



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 декабря 2014 г.

№ 643-п

г. Тюмень

*О внесении изменений  
в постановление от 15.07.2014  
№ 387-п*

В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 15.07.2014 № 387-п «Об определении порядка проведения и условий конкурса по отбору российских кредитных организаций, в которых региональный оператор открывает счета» внести следующие изменения:

1. В пункте 3 слова «Тюменской области» исключить.

2. В пункте 4:

2.1. В абзаце втором слова «формируются фонды» заменить словами «формируется фонд».

2.2. Абзац четвертый исключить.

3. В пункте 5:

3.1. Абзац второй дополнить словами «, форму заявки на участие в конкурсном отборе».

3.2. В абзаце пятом слова «приложение № 1» заменить словами «приложение № 3».

4. Пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Организатор конкурсного отбора не менее чем за 30 календарных дней до дня проведения конкурсного отбора размещает на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) и публикует в официальных печатных изданиях Тюменской области информационное сообщение о проведении конкурсного отбора с указанием официального сайта регионального оператора, на котором размещаются извещение о проведении конкурсного отбора, форма заявки на участие в конкурсном отборе, конкурсная документация. Действия по размещению на официальном сайте осуществляются в день опубликования в официальных печатных изданиях Тюменской области (далее – опубликование).

Организатор конкурсного отбора осуществляет прием заявок на участие в конкурсном отборе в течение 10 календарных дней со дня начала приема заявок».

5. В пункте 7:

5.1. В абзаце третьем слово «период» заменить словами «дата начала и дата окончания».

5.2. Абзацы шестой, восьмой исключить.

6. В пункте 9:

6.1. В подпункте 9.5 слова «на дату подачи заявки на участие в конкурсном отборе кредитной организации» исключить.

6.2. Дополнить подпунктами 9.6–9.9 следующего содержания:

«9.6. Значения нормативов достаточности капитала (Н1.1, Н1.2, Н1.0) на последнюю отчетную дату не ниже минимально допустимых значений, установленных инструкцией Банка России от 03.12.2012 № 139-И «Об обязательных нормативах банков».

9.7. Отсутствие непроведенных платежей клиентов по причине недостаточности средств на корреспондентских счетах банка в соответствии с формой отчетности 0409101 (счета второго порядка 47418, 90903, 90904).

9.8. Наличие рейтинга долгосрочной кредитоспособности, присвоенного одним из международных рейтинговых агентств, аккредитованных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, на уровне не ниже следующих минимальных значений:

Fitch Ratings – «BB-»;

Standard & Poor's – «BB-»;

Moody's Investors Service – «Ba3».

9.9. Наличие у кредитной организации филиальной сети и устройств самообслуживания на прием взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме от собственников помещений такого дома и (или) договоренности с партнером на прием взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме от собственников помещений такого дома».

7. Пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. К заявке на участие в конкурсном отборе прилагаются следующие документы:

копии учредительных документов кредитной организации;

копия действующей лицензии Центрального банка Российской Федерации на осуществление банковских операций;

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц сроком выдачи не ранее чем за месяц до дня подачи заявки на участие в конкурсном отборе;

копии свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

копия аудиторского заключения за прошедший год;

коммерческое предложение;

копия документа, подтверждающего отсутствие факта применения санкций Центрального банка Российской Федерации в форме запрета на совершение отдельных банковских операций и открытие филиалов, а также в

виде приостановления, отзыва действия лицензии на осуществление отдельных банковских операций, отсутствие неисполненных предписаний Центрального банка Российской Федерации, выданного не ранее дня опубликования извещения о проведении конкурсного отбора, по форме, предусмотренной приложением № 1 к настоящему Порядку;

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурсного отбора (с одновременным представлением документа, подтверждающего полномочия лица, уполномочившего представителя на совершение действий по доверенности);

справка о наличии у кредитной организации филиальной сети и устройств самообслуживания на прием взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме от собственников помещений такого дома и (или) документ, подтверждающий наличие у кредитной организации договоренности с партнером на прием взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме от собственников помещений такого дома, по форме, предусмотренной приложением № 2 к настоящему Порядку;

документ, подтверждающий размер доли государства в уставном капитале кредитной организации на первое число месяца, в котором опубликовано информационное сообщение о проведении конкурсного отбора;

копия отчетности кредитной организации на последнюю отчетную дату в соответствии с указанием Банка России от 12.11.2009 № 2332-У «О перечне, формах и порядке составления и представления форм отчетности кредитных организаций в Центральный Банк Российской Федерации» по форме:

0409101 «Оборотная ведомость по счетам бухгалтерского учета кредитной организации»,

0409134 «Расчет собственных средств (капитала)»,

0409135 «Информация об обязательных нормативах и о других показателях деятельности кредитной организации»;

документ, подтверждающий наличие у кредитной организации рейтинга, присвоенного международным рейтинговым агентством.

