



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06 апреля 2015 г.

№ 118-п

г. Тюмень

*О внесении изменений
в постановление от 17.03.2014
№ 106-п*

В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 17.03.2014 № 106-п «О социальных выплатах молодым семьям и молодым специалистам на селе – участникам мероприятий в рамках федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014–2017 годы и на период до 2020 года» внести следующие изменения:

1. Пункт 1.4 исключить.

2. В подпункте «а» пункта 1.5:

2.1. В абзаце первом слова «(далее – дата подачи заявления)» исключить.

2.2. Абзац пятый после слов «в порядке, установленном» дополнить словами «Правилами направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденными».

2.3. Абзац шестой исключить.

3. В подпункте «б» пункта 1.5:

3.1. Абзац второй дополнить словами «в соответствии с полученной квалификацией».

3.2. Абзац третий после слов «постоянное проживание» дополнить словами «молодого специалиста (и членов его семьи)».

3.3. Абзац четвертый после слов «молодого специалиста» дополнить словами «(и членов его семьи)».

3.4. Абзац пятый после слов «молодого специалиста» дополнить словами «(и членов его семьи)», после слов «в порядке, установленном» дополнить словами «Правилами направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденными».

3.5. Абзац шестой исключить.

4. В пункте 1.6:

4.1. В абзаце первом слова «(молодые специалисты)» заменить словами «и молодые специалисты (и члены их семей)».

4.2. В подпункте «а»:

в абзаце первом слова «(молодые специалисты)» заменить словами «и молодые специалисты (и члены их семей)»;

в абзаце втором слова «из других муниципальных образований» заменить словами «из другого муниципального района или городского округа (за исключением городского округа, на территории которого находится административный центр соответствующего муниципального района);

абзац пятый изложить в новой редакции:

«не имеют в собственности жилого помещения (жилого дома) в сельской местности в границах соответствующего муниципального района (городского округа), в которой один из членов молодой семьи или молодой специалист работает или осуществляет индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе или социальной сфере».

4.3. В подпункте «б» слова «(далее – молодые семьи (молодые специалисты) – учащиеся последнего курса образовательных организаций)» исключить.

5. В пункте 1.10:

5.1. В абзаце первом слово «инфляции» заменить словами «прогнозного уровня инфляции, установленного в Тюменской области на очередной финансовый год,».

5.2. Абзац второй изложить в новой редакции:

«Уполномоченный исполнительный орган государственной власти вправе устанавливать стоимость 1 кв. метра общей площади жилья дифференцированно по муниципальным районам, сельским поселениям, сельским населенным пунктам и рабочим поселкам, а также по строительству и приобретению жилья».

5.3. Дополнить абзацем следующего содержания:

«В муниципальных районах и в сельских населенных пунктах, входящих в состав Заводоуковского городского округа, в которых невозможно определить фактическую стоимость 1 кв. метра общей площади жилья из-за отсутствия строительства (приобретения) жилья за предыдущий год в рамках федеральной целевой программы, применяется средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилья в Тюменской области, утверждаемая Главным управлением строительства Тюменской области».

6. В пункте 1.12:

6.1. В абзаце первом слова «за исключением случая, когда общая площадь построенного (приобретенного) жилья превышает общую площадь жилого помещения, используемую для расчета размера социальной выплаты» исключить.

6.2. В абзаце втором слово «определяется» заменить словами «подлежит перерасчету».

7. В подпункте «а» пункта 1.13 слова «, находящегося в эксплуатации не более 5 лет с момента ввода» исключить, дополнить предложением следующего содержания: «Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (дедушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер), а также на приобретение жилого помещения, в котором гражданин постоянно проживает».

8. В пункте 1.15:

8.1. Абзац первый изложить в новой редакции:

«1.15. Жилое помещение (жилой дом), на приобретение (строительство) которого предоставляется социальная выплата, должно быть:».

8.2. Подпункт «б» изложить в новой редакции:

«б) обеспечено централизованными или автономными инженерными системами (электроосвещение, водоснабжение, водоотведение, отопление, а в газифицированных районах также и газоснабжение)».

8.3. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Соответствие жилого помещения указанным в настоящем пункте требованиям устанавливается комиссией, созданной органом местного самоуправления, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».

9. Абзац третий пункта 1.16 после слов «в порядке, установленном» дополнить словами «Правилами направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденными».

10. В пункте 2.1.9 слова «изъявивших желание постоянно проживать в сельской местности (не распространяется на учащихся последнего курса образовательных организаций)» заменить словами «указанных в подпункте «а» пункта 1.6 настоящего Положения».

11. В пункте 2.3:

11.1. Абзац первый дополнить словами «, не менее чем на сумму потенциальных расходов семьи за расчетный период».

11.2. Дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«Сумма потенциальных расходов семьи определяется как произведение размера прожиточного минимума семьи для соответствующей демографической группы, определяемого в целях государственной социальной поддержки малоимущей семьи, на количество месяцев расчетного периода и количество членов семьи».

