



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЗАКОН ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

**О внесении изменений в статьи 2 и 3
Закона Тюменской области «О бесплатном предоставлении
земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей»**

Принят областной Думой 19 марта 2015 года

Статья 1

Внести в Закон Тюменской области от 05.10.2011 № 64 «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» («Парламентская газета «Тюменские известия», № 178, 08.10.2011; № 220, 09.12.2011) следующие изменения:

1) статью 2 изложить в следующей редакции:

«Статья 2. Случаи бесплатного предоставления земельных участков

1. Многодетные семьи имеют право приобрести бесплатно дачный земельный участок либо земельный участок для индивидуального жилищного строительства, если при этом оба родителя (усыновителя) (в семье, состоящей из одного родителя (усыновителя) и трех и более детей, - один родитель (усыновитель)) проживают (проживает) в Тюменской области не менее 5 лет и ранее данной многодетной семье бесплатно не предоставлялся земельный участок для целей, указанных в настоящей статье.

2. Многодетные семьи, отвечающие требованиям, установленным в части 1 настоящей статьи, и имеющие в своем составе родителя-инвалида (родителей-инвалидов) и (или) ребенка-инвалида (детей-инвалидов), имеют право на первоочередное бесплатное приобретение дачного земельного участка либо земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

3. Право на бесплатное приобретение земельного участка в порядке, установленном настоящим Законом, предоставляется семье только один раз независимо от количества детей, рожденных (усыновленных) после третьего ребенка.»;

2) в статье 3:

а) абзац первый части 1 после слов «о бесплатном» дополнить словами «(в том числе первоочередном)»;

б) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Уполномоченный орган исполнительной власти Тюменской области, органы местного самоуправления районов или городских округов (далее – соответствующие уполномоченные органы) в течение месяца со дня регистрации заявления и прилагаемых к нему документов принимают решение:

1) о принятии семьи на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка, если она отвечает требованиям, установленным в статье 1, части 1 статьи 2 настоящего Закона (при этом требование о проживании многодетной семьи не менее 5 лет в Тюменской области, предусмотренное в части 1 статьи 2 настоящего Закона, считается выполненным при проживании в Тюменской области не менее 5 лет, предшествующих дате подачи заявления), и если в представленных заявлении и документах не выявлены недостоверные сведения;

2) о принятии семьи на учет в целях первоочередного бесплатного предоставления земельного участка, если она отвечает требованиям, установленным в статьях 1 и 2 настоящего Закона (при этом требование о проживании многодетной семьи не менее 5 лет в Тюменской области, предусмотренное в части 1 статьи 2 настоящего Закона, считается выполненным при проживании в Тюменской области не менее 5 лет, предшествующих дате подачи заявления), и если в представленных заявлении и документах не выявлены недостоверные сведения;

3) об отказе в принятии семьи на учет в целях бесплатного (в том числе первоочередного) предоставления земельного участка.

Основания для отказа в принятии семьи на учет:

несоответствие семьи требованиям, установленным в статьях 1 и (или) 2 настоящего Закона;

выявление недостоверных сведений, указанных в заявлении и (или) представленных документах;

непредставление одного или нескольких документов из перечня, определенного Правительством Тюменской области в соответствии с частью 1 настоящей статьи;

семья состоит на учете в целях бесплатного предоставления земельного участка в соответствии с настоящим Законом в ином муниципальном районе (городском округе);

семье предоставлен земельный участок в порядке, установленном настоящим Законом.

О принятом решении лицо, подавшее заявление, уведомляется соответствующим уполномоченным органом в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения.

Порядок принятия решения, направления заявителю уведомления и ведения соответствующими уполномоченными органами учета многодетных семей в целях бесплатного предоставления земельного участка определяется Правительством Тюменской области.»;

в) дополнить частью 2.1 следующего содержания:

«2.1. Многодетной семье отказывается в принятии на учет в целях первоочередного бесплатного предоставления земельного участка при отсутствии оснований для первоочередного бесплатного предоставления земельного участка, установленных частью 2 статьи 2 настоящего Закона. В этом случае многодетная семья принимается на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка при отсутствии оснований для отказа в принятии на учет, установленных пунктом 3 части 2 настоящей статьи.»;

г) в части 4:

абзац первый после слов «в порядке очередности» дополнить словами «(с учетом первоочередного предоставления)»;

абзац третий после слов «(в части проживания в Тюменской области на дату предоставления земельного участка не менее 5 лет» дополнить словами «, наличия оснований для первоочередного предоставления земельного участка»;

д) в абзаце третьем части 5 слова «в статьях 1 и 2» заменить словами «в статьях 1 и (или) 2»;

е) дополнить частью 5.1 следующего содержания:

«5.1. Основанием для отказа в первоочередном бесплатном предоставлении земельного участка является выявление по результатам

проверки, предусмотренной абзацем третьим части 4 настоящей статьи, отсутствия оснований для первоочередного предоставления земельного участка.

В случае принятия решения об отказе многодетной семье в первоочередном бесплатном предоставлении земельного участка земельный участок предоставляется такой семье в порядке очередности, определяемой днем регистрации заявления и прилагаемых к нему документов, по результатам рассмотрения которых принято решение о принятии семьи на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Граждане, принятые на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка в порядке, установленном Законом Тюменской области от 05.10.2011 № 64 «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей», вправе подать в соответствующий уполномоченный орган заявление о включении в перечень граждан, имеющих право на первоочередное бесплатное предоставление земельного участка, с приложением необходимых документов, перечень которых установлен постановлением Правительства Тюменской области.

Включение таких граждан в перечень осуществляется в порядке очередности, определяемой днем подачи заявления о бесплатном предоставлении земельного участка.

Гражданам, имеющим трех и более детей, которым на момент вступления в силу настоящего Закона были направлены уведомления, содержащие сведения о предлагаемом земельном участке, земельные участки предоставляются в порядке ранее установленной очереди.

Губернатор Тюменской области

31 марта 2015 г.

№ 35

г. Тюмень



В.В. Якушев