Заявка на участие в конкурсном отборе кредитной организации должна содержать перечень прилагаемых к ней документов.

Копии документов, указанных в пункте 13 настоящего Порядка, должны быть заверены лицом (органом), выдавшим (согласовавшим) документ, либо нотариально по желанию заявителя.

Документы, указанные в пункте 13 настоящего Порядка, подписываются руководителем кредитной организации или лицом, уполномоченным на их подписание, и скрепляются печатью кредитной организации».

8. Пункт 15 исключить.

9. Первое предложение абзаца второго пункта 18 изложить в следующей редакции: «Комиссия является коллегиальным органом, действующим на временной основе».

10. Пункты 19, 20 изложить в следующей редакции:

«19. Вскрытие конвертов с заявками участников конкурсного отбора осуществляется на следующий рабочий день со дня окончания приема заявок

от участников конкурсного отбора.

Представители участника конкурсного отбора могут присутствовать при вскрытии конвертов с заявками участников. Данные полномочия представителей участников конкурсного отбора должны быть подтверждены документально.

20. Вскрытие конвертов с заявками и рассмотрение Комиссией заявок на участие в конкурсном отборе осуществляется в два этапа в течение 10 рабочих дней со дня окончания приема заявок на участие в конкурсном отборе.

На первом этапе Комиссией в течение пяти рабочих дней со дня окончания приема заявок конверты с заявками вскрываются и рассматриваются с целью исключения оснований для отказа в участии во втором этапе конкурсного отбора».

11. В абзаце втором пункта 21 слово «периода» заменить словом «срока».

12. Абзац первый пункта 22 изложить в следующей редакции:

«22. Возврат заявок с прилагаемыми к ним документами, соответствующими условиям для отказа в участии во втором этапе конкурсного отбора, предусмотренным пунктом 21 настоящего Порядка, осуществляется в течение пяти календарных дней со дня размещения информации об этом на официальном сайте организатора конкурсного отбора посредством вручения полномочному представителю (лично при обращении) с указанием оснований отказа».

13. В пункте 23:

13.1. В абзаце первом цифры «15» исключить.

13.2. В абзаце втором слова «приложением № 1» заменить словами «приложением № 3».

14. Пункт 24 изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

15. Пункт 26 после слов «кредитной организации» дополнить словами «в день проведения конкурсного отбора».

16. Пункт 27 изложить в следующей редакции:

«27. Результаты проведения конкурсного отбора публикуются на официальном сайте в течение пяти календарных дней со дня принятия решения Комиссией».

17. В пунктах 30, 31 слова «Тюменской области» исключить.

18. Порядок проведения и условия конкурса по отбору российских кредитных организаций, в которых региональный оператор открывает счета, дополнить приложениями № 1, 2 согласно приложениям № 2, 3 к настоящему постановлению.

19. Приложение № 1 к Порядку проведения и условиям конкурса по отбору российских кредитных организаций, в которых региональный оператор открывает счета, считать приложением № 3, изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

20. Приложение № 2 к Порядку проведения и условиям конкурса по отбору российских кредитных организаций, в которых региональный оператор открывает счета, считать приложением № 4.

Губернатор области



**В.В. Якушев**

Приложение № 1  
к постановлению Правительства  
Тюменской области  
от 15 декабря 2014 г. № 643-п

24. Показатели определения победителя конкурсного отбора приведены в таблице.

