



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 июля 2016 г.

№ 325-п

г. Тюмень

*О внесении изменений
в постановление от 10.10.2011
№ 340-п*

В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» внести следующие изменения:

пункт 1.1 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Предоставление земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, и состоящим на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с законодательством Ямало-Ненецкого автономного округа (далее – многодетные семьи автономного округа) осуществляется в соответствии с главой 6 настоящего Положения.»;

дополнить главой 6 следующего содержания:

«6. Предоставление земельных участков многодетным семьям автономного округа

6.1. Предоставление земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства многодетным семьям автономного округа осуществляется Департаментом имущественных отношений Тюменской области.

6.2. Ежегодно до 15 мая, при условии, если государственной программой по реализации договора между органами государственной власти Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и ЯНАО «Сотрудничество» предусмотрены соответствующие мероприятия, Департамент имущественных отношений Тюменской области обеспечивает образование земельных участков, указанных в пункте 6.1 настоящего Положения, формирует в виде перечня предложения о месторасположении и количестве земельных участков, предлагаемых для предоставления многодетным семьям автономного округа и направляет их в уполномоченный в соответствии с нормативными правовыми актами Ямало-Ненецкого

автономного округа исполнительный орган государственной власти Ямало-Ненецкого автономного округа (далее - уполномоченный орган автономного округа).

6.3. Основанием для принятия Департаментом имущественных отношений Тюменской области решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства многодетной семье автономного округа (далее в настоящей главе – решение о предоставлении земельного участка многодетной семье) является решение органа, определяемого в соответствии с нормативными правовыми актами Ямало-Ненецкого автономного округа, принимаемое при отсутствии оснований для отказа в предоставлении земельного участка и согласно очередности, которые установлены данными нормативными правовыми актами, и предусматривающее возможность предоставления земельного участка с определенным кадастровым номером многодетной семье автономного округа (далее – решение о возможности предоставления земельного участка).

6.4. Департамент имущественных отношений Тюменской области принимает решение о предоставлении земельного участка многодетной семье в течение 30 рабочих дней со дня поступления по информационной системе «Сотрудничество» заверенных посредством подписания квалифицированной электронной подписью руководителя уполномоченного органа автономного округа скан-образов следующих документов:

решения о возможности предоставления земельного участка;

согласия многодетной семьи автономного округа на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Тюменской области взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно на территории Ямало-Ненецкого автономного округа, содержащего информацию о намерении многодетной семьи самостоятельно обратиться с заявлением о государственной регистрации прав на земельный участок и необходимыми для государственной регистрации документами в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, после принятия решения о предоставлении земельного участка многодетной семье (с указанием страхового номера индивидуального лицевого счета членов многодетной семьи (при наличии), а также по желанию адреса электронной почты одного из членов многодетной семьи), либо об отсутствии такого намерения;

паспортов гражданина Российской Федерации всех членов семьи, в том числе несовершеннолетних детей в возрасте старше 14 лет, либо их копий, заверенных в установленном порядке;

свидетельств о рождении (для детей) либо их копий, заверенных в установленном порядке;

свидетельства о заключении брака (на многодетные семьи, состоящие из одного родителя (усыновителя) и трех или более детей, не распространяется) либо его копии, заверенной в установленном порядке;

свидетельства об усыновлении (для усыновленных детей) в случае, если в свидетельстве о рождении ребенка усыновители не записаны его родителями либо его копии, заверенной в установленном порядке;

согласия на обработку Департаментом имущественных отношений Тюменской области, государственным казенным учреждением Тюменской области «Фонд имущества Тюменской области» персональных данных всех членов многодетной семьи автономного округа.

6.5. Департамент имущественных отношений Тюменской области в течение 5 рабочих дней со дня поступления возвращает документы, поступившие в соответствии с пунктами 6.4, 6.8 настоящего Положения, в случае несоответствия данных документов требованиям, установленным названными пунктами к комплектности и содержанию документов, способом, которым данные документы поступили, с указанием причины возврата документов.

6.6. Скан-образ принятого Департаментом имущественных отношений Тюменской области решения о предоставлении земельного участка многодетной семье, подписанный квалифицированной электронной подписью руководителя Департамента имущественных отношений Тюменской области, а также оригинал указанного решения на бумажном носителе в течение 3 рабочих дней со дня принятия направляются соответственно по информационной системе «Сотрудничество» и по почте заказным письмом в уполномоченный орган автономного округа для выдачи многодетной семье автономного округа.

6.7. В случае отсутствия волеизъявления многодетной семьи автономного округа о регистрации ею права на земельный участок по собственной инициативе Департамент имущественных отношений Тюменской области в течение 15 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении земельного участка многодетной семье обращается с заявлением о государственной регистрации права на земельный участок в форме электронного документа в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

При поступлении от органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок, информации, содержащей код платежа для уплаты государственной пошлины, с указанием даты, до которой необходимо уплатить государственную пошлину, Департамент имущественных отношений Тюменской области в течение одного рабочего дня со дня поступления информации направляет указанную информацию:

по информационной системе «Сотрудничество» в уполномоченный орган автономного округа для обеспечения выдачи многодетной семье автономного округа в целях уплаты государственной пошлины;

на адрес электронной почты одного из членов многодетной семьи (при наличии данного адреса электронной почты в документах, поступивших в соответствии с пунктами 6.4, 6.8 настоящего Положения).

В течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления в форме электронного документа о непринятии заявления о государственной регистрации и иных необходимых для государственной регистрации прав документов в связи с отсутствием в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах информации об уплате государственной пошлины Департамент имущественных отношений Тюменской области направляет указанное уведомление в форме электронного документа в уполномоченный орган автономного округа.

В течение 3 рабочих дней со дня поступления выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющей проведенную государственную регистрацию прав, Департамент имущественных отношений Тюменской области направляет указанную выписку в электронном виде в уполномоченный орган автономного округа.

6.8. До обеспечения функционирования информационной системы «Сотрудничество»:

оригиналы документов, предусмотренных абзацами вторым, восьмым пункта 6.4 настоящего Положения, копии документов, предусмотренных абзацами с третьего по седьмой пункта 6.4 настоящего Положения направляются по почте заказным письмом;

решение о предоставлении земельного участка многодетной семье принимается Департаментом имущественных отношений Тюменской области в течение 30 рабочих дней со дня поступления по почте в Департамент имущественных отношений Тюменской области документов, указанных в пункте 6.4 настоящего Положения;

указанная в абзаце втором пункта 6.7 настоящего Положения информация органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок, направляется Департаментом имущественных отношений Тюменской области на адрес электронной почты уполномоченного органа автономного округа.».

Губернатор области



В.В. Якушев