12. Пункт 2.16 изложить в новой редакции:

«2.16. Орган местного самоуправления ежегодно, в срок до 1 августа года, предшествующего планируемому, формирует списки молодых семей и молодых специалистов, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат, на очередной финансовый год и плановый период. В списки включаются молодые семьи (молодые специалисты), соответствующие условиям, установленным пунктами 1.5, 1.6 настоящего Положения, и подавшие документы в срок до 1 июля года, предшествующего планируемому».

13. Пункт 2.17 изложить в новой редакции:

«2.17. Списки молодых семей (молодых специалистов) формируются согласно следующей очередности:

а) молодые семьи (молодые специалисты), указанные в пункте 1.6 настоящего Положения, изъявившие желание работать по трудовым договорам или осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе и улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

б) молодые семьи (молодые специалисты), указанные в пункте 1.6 настоящего Положения, изъявившие желание работать по трудовым договорам или осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере и улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

в) молодые семьи (молодые специалисты), указанные в пункте 1.5 настоящего Положения, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

г) молодые семьи (молодые специалисты), указанные в пункте 1.5 настоящего Положения, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

д) молодые семьи (молодые специалисты), указанные в пункте 1.6 настоящего Положения, изъявившие желание работать по трудовому договору или осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе и улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

е) молодые семьи (молодые специалисты), указанные в пункте 1.6 настоящего Положения, изъявившие желание работать по трудовым договорам или осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере и улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

ж) молодые семьи (молодые специалисты), указанные в пункте 1.5 настоящего Положения, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

з) молодые семьи (молодые специалисты), указанные в пункте 1.5 настоящего Положения, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений».

14. Пункт 2.18 изложить в следующей редакции:

«2.18. В каждой из указанных в пункте 2.17 настоящего Положения групп очередность определяется в хронологической последовательности по дате подачи документов в соответствии с пунктом 2.1.1 настоящего Положения с учетом первоочередного предоставления социальных выплат молодым семьям (молодым специалистам):

а) имеющим трех и более детей;

б) включенным в списки молодых семей (молодых специалистов), изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат в рамках федеральной целевой программы «Социальное развитие села до 2013 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2002 № 858 «О федеральной целевой программе «Социальное развитие села до 2013 года»».

15. В пункте 2.23:

15.1. Абзац первый после слова «изъявивших» дополнить словом «желание», после слова «утверждает» дополнить словом «сводный», слова «на планируемый год» заменить словами «на очередной финансовый год и формирует сводные списки на плановый период по формам, утверждаемым Министерством сельского хозяйства Российской Федерации».

15.2. Абзац второй изложить в новой редакции:

«Утверждение сводного списка участников мероприятий по улучшению жилищных условий в рамках федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014–2017 годы и на период до 2020 года» осуществляется приказом уполномоченного исполнительного органа государственной власти Тюменской области в срок до 1 ноября года, предшествующего планируемому, но не ранее утверждения основного и резервного списков на текущий год в соответствии с пунктом 2.24 настоящего Положения».

15.3. Абзац третий после слов «очередность в» дополнить словом «сводном».

15.4. В абзаце четвертом слово «список» в соответствующем падеже заменить словами «сводный список» в соответствующем падеже.

16. В пункте 2.24 слово «сводный» заменить словом «основной», слова «со сводным» заменить словами «с основным».

17. В пункте 2.25 слово «сводного» заменить словом «основного».
18. Пункт 2.27 после слов «подлежат включению в» дополнить словом «сводный».
19. В абзаце первом пункта 2.28 слово «сводный» заменить словом «основной».
20. В пункте 2.29 слово «сводный» в соответствующем падеже заменить словом «основной» в соответствующем падеже.
21. В абзаце первом пункта 2.30 слова «сводного» заменить словом «основного».
22. В абзаце втором пункта 2.31 слово «сводный» в соответствующем падеже заменить словом «основной» в соответствующем падеже.
23. Пункт 3.1 изложить в новой редакции:

«3.1. Уполномоченный исполнительный орган государственной власти Тюменской области со дня утверждения сводного списка участников мероприятий организует изготовление свидетельств и направляет их в органы местного самоуправления».
24. Пункт 3.2. изложить в новой редакции:

«3.2. Уполномоченный исполнительный орган государственной власти Тюменской области в течение семи календарных дней со дня утверждения основного и резервного списков молодых семей (молодых специалистов) – получателей социальных выплат направляет копию приказа об утверждении основного и резервного списков в органы местного самоуправления, принявшие заявления молодых семей (молодых специалистов) о включении в списки участников мероприятий. Органы местного самоуправления в течение семи календарных дней со дня получения копии приказа письменно уведомляют молодые семьи (молодых специалистов) о включении их в основной или резервный списки с указанием размера социальной выплаты (для участников основного списка) и номера очереди».
25. В пункте 3.3 слова «трех рабочих» заменить словами «трех календарных», слова «10 рабочих» заменить словами «трех календарных».
26. В абзаце первом пункта 3.5 слова «10 рабочих» заменить словами «трех календарных».
27. В пункте 3.7 слова «пяти рабочих» заменить словами «трех календарных».
28. В пункте 3.8 слова «пять рабочих дней» в соответствующих числе и падеже заменить словами «три календарных дня» в соответствующих числе и падеже.
29. В пункте 3.9 слова «15 рабочих» заменить словами «пять календарных».
30. В пункте 3.17 слова «Работодатель вправе» заменить словами «В случае предоставления документов в соответствии с пунктом 2.1 настоящего Положения работодатель вправе».
31. В пункте 3.18:

31.1. В абзаце первом слова «трех рабочих» заменить словами «двух календарных».

