласование в порядке, установленном постановлением Правительства Тюменской области от 20.09.2007 № 220-п «О Регламенте Правительства Тюменской области».

21. Уполномоченный орган не позднее 90 календарных дней со дня принятия решения о предоставлении имущества в аренду в порядке оказания государственной преференции обеспечивает в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», осуществление закупки услуг по определению в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации, величины месячной арендной платы за предоставляемое по договору аренды имущество.

21.1. В течение 5 рабочих дней со дня получения отчета оценщика Уполномоченный орган осуществляет подготовку и направляет подписанный им договор аренды в Фонд имущества Тюменской области для обеспечения его подписания арендатором и передачи имущества.

21.2. В случае предоставления имущества в безвозмездное пользование Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня принятия распоряжения Правительства Тюменской области о предоставлении имущества в безвозмездное пользование осуществляет подготовку и направляет подписанный им договор безвозмездного пользования в Фонд имущества Тюменской области для обеспечения его подписания организацией и передачи имущества.

21.3 Фонд имущества Тюменской области в течение 3 календарных дней со дня подписания договора аренды (безвозмездного пользования) субъектом или организацией направляет его в Уполномоченный орган.

22. При наличии оснований для отказа в предоставлении имущества в аренду, предусмотренных пунктом 23 настоящего Положения,

Уполномоченный орган в течение 30 календарных дней со дня поступления заявления о предоставлении имущества в аренду принимает решение в форме извещения об отказе в предоставлении имущества в аренду с указанием причин отказа и в течение 5 календарных дней со дня его принятия направляет данное извещение почтовым отправлением заинтересованному субъекту или организации по адресу, указанному в заявлении, или вручает его под роспись указанным лицам.

При наличии оснований для отказа в предоставлении имущества в безвозмездное пользование, предусмотренных пунктом 23 настоящего Положения, Уполномоченный орган в течение 30 календарных дней со дня поступления заявления о предоставлении имущества в безвозмездное пользование принимает решение в форме извещения об отказе в предоставлении имущества в безвозмездное пользование с указанием причин отказа и в течение 5 календарных дней со дня его принятия направляет данное извещение почтовым отправлением заинтересованной организации по адресу, указанному в заявлении, или вручает его под роспись указанному лицу.

23. Решение об отказе в предоставлении имущества в аренду (безвозмездное пользование) в виде государственной преференции принимается Уполномоченным органом по основаниям, предусмотренным частью 5 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также по следующим основаниям:

а) лицо, заинтересованное в предоставлении имущества в аренду (безвозмездное пользование) не является субъектом или организацией;

б) в отношении имущества, указанного в заявлении субъекта или организации, принято решение о его предоставлении на торгах на основании пункта 27 настоящего Положения;

в) на день подачи заявления субъектом или организацией уже рассмотрено ранее поступившее заявление другого субъекта или организации и по нему принято решение о предоставлении имущества;

г) имущество ранее предоставлено другому лицу;

д) субъект или организация не соответствуют требованиям, установленным государственной программой Тюменской области, содержащей мероприятия, направленные на развитие малого и среднего предпринимательства.

24. В течение 5 календарных дней со дня принятия распоряжения Правительства Тюменской области о предоставлении имущества в безвозмездное пользование в порядке оказания государственной преференции Уполномоченный орган направляет почтовым отправлением заинтересованной организации по адресу, указанному в заявлении, письменное извещение о принятом решении или вручает его под роспись указанному лицу.

25. В течение 5 календарных дней со дня принятия решения о предоставлении имущества в аренду в виде государственной преференции Уполномоченный орган направляет почтовым отправлением

заинтересованному субъекту или организации по адресу, указанному в заявлении, письменное извещение о принятом решении или вручает его под роспись указанным лицам.

25.1. Размер арендной платы за имущество, которое предоставляется субъекту или организации в порядке оказания государственной преференции, определяется по формуле, предусмотренной Положением о порядке принятия решения о передаче в аренду государственного имущества Тюменской области, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 24.11.2008 № 334-п «О порядке принятия решения о передаче в аренду государственного имущества Тюменской области».

V. Порядок предоставления имущества в аренду на торгах субъектам

26. Право заключить договор аренды имущества на торгах в случае, указанном в подпункте «а» пункта 4 настоящего Положения, включенного в перечень, имеют субъекты.

27. Основанием для предоставления имущества в аренду на торгах является решение Уполномоченного органа о выставлении на торги имущества включенного в перечень и не востребованного в течение 3 месяцев со дня его опубликования в средстве массовой информации, указанном в пункте 11 приложения № 1 к настоящему постановлению.

28. При предоставлении имущества в аренду на торгах (конкурсах, аукционах) полномочия Продавца и организатора торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договоров аренды осуществляет Фонд имущества Тюменской области.

29. Начальная цена торгов определяется в соответствии с Положением о порядке принятия решения о передаче в аренду государственного имущества Тюменской области, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 24.11.2008 № 334-п «О порядке принятия решения о передаче в аренду государственного имущества Тюменской области».

30. Организатор торгов проводит торги по продаже права на заключение договора аренды в порядке и сроки, установленные федеральным законодательством.

VI. Условия предоставления и использования имущества

31. Имущество, включенное в перечень, предоставляется в аренду (безвозмездное пользование) в соответствии с его целевым назначением на срок не менее 5 лет. Срок договора может быть уменьшен на основании поданного до заключения такого договора заявления лица, приобретающего права владения и (или) пользования.

Если имущество может быть использовано по различному целевому назначению, то при предоставлении его в аренду (безвозмездное пользование) указывается целевое назначение, указанное в заявлении субъекта либо организации.

32. Субъектам, которые имеют право на предоставление им имущества в аренду в соответствии с настоящим Положением и которые осуществляют социально значимые и приоритетные виды деятельности, предоставляется

льгота по арендной плате, в виде коэффициента 0,25, понижающего величину арендной платы.

33. Целевое использование субъектом либо организацией имущества, предоставленного по договору аренды (безвозмездного пользования), является существенным условием такого договора, и в случае его нарушения Уполномоченный орган расторгает договор аренды (безвозмездного пользования).

Приложение № 1
к Положению о порядке и условиях предоставления
в аренду (безвозмездное пользование)
государственного имущества
из перечня государственного имущества
Тюменской области, предоставляемого
субъектам малого и среднего
предпринимательства и организациям,
образующим инфраструктуру поддержки
субъектов малого и среднего предпринимательства

Директору Департамента имущественных
отношений Тюменской области

от _____
(наименование субъекта малого и среднего
предпринимательства или организации,
образующей инфраструктуру поддержки субъектов
малого и среднего предпринимательства)

(адрес места нахождения, регистрации)

(идентификационный номер налогоплательщика,
основной государственный регистрационный номер)

Заявление
о заключении договора аренды на новый срок

Прошу заключить договор аренды следующего имущества

_____ ,
Расположенного (-ых) по адресу: _____ , на
новый срок до ____ . ____ . _____ .

Информацию о принятом решении прошу направить по
адресу _____
или сообщить по телефону для получения решения лично
_____ .

С заявлением о государственной регистрации договора аренды и
необходимыми для государственной регистрации документами в орган,
осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое
имущество и сделок с ним, намерен обратиться по собственной инициативе,
не намерен обращаться (нужное подчеркнуть).

Дата

Подпись

Расшифровка подписи

Приложение № 2
к Положению о порядке и условиях предоставления
в аренду (безвозмездное пользование)
государственного имущества
из перечня государственного имущества
Тюменской области, предоставляемого
субъектам малого и среднего
предпринимательства и организациям,
образующим инфраструктуру поддержки
субъектов малого и среднего предпринимательства

Директору Департамента имущественных
отношений Тюменской области

от _____
(наименование субъекта малого и среднего
предпринимательства или организации,
образующей инфраструктуру поддержки
субъектов малого и среднего
предпринимательства)

(адрес места нахождения, регистрации)

(идентификационный номер налогоплательщика,
основной государственный регистрационный номер)

Заявление
о заключении договора аренды (безвозмездного пользования)

Прошу заключить договор аренды, безвозмездного пользования (нужное
подчеркнуть) _____ следующего _____ имущества

Расположенного (-ых) _____ по _____ адресу:

в _____ порядке предоставления государственной преференции на
срок _____

Целевое _____ назначение _____ имущества

Вид фактически осуществляемой деятельности (для организаций,
образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего
предпринимательства) _____

Информацию о принятом решении прошу направить по адресу:

или сообщить по телефону для получения решения лично

Приложение:

(перечень документов)

С заявлением о государственной регистрации договора аренды (безвозмездного пользования) и необходимыми для государственной регистрации документами в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, намерен обратиться по собственной инициативе, не намерен обращаться (нужное подчеркнуть).

Дата

_____/_____
Подпись Расшифровка подписи

Раздел 2. СИСТЕМА ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

Организацию и управление всем комплексом работ по реализации государственной поддержки предпринимательства осуществляет Департамент инвестиционной политики и государственной поддержки предпринимательства Тюменской области, являющийся государственным заказчиком Программы.

