



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 июля 2016 г.

№ 300-п

г. Тюмень

*О внесении изменений  
в постановление от 30.09.2013  
№ 432-п*

В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 30.09.2013 № 432-п «О порядке осуществления регионального государственного жилищного надзора» внести следующие изменения:

1. Подпункт «а» пункта 4.2 дополнить абзацем двадцать третьим следующего содержания:

«- порядку принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о создании товарищества собственников жилья, решения о выборе юридического лица независимо от организационно-правовой формы или индивидуального предпринимателя, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом (далее - управляющая организация), в целях заключения с управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, решения о заключении с управляющей организацией договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, решения о заключении с указанными в части 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации лицами договоров оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.».

2. Пункт 5.3 дополнить подпунктом «л» следующего содержания:

«л) проведение внеплановых проверок в целях установления факта соблюдения требований законодательства к порядку принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о создании товарищества собственников жилья, решения о выборе управляющей организации, в целях заключения с управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, решения о заключении с управляющей организацией договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, решения о заключении с указанными в части 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации лицами договоров оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.».

3. Абзац первый пункта 8.9 изложить в следующей редакции:

«Проверки граждан на предмет соблюдения гражданами обязательных требований к созданию и деятельности советов многоквартирных домов, к порядку принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о создании товарищества собственников жилья, решения о выборе управляющей организации, в целях заключения с управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, решения о заключении с управляющей организацией договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, решения о заключении с указанными в части 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации лицами договоров оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме проводятся в форме документарной проверки.».

4. Пункт 8.10 дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«- сведения, содержащиеся в протоколах общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с решениями о создании товарищества собственников жилья, решениями о выборе управляющей организации, в целях заключения с управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, решениями о заключении с управляющей организацией договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, решениями о заключении с указанными в части 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации лицами договоров оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.».

5. В подпункте 2 пункта 8.17 слова «подпункту 4.2.1» заменить словами «пункту 4.2».

6. В пункте 8.18:

абзац первый после слов «для проведения» дополнить словом «внеплановой»;

в подпункте 2:

в абзаце первом слова «подпункту 4.2.1» заменить словами «пункту 4.2»;

дополнить абзацем седьмым следующего содержания:

«- порядку принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о создании товарищества собственников жилья, решения о выборе управляющей организации, в целях заключения с управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, решения о заключении с управляющей организацией договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, решения о заключении с указанными в части 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации лицами договоров оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.».

7. Абзац четвертый пункта 8.20 изложить в следующей редакции:

«- наименование или фамилия, имя, отчество лица, проверка которого проводится, место нахождения органов государственной власти, органов

местного самоуправления, информация о регистрации граждан по месту жительства;».

8. Абзац первый пункта 8.26 после слов «3 рабочих дней» дополнить словами «со дня его составления».

Губернатор области



**В.В. Якушев**