Таблица

№ п/п	Показатель	Значение	Количество баллов
1	Величина собственных средств кредитной организации на первое число месяца, в котором опубликовано информационное сообщение о проведении конкурсного отбора	величина собственного капитала свыше 300 млрд рублей	10
		величина собственного капитала от 150 до 300 млрд рублей	4
		величина собственного капитала от 20 до 150 млрд рублей	1
2	Доля государства в уставном капитале кредитной организации на первое число месяца, в котором опубликовано информационное сообщение о проведении конкурсного отбора	от 60% и выше	10
		от 30 до 60%	4
		до 30%	2
		отсутствует	0
3	Наличие бесплатного информационного сервиса, позволяющего кредитной организации предоставлять региональному оператору данные о поступлении взносов по каждому собственнику (настройка формата реестра документов осуществляется региональным оператором)	в наличии	3
		отсутствует	0
4	Плата за прием кредитной организацией от собственников помещений взносов на капитальный ремонт посредством собственной филиальной сети и (или) сети партнера участника	в наличии	0
		отсутствует	10
5	Ставка банковского процента на остаток денежных средств на счете регионального оператора, на котором формируется фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	от 3 до 4%	1
		от 4 до 4,5%	3
		свыше 4,5%	5
6	Ставка банковского процента на остаток денежных средств на специальном счете (счетах), предназначенном (предназначенных) для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, владельцем которого определен региональный оператор	от 3 до 4%	1
		от 4 до 4,5%	3
		свыше 4,5%	5

7	Ставка банковского процента на неснижаемый остаток денежных средств, находящихся на счете регионального оператора, при сроках размещения:		
	от 7 до 30 дней	от 6,5 до 7% от 7 до 8% свыше 8%	1 2 3
	от 30 дней и более	от 7,5 до 8% от 8 до 9% свыше 9%	1 2 3
8	Тариф кредитной организации за ведение счета	выше среднего тарифа равен среднему тарифу отсутствует	0 3 5
9	Тариф кредитной организации по зачислению средств на счет	выше среднего тарифа равен среднему тарифу отсутствует	0 2 5
10	Тариф кредитной организации за операцию по списанию средств со счета	выше среднего тарифа равен среднему тарифу отсутствует	0 3 5
11	Осуществление оплаты взносов за капитальный ремонт через интернет-банкинг	в наличии отсутствует	5 0
12	Наличие у кредитной организации бесплатной услуги дистанционного банковского обслуживания «Банк-Клиент»	в наличии отсутствует	5 0
13	Предоставление бесплатно кредитной организацией: дубликатов запрашиваемых документов; справок об открытии, ведении, закрытии счетов; выписки по лицевому счету (плановая, по требованию с историческими данными, в т.ч. дубликат за любую дату движения денежных средств по счету); отправку документации (по факсимильной связи, по электронной почте) клиенту; изготовление и заверение копии документов для открытия счета; оформление карточки с образцами подписей и оттиска печати	в наличии отсутствует	5 0
14	Срок предоставления информации и документации, указанной в подпункте 13 настоящего пункта	в течение трех рабочих дней в течение пяти рабочих дней в течение десяти рабочих дней	10 5 2

Алгоритм расчета среднего значения показателей подпунктов 8–10 пункта 24 настоящего Порядка определяется исходя из поступивших от участников конкурсного отбора коммерческих предложений путем математического исчисления: суммирование предложенных к рассмотрению показателей участников, поделенное на количество таких участников



Приложение № 2  
к постановлению Правительства  
Тюменской области  
от 15 декабря 2014 г. № 643-п

Приложение № 1  
к Порядку проведения и условиям  
конкурса по отбору российских  
кредитных организаций, в которых  
региональный оператор  
открывает счета

**ФОРМА**

документа, подтверждающего отсутствие факта применения санкций  
Центрального банка Российской Федерации в форме запрета  
на совершение отдельных банковских операций и открытие филиалов,  
а также в виде приостановления, отзыва действия лицензии  
на осуществление отдельных банковских операций,  
отсутствие неисполненных предписаний Центрального банка  
Российской Федерации<sup>1</sup>

Дата, исх. номер

В отношении \_\_\_\_\_ отсутствует  
(наименование кредитной организации)

факт применения санкций Центрального банка Российской Федерации в  
форме запрета на совершение отдельных банковских операций и открытие  
филиалов, а также приостановление, отзыв действия лицензии на  
осуществление отдельных банковских операций, отсутствие неисполненных  
предписаний Центрального банка Российской Федерации.

Дата

М.П.



<sup>1</sup> Документ должен быть выдан Банком России или территориальными учреждениями Банка России.



Приложение № 3  
к постановлению Правительства  
Тюменской области  
от 15 декабря 2014 г. № 643-п

Приложение № 2  
к Порядку проведения и условиям  
конкурса по отбору российских  
кредитных организаций, в которых  
региональный оператор  
открывает счета

ФОРМА

документа, подтверждающего наличие у кредитной организации  
договоренности с партнером на прием взносов на капитальный ремонт  
общего имущества в многоквартирном доме от собственников помещений  
такого дома<sup>2</sup>

Дата, исх. номер

Директору  
некоммерческой организации  
«Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов  
Тюменской области»

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Настоящим письмом гарантирую наличие у \_\_\_\_\_  
(наименование кредитной организации)

договоренности с партнером \_\_\_\_\_  
(наименование партнера)

на прием взносов на капитальный ремонт общего имущества в  
многоквартирном доме от собственников помещений такого дома.

Дата

М.П.



<sup>2</sup> Документ выполняется на бланке кредитной организации.

Приложение № 4  
к постановлению Правительства  
Тюменской области  
от 15 декабря 2014 г. № 643-п

Приложение № 3  
к Порядку проведения и условиям  
конкурса по отбору российских  
кредитных организаций, в которых  
региональный оператор  
открывает счета

**СОСТАВ И ТРЕБОВАНИЯ**  
**к конкурсной документации по проведению**  
**конкурса по отбору российских кредитных организаций,**  
**в которых региональный оператор открывает счета**

В состав конкурсной документации по проведению конкурсного отбора включаются:

- 1) проект договора банковского счета, заключаемого с победителем конкурсного отбора;
- 2) коммерческое предложение участника конкурсного отбора;
- 3) бланк заявки на участие в конкурсном отборе;
- 4) критерии определения победителя конкурсного отбора.

1. Проект договора банковского счета, заключаемого с победителем конкурсного отбора, должен содержать следующие условия:

сведения, содержащиеся в коммерческом предложении победителя конкурсного отбора, обязательны для исполнения договора банковского счета сторонами;

обязанность на основании распоряжения регионального оператора перечислять с расчетного счета регионального оператора денежные средства для оплаты услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в срок не позднее одного рабочего дня, следующего за днем получения распоряжения регионального оператора;

в период действия договора банковского счета банк предоставляет клиенту услуги – банковские продукты по начислению процентов:

на остаток денежных средств на счете регионального оператора, на котором формируется фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

на остаток денежных средств на специальном счете (-ах), предназначенном (-ых) для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, владельцем которого определен региональный оператор;

на неснижаемый остаток денежных средств, находящихся на счете регионального оператора.

Размер процентной ставки в период действия договора банковского счета может быть изменен по соглашению сторон с учетом тарифов банка, действующих на день обращения клиента с заявкой в банк о размещении денежных средств.

Срок размещения и сумма неснижаемого остатка денежных средств определяется клиентом самостоятельно.

Банк обязуется предоставить в период действия договора банковского счета наличие одновременно нескольких банковских продуктов по начислению ставки банковского процента: на сумму остатка денежных средств на счете регионального оператора, на котором формируется фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах; на сумму остатка денежных средств на специальном счете (-ах), предназначенном (-ых) для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, владельцем которого определен региональный оператор; на неснижаемый остаток денежных средств, находящихся на счете регионального оператора.

Иные, не предусмотренные конкурсной документацией условия финансовых взаимоотношений сторон, могут быть согласованы ими путем подписания дополнительного соглашения.

Внесение изменений в договор банковского счета осуществляется по письменному заявлению (распоряжению) одной стороны – клиента. При этом другая сторона – банк обязуется в течение пяти рабочих дней со дня получения распоряжения заявления клиента направить последнему проект дополнительного соглашения.

В случаях внесения изменений в действующее законодательство Российской Федерации на момент заключения договора стороны обязуются внести соответствующие изменения в договоры банковского счета в порядке, установленном такими договорами.

Договор банковского счета может быть расторгнут по соглашению сторон, а также в одностороннем порядке по инициативе регионального оператора.

Для проверки соответствия кредитной организации требованиям, установленным пунктом 9 настоящего Порядка, банк обязуется в период действия договора банковского счета представлять региональному оператору документы с периодичностью не реже одного раза в год.

2. Коммерческое предложение участника конкурсного отбора должно содержать сведения, предусмотренные пунктом 24 настоящего Порядка.

Коммерческое предложение участника конкурсного отбора должно быть однозначным и безусловным. Содержание неточных значений в коммерческом предложении участника конкурсного отбора (диапазон значений, слова «не менее», «не более», «при условии», «в случае» и т.п.) не допускается.

3. Показатели определения победителя конкурсного отбора предусмотрены в пункте 24 настоящего Порядка.