По данным Тюменьстата в Тюменской области в 2014 году количество субъектов малого и среднего предпринимательства увеличилось на 3% по сравнению с 2013 годом и составило 71,7 тыс. единиц.

В целях реализации государственной политики в области развития малого и среднего предпринимательства в Тюменской области создана инфраструктура поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, действуют:

- Фонд «Инвестиционное агентство Тюменской области»;
- Фонд «Микрофинансовая организация предпринимательского финансирования Тюменской области»;
- Гарантийный фонд;
- Центр поддержки предпринимательства;
- Государственное бюджетное учреждение Тюменской области «Областной бизнес-инкубатор»;
- Центр координации поддержки экспортно ориентированных субъектов малого и среднего предпринимательства;
- Технопарк «Западно-Сибирский инновационный центр нефти и газа»;
- Акционерное общество «Управляющая компания «Индустриальные парки Тюменской области».

Инфраструктура поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства – система коммерческих и некоммерческих организаций, которые создаются, осуществляют свою деятельность или привлекаются в качестве поставщиков (исполнителей, подрядчиков) для осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд при реализации государственных программ (подпрограмм) Российской Федерации, государственных программ (подпрограмм) Тюменской области и муниципальных программ (подпрограмм), обеспечивающих условия для создания субъектов малого и среднего предпринимательства, и для оказания им поддержки.

К организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, устанавливаются требования:

1. регистрация и осуществление деятельности в Тюменской области;

2. деятельность организации инфраструктуры в соответствии с уставом организации должна быть направлена на содействие созданию и развитию субъектов малого и среднего предпринимательства, оказание им поддержки;

3. организация инфраструктуры должна осуществлять фактическую деятельность по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства.

Департамент реализует функции государственного заказчика Программы во взаимодействии с заинтересованными органами исполнительной власти Тюменской области и по мере необходимости готовит предложения по корректировке перечня программных мероприятий на очередной финансовый год, уточняет затраты по программным мероприятиям, отдельных их показателей, а также механизма реализации Программы.

Система и сроки исполнения программных мероприятий представлена в Приложении 1 «План мероприятий по реализации государственной программы Тюменской области».

Мероприятия программы составлены исходя из поставленных цели и задач. В случае необходимости детализации основных мероприятий программы ответственный исполнитель ежегодно может разрабатывать и утверждать приказом детальный план-график реализации программы на очередной финансовый год и на плановый период.

С целью реализации основных мероприятий программы используется следующий комплекс организационных и финансовых мероприятий.

Организационные мероприятия:

1. Оказание государственной поддержки и предоставление консультационных услуг субъектам малого и среднего предпринимательства Тюменской области.

2. Размещение информации на официальном портале органов государственной власти Тюменской области.

3. Формирование реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших государственную поддержку.

4. Организация продвижения регионального продукта на внутреннем и внешнем рынках.

5. Организация и проведение конференций, конкурсов, форумов, совещаний, круглых столов, бирж контактов.

6. Обучение молодежи основам предпринимательской деятельности.

7. Популяризация предпринимательской деятельности и повышение ее имиджа и репутации информационно-рекламного характера.

8. Содействие деятельности некоммерческих организаций, выражающих интересы малого и среднего бизнеса, для организации ими общественного контроля, включая постоянный мониторинг существующих административных ограничений.

9. Контроль за исполнением законодательства и проведением

мероприятий.

10. Взаимодействие с Фондом «Инвестиционное агентство Тюменской области», Фондом микрофинансирования Тюменской области, государственным бюджетным учреждением Тюменской области «Областной бизнес-инкубатор», в том числе:

- Оказание имущественной поддержки в виде передачи государственного имущества в аренду или безвозмездное пользование организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, соответствующих установленным настоящим разделом требованиям, единственным учредителем которых является Тюменская область, деятельность которых направлена на реализацию инвестиционных проектов.

- Предоставление в залог объектов государственной собственности Тюменской области для обеспечения обязательств некоммерческих организаций, составляющих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, единственным учредителем которых является Тюменская область, с целью привлечения заемных средств на реализацию инвестиционных проектов, в соответствии с требованиями, установленными постановлением Правительства Тюменской области от 22.06.2009 № 175-п «О залоге объектов областной собственности».

- Предоставление субсидии Фонду «Инвестиционное агентство Тюменской области» для возмещения части затрат на оплату процентов по договорам целевого займа, предоставленным Инвестиционным агентством субъектам малого и среднего предпринимательства за счет кредитных (заемных) средств.