31.2. Абзац второй дополнить словами «, согласованного с уполномоченным исполнительным органом государственной власти Тюменской области».

32. Пункт 4.2 дополнить абзацами вторым, третьим следующего содержания:

«Уполномоченный исполнительный орган государственной власти области в течение двенадцати календарных дней с момента зачисления субсидии, предоставленной из федерального бюджета бюджету Тюменской области на мероприятия по улучшению жилищных условий молодых семей (молодых специалистов), проживающих в сельской местности, на счет территориального органа Федерального казначейства, открытый для учета операций со средствами, поступающими в бюджет Тюменской области, перечисляет средства социальных выплат на счета территориального органа Федерального казначейства, открытые для кассового обслуживания исполнения местных бюджетов.

Орган местного самоуправления в течение восемнадцати календарных дней после поступления средств социальных выплат на счет территориального органа Федерального казначейства, открытый для кассового обслуживания исполнения местного бюджета, перечисляет бюджетные средства на банковские счета получателей социальных выплат».

33. Пункт 4.3 изложить в новой редакции:

«4.3. Кредитная организация в течение двух календарных дней после открытия банковского счета молодой семьей (молодым специалистом) направляет в орган местного самоуправления заявку на перечисление бюджетных средств на банковский счет, предназначенный для зачисления социальной выплаты.

Орган местного самоуправления в течение двух календарных дней со дня получения заявки от кредитной организации на перечисление бюджетных средств на банковские счета молодых семей (молодых специалистов) проверяет ее на соответствие данным о выданных свидетельствах, представляет в территориальный орган Федерального казначейства платежные поручения на перечисление социальных выплат на банковские счета, открытые молодыми семьями (молодыми специалистами), и направляет молодым семьям (молодым специалистам) уведомление о поступлении денежных средств на их банковские счета».

34. Приложение № 2 к Положению о порядке формирования и утверждения списков, выдачи свидетельств и социальных выплат молодым семьям (молодым специалистам) – участникам мероприятий по улучшению жилищных условий в рамках федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014–2017 годы и на период до 2020 года» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

Губернатор области



В.В. Якушев

Приложение
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 06 апреля 2015 г. № 118-п

Приложение № 2
к Положению о порядке формирования
и утверждения списков, выдачи свидетельств и социальных
выплат молодым семьям (молодым специалистам) –
участникам мероприятий по улучшению жилищных условий в рамках
федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий
на 2014–2017 годы и на период до 2020 года»

УТВЕРЖДАЮ:
Глава администрации
муниципального района
(городского округа)

(Ф.И.О.)
« ____ » _____ 20__ г.

СПИСОК
молодых семей (молодых специалистов), изъявивших желание
улучшить жилищные условия с использованием социальных выплат в рамках
федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских
территорий на 2014–2017 годы и на период до 2020 года»,
по _____ муниципальному району
на _____ финансовый год и на плановый период

№ п/п по МО	Ф. И. О.	Название и реквизиты документа, удостоверяющего личность	Место работы (учебы), должность	Размер общей площади жилого помещения на семью, кв. м	Количественный состав семьи (чел.)	Способ улучшения жилищных условий	Наименование сельского поселения, выбранного для строительства (приобретения) жилья
1. Молодые семьи (молодые специалисты), указанные в пункте 1.6 настоящего Положения, изъявившие желание работать по трудовым договорам или осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе и улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир)							
1							
2. Молодые семьи (молодые специалисты), указанные в пункте 1.6 настоящего Положения, изъявившие желание работать по трудовым договорам или осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере и улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир)							
2							
3. Молодые семьи (молодые специалисты), указанные в пункте 1.5 настоящего Положения, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир)							
3							

4. Молодые семьи (молодые специалисты), указанные в пункте 1.5 настоящего Положения, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир)							
4							
5. Молодые семьи (молодые специалисты), указанные в пункте 1.6 настоящего Положения, изъявившие желание работать по трудовому договору или осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе и улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений							
5							
6. Молодые семьи (молодые специалисты), указанные в пункте 1.6 настоящего Положения, изъявившие желание работать по трудовым договорам или осуществлять индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере и улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений							
6							
7. Молодые семьи (молодые специалисты), указанные в пункте 1.5 настоящего Положения, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в агропромышленном комплексе, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений							
7							
8. Молодые семьи (молодые специалисты), указанные в пункте 1.5 настоящего Положения, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений							
8							

Исполнитель _____
(Ф.И.О.)