11. Оказание имущественной поддержки организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляется Департаментом имущественных отношений Тюменской области в виде предоставления в аренду или безвозмездное пользование государственного имущества Тюменской области без проведения торгов.

Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства осуществляется Департаментом имущественных отношений Тюменской области в виде предоставления в аренду государственного имущества Тюменской области. Такая поддержка не может оказываться в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства, предусмотренных частью 3 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Имущественная поддержка в виде предоставления в аренду государственного имущества Тюменской области без проведения торгов оказывается субъектам малого и среднего предпринимательства, которые осуществляют следующие социально значимые и приоритетные виды деятельности:

СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫЕ И ПРИОРИТЕТНЫЕ ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		
№ п/п	Код ОКВЭД	Наименование вида деятельности
1.	01.11.1	Выращивание зерновых и зернобобовых культур
2.	01.11.2	Выращивание картофеля, столовых корнеплодных и клубнеплодных культур с высоким содержанием крахмала и инулина
3.	01.11.6	Выращивание кормовых культур; заготовка растительных кормов
4.	01.12	Овощеводство; декоративное садоводство и производство продукции питомников
5.	01.13.24	Сбор дикорастущих плодов, ягод и орехов
6.	01.21	Разведение крупного рогатого скота
7.	01.23	Разведение свиней
8.	01.25.1	Разведение пчел
9.	02	Лесное хозяйство и предоставление услуг в этой области
10.	15 (за исключением 15.91-15.97)	Производство пищевых продуктов, включая напитки
11.	17	Текстильное производство
12.	18	Производство одежды; выделка и крашение меха
13.	19	Производство кожи, изделий из кожи и производство обуви
14.	20	Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели
15.	21	Производство целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них
16.	22	Издательская и полиграфическая деятельность, тиражирование записанных носителей информации
17.	24	Химическое производство
18.	25	Производство резиновых и пластмассовых изделий
19.	26	Производство прочих неметаллических минеральных продуктов

20.	27	Металлургическое производство
21.	28	Производство готовых металлических изделий
22.	29	Производство машин и оборудования
23.	30	Производство офисного оборудования и вычислительной техники
24.	31	Производство электрических машин и электрооборудования
25.	32	Производство аппаратуры для радио, телевидения и связи
26.	33	Производство изделий медицинской техники, средств измерений, оптических приборов и аппаратуры, часов
27.	34	Производство автомобилей, прицепов и полуприцепов
28.	35	Производство судов, летательных и космических аппаратов и прочих транспортных средств
29.	36	Производство мебели и прочей продукции, не включенной в другие группировки
30.	37	Обработка вторичного сырья
31.	41	Сбор, очистка и распределение воды
32.	45 (за исключением 45.5, 45.50)	Строительство
33.	51.2	Оптовая торговля сельскохозяйственным сырьем и живыми животными
34.	55	Деятельность гостиниц и ресторанов
35.	60.2 (за исключением 60.24.3)	Деятельность прочего сухопутного транспорта
36.	63.1	Транспортная обработка грузов и хранение
37.	74.2	Деятельность в области архитектуры; инженерно-техническое проектирование; геологоразведочные и геофизические работы; геодезическая и картографическая деятельность; деятельность в области стандартизации и метрологии; деятельность в области гидрометеорологии и смежных с ней

		областях; виды деятельности, связанные с решением технических задач, не включенные в другие группировки
38.	80	Образование
39.	85	Здравоохранение и предоставление социальных услуг
40.	90	Удаление сточных вод, отходов и аналогичная деятельность
41.	92 (за исключением 92.71)	Деятельность по организации отдыха и развлечений, культуры и спорта

Условия и порядок оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, включая сроки рассмотрения обращений таких субъектов и организаций, перечни представляемых ими документов, устанавливаются постановлением Правительства Тюменской области от 01.12.2008 № 340-п «О порядке формирования, ведения и опубликования перечня государственного имущества, предоставляемого во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также порядке и условиях предоставления в аренду (безвозмездное пользование) включенного в него государственного имущества».

12. Проведение мониторинга высокопроизводительных рабочих мест.

Финансовые мероприятия:

1. Подготовка и заключение договоров на получение государственной поддержки, перечисление средств субсидии субъектам предпринимательства.

2. Подготовка и заключение государственных контрактов, перечисление средств исполнителям государственных контрактов.

3. Внесение имущественных взносов и предоставление средств областного бюджета на выполнение государственного